



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 984 806 531
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: FRYDENLUND STRAND II AS
Forretningsadresse: Vesterålgata 58
8400 SORTLAND

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Rune Steiro
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 01.06.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 12.07.2024



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Annen driftskostnad	2	14 449	14 848
Sum kostnader		14 449	14 848
Driftsresultat		-14 449	-14 848
Inntekt på investering i tilknyttet selskap	4		
Negativ resultatandel fra andel i DA		29 254	86 784
Sum finanskostnader		29 254	86 784
Netto finans		-29 254	-86 784
Ordinært resultat før skattekostnad		-43 703	-101 632
Skattekostnad på resultat	3		
Ordinært resultat etter skattekostnad		-43 703	-101 632
Årsresultat		-43 703	-101 632
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-43 703	-101 632
Totalresultat		-43 703	-101 632
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-43 703	-101 632
Sum overføringer og disponeringer		-43 703	-101 632



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3		
Finansielle anleggsmidler			
Lån til foretak i samme konsern	7		
Investeringer i tilknyttet selskap	4	32 250	32 250
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	4		
Sum finansielle anleggsmidler		32 250	32 250
Sum anleggsmidler		32 250	32 250
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer	7	69 921	84 370
Sum fordringer		69 921	84 370
Sum omløpsmidler		69 921	84 370
SUM EIENDELER		102 171	116 620
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5	100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
Opptjent egenkapital			
Udekket tap		147 836	104 133
Sum opptjent egenkapital		-147 836	-104 133



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Sum egenkapital	6	-47 836	-4 133
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Sertifikatlån	4	150 007	120 753
Annen kortsiktig gjeld	7		
Sum kortsiktig gjeld		150 007	120 753
Sum gjeld		150 007	120 753
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		102 171	116 620



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 602944

Enheten

Organisasjonsnummer: 984 806 531
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: FRYDENLUND STRAND II AS
Forretningsadresse: Vesterålgata 58
8400 SORTLAND

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Rune Steiro
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 01.06.2023

Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 24.07.2023



Organisasjonsnr: 984 806 531
FRYDENLUND STRAND II AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Annen driftskostnad	2	14 449	14 848
Sum kostnader		14 449	14 848
Driftsresultat		-14 449	-14 848
Inntekt på investering i tilknyttet selskap	4		
Negativ resultatandel fra andel i DA		29 254	86 784
Sum finanskostnader		29 254	86 784
Netto finans		-29 254	-86 784
Ordinært resultat før skattekostnad		-43 703	-101 632
Skattekostnad på resultat	3		
Ordinært resultat etter skattekostnad		-43 703	-101 632
Årsresultat		-43 703	-101 632
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-43 703	-101 632
Totalresultat		-43 703	-101 632
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-43 703	-101 632
Sum overføringer og disponeringer		-43 703	-101 632



Organisasjonsnr: 984 806 531
FRYDENLUND STRAND II AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3		
Finansielle anleggsmidler			
Lån til foretak i samme konsern	7		
Investeringer i tilknyttet selskap	4	32 250	32 250
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	4		
Sum finansielle anleggsmidler		32 250	32 250
Sum anleggsmidler		32 250	32 250
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer	7	69 921	84 370
Sum fordringer		69 921	84 370
Sum omløpsmidler		69 921	84 370
SUM EIENDELER		102 171	116 620
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5	100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
Opptjent egenkapital			
Udekket tap		147 836	104 133
Sum opptjent egenkapital		-147 836	-104 133
Sum egenkapital	6	-47 836	-4 133
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Sertifikatlån	4	150 007	120 753



Annen kortsiktig gjeld	7		
Sum kortsiktig gjeld		150 007	120 753
Sum gjeld		150 007	120 753
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		102 171	116 620



Organisasjonsnr: 984 806 531
FRYDENLUND STRAND II AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

1

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Til generalforsamlingen i
Frydenlund Strand II AS

UAVHENGIG REVISORS BERETNING

Konklusjon

Vi har revidert Frydenlund Strand II AS sitt årsregnskap som består av balanse per 31. desember 2022, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2022 og av dets resultat for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under "Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet". Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Ledelsen (styret og daglig leder) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

Revicom AS
Org.nr. 931 282 506 MVA
Kto.nr. 4612.39.07892

Adresse:
Pb. 264
8401 Sortland

Telefon
459 00500

E-post
post@revicom.no

Web:
www.revicom.no

Kontorer: Sortland, Myre, Tromsø



REVICOM

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:

<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Sortland, 1. juni 2023

REVICOM AS


John M. Olsen
Statsautorisert revisor

Revicom AS
Org.nr. 931 282 506 MVA
Kto.nr. 4612.39.07892

Adresse:
Pb. 264
8401 Sortland

Telefon
459 00500

E-post
post@revicom.no

Web:
www.revicom.no

Kontorer: Sortland, Myre, Tromsø



ÅRSREGNSKAP

2022

FRYDENLUND STRAND II AS

ORG.NR: 984 806 531

Innhold:

Resultatregnskap
Balanse
Noter
Revisjonsberetning



RESULTATREGNSKAP

FRYDENLUND STRAND II AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2022	2021
Annen driftskostnad	2	14 449	14 848
Sum driftskostnader		14 449	14 848
Driftsresultat		-14 449	-14 848
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Negativ resultatandel fra andel i DA		29 254	86 784
Resultat av finansposter		-29 254	-86 784
Resultat før skattekostnad		-43 703	-101 632
Resultat		-43 703	-101 632
Årsresultat		-43 703	-101 632
OVERFØRINGER			
Overført til udekket tap		43 703	101 632
Sum overføringer		-43 703	-101 632



BALANSE

FRYDENLUND STRAND II AS

EIENDELER	Note	2022	2021
ANLEGGSMIDLER			
IMMATERIELLE EIENDELER			
FINANSIELLE DRIFTSMIDLER			
Investeringer i tilknyttet selskap	4	32 250	32 250
Sum finansielle anleggsmidler		32 250	32 250
Sum anleggsmidler		32 250	32 250
OMLØPSMIDLER			
Andre kortsiktige fordringer	7	69 921	84 370
Sum fordringer		69 921	84 370
Sum omløpsmidler		69 921	84 370
Sum eiendeler		102 171	116 620



BALANSE

FRYDENLUND STRAND II AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2022	2021
INNSKUTT EGENKAPITAL			
Aksjekapital	5	100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
OPPTJENT EGENKAPITAL			
Udekket tap		-147 836	-104 133
Sum opptjent egenkapital		-147 836	-104 133
Sum egenkapital	6	-47 836	-4 133
GJELD			
KORTSIKTIG GJELD			
Negativ andel av egenkapital i tilknyttet selskap	4	150 007	120 753
Sum kortsiktig gjeld		150 007	120 753
Sum gjeld		150 007	120 753
Sum egenkapital og gjeld		102 171	116 620

Sortland, 31.05.2023
Styret i Frydenlund Strand II AS

Rune Steiro
Styrets leder / Daglig leder



BALANSE

FRYDENLUND STRAND II AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2022	2021
INNSKUTT EGENKAPITAL			
Aksjekapital	5	100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
OPPTJENT EGENKAPITAL			
Udekket tap		-147 836	-104 133
Sum opptjent egenkapital		-147 836	-104 133
Sum egenkapital	6	-47 836	-4 133
GJELD			
KORTSIKTIG GJELD			
Negativ andel av egenkapital i tilknyttet selskap	4	150 007	120 753
Sum kortsiktig gjeld		150 007	120 753
Sum gjeld		150 007	120 753
Sum egenkapital og gjeld		102 171	116 620

Sortland, 31.05.2023
Styret i Frydenlund Strand II AS

Rune Steiro
Styrets leder / Daglig leder



Noter

Frydenlund Strand II AS

Note 1 Regnskapsprinsipper

Generelt

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Regnskapet bygger på historisk kost prinsippet. Kostnader sammenstilles med og kostnadsføres samtidig med de inntekter kostnadene kan sammenstilles med. Regnskapet er satt opp etter fortsatt drift.

Klassifisering

Eiendeler knyttet til varekretsløpet klassifiseres som omløpsmidler. Samme regler gjelder for kortsiktig gjeld. Fordringer og gjeld som ikke knytter seg til varekretsløpet, klassifiseres som omløpsmidler/kortsiktig gjeld dersom de forfaller innen ett år. Øvrige eiendeler klassifiseres som anleggsmidler, og øvrig gjeld klassifiseres som langsiktig.

Vurderingsregler

Driftsinntekter og kostnader. Inntektsføring skjer etter opptjeningsprinsippet som normalt vil være leveringstidspunktet for varer og tjenester. Kostnader medtas etter sammenstillingsprinsippet, det vil si at kostnader medtas i samme periode som tilhørende inntekter inntektsføres.

Kundefordringer er vurdert til pålydende, nedskrevet med forventet tap på fordringer

Øvrige omløpsmidler vurderes til det laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Aksjer. Kortsiktige plasseringer (aksjer og andeler vurdert som omløpsmidler) vurderes til laveste av gjennomsnittlig anskaffelseskost og virkelig verdi på balansedagen. Langsiktige plasseringer (aksjer og andeler vurdert som anleggsmidler) balanseføres til anskaffelseskost. De langsiktige plasseringene blir nedskrevet til virkelig verdi dersom verdifallet ikke er forbigående. Mottatt utbytte og andre utdelinger fra selskapene blir inntektsført som annen finansinntekt.

Utsatt skatt/skattefordel i balansen avsettes på grunnlag av forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier i henhold til norsk regnskapsstandard for skatt. Ved beregning av utsatt skatt/skattefordel gjøres det fradrag for eventuelle fremførbare underskudd.

Betalbar skatt beregnes på grunnlag av årets skattemessig resultat

Note 2 Lønnskostnader, antall ansatte, godtgjørelser, lån til ansatte m.m.

Selskapet har ingen ansatte.

Obligatorisk tjenestepensjon

Selskapet er ikke pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon.



Noter

Frydenlund Strand II AS

Note 3 Skatt

Årets skattekostnad	2022	2021
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	0	0
Skattekostnad ordinært resultat	0	0
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	-43 703	-101 632
Permanente forskjeller	0	0
Skattepliktig inntekt	-43 703	-101 632
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2022	2021	Endring
Akkumulert fremførbart underskudd	-147 836	-104 133	43 703
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	147 836	104 133	-43 703
Utsatt skattefordel (22 %)	0	0	0

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.

Note 4 Aksjer og andeler

	Eierandel	2022	2021
Frydenlund Strand DA	32,25 %	-150 007	-120 753
Frydenlund Strand Trinn 1 AS	32,25 %	32 250	32 250

Andel i DA er innarbeidet etter nettometoden.



Noter

Frydenlund Strand II AS

Note 5 Aksjonærer

AKSJEKAPITALEN I FRYDENLUND STRAND II AS PR. 31.12 BESTÅR AV:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	100	1 000,0	100 000
Sum	100		100 000

EIERSTRUKTUR

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Alv B Steiro & Sønn AS	100	100,0	100,0

Note 6 Egenkapital

	Aksjekapital	Annen egenkapital /Udekket tap	Sum
Egenkapital 31.12.2021	100 000	-104 133	-4 133
Mottatt konsernbidrag		0	0
Avsatt konsernbidrag		0	0
Avsatt utbytte		0	0
Årets resultat		-43 703	-43 703
Egenkapital 31.12.2022	100 000	-147 836	-47 836

Note 7 Mellomværende med selskap i samme konsern

Av selskapets annen kortsiktig gjeld er kr 0,- gjeld til morselskapet Alv B Steiro & Sønn AS. Utover dette er det fordring på konsernbidrag med kr 0,-.

Annen kortsiktig fordring på morselskapet Alv B Steiro & Sønn AS er kr 69 921,-.