



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 921 663 390
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: KAUPANGER NÆRINGSEIGEDOM AS
Forretningsadresse: Porsmyrvegen 13
6854 KAUPANGER

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Eivind Dahl
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 05.06.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 19.07.2023



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREKNESKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		319 266	295 526
Sum inntekter		319 266	295 526
Kostnader			
Avskrivning på varige driftsmidler	1	1 000	4 284
Annen driftskostnad		64 763	156 388
Sum kostnader		65 763	160 672
Driftsresultat		253 503	134 854
Finansinntekter og finanskostnader			
Anna renteinntekt			584
Sum finansinntekter			584
Annan rentekostnad			62
Sum finanskostnader			62
Netto finans			522
Ordinært resultat før skattekostnad		253 503	135 376
Skattekostnad på ordinært resultat	2,3	51 083	26 760
Ordinært resultat etter skattekostnad		202 419	108 616
Årsresultat		202 419	108 616
Årsresultat etter minoritetsinteresser		202 419	108 616
Overføringer og disponeringar			
Avgjevne konsernbidrag	4	37 484	
Overføringer annen egenkapital	4	164 936	108 616
Sum overføringer og disponeringar		202 419	108 616



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIGEDELAR			
Anleggsmiddel			
Immaterielle egedelar			
Varige driftsmiddel			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	190 593	71 593
Sum varige driftsmiddel		190 593	71 593
Sum anleggsmiddel		190 593	71 593
Omløpsmiddel			
Varer			
Krav			
Kundefordringer			61 583
Andre kortsiktige fordringer			3 247
Konsernkrav		248 000	
Sum krav		248 000	64 830
Bankinnskot, kontantar og liknande			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		103 673	86 052
Sum bankinnskot, kontantar og liknande		103 673	86 052
Sum omløpsmiddel		351 673	150 882
SUM EIGEDELAR		542 266	222 475
BALANSE - EIGENKAPITAL OG GJELD			
Eigenkapital			
Innskoten eigenkapital			
Selskapskapital	5	30 000	30 000
Sum innskoten eigenkapital		30 000	30 000
Opptent eigenkapital			



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Annen egenkapital	4	321 206	156 270
Sum opptent egenkapital		321 206	156 270
Sum egenkapital		351 206	186 270
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsett skatt			4 907
Sum avsetjinger for plikter			4 907
Anna langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		0	4 907
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	2	45 418	26 760
Skyldig offentlige avgifter		15 000	11 925
Kortsiktig konserngjeld		55 642	
Annen kortsiktig gjeld		75 000	-7 387
Sum kortsiktig gjeld		191 060	31 298
Sum gjeld		191 060	36 205
SUM EIGENKAPITAL OG GJELD		542 266	222 475



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 711524

Enheten

Organisasjonsnummer: 921 663 390
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: KAUPANGER NÆRINGSEIGEDOM AS
Forretningsadresse: Porsmyrvegen 13
6854 KAUPANGER

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Eivind Dahl
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 05.06.2022

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 14.07.2022

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 921 663 390
KAUPANGER NÆRINGSEIGEDOM AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREKNESKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		319 266	295 526
Sum inntekter		319 266	295 526
Kostnader			
Avskrivning på varige driftsmidler	1	1 000	4 284
Annen driftskostnad		64 763	156 388
Sum kostnader		65 763	160 672
Driftsresultat		253 503	134 854
Finansinntekter og finanskostnader			
Anna renteinntekt			584
Sum finansinntekter			584
Annan rentekostnad			62
Sum finanskostnader			62
Netto finans			522
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på ordinært resultat	2,3	51 083	26 760
Ordinært resultat etter skattekostnad		202 419	108 616
Årsresultat		202 419	108 616
Årsresultat etter minoritetsinteresser		202 419	108 616
Overføringer og disponeringar			
Avgjevne konsernbidrag	4	37 484	
Overføringer annen egenkapital	4	164 936	108 616
Sum overføringer og disponeringar		202 419	108 616



Organisasjonsnr: 921 663 390
KAUPANGER NÆRINGSEIGEDOM AS

BALANSE

Beløp i: NOK

	Note	2021	2020
--	------	------	------

BALANSE - EIGEDELAR

Anleggsmiddel Immaterielle egedelar

Varige driftsmiddel

Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	190 593	71 593
Sum varige driftsmiddel		190 593	71 593

Sum anleggsmiddel		190 593	71 593
--------------------------	--	----------------	---------------

Omløpsmiddel

Varer

Krav

Kundefordringer			61 583
Andre kortsiktige fordringer			3 247
Konsernkrav		248 000	
Sum krav		248 000	64 830

Bankinnskott, kontantar og liknande

Bankinnskudd, kontanter o. l.		103 673	86 052
Sum bankinnskott, kontantar og liknande		103 673	86 052

Sum omløpsmiddel		351 673	150 882
-------------------------	--	----------------	----------------

SUM EIGEDELAR		542 266	222 475
----------------------	--	----------------	----------------

BALANSE - EIGENKAPITAL OG GJELD

Eigenkapital

Innskoten eigenkapital

Selskapskapital	5	30 000	30 000
Sum innskoten eigenkapital		30 000	30 000

Opptent eigenkapital

Annen egenkapital	4	321 206	156 270
Sum opptent eigenkapital		321 206	156 270

Sum eigenkapital		351 206	186 270
-------------------------	--	----------------	----------------

Gjeld

Langsiktig gjeld



Utsett skatt		4 907
Sum avsetjinger for plikter		4 907
Anna langsiktig gjeld		
Sum langsiktig gjeld	0	4 907
Kortsiktig gjeld		
Betalbar skatt	2	26 760
Skyldig offentlige avgifter	45 418	11 925
Kortsiktig konserngjeld	15 000	
Annen kortsiktig gjeld	55 642	-7 387
Sum kortsiktig gjeld	75 000	31 298
Sum gjeld	191 060	36 205
SUM EIGENKAPITAL OG GJELD	542 266	222 475



Organisasjonsnr: 921 663 390
KAUPANGER NÆRINGSEIGEDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Tal på årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmiddel Immaterielle eigned.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Grunn til at dotterselskap ikke er tatt med i konsolideringa

Konsern, tilknytt selskap m.v. - krav og gjeld

Krav

Samla beløp - tilknytt selskap Årets Fjorårets

Samla beløp - føretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samla beløp - føretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samla beløp - felles kontrollert verksemd Årets Fjorårets

Pantstillingar Beløp

Behaldning av egne aksjar Tal på aksjar Pålydande Andel av aksjek.



Note

Lån og sikkerhetsstilling til medlem

Er det gitt lån eller sikkerhetsstilling til leiande personar: Nei

Opplysingar om:

Medlem av:

Meir om lån og sikkerhetsstilling

Note

Noteopplysingar ut over minimumskrava for små føretak

Fullstendige noteopplysningar fremkommer av vedlagte PDF-dokument



**Årsregnskap 2021
for
Kaupanger Næringseigedom AS**

Organisasjonsnr. 921663390

Utarbeidet av:

Kaupanger Rekneskapskontor AS
Autorisert regnskapsførerselskap
Bordvegen 17
6854 KÅUPANGER



Organisasjonsnr. 994694448



Kaupanger Næringsseigedom AS

Resultatregnskap

	Note	2021	2020
DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER			
Driftsinntekter			
Annen driftsinntekt		319 266	295 526
Sum driftsinntekter		319 266	295 526
Driftskostnader			
Avskrivning på varige driftsmidler	1	1 000	4 284
Annen driftskostnad		64 763	156 388
Sum driftskostnader		65 763	160 672
DRIFTSRESULTAT		253 503	134 854
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Finansinntekter			
Annen renteinntekt		0	584
Sum finansinntekter		0	584
Finanskostnader			
Annen rentekostnad		0	62
Sum finanskostnader		0	62
NETTO FINANSPOSTER		0	522
ORDINÆRT RES. FØR SKATTEKOSTNAD		253 503	135 376
Skattekostnad på ordinært resultat	2,3	51 083	26 760
ORDINÆRT RESULTAT		202 419	108 616
ÅRSRESULTAT		202 419	108 616
OVERF. OG DISPONERINGER			
Avgitt konsemsbidrag	4	37 484	0
Overføringer annen egenkapital	4	164 936	108 616
SUM OVERF. OG DISP.		202 419	108 616

Årsregnskap for Kaupanger Næringsseigedom AS

Organisasjonsnr. 921663390



Kaupanger Næringsseigedom AS

Balanse pr. 31.12.2021

	Note	31.12.2021	31.12.2020
EIENDELER			
ANLEGGSMIDLER			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	190 593	71 593
Sum varige driftsmidler		190 593	71 593
SUM ANLEGGSMIDLER		190 593	71 593
OMLØPSMIDLER			
Fordringer			
Kundefordringer		0	61 583
Fordringer på konsernselskap		248 000	0
Andre kortsiktige fordringer		0	3 247
Sum fordringer		248 000	64 830
Bankinnskudd, kontanter o.l.		103 673	86 052
SUM OMLØPSMIDLER		351 673	150 882
SUM EIENDELER		542 266	222 475
EGENKAPITAL OG GJELD			
EGENKAPITAL			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	5	30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	4	321 206	156 270
Sum opptjent egenkapital		321 206	156 270
SUM EGENKAPITAL		351 206	186 270
GJELD			
LANGSIKTIG GJELD			
Avsetning for forpliktelser			
Utsatt skatt		0	4 907
Sum avsetning for forpliktelser		0	4 907
SUM LANGSIKTIG GJELD		0	4 907
KORTSIKTIG GJELD			
Betalbar skatt	2	45 418	26 760
Skyldig offentlige avgifter		15 000	11 925
Kortsiktig gjeld til konsernselskap		55 642	0
Annen kortsiktig gjeld		75 000	(7 387)
SUM KORTSIKTIG GJELD		191 060	31 298
SUM GJELD		191 060	36 205
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		542 266	222 475

Kaupanger 05.06.2022

Eivind Dahl
Styreleiar

Gunnhild Olstad Bøyum
Styremedlem

Årsregnskap for Kaupanger Næringsseigedom AS

Organisasjonsnr. 921663390



Kaupanger Næringsseidom AS

Noter 2021

Note 1 - Avskrivning på varige driftsmidler

	Tomter, bygninger og annen fast eiendom
Anskaffelseskost pr. 1/1	0
+ Tilgang	120 000
- Avgang	0
Anskaffelseskost pr. 31/12	120 000
Akk. avnedskr. pr 1/1	0
+ Ordinære avskrivninger	1 000
+ Avskr. på oppskrivning	0
- Tilbakeført avskrivning	0
+ Ekstraord nedskrivninger	0
Akk. avnedskr. pr. 31/12	1 000
Balansført verdi pr 31/12	119 000
Procentsats for ord.avskr	5-5

Note 2 - Skattekostnad på ordinært resultat

Spesifikasjon av årets skattegrunnlag:

Resultat før skattekostnader	253 503
+ Permanente og andre forskjeller	0
+ Endring i midlertidige forskjeller	1 000
= Inntekt før fradrag for konsernbidrag	254 503
- Ytet konsernbidrag	48 056
= Inntekt	206 447

Spesifikasjon av årets skattekostnad:

Beregnet skatt av årets resultat	55 990
= Sum betalbar skatt	55 990
+/- Endring i utsatt skatt / utsatt skattefordel	-4 907
= Ordinær skattekostnad	51 083
Skattesats i inntektsåret	22

Betalbar skatt i balansen består av

Sum betalbar skatt	55 990
+/- Effekt av skatt på konsernbidrag	-10 572
= Betalbar skatt i balansen	45 418

Noter for Kaupanger Næringsseidom AS

Organisasjonsnr. 921663390



Kaupanger Næringseigedom AS

Noter 2021

Note 3 - Utsatt skatt

Utsatt skatt/utsatt skattefordel

	2021	2020
+ Driftsmidler inkl. goodwill	-1 000	0
= Grunnlag utsatt skatt	-1 000	0
Utsatt skatt	0	4 907
Negativt grunnlag utsatt skatt	1 000	0
= Grunnlag utsatt skattefordel	1 000	0
Utsatt skattefordel	220	0
Grunnlag ikke bokført utsatt skattefordel	1 000	0
Ikke bokført utsatt skattefordel	220	0
Bokført utsatt skattefordel	0	0

Note 4 - Disponering

Disponeringer

Årets resultat før skattekostnad	253 503
Skattekostnad	51 083
Årets resultat	202 419

Disponeringer

Ytet konsernbidrag	37 484
Avsatt til annen opptjent egenkapital	164 936
Sum disponert	202 419

Note 5 - Selskapskapital

Selskapet har 30 000 aksjer pålydende kr 1 pr. aksje, samlet aksjekapital utgjør kr 30 000.

Selskapet har en aksjonær:

Navn	Foretaksnr	Antall	Eierandel
Edda Invest Holding AS	994 677 624	30 000	100,00 %

Noter for Kaupanger Næringseigedom AS

Organisasjonsnr. 921663390