



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 911 662 280  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: RINGBOLIG II AS  
Forretningsadresse: Fjellstadveien 12  
4950 RISØR

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: ECIT Veiby Akonto AS  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2022

### Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 30.07.2023



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	1		
Annen driftskostnad	1	20 602	11 403
<b>Sum kostnader</b>		<b>20 602</b>	<b>11 403</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-20 602</b>	<b>-11 403</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern	2	399	387
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>399</b>	<b>387</b>
Rentekostnad til foretak i samme konsern	2	544	440
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>544</b>	<b>440</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-145</b>	<b>-53</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-20 747</b>	<b>-11 456</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	3		
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-20 747</b>	<b>-11 456</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-20 747</b>	<b>-11 456</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-20 747</b>	<b>-11 456</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>-20 747</b>	<b>-11 456</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap	4	-20 747	-11 456
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-20 747</b>	<b>-11 456</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	3		
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Lån til foretak i samme konsern	2	12 177	13 278
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>12 177</b>	<b>13 278</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>12 177</b>	<b>13 278</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		838	538
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>838</b>	<b>538</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>838</b>	<b>538</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>13 015</b>	<b>13 816</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	5	30 000	30 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>30 000</b>	<b>30 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	6		
Udekket tap	6	88 390	67 643
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-88 390</b>	<b>-67 643</b>
<b>Sum egenkapital</b>	4	<b>-58 390</b>	<b>-37 643</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	3		
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Øvrig langsiktig gjeld	2	52 003	15 098
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>52 003</b>	<b>15 098</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>52 003</b>	<b>15 098</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		19 402	36 361
Betalbar skatt	3		
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>19 402</b>	<b>36 361</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>71 405</b>	<b>51 459</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>13 015</b>	<b>13 816</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 774066

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 911 662 280  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: RINGBOLIG II AS  
Forretningsadresse: Bloms gate 19  
3510 HØNEFOSS

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: ECIT Veiby Akonto AS  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2022

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja  
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 25.07.2022

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 911 662 280  
RINGBOLIG II AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	1		
Annen driftskostnad	1	20 602	11 403
<b>Sum kostnader</b>		<b>20 602</b>	<b>11 403</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-20 602</b>	<b>-11 403</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern	2	399	387
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>399</b>	<b>387</b>
Rentekostnad til foretak i samme konsern	2	544	440
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>544</b>	<b>440</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-145</b>	<b>-53</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-20 747</b>	<b>-11 456</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	3		
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-20 747</b>	<b>-11 456</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-20 747</b>	<b>-11 456</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-20 747</b>	<b>-11 456</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>-20 747</b>	<b>-11 456</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap	4	-20 747	-11 456
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-20 747</b>	<b>-11 456</b>



Organisasjonsnr: 911 662 280  
RINGBOLIG II AS

## BALANSE

**Beløp i: NOK** **Note** **2021** **2020**

### BALANSE - EIENDELER

#### Anleggsmidler

##### Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel 3

##### Finansielle anleggsmidler

Lån til foretak i samme  
konsern 2

12 177

13 278

**Sum finansielle  
anleggsmidler**

**12 177**

**13 278**

**Sum anleggsmidler**

**12 177**

**13 278**

#### Omløpsmidler

##### Varer

##### Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o.  
l.

838

538

**Sum bankinnskudd,  
kontanter og lignende**

**838**

**538**

**Sum omløpsmidler**

**838**

**538**

**SUM EIENDELER**

**13 015**

**13 816**

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital

##### Innskutt egenkapital

Aksjekapital 5

30 000

30 000

**Sum innskutt egenkapital**

**30 000**

**30 000**

##### Opptjent egenkapital

Annen egenkapital 6

Udekket tap 6

88 390

67 643

**Sum opptjent egenkapital**

**-88 390**

**-67 643**

**Sum egenkapital**

**-58 390**

**-37 643**

#### Gjeld

##### Langsiktig gjeld

Utsatt skatt 3

Annen langsiktig gjeld

Øvrig langsiktig gjeld 2

52 003

15 098

**Sum annen langsiktig gjeld**

**52 003**

**15 098**



Sum langsiktig gjeld		52 003	15 098
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		19 402	36 361
Betalbar skatt	3		
Sum kortsiktig gjeld		19 402	36 361
Sum gjeld		71 405	51 459
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		13 015	13 816



Organisasjonsnr: 911 662 280  
RINGBOLIG II AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

Note

6

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:

0.00

Omløpsmidler                      Startdato      Sluttdato      Endring

Skattemessig fremf.undersk. Startdato      Sluttdato      Endring

Kortsiktig gjeld                      Startdato      Sluttdato      Endring



# ÅRSREGNSKAP 2021

## Ringbolig II AS 911 662 280

Resultatregnskap  
Balanse  
Noter til regnskapet

---

Utarbeidet av:  
**ecit**



## Resultatregnskap

Ringbolig II AS

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2021	2020
Annen driftskostnad	1	20 602	11 403
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>20 602</b>	<b>11 403</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-20 602</b>	<b>-11 403</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern	2	399	387
Rentekostnad til foretak i samme konsern	2	544	440
<b>Resultat av finansposter</b>		<b>-145</b>	<b>-53</b>
Ordinært resultat før skattekostnad		-20 747	-11 456
<b>Ordinært resultat</b>		<b>-20 747</b>	<b>-11 456</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-20 747</b>	<b>-11 456</b>
<b>Overføringer</b>			
Overført til udekket tap	4	20 747	11 456
<b>Sum overføringer</b>		<b>-20 747</b>	<b>-11 456</b>



### Balanse

Ringbolig II AS

Eiendeler	Note	2021	2020
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Lån til foretak i samme konsern	2	12 177	13 278
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>12 177</b>	<b>13 278</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>12 177</b>	<b>13 278</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		838	538
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>838</b>	<b>538</b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b>13 015</b>	<b>13 816</b>



## Balanse Ringbolig II AS

Egenkapital og gjeld	Note	2021	2020
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	5	30 000	30 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>30 000</b>	<b>30 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Udekket tap	6	-88 390	-67 643
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-88 390</b>	<b>-67 643</b>
<b>Sum egenkapital</b>	<b>4</b>	<b>-58 390</b>	<b>-37 643</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Avsetning for forpliktelser</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Øvrig langsiktig gjeld	2	52 003	15 098
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>52 003</b>	<b>15 098</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		19 402	36 361
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>19 402</b>	<b>36 361</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>71 405</b>	<b>51 459</b>
<b>Sum egenkapital og gjeld</b>		<b>13 015</b>	<b>13 816</b>

Hønefoss, 30.06.2022  
Styret i Ringbolig II AS

Robin Junge  
styreleder



## Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak. Årsregnskapet er satt opp under forutsetning om fortsatt drift.

### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

### Klassifisering og vurdering av omløpsmidler

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

## Note 1 Lønnskostnader

Ringbolig II AS har ikke hatt lønns- eller personalkostnader i 2021 og det foreligger heller ingen slike forpliktelser.

Det er ikke utbetalt styrehonorar til selskapets styre.

Det er ikke gitt lån/sikkerhetsfillelse til styreformann eller andre nærstående personer.

Revisor er fravalgt; følgelig ikke kostnadsført revisjonshonorar. Videre er det kostnadsført kr. 0 i bistand/rådgivning fra revisor.

## Note 2 Fordring/gjeld til nærstående

	Beløp	Årets renter
<b>Fordring mot nærstående:</b>		
Mellomværende med Ringbolig Utvikling AS	8 611	251
Mellomværende med Tolpinrud Torg AS	2 814	82
Mellomværende med Langesand AS	752	0
Mellomværende med HAV15 AS	0	66
<b>Sum</b>	<b>12 177</b>	<b>399</b>
<b>Gjeld til nærstående:</b>		
Mellomværende med Elizalex AS	52 003	544
<b>Sum</b>	<b>52 003</b>	<b>544</b>



## Note 3 Skatt

<b>Årets skattekostnad</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	0	0
<b>Skattekostnad ordinært resultat</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
Skattepliktig inntekt:		
Ordinært resultat før skatt	-20 747	-11 456
Permanente forskjeller	0	0
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>-20 747</b>	<b>-11 456</b>
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
<b>Sum betalbar skatt i balansen</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	<b>2021</b>	<b>2020</b>	<b>Endring</b>
Akkumulert fremførbart underskudd	-83 591	-62 844	20 747
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	83 591	62 844	-20 747
<b>Utsatt skattefordel (22 %)</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.

## Note 4 Egenkapital

	<b>Aksjekapital</b>	<b>Overkurs</b>	<b>Udekket tap</b>	<b>Sum egenkapital</b>
Egenkapital Pr. 01.01.2021	30 000	0	-67 643	-37 643
Årets resultat			-20 747	-20 747
<b>Pr. 31.12.2021</b>	<b>30 000</b>	<b>0</b>	<b>-88 390</b>	<b>-58 390</b>



## Note 5 Aksjonærer

Aksjekapitalen i Ringbolig II AS pr. 31.12 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	3 000	10,0	30 000
<b>Sum</b>	<b>3 000</b>		<b>30 000</b>

### Eierstruktur

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Ringbolig Utvikling AS	3 000	100,0	100,0

Aksjer og opsjoner eiet av medlemmer i styret og daglig leder:

Navn	Verv	Ordinære
Robin Junge	styreleder	2 547
<b>Totalt antall aksjer</b>		<b>2 547</b>

## Note 6 Fortsatt drift

Resultatet for 2021 viser et underskudd på kr. 20 747 etter skatt, mot underskudd på kr. 11 456 i 2020. Selskapets egenkapital er tapt, men aksjonær vil tilføre midler for å sikre videre drift og realisering av nye satsingsområder. Styret vurderer at forutsetningene for fortsatt drift er til stede og legger det til grunn for sin virksomhet.