



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 989 461 729  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: HEMSEDAL HYTTEDRIFT AS  
Forretningsadresse: Skigaarden  
Tindenvegen  
3560 HEMSEDAL

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.09.2019 - 31.08.2020

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Anders Ødegaard  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 31.08.2021

### Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 11.09.2022



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		11 328 661	14 726 294
Annen driftsinntekt		1 852 958	157 423
<b>Sum inntekter</b>		<b>13 181 619</b>	<b>14 883 717</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		3 686 939	5 332 292
Lønnskostnad	2	7 958 192	8 592 355
Avskrivning driftsmidler	3	130 378	250 612
Annen driftskostnad	2	5 098 977	5 939 645
<b>Sum kostnader</b>		<b>16 874 486</b>	<b>20 114 904</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-3 692 867</b>	<b>-5 231 187</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		451	795
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>451</b>	<b>795</b>
Annen rentekostnad		161 337	130 936
Annen finanskostnad		4 940	50
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>166 277</b>	<b>130 986</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-165 826</b>	<b>-130 191</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-3 858 693</b>	<b>-5 361 378</b>
Skattekostnad			
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-3 858 693</b>	<b>-5 361 378</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-3 858 693</b>	<b>-5 361 378</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-3 858 693</b>	<b>-5 361 378</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>-3 858 693</b>	<b>-5 361 378</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			



## Resultatregnskap

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
Udekket tap		-3 858 693	-5 361 378
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-3 858 693</b>	<b>-5 361 378</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	3	596 222	547 205
<b>Sum varige driftsmidler</b>	9	<b>596 222</b>	<b>547 205</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Andre langsiktige fordringer		24 000	
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>24 000</b>	
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>620 222</b>	<b>547 205</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Sum varer</b>		<b>1 411 887</b>	<b>1 357 864</b>
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer	8	895 525	141 445
Andre kortsiktige fordringer			28 457
Konsernfordringer	8	33 382	52 057
<b>Sum fordringer</b>		<b>928 907</b>	<b>221 959</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	5	113 662	192 684
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>113 662</b>	<b>192 684</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>2 454 456</b>	<b>1 772 508</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>3 074 678</b>	<b>2 319 712</b>

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	7	100 000	100 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>100 000</b>	<b>100 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Udekket tap	6	10 439 098	6 580 405
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-10 439 098</b>	<b>-6 580 405</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>-10 339 098</b>	<b>-6 480 405</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner		2 058 842	1 995 889
Leverandørgjeld	8	777 452	895 642
Skyldig offentlige avgifter		1 239 266	407 879
Kortsiktig konserngjeld	8	8 020 315	4 756 917
Annen kortsiktig gjeld		1 317 900	743 790
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>13 413 775</b>	<b>8 800 117</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>13 413 775</b>	<b>8 800 117</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>3 074 678</b>	<b>2 319 712</b>
<b>POSTER UTENOM BALANSEN</b>			
Garantistillelser	9		
Pantstillelser	9		



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 773569

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 989 461 729  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: HEMSEDAL HYTTEDRIFT AS  
Forretningsadresse: Skigaarden  
Tindenvegen  
3560 HEMSEDAL

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.09.2019 - 31.08.2020

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Anders Ødegaard  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 31.08.2021

#### Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 05.10.2021



Organisasjonsnr: 989 461 729  
HEMSEDAL HYTTEDRIFT AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		11 328 661	14 726 294
Annen driftsinntekt		1 852 958	157 423
<b>Sum inntekter</b>		<b>13 181 619</b>	<b>14 883 717</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		3 686 939	5 332 292
Lønnskostnad	2	7 958 192	8 592 355
Avskrivning driftsmidler	3	130 378	250 612
Annen driftskostnad	2	5 098 977	5 939 645
<b>Sum kostnader</b>		<b>16 874 486</b>	<b>20 114 904</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-3 692 867</b>	<b>-5 231 187</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		451	795
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>451</b>	<b>795</b>
Annen rentekostnad		161 337	130 936
Annen finanskostnad		4 940	50
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>166 277</b>	<b>130 986</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-165 826</b>	<b>-130 191</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-3 858 693</b>	<b>-5 361 378</b>
Skattekostnad			
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-3 858 693</b>	<b>-5 361 378</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-3 858 693</b>	<b>-5 361 378</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-3 858 693</b>	<b>-5 361 378</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>-3 858 693</b>	<b>-5 361 378</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap		-3 858 693	-5 361 378
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-3 858 693</b>	<b>-5 361 378</b>



Organisasjonsnr: 989 461 729  
HEMSEDAL HYTTEDRIFT AS

## BALANSE

**Beløp i: NOK** **Note** **2020** **2019**

### BALANSE - EIENDELER

#### Anleggsmidler

##### Immaterielle eiendeler

##### Varige driftsmidler

Driftsløsøre, inventar o.

a. utstyr

3

596 222

547 205

Sum varige driftsmidler

9

596 222

547 205

##### Finansielle anleggsmidler

Andre langsiktige

fordringer

24 000

Sum finansielle

anleggsmidler

24 000

Sum anleggsmidler

620 222

547 205

##### Omløpsmidler

##### Varer

Sum varer

1 411 887

1 357 864

##### Fordringer

Kundefordringer

8

895 525

141 445

Andre kortsiktige

fordringer

28 457

Konsernfordringer

8

33 382

52 057

Sum fordringer

928 907

221 959

##### Bankinnskudd, kontanter

##### og lignende

Bankinnskudd, kontanter o.

l.

5

113 662

192 684

Sum bankinnskudd,

kontanter og lignende

113 662

192 684

Sum omløpsmidler

2 454 456

1 772 508

SUM EIENDELER

3 074 678

2 319 712

### BALANSE - EGENKAPITAL OG

### GJELD

#### Egenkapital

##### Innskutt egenkapital

Aksjekapital

7

100 000

100 000

Sum innskutt egenkapital

100 000

100 000

Opptjent egenkapital



Udekket tap	6	10 439 098	6 580 405
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-10 439 098</b>	<b>-6 580 405</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>-10 339 098</b>	<b>-6 480 405</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner		2 058 842	1 995 889
Leverandørgjeld	8	777 452	895 642
Skyldig offentlige avgifter		1 239 266	407 879
Kortsiktig konserngjeld	8	8 020 315	4 756 917
Annen kortsiktig gjeld		1 317 900	743 790
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>13 413 775</b>	<b>8 800 117</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>13 413 775</b>	<b>8 800 117</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>3 074 678</b>	<b>2 319 712</b>
<b>POSTER UTENOM BALANSEN</b>			
Garantistillelser	9		
Pantstillelser	9		



Organisasjonsnr: 989 461 729  
HEMSEDAL HYTTEDRIFT AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:  
8.00



**UNIC REVISJON AS**  
Statsautoriserte revisorer

## Unic Revisjon AS

Medlem av Den norske Revisorforening  
Vekstsenteret, Olaf Helsest vei 6  
Postboks 150 Oppsal  
0619 Oslo

post@unicrevisjon.no  
www.unicrevisjon.no

Foretaksregisteret: 999 327 885 MVA

Til generalforsamlingen i Hemsedal Hyttedrift AS

## Uavhengig revisors beretning

### Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

#### Konklusjon

Vi har revidert Hemsedal Hyttedrift AS sitt årsregnskap som viser et underskudd på NOK 3 858 693. Årsregnskapet består av balanse per 31. august 2020, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening er det medfølgende årsregnskapet avgitt i samsvar med lov og forskrifter og gir et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. august 2020, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

#### Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder de internasjonale revisjonsstandardene (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet i Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov og forskrift, og har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Etter vår oppfatning er innhentet revisjonsbevis tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

#### Styret og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet i samsvar med lov og forskrifter, herunder for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

#### Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgjøre en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av



**UNIC REVISJON AS**  
Statsautoriserte revisorer

sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til [revisorforeningen.no/revisjonsberetninger](https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger).

## Uttalelse om andre lovmessige krav

### Konklusjon om registrering og dokumentasjon

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontrollhandlinger vi har funnet nødvendig i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag (ISAE) 3000 «Attestasjonsoppdrag som ikke er revisjon eller forenklet revisorkontroll av historisk finansiell informasjon», mener vi at ledelsen har oppfylt sin plikt til å sørge for ordentlig og oversiktlig registrering og dokumentasjon av selskapets regnskapsopplysninger i samsvar med lov, og god bokføringskikk i Norge.

### Andre forhold

Selskapet har negativ egenkapital med kr 10 439 098. Det vises til kommentarer om finansiering i note 6. Selskapets årsregnskap er avlagt etter utløpet av lovens frist for avleggelse av årsregnskap.

OSLO, 31. august 2021  
Unic Revisjon AS

Herman Olav Grøv  
statsautorisert revisor

**Hemsedal Hyttedrift AS****Resultatregnskap**

<b>Driftsinntekter og driftskostnader Note</b>	<b>1.09.2019-31.8.2020</b>	<b>1.09.2018-31.08.2019</b>
Salgsinntekt	11 328 661	14 726 294
Annen driftsinntekt	1 852 958	157 423
<b>Sum driftsinntekter</b>	<b>13 181 619</b>	<b>14 883 717</b>
Varekostnad	3 686 939	5 332 292
Lønnskostnad 2	7 958 192	8 592 355
Avskrivning driftsmidler 3	130 378	250 612
Annen driftskostnad 2	5 098 977	5 939 645
<b>Sum driftskostnader</b>	<b>16 874 486</b>	<b>20 114 904</b>
<b>Driftsresultat</b>	<b>-3 692 867</b>	<b>-5 231 187</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>		
Annen renteinntekt	451	795
Annen rentekostnad	161 337	130 936
Annen finanskostnad	4 940	50
<b>Resultat av finansposter</b>	<b>-165 826</b>	<b>-130 191</b>
Resultat før skattekostnad	-3 858 693	-5 361 378
Skattekostnad	0	0
<b>Årets resultat</b>	<b>-3 858 693</b>	<b>-5 361 378</b>
<b>Årsresultat</b>	<b>-3 858 693</b>	<b>-5 361 378</b>
<b>Overføringer</b>		
Overført til udekket tap	3 858 693	5 361 378
<b>Sum overføringer</b>	<b>-3 858 693</b>	<b>-5 361 378</b>



## Hemsedal Hyttedrift AS

### Balanse

Eiendeler	Note	Pr 31.8.2020	Pr 31.8.2019
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	3	596 222	547 205
<b>Sum varige driftsmidler</b>	<b>9</b>	<b>596 222</b>	<b>547 205</b>
Andre langsiktige fordringer		24 000	0
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>24 000</b>	<b>0</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>620 222</b>	<b>547 205</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
Varelager		1 411 887	1 357 864
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer	8	895 525	141 445
Andre kortsiktige fordringer		0	28 457
Konsernfordringer	8	33 382	52 057
<b>Sum fordringer</b>		<b>928 907</b>	<b>221 959</b>
Bankinnskudd, kontanter o.l.	5	113 662	192 684
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>2 454 456</b>	<b>1 772 508</b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b>3 074 678</b>	<b>2 319 712</b>

**Hemsedal Hyttedrift AS****Balanse**

Egenkapital og gjeld	Note	Pr 31.8.2020	Pr 31.8.2019
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	7	100 000	100 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>100 000</b>	<b>100 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Udekket tap	6	-10 439 098	-6 580 405
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-10 439 098</b>	<b>-6 580 405</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>-10 339 098</b>	<b>-6 480 405</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner		2 058 842	1 995 889
Leverandørgjeld	8	777 452	895 642
Skyldig offentlige avgifter		1 239 266	407 879
Konserngjeld	8	8 020 315	4 756 917
Annen kortsiktig gjeld		1 317 900	743 790
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>13 413 775</b>	<b>8 800 117</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>13 413 775</b>	<b>8 800 117</b>
<b>Sum egenkapital og gjeld</b>		<b>3 074 678</b>	<b>2 319 712</b>

Rud, 31.08.2021

---

Erik Håvard Teigen  
styreleder

---

Anders Ødegaard  
nestleder

---

Martin Molandsveen  
styremedlem

---

Svein Olav Braadland  
styremedlem



## Hemsedal Hyttedrift AS

### Noter til årsregnskapet pr 31.8.2020

---

#### **Note 1 - Regnskapsprinsipper**

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk for små foretak. Selskapet har avvikende regnskapsår. Regnskapet er fra 1.9.18.-31.8.19.

#### *Salgsinntekter og kostnader*

Inntektsføring skjer etter opptjeningsprinsippet, som normalt vil være leveringstidspunktet for varer og tjenester. Utgifter kostnadsføres i samme periode som tilhørende inntekt.

#### *Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld*

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk i virksomheten er klassifisert som anleggsmidler. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet forventes ikke å være forbigående. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Øvrige eiendeler er klassifisert som omløpsmidler, og omfatter i likhet med kortsiktig gjeld poster som forfaller til betaling innen 1 år, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

#### *Valuta*

Pengeposter i utenlandsk valuta omregnes til balansedagens kurs.

#### *Varige driftsmidler*

Varige driftsmidler avskrives med saldoavskrivninger.

#### *Varer*

Varer er vurdert til det laveste av gjennomsnittlig anskaffelseskost og antatt netto salgsverdi.

#### *Fordringer*

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

#### *Skatt*

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring utsatt skatt med mindre annet er opplyst om i note. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller er utlignet og nettoført.



## Hemsedal Hyttedrift AS

Noter til årsregnskapet pr 31.8.2020

### Note 2 - Lønnskostnader, antall ansatte, mv.

	2020	2019
<b>Lønnskostnader</b>		
Lønninger	7 083 625	7 628 478
Arbeidsgiveravgift	773 187	857 972
Pensjonskostnader	75 465	51 550
Andre ytelser	25 915	54 354
<b>Sum</b>	<b>7 958 192</b>	<b>8 592 355</b>

Gjennomsnittlig antall årsverk: 8

Selskapet har ikke daglig leder fra 2020.

### Obligatorisk tjenestepensjon

Selskapet er pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon og har etablert pensjonsordninger som oppfyller kravene.

### Revisor

Kostnadsført revisjonshonorar for 2020 utgjør kr 20 000. I tillegg kommer honorar for andre tjenester med kr 9 800. Beløpene er ekskl. MVA.

### Note 3 - Varige driftsmidler

	Inventar/utstyr
Anskaffelseskost 01.01.2020	1 238 529
Tilgang	179 396
Avgang	0
<b>Anskaffelseskost 31.08.2020</b>	<b>1 417 925</b>
Akkumulerte avskrivninger 31.08.2020	-821 703
<b>Balanseført verdi pr. 31.08.2020</b>	<b>596 222</b>
<b>Årets avskrivninger</b>	<b>130 378</b>
Avskrivningsplan	saldo
	20 %



## Hemsedal Hyttedrift AS

Noter til årsregnskapet pr 31.8.2020

### Note 4 Skatt

<b>Årets skattekostnad</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	0	0
<b>Skattekostnad ordinært resultat</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
Skattepliktig inntekt:		
Ordinært resultat før skatt	-3 858 693	-5 361 378
Permanente forskjeller	0	0
Endring i midlertidige forskjeller	173 778	42 527
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>-3 684 914</b>	<b>-5 318 851</b>
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
<b>Sum betalbar skatt i balansen</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	<b>2020</b>	<b>2019</b>	<b>Endring</b>
Varige driftsmidler	-26 017	-74 672	-48 655
Fordringer	-222 433	0	222 433
<b>Sum</b>	<b>-248 450</b>	<b>-74 672</b>	<b>173 778</b>
Akkumulert fremførbart underskudd	-10 069 194	-6 384 280	3 684 914
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	10 317 644	6 432 726	-3 884 918
<b>Grunnlag for utsatt skattefordel</b>	<b>0</b>	<b>-26 225</b>	<b>-26 225</b>
<b>Utsatt skattefordel (22 %)</b>	<b>0</b>	<b>-5 770</b>	<b>-5 770</b>

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.

### Note 5 - Bundne midler

I posten inngår bundne bankinnskudd med kr 11 263, som er tilstrekkelig til dekning av skyldig skattetrekk ved regnskapsårets utløp.

**Hemsedal Hyttedrift AS**

Noter til årsregnskapet pr 31.8.2020

**Note 6 - Egenkapital**

	Aksjekapital	Udekket tap	Sum
Egenkapital 1.9.2019	100 000	-6 580 405	-6 480 405
Årets resultat		-3 858 693	-3 858 693
Egenkapital 31. august 2020	100 000	-10 439 098	-10 339 098

Selskapet er finansiert fra andre selskaper i samme konsern og styret har vurdert at forutsetningen om fortsatt drift er tilstede.

**Note 7 - Aksjekapital og aksjonærer****Aksjekapitalen pr. 31.08:**

	Antall	Pålydende	Bokført
Aksjer	10 000	10	100 000

**Eierstruktur pr. 31.08:**

	Aksjer	Eierandel/ Stemmeandel
Fjellteigen AS	10 000	100 %

**Note 8 - Konsern mellomværende**

Selskap	Konsernfordring	Kundefordring(+), Leverandørgjeld(-)
Fjellteigen AS		-5 030 715
Skigaarden Apartments AS		-1 340 180
Tinden Entreprenør AS	33 382	0
Innkjøps og Driftspartner AS	0	-825
Magnalia AS	0	-682 100
Oc Beverage AS	0	-506 620
Skigaarden Infrastruktur AS		-456 000
Storelia Lodge AS		-3 8750
Sum	33 382	-8 020 315

**Note 9 Pantstillelser og garantier****Pantsikret gjeld, pantstillelser og garantier**

Selskapet har følgende pantstillelser for lån for søsterselskap

	31.12.2020
OC Beverage AS	4 000 000
Storelia Apartments AS	5 000 000
<b>Selskapet har stilt sikkerhet for sum</b>	<b>10 000 000</b>
<b>Sum</b>	



## Hemsedal Hyttedrift AS

Noter til årsregnskapet pr 31.8.2020

---

### Regnskapsført verdi av pantsikrede eiendeler

Driftstilbehør	596 222
Varelager	1 411 887
Kundefordringer	222 434
<b>Sum</b>	<b>2 230 543</b>