



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 981 277 821
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: PEPITA EIENDOM AS
Forretningsadresse: Vadbakken 8
1592 VÅLER I ØSTFOLD

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Per Erik Brynildsen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 24.06.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 31.07.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		20 825	74 855
Annen driftsinntekt		5 147 819	4 275 305
Sum inntekter		5 168 644	4 350 160
Kostnader			
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	795 586	664 661
Annen driftskostnad		2 787 951	1 582 670
Sum kostnader		3 583 537	2 247 331
Driftsresultat		1 585 107	2 102 829
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		283 721	179 345
Annen finansinntekt		6 982	6 517
Sum finansinntekter		290 703	185 862
Rentekostnad til foretak i samme konsern			27 425
Annen rentekostnad		1 936 056	1 370 042
Sum finanskostnader		1 936 056	1 397 467
Netto finans		-1 645 353	-1 211 606
Resultat før skattekostnad		-60 246	891 223
Skattekostnad på resultat	3	-13 254	196 069
Årsresultat		-46 992	695 154
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-46 992	695 154
Totalresultat		-46 992	695 154
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital			695 154
Overført fra annen egenkapital		-46 992	



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Sum overføringer og disponeringer	4	-46 992	695 154



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	25 409 622	19 641 404
Maskiner og anlegg	2	16 078	27 261
Skip, rigger, fly og lignende	2		
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	2		
Sum varige driftsmidler	2	25 425 700	19 668 665
Finansielle anleggsmidler			
Lån til foretak i samme konsern	5	2 430 000	8 530 000
Andre langsiktige fordringer	6	450 000	450 000
Sum finansielle anleggsmidler		2 880 000	8 980 000
Sum anleggsmidler		28 305 700	28 648 665
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		255 446	234 375
Andre kortsiktige fordringer	6	476 918	50 000
Konsernfordringer	5	32 300	
Sum fordringer	6	764 664	284 375
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		156 297	855 722
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		156 297	855 722
Sum omløpsmidler		920 961	1 140 097
SUM EIENDELER		29 226 661	29 788 762



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4	70 000	70 000
Beholdning av egne aksjer	4		
Overkurs	4		
Annen innskutt egenkapital	4	25 194	
Sum innskutt egenkapital		95 194	70 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	4	1 333 069	1 380 061
Udekket tap	4		
Sum opptjent egenkapital		1 333 069	1 380 061
Sum egenkapital		1 428 263	1 450 061
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3	610 000	616 148
Sum avsetninger for forpliktelser		610 000	616 148
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6	26 948 750	23 725 000
Langsiktig konserngjeld	5		2 279 265
Sum annen langsiktig gjeld		26 948 750	26 004 265
Sum langsiktig gjeld		27 558 750	26 620 413
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		40 568	624 712
Betalbar skatt	3		
Skyldig offentlige avgifter		199 081	238 437
Kortsiktig konserngjeld	5		855 139
Sum kortsiktig gjeld		239 649	1 718 288
Sum gjeld		27 798 399	28 338 701



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		29 226 661	29 788 762



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 715037

Enheten

Organisasjonsnummer: 981 277 821
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: PEPITA EIENDOM AS
Forretningsadresse: Vadbakken 8
1592 VÅLER I ØSTFOLD

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Per Erik Brynildsen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 24.06.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 30.07.2025



Organisasjonsnr: 981 277 821
PEPITA EIENDOM AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		20 825	74 855
Annen driftsinntekt		5 147 819	4 275 305
Sum inntekter		5 168 644	4 350 160
Kostnader			
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	795 586	664 661
Annen driftskostnad		2 787 951	1 582 670
Sum kostnader		3 583 537	2 247 331
Driftsresultat		1 585 107	2 102 829
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		283 721	179 345
Annen finansinntekt		6 982	6 517
Sum finansinntekter		290 703	185 862
Rentekostnad til foretak i samme konsern			27 425
Annen rentekostnad		1 936 056	1 370 042
Sum finanskostnader		1 936 056	1 397 467
Netto finans		-1 645 353	-1 211 606
Resultat før skattekostnad		-60 246	891 223
Skattekostnad på resultat	3	-13 254	196 069
Årsresultat		-46 992	695 154
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-46 992	695 154
Totalresultat		-46 992	695 154
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital			695 154
Overført fra annen egenkapital		-46 992	
Sum overføringer og disponeringer	4	-46 992	695 154



Organisasjonsnr: 981 277 821
PEPITA EIENDOM AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	25 409 622	19 641 404
Maskiner og anlegg	2	16 078	27 261
Skip, rigger, fly og lignende	2		
Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr	2		
Sum varige driftsmidler	2	25 425 700	19 668 665
Finansielle anleggsmidler			
Lån til foretak i samme konsern	5	2 430 000	8 530 000
Andre langsiktige fordringer	6	450 000	450 000
Sum finansielle anleggsmidler		2 880 000	8 980 000
Sum anleggsmidler		28 305 700	28 648 665
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		255 446	234 375
Andre kortsiktige fordringer	6	476 918	50 000
Konsernfordringer	5	32 300	
Sum fordringer	6	764 664	284 375
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		156 297	855 722
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		156 297	855 722
Sum omløpsmidler		920 961	1 140 097
SUM EIENDELER		29 226 661	29 788 762
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			



Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4	70 000	70 000
Beholdning av egne aksjer	4		
Overkurs	4		
Annen innskutt egenkapital	4	25 194	
Sum innskutt egenkapital		95 194	70 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	4	1 333 069	1 380 061
Udekket tap	4		
Sum opptjent egenkapital		1 333 069	1 380 061
Sum egenkapital		1 428 263	1 450 061
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3	610 000	616 148
Sum avsetninger for forpliktelser		610 000	616 148
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	6	26 948 750	23 725 000
Langsiktig konserngjeld	5		2 279 265
Sum annen langsiktig gjeld		26 948 750	26 004 265
Sum langsiktig gjeld		27 558 750	26 620 413
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		40 568	624 712
Betalbar skatt	3		
Skyldig offentlige avgifter		199 081	238 437
Kortsiktig konserngjeld	5		855 139
Sum kortsiktig gjeld		239 649	1 718 288
Sum gjeld		27 798 399	28 338 701
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		29 226 661	29 788 762



Organisasjonsnr: 981 277 821
PEPITA EIENDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------



Årsregnskap 2024 Pepita Eiendom AS



Resultatregnskap

Pepita Eiendom AS

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2024	2023
Salgsinntekt		20 825	74 855
Annen driftsinntekt		5 147 819	4 275 305
Sum driftsinntekter		5 168 644	4 350 160
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	795 586	664 661
Annen driftskostnad		2 787 951	1 582 670
Sum driftskostnader		3 583 537	2 247 331
Driftsresultat		1 585 107	2 102 829
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		283 721	179 345
Annen finansinntekt		6 982	6 517
Rentekostnad til foretak i samme konsern		0	27 425
Annen rentekostnad		1 936 056	1 370 042
Resultat av finansposter		-1 645 353	-1 211 606
Resultat før skattekostnad		-60 246	891 223
Skattekostnad på resultat	3	-13 254	196 069
Årsresultat		-46 992	695 154
Overføringer			
Avsatt til annen egenkapital		0	695 154
Overført fra annen egenkapital		46 992	0
Sum overføringer	4	-46 992	695 154



Balanse Pepita Eiendom AS

Eiendeler	Note	2024	2023
Anleggsmidler			
<i>Varige driftsmidler</i>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	25 409 622	19 641 404
Maskiner og anlegg	2	16 078	27 261
Sum varige driftsmidler	2	25 425 700	19 668 665
<i>Finansielle anleggsmidler</i>			
Lån til foretak i samme konsern	5	2 430 000	8 530 000
Andre langsiktige fordringer	6	450 000	450 000
Sum finansielle anleggsmidler		2 880 000	8 980 000
Sum anleggsmidler		28 305 700	28 648 665
Omløpsmidler			
<i>Fordringer</i>			
Kundefordringer		255 446	234 375
Andre kortsiktige fordringer	6	476 918	50 000
Konsernfordringer	5	32 300	0
Sum fordringer	6	764 664	284 375
<i>Bankinnskudd, kontanter o.l</i>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		156 297	855 722
Sum bankinnskudd, kontanter o.l		156 297	855 722
Sum omløpsmidler		920 961	1 140 097
Sum eiendeler		29 226 661	29 788 762



Balanse Pepita Eiendom AS

Egenkapital og gjeld	Note	2024	2023
Egenkapital			
<i>Innskutt egenkapital</i>			
Aksjekapital	4	70 000	70 000
Annen innskutt egenkapital	4	25 194	0
Sum innskutt egenkapital		95 194	70 000
<i>Opptjent egenkapital</i>			
Annen egenkapital	4	1 333 069	1 380 061
Sum opptjent egenkapital		1 333 069	1 380 061
Sum egenkapital		1 428 263	1 450 061
Gjeld			
<i>Avsetning for forpliktelser</i>			
Utsatt skatt	3	610 000	616 148
Sum avsetning for forpliktelser		610 000	616 148
<i>Annen langsiktig gjeld</i>			
Langsiktig konserngjeld	5	0	2 279 265
Gjeld til kredittinstitusjoner	6	26 948 750	23 725 000
Sum annen langsiktig gjeld		26 948 750	26 004 265
<i>Kortsiktig gjeld</i>			
Leverandørgjeld		40 568	624 712
Skyldig offentlige avgifter		199 081	238 437
Kortsiktig konserngjeld	5	0	855 139
Sum kortsiktig gjeld		239 649	1 718 288
Sum gjeld		27 798 399	28 338 701
Sum egenkapital og gjeld		29 226 661	29 788 762



Balanse

Pepita Eiendom AS

Våler

Styret i Pepita Eiendom AS

Per Erik Brynildsen
Styremedlem/daglig leder

Lars Petter Brynildsen
Styremedlem

Eyvind Aase Brynildsen
Styremedlem

Tuva Marie Josefine Brynildsen
Styrets leder



Noter til regnskapet 2024

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Forutsetningen om fortsatt drift er lagt til grunn ved utarbeidelsen.

Bruk av estimater

Utarbeidelse av regnskap i samsvar med regnskapsloven krever bruk av estimater. Videre krever anvendelse av selskapets regnskapsprinsipper at ledelsen må utøve skjønn. Områder som i stor grad inneholder slike skjønsmessige vurderinger, høy grad av kompleksitet, eller områder hvor forutsetninger og estimater er vesentlige for årsregnskapet, er beskrevet i notene.

Salgsinntekter

Inntekter ved salg av varer og tjenester vurderes til virkelig verdi av vederlaget, netto etter fradrag for merverdiavgift, returer, rabatter og andre avslag.

Salg av tjenester inntektsføres etter hvert som de er levert.

Leieinntekter inntektsføres lineært over leieperioden.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi.

Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de skal tilbakebetales i løpet av ett år. For gjeld er analoge kriterier lagt til grunn. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Enkelte poster er vurdert etter andre regler. Postene det gjelder vil være blant de postene som omhandles nedenfor.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives lineært til eventuell salgs-/utrangeringsverdi over driftsmidlenes økonomiske levetid. Ved endring i avskrivningsplan fordeles virkningen over gjenværende avskrivningstid ("knekkpunktmetoden"). Vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende. Påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Skillet mellom vedlikehold og påkostning/forbedring regnes i forhold til driftsmidlets stand ved kjøp av driftsmidlet. Tomter avskrives ikke.

Utgifter til leie av driftsmidler kostnadsføres. Forskuddsbetalinger balanseføres som forskuddsbetalt kostnad, og fordeles over leieperioden.

Nedskrivning av anleggsmidler

Ved indikasjon på at balanseført verdi av et anleggsmiddel er høyere enn virkelig verdi, foretas det test for verdifall. Testen foretas minimum ved hver regnskapsavleggelse. Testen foretas for det laveste nivå av anleggsmidler som har selvstendige kontantstrømmer. Hvis balanseført verdi er høyere enn både salgsverdi og gjenvinnbart beløp, foretas det nedskrivning til det høyeste av salgsverdi og gjenvinnbart beløp. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og bruksverdi. Bruksverdi er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen.

Tidligere nedskrivninger, med unntak for nedskrivning av goodwill, reverseres hvis grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning for tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.



Noter til regnskapet 2024

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt beregnes med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt eventuelt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.

Note 1 Lønnskostnader, ingen ansatte

Det har ikke vært ansatte sysselsatt i løpet av regnskapsåret.

Det er ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelser til fordel for medlemmer av styret eller til annet administrasjon-, ledelses- eller kontrollorgan.

Note 2 Anleggsmidler

	Bygninger og tomter	Maskiner og anlegg	Driftsløsøre, inventar ol.	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.24	26 630 937	275 150	76 960	26 983 047
+ Tilgang kjøpte driftsmidler	7 023 541			7 023 541
- Avgang i året	470 920			470 920
= Anskaffelseskost 31.12.24	33 183 558	275 150	76 960	33 535 668
Akkumulerte avskrivninger 31.12.24	7 809 817	259 072	41 081	8 109 970
= Bokført verdi 31.12.24	25 373 741	16 078	35 879	25 425 698
Årets ordinære avskrivninger	772 811	11 183	11 592	795 586
Økonomisk levetid	12-60 år	5 år	5-10 år	
Avskrivningsplan	saldo 0%			



Noter til regnskapet 2024

Note 3 Skatt

Årets skattekostnad	2024	2023
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	182 097
Endring i utsatt skatt	-13 254	13 972
Skattekostnad ordinært resultat	-13 254	196 069
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	-60 246	891 223
Permanente forskjeller	0	0
Endring i midlertidige forskjeller	27 901	-63 509
Mottatt konsernbidrag	32 300	0
Avgitt konsernbidrag	0	-827 714
Skattepliktig inntekt	-46	0
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	-7 106	182 097
Betalbar skatt på avgitt konsernbidrag	0	-182 097
Betalbar skatt på mottatt konsernbidrag	7 106	0
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

Note 4 Egenkapital

	Aksjekapital	Annen innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 01.01.	70 000	0	1 380 061	1 450 061
Mottatt konsernbidrag	0	25 194	0	25 194
Årets resultat	0	0	-46 992	-46 992
Pr. 31.12.	70 000	25 194	1 333 069	1 428 263

Note 5 Mellomværende med selskap i samme konsern

Fordringer	2024	2023
Langsiktige fordringer	2 430 000	8 530 000
Andre fordringer	32 300	0
Sum fordringer	2 462 300	8 530 000
Gjeld	2024	2023
Langsiktig gjeld	0	2 279 265
Annen kortsiktig gjeld	0	855 139
Sum gjeld	0	3 134 404



Noter til regnskapet 2024

Note 6 Fordringer og gjeld

	2024	2023
Fordringer med forfall senere enn ett år		
Andre langsiktige fordringer	2 880 000	8 980 000
Sum	2 880 000	8 980 000
Langsiktig gjeld med forfall senere enn 5 år		
Gjeld til kredittinstitusjoner	15 829 412	16 775 000
Sum	15 829 412	16 775 000
Gjeld sikret ved pant	26 948 750	23 725 000
Pantsatte eiendeler:		
Tomter, bygninger	25 409 622	19 641 404

Selskapet refinansierte i 2022 sin eksterne gjeld med kr 26 000 000 til en nedbetalingsperiode på 20 år. Denne er lagt til grunn for beregning av andel som forfaller senere enn 5 år.



Bernt Ankers gate 17
1534 Moss
www.bdo.no

Til generalforsamlingen i Asfalt Remix AS

Uavhengig revisors beretning

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet til Pepita Eiendom AS.

Årsregnskapet består av:

- Balanse per 31. desember 2024
- Resultatregnskap for 2024
- Noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening:

- Oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- Gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2024 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styret og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Perneo Dokumentnøkkel: SEZNM-ZFHWZ-DN5PE-QROOA-XOCOK-SYSJV



BDO AS

Kent Olav Stabell
statsautorisert revisor
(elektronisk signert)

Penneo Dokumentnøkkel: 5E2NM-ZFHWZ-DN5PE-QR00A-XOCOK-SYSJY



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur". De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Stabell, Kent Olav

Partner

På vegne av: BDO AS

Serienummer: no_bankid:9578-5998-4-1155385

IP: 188.95.xxx.xxx

2025-05-20 13:06:38 UTC



Penneo Dokumentno.kkct:5EZNM-ZFHWZ-DN5PE-QR00A-XOCCK-SYSJV

Dette dokumentet er signert digitalt via [Penneo.com](https://penneo.com). De signerte dataene er validert ved hjelp av den matematiske hashverdien av det originale dokumentet. All kryptografisk bevisføring er innebygd i denne PDF-en for fremtidig validering.

Dette dokumentet er forseglest med et kvalifisert elektronisk segl. For mer informasjon om Penneos kvalifiserte tillitstjenester, se <https://eudl.penneo.com>.

Slik kan du bekrefte at dokumentet er originalt

Når du åpner dokumentet i Adobe Reader, kan du se at det er sertifisert av **Penneo A/S**. Dette beviser at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret siden tidspunktet for signeringen. Bevis for de individuelle signatørens digitale signaturer er vedlagt dokumentet.

Du kan bekrefte de kryptografiske bevisene ved hjelp av Penneos validator, <https://penneo.com/validator>, eller andre valideringsverktøy for digitale signaturer.