



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 913 772 431
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: AREPO INVEST AS
Forretningsadresse: c/o Jørn Myrestrand
Heggelibakken 55
0374 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Jørn Myrestrand
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.05.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 14.06.2024



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		8 900 000	18 410 000
Sum inntekter		8 900 000	18 410 000
Kostnader			
Lønnskostnad	1	1 184 461	1 179 666
Annen driftskostnad		222 104	227 733
Sum kostnader		1 406 565	1 407 399
Driftsresultat		7 493 435	17 002 601
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		68 958	2 718
Sum finansinntekter		68 958	2 718
Netto finans		68 958	2 718
Ordinært resultat før skattekostnad		7 562 393	17 005 319
Skattekostnad på resultat	2	1 887 185	4 258 037
Ordinært resultat etter skattekostnad		5 675 208	12 747 282
Årsresultat	3	5 675 208	12 747 282
Årsresultat etter minoritetsinteresser		5 675 208	12 747 282
Totalresultat		5 675 208	12 747 282
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte		5 661 114	12 749 588
Avsatt til annen egenkapital		14 094	
Overført fra annen egenkapital			-2 306
Sum overføringer og disponeringer		5 675 208	12 747 282



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	2		
Finansielle anleggsmidler			
Lån til foretak i samme konsern	4		
Sum anleggsmidler		0	0
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer	4		
Andre kortsiktige fordringer	4	45 045	16 005 410
Sum fordringer	4	45 045	16 005 410
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		8 909 704	1 254 089
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		8 909 704	1 254 089
Sum omløpsmidler		8 954 748	17 259 499
SUM EIENDELER		8 954 748	17 259 499
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5	30 000	30 000
Beholdning av egne aksjer	5		
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Opptjent egenkapital			



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Annen egenkapital		19 059	4 965
Sum opptjent egenkapital		19 059	4 965
Sum egenkapital	3	49 059	34 965
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	2		
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	4		
Øvrig langsiktig gjeld	4		
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		9 354	10 086
Betalbar skatt	2	1 887 185	4 258 037
Skyldig offentlige avgifter		78 395	80 451
Utbytte		5 661 114	12 749 588
Annen kortsiktig gjeld	4	1 269 641	126 373
Sum kortsiktig gjeld	4	8 905 689	17 224 535
Sum gjeld		8 905 689	17 224 535
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		8 954 748	17 259 499



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 463779

Enheten

Organisasjonsnummer: 913 772 431
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: AREPO INVEST AS
Forretningsadresse: c/o Jørn Myrestrand
Heggelibakken 55
0374 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Jørn Myrestrand
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.05.2023

Revisjon

Ekstern autorisert regnskapsfører har i løpet av regnskapsåret bistått ved den løpende regnskapsføringen eller utført andre tjenester for selskapet enn å utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 12.06.2023



Organisasjonsnr: 913 772 431
AREPO INVEST AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		8 900 000	18 410 000
Sum inntekter		8 900 000	18 410 000
Kostnader			
Lønnskostnad	1	1 184 461	1 179 666
Annen driftskostnad		222 104	227 733
Sum kostnader		1 406 565	1 407 399
Driftsresultat		7 493 435	17 002 601
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		68 958	2 718
Sum finansinntekter		68 958	2 718
Netto finans		68 958	2 718
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på resultat	2	1 887 185	4 258 037
Ordinært resultat etter skattekostnad		5 675 208	12 747 282
Årsresultat	3	5 675 208	12 747 282
Årsresultat etter minoritetsinteresser		5 675 208	12 747 282
Totalresultat		5 675 208	12 747 282
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte		5 661 114	12 749 588
Avsatt til annen egenkapital		14 094	
Overført fra annen egenkapital			-2 306
Sum overføringer og disponeringer		5 675 208	12 747 282



Organisasjonsnr: 913 772 431
AREPO INVEST AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
--------------	------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel 2

Finansielle anleggsmidler

Lån til foretak i samme konsern 4

Sum anleggsmidler

0

0

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Kundefordringer 4

Andre kortsiktige fordringer 4

Sum fordringer 4

45 045

45 045

16 005 410

16 005 410

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l.

8 909 704

1 254 089

Sum bankinnskudd,

kontanter og lignende

8 909 704

1 254 089

Sum omløpsmidler

8 954 748

17 259 499

SUM EIENDELER

8 954 748

17 259 499

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital 5

Beholdning av egne aksjer 5

Sum innskutt egenkapital

30 000

30 000

30 000

30 000

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital

19 059

4 965

Sum opptjent egenkapital

19 059

4 965

Sum egenkapital

3

49 059

34 965

Gjeld

Langsiktig gjeld



Utsatt skatt	2		
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	4		
Øvrig langsiktig gjeld	4		
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		9 354	10 086
Betalbar skatt	2	1 887 185	4 258 037
Skyldig offentlige avgifter		78 395	80 451
Utbytte		5 661 114	12 749 588
Annen kortsiktig gjeld	4	1 269 641	126 373
Sum kortsiktig gjeld	4	8 905 689	17 224 535
Sum gjeld		8 905 689	17 224 535
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		8 954 748	17 259 499



Organisasjonsnr: 913 772 431
AREPO INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
3

Antall årsverk i regnskapsåret
1.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



BankID Signering
Kari Stautland
2023-05-30

BankID Signering
Jørn Myrestrand
2023-05-31

RESULTATREGNSKAP

AREPO INVEST AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2022	2021
Annen driftsinntekt		8 900 000	18 410 000
Sum driftsinntekter		8 900 000	18 410 000
Lønnskostnad	1	1 184 461	1 179 666
Annen driftskostnad		222 104	227 733
Sum driftskostnader		1 406 565	1 407 399
Driftsresultat		7 493 435	17 002 601
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Annen renteinntekt		68 958	2 718
Resultat av finansposter		68 958	2 718
Resultat før skattekostnad		7 562 393	17 005 319
Skattekostnad på resultat	2	1 887 185	4 258 037
Resultat		5 675 208	12 747 282
Årsresultat	3	5 675 208	12 747 282
OVERFØRINGER			
Avsatt til utbytte		5 661 114	12 749 588
Avsatt til annen egenkapital		14 094	0
Overført fra annen egenkapital		0	2 306
Sum overføringer		5 675 208	12 747 282



BALANSE

AREPO INVEST AS

EIENDELER	Note	2022	2021
OMLØPSMIDLER			
FORDRINGER			
Andre kortsiktige fordringer	4	45 045	16 005 410
Sum fordringer	4	45 045	16 005 410
Bankinnskudd, kontanter o.l.		8 909 704	1 254 089
Sum omløpsmidler		8 954 748	17 259 499
Sum eiendeler		8 954 748	17 259 499



BALANSE

AREPO INVEST AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2022	2021
INNSKUTT EGENKAPITAL			
Aksjekapital	5	30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
OPPTJENT EGENKAPITAL			
Annen egenkapital		19 059	4 965
Sum opptjent egenkapital		19 059	4 965
Sum egenkapital	3	49 059	34 965
GJELD			
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		9 354	10 086
Betalbar skatt	2	1 887 185	4 258 037
Skyldig offentlige avgifter		78 395	80 451
Utbytte		5 661 114	12 749 588
Annen kortsiktig gjeld	4	1 269 641	126 373
Sum kortsiktig gjeld	4	8 905 689	17 224 535
Sum gjeld		8 905 689	17 224 535
Sum egenkapital og gjeld		8 954 748	17 259 499

Oslo, 30.05.2023
Styret i Arepo Invest AS

Kari Stautland
styreleder

Jørn Myrestrand
Daglig leder / styremedlem



Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

DRIFTSINNTEKTER

Forvaltningsinntekter avregnes årlig, og inntektsføres i den perioden de opptjenes.

SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Selskapet driver finansiell virksomhet og har en skattesats for alminnelig inntekt på 25 %. Utsatt skatt er beregnet med 25 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

FORDRINGER

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Note 1 Lønnskostnader og ytelser

Lønnskostnader	2022	2021
Lønninger	887 206	887 206
Arbeidsgiveravgift	189 532	188 366
Andre ytelser	107 723	104 094
Sum	1 184 461	1 179 666

Selskapet har i 2022 sysselsatt 1 årsverk.

Note 2 Skatt

Årets skattekostnad	2022	2021
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	1 887 185	4 258 037
Endring i utsatt skattefordel	0	0
Skattekostnad ordinært resultat	1 887 185	4 258 037
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	7 562 393	17 005 319
Permanente forskjeller	-13 654	26 830
Skattepliktig inntekt	7 548 739	17 032 149
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	1 887 185	4 258 037
Sum betalbar skatt i balansen	1 887 185	4 258 037



Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2022	2021	Endring
Utsatt skatt (25 %)	0	0	0

Note 3 Egenkapital

	Aksjekapital	Annen innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Egenkapital Pr. 01.01.2022	30 000	0	4 965	34 965
Årets resultat			5 675 208	5 675 208
Utbytte			-5 661 114	-5 661 114
Pr. 31.12.2022	30 000	0	19 059	49 059

Note 4 Mellomværende med selskap i samme konsern

	2022	2021
Fordringer		
Andre kortsiktige fordringer konsern	0	15 964 558
Sum	0	15 964 558
Gjeld		
Annen kortsiktig gjeld konsern	1 156 427	501
Sum	1 156 427	501

Note 5 Aksjonærer

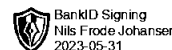
AKSJEKAPITALEN I AREPO INVEST AS PR. 31.12 BESTÅR AV:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	30 000	1,0	30 000
Sum	30 000		30 000

EIERSTRUKTUR

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Arepo AS	15 001	50,0	50,0
Eao Invest AS	14 999	50,0	50,0
Totalt antall aksjer	30 000	100,0	100,0



Crowe Partner Revisjon AS
Org.nr.: 922829845MVA
Dronning Mauds gate 10
0250 Oslo
Tlf. +47 21 93 93 00
www.crowe.no

Til generalforsamlingen i Arepo Invest AS

UAVHENGIG REVISORS BERETNING

Konklusjon

Vi har revidert **Arepo Invest AS'** årsregnskap som viser et overskudd på **NOK 5 675 208**. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2022 og resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettvisende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2022 og av dets resultat for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettvisende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

Crowe Partner Revisjon AS is a member of Crowe Global, a Swiss Verein. Each member firm of Crowe Global is a separate and independent legal entity. Crowe Partner Revisjon AS and its affiliates are not responsible or liable for any acts or omissions of Crowe Global or any other member of Crowe Global. Crowe Global does not render any professional services and does not have an ownership or partnership interest in Crowe Partner Revisjon AS.

© 2023 Crowe Partner Revisjon AS



Crowe Partner Revisjon AS
Org.nr.: 922829845MVA
Dronning Mauds gate 10
0250 Oslo
Tlf. +47 21 93 93 00
www.crowe.no

Som del av en revisjon i samsvar med ISA-ene, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg:

- identifiserer og vurderer vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i årsregnskapet, enten det skyldes misligheter eller utilsiktede feil. Vi utfører og gjennomfører revisjonshandlinger for å håndtere slike risikoer, og innhenter revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon. Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir avdekket, er høyere enn for feilinformasjon som skyldes utilsiktede feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelser, uriktige fremstillinger eller overstyring av intern kontroll.
- opparbeider vi oss en forståelse av den interne kontroll som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjonshandlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av selskapets interne kontroll.
- evaluerer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapsestimatene og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige.
- konkluderer vi på om ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen er hensiktsmessige og, basert på innhentede revisjonsbevis, hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape tvil av betydning om selskapets evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det eksisterer vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i årsregnskapet, eller, dersom slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, at vi modifiserer vår konklusjon. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet inntil datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at selskapet ikke fortsetter driften.
- evaluerer vi den samlede presentasjonen, strukturen og innholdet i årsregnskapet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet gir uttrykk for de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettviseende bilde.

Vi kommuniserer med styret blant annet om det planlagte innholdet i og tidspunkt for revisjonsarbeidet og eventuelle vesentlige funn i revisjonen, herunder vesentlige svakheter i intern kontroll som vi avdekker gjennom revisjonen.

Oslo, 30. mai 2023

CROWE PARTNER REVISJON AS

Nils Frode Johansen
Statsautorisert revisor

Crowe Partner Revisjon AS is a member of Crowe Global, a Swiss Verein. Each member firm of Crowe Global is a separate and independent legal entity. Crowe Partner Revisjon AS and its affiliates are not responsible or liable for any acts or omissions of Crowe Global or any other member of Crowe Global. Crowe Global does not render any professional services and does not have an ownership or partnership interest in Crowe Partner Revisjon AS.

© 2023 Crowe Partner Revisjon AS