



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 929 326 148  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: QUAMMEGÅRDEN AS  
Forretningsadresse: Bakkevegen 2  
2827 HUNNDALEN

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Morten Hagen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 23.04.2024

### Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 25.05.2025



### Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		4 823 962	3 062 597
<b>Sum inntekter</b>		<b>4 823 962</b>	<b>3 062 597</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		5 432	
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	1 152 193	982 620
Annen driftskostnad	2	2 605 543	1 125 233
<b>Sum kostnader</b>		<b>3 763 168</b>	<b>2 107 853</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>1 060 794</b>	<b>954 744</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern	3	231 685	127 032
Annen renteinntekt		31 033	4 132
Annen finansinntekt			2 414
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>262 718</b>	<b>133 578</b>
Rentekostnad til foretak i samme konsern	3	895 825	354 837
Annen rentekostnad		3 390	1 989
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>899 215</b>	<b>356 826</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-636 497</b>	<b>-223 248</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>424 297</b>	<b>731 496</b>
Skattekostnad på resultat	4	93 918	161 230
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>330 379</b>	<b>570 266</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>330 379</b>	<b>570 266</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>330 379</b>	<b>570 266</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>330 379</b>	<b>570 266</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			



## Resultatregnskap

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
Avsatt til annen egenkapital	5	330 379	570 266
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>330 379</b>	<b>570 266</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	4	1 096 070	1 034 269
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>1 096 070</b>	<b>1 034 269</b>
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	1, 6	18 886 800	19 601 459
Maskiner og anlegg	1		
Skip, rigger, fly og lignende	1		
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	1	42 972	
<b>Sum varige driftsmidler</b>	1	<b>18 929 772</b>	<b>19 601 459</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Lån til foretak i samme konsern	3, 6	4 093 109	3 861 424
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>4 093 109</b>	<b>3 861 424</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>24 118 951</b>	<b>24 497 152</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		223 735	228 233
Andre kortsiktige fordringer		209 139	16 871
<b>Sum fordringer</b>		<b>432 874</b>	<b>245 104</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		1 609 052	1 234 168
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>1 609 052</b>	<b>1 234 168</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>2 041 926</b>	<b>1 479 272</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>26 160 877</b>	<b>25 976 424</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	5, 7	100 000	100 000
Beholdning av egne aksjer	5, 7		
Overkurs	5	8 273 718	8 273 718
Annen innskutt egenkapital	5		
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>8 373 718</b>	<b>8 373 718</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	5	900 645	570 266
Udekket tap	5		
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>900 645</b>	<b>570 266</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>9 274 363</b>	<b>8 943 984</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	4		
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6		
Langsiktig konserngjeld	3	6 746 255	6 357 590
Øvrig langsiktig gjeld	6		
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>6 746 255</b>	<b>6 357 590</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>6 746 255</b>	<b>6 357 590</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		487 692	818 467
Betalbar skatt	4	155 719	216 767
Skyldig offentlige avgifter			1 367
Kortsiktig konserngjeld	3	8 817 094	9 035 750
Annen kortsiktig gjeld		679 754	602 500
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>10 140 259</b>	<b>10 674 850</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>16 886 513</b>	<b>17 032 440</b>



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>26 160 877</b>	<b>25 976 424</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 479130

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 929 326 148  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: QUAMMEGÅRDEN AS  
Forretningsadresse: Bakkevegen 2  
2827 HUNNDALEN

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Morten Hagen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 23.04.2024

#### Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 15.06.2024



Organisasjonsnr: 929 326 148  
QUAMMEGÅRDEN AS

## RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		4 823 962	3 062 597
<b>Sum inntekter</b>		<b>4 823 962</b>	<b>3 062 597</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		5 432	
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	1 152 193	982 620
Annen driftskostnad	2	2 605 543	1 125 233
<b>Sum kostnader</b>		<b>3 763 168</b>	<b>2 107 853</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>1 060 794</b>	<b>954 744</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern	3	231 685	127 032
Annen renteinntekt		31 033	4 132
Annen finansinntekt			2 414
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>262 718</b>	<b>133 578</b>
Rentekostnad til foretak i samme konsern	3	895 825	354 837
Annen rentekostnad		3 390	1 989
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>899 215</b>	<b>356 826</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-636 497</b>	<b>-223 248</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>			
Skattekostnad på resultat	4	93 918	161 230
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>330 379</b>	<b>570 266</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>330 379</b>	<b>570 266</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>330 379</b>	<b>570 266</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>330 379</b>	<b>570 266</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Avsatt til annen egenkapital	5	330 379	570 266
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>330 379</b>	<b>570 266</b>





Organisasjonsnr: 929 326 148  
QUAMMEGÅRDEN AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	4	1 096 070	1 034 269
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>1 096 070</b>	<b>1 034 269</b>
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	1, 6	18 886 800	19 601 459
Maskiner og anlegg	1		
Skip, rigger, fly og lignende	1		
Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr	1	42 972	
<b>Sum varige driftsmidler</b>	<b>1</b>	<b>18 929 772</b>	<b>19 601 459</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Lån til foretak i samme konsern	3, 6	4 093 109	3 861 424
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>4 093 109</b>	<b>3 861 424</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>24 118 951</b>	<b>24 497 152</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		223 735	228 233
Andre kortsiktige fordringer		209 139	16 871
<b>Sum fordringer</b>		<b>432 874</b>	<b>245 104</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		1 609 052	1 234 168
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>1 609 052</b>	<b>1 234 168</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>2 041 926</b>	<b>1 479 272</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>26 160 877</b>	<b>25 976 424</b>

## BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

### Egenkapital



<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	5, 7	100 000	100 000
Beholdning av egne aksjer	5, 7		
Overkurs	5	8 273 718	8 273 718
Annen innskutt egenkapital	5		
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>8 373 718</b>	<b>8 373 718</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	5	900 645	570 266
Udekket tap	5		
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>900 645</b>	<b>570 266</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>9 274 363</b>	<b>8 943 984</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	4		
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	6		
Langsiktig konserngjeld	3	6 746 255	6 357 590
Øvrig langsiktig gjeld	6		
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>6 746 255</b>	<b>6 357 590</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>6 746 255</b>	<b>6 357 590</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		487 692	818 467
Betalbar skatt	4	155 719	216 767
Skyldig offentlige avgifter			1 367
Kortsiktig konserngjeld	3	8 817 094	9 035 750
Annen kortsiktig gjeld		679 754	602 500
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>10 140 259</b>	<b>10 674 850</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>16 886 513</b>	<b>17 032 440</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>26 160 877</b>	<b>25 976 424</b>



Organisasjonsnr: 929 326 148  
QUAMMEGÅRDEN AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note  
2

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



# Årsregnskap 2023 Quammegården AS

Resultat  
Balanse  
Noter

Org.nr.: 929 326 148



## Resultatregnskap

### Quammegården AS

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2023	2022
Annen driftsinntekt		4 823 962	3 062 597
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>4 823 962</b>	<b>3 062 597</b>
Varekostnad		5 432	0
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	1 152 193	982 620
Annen driftskostnad	2	2 605 543	1 125 233
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>3 763 168</b>	<b>2 107 853</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>1 060 794</b>	<b>954 744</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern	3	231 685	127 032
Annen renteinntekt		31 033	4 132
Annen finansinntekt		0	2 414
Rentekostnad til foretak i samme konsern	3	895 825	354 837
Annen rentekostnad		3 390	1 989
<b>Resultat av finansposter</b>		<b>-636 497</b>	<b>-223 248</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>424 297</b>	<b>731 496</b>
Skattekostnad på resultat	4	93 918	161 230
<b>Årsresultat</b>		<b>330 379</b>	<b>570 266</b>
<b>Overføringer</b>			
Avsatt til annen egenkapital	5	330 379	570 266
<b>Sum overføringer</b>		<b>330 379</b>	<b>570 266</b>



**Balanse**  
Quammegården AS

Eiendeler	Note	2023	2022
<b>Anleggsmidler</b>			
<i>Immaterielle eiendeler</i>			
Utsatt skattefordel	4	1 096 070	1 034 269
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>1 096 070</b>	<b>1 034 269</b>
<i>Varige driftsmidler</i>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	1, 6	18 886 800	19 601 459
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	1	42 972	0
<b>Sum varige driftsmidler</b>	<b>1</b>	<b>18 929 772</b>	<b>19 601 459</b>
<i>Finansielle anleggsmidler</i>			
Lån til foretak i samme konsern	3, 6	4 093 109	3 861 424
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>4 093 109</b>	<b>3 861 424</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>24 118 951</b>	<b>24 497 152</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<i>Fordringer</i>			
Kundefordringer		223 735	228 233
Andre kortsiktige fordringer		209 139	16 871
<b>Sum fordringer</b>		<b>432 874</b>	<b>245 104</b>
<i>Bankinnskudd, kontanter o.l</i>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		1 609 052	1 234 168
<b>Sum bankinnskudd, kontanter o.l</b>		<b>1 609 052</b>	<b>1 234 168</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>2 041 926</b>	<b>1 479 272</b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b>26 160 877</b>	<b>25 976 424</b>



**Balanse**  
Quammegården AS

Egenkapital og gjeld	Note	2023	2022
<b>Egenkapital</b>			
<i>Innskutt egenkapital</i>			
Aksjekapital	5, 7	100 000	100 000
Overkurs	5	8 273 718	8 273 718
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>8 373 718</b>	<b>8 373 718</b>
<i>Opptjent egenkapital</i>			
Annen egenkapital	5	900 645	570 266
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>900 645</b>	<b>570 266</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>9 274 363</b>	<b>8 943 984</b>
<b>Gjeld</b>			
Langsiktig konserngjeld	3	6 746 255	6 357 590
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>6 746 255</b>	<b>6 357 590</b>
<i>Kortsiktig gjeld</i>			
Leverandørgjeld		487 692	818 467
Betalbar skatt	4	155 719	216 767
Skyldig offentlige avgifter		0	1 367
Kortsiktig konserngjeld	3	8 817 094	9 035 750
Annen kortsiktig gjeld		679 754	602 500
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>10 140 259</b>	<b>10 674 850</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>16 886 513</b>	<b>17 032 440</b>
<b>Sum egenkapital og gjeld</b>		<b>26 160 877</b>	<b>25 976 424</b>

Styret i Quammegården AS

\_\_\_\_\_  
Morten Hagen  
Styreleder

\_\_\_\_\_  
Morten Christoffer Hagen  
Styremedlem



## Noter til regnskapet 2023

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Følgende regnskapsprinsipper er anvendt:

#### Driftsinntekter

Leieinntekter inntektsføres i takt med opptjening og etter leiekontrakt. Viderefakturerte felleskostnader presenteres netto mot driftskostnader.

#### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til påregnelig tap.

#### Varige driftsmidler

Varige driftsmidler avskrives lineært over forventet økonomisk levetid.

#### Andre poster

Leieavtaler er ikke balanseført.

#### Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld

Eiendeler bestemt til varige eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen et år er uansett klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er analoge kriterier lagt til grunn.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet forventes ikke å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet.

Quammegården AS ble stiftet 11. mai 2022 etter en skattefri omdannelse av ANS Quammegården.

### Note 1 Anleggsmidler

	Maskiner/ Inventar	Bygninger	Tomter	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.23		38 828 936	500 000	39 328 936
+ Tilgang kjøpte driftsmidler	50 292	430 214		480 506
= Anskaffelseskost 31.12.23	50 292	39 259 150	500 000	39 809 442
Av- og nedskrivninger pr. 01.01.23		19 727 477		19 727 477
+ Årets ordinære avskrivninger	7 320	1 144 873		1 152 193
= Av- og nedskrivninger pr. 31.12.23	7 320	20 872 350		20 879 670
= Bokført verdi 31.12.23	42 972	18 386 800	500 000	18 929 772
Økonomisk levetid	5 år	10-50 år		



## Noter til regnskapet 2023

### Note 2 Lønnskostnader, ingen ansatte

Det har ikke vært ansatte sysselsatt i løpet av regnskapsåret.

Det er ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelser til fordel for medlemmer av styret eller til annet administrasjon-, ledelses- eller kontrollorgan.

### Note 3 Mellomværende med selskap i samme konsern

	2023	2022
Langsiktig fordring Raufossveien 34 AS	4 093 109	3 861 424
<b>Sum langsiktige fordringer</b>	<b>4 093 109</b>	<b>3 861 424</b>
Gjeld til Hagen Bil AS	6 746 255	6 357 590
<b>Sum langsiktig konserngjeld</b>	<b>6 746 255</b>	<b>6 357 590</b>
Gjeld til Kalkveien 9 AS	278 607	457 176
Gjeld til Kløverhusene AS	6 984	432 816
Gjeld til Kallerudsvingen 9 AS	1 892 243	1 882 305
Gjeld til Oppland Bygg og Vedlikehold AS	276 966	261 289
Gjeld til Oppland Finans AS	5 687 917	5 171 620
Gjeld til Nedre Torvgate 3 AS	674 377	830 544
<b>Sum kortsiktig konserngjeld</b>	<b>8 817 094</b>	<b>9 035 750</b>

Mellomværende forrentes.

	2023	2022
Rentekostnad konsern	895 825	354 837
Renteinntekt konsern	231 685	127 032
<b>Netto finansresultat konsern</b>	<b>-664 140</b>	<b>-227 805</b>



## Noter til regnskapet 2023

### Note 4 Skatt

<b>Årets skattekostnad</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	155 719	216 767
Endring i utsatt skattefordel	-61 801	-55 537
<b>Skattekostnad ordinært resultat</b>	<b>93 918</b>	<b>161 230</b>
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	424 297	731 496
Permanente forskjeller	2 604	1 367
Endring i midlertidige forskjeller	280 913	252 442
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>707 814</b>	<b>985 305</b>
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	155 719	216 767
<b>Sum betalbar skatt i balansen</b>	<b>155 719</b>	<b>216 767</b>

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	<b>2023</b>	<b>2022</b>	<b>Endring</b>
Varige driftsmidler	-4 965 032	-4 684 119	280 913
Fordringer	-17 104	-17 104	0
<b>Sum</b>	<b>-4 982 136</b>	<b>-4 701 223</b>	<b>280 913</b>
<b>Grunnlag for utsatt skattefordel</b>	<b>-4 982 136</b>	<b>-4 701 223</b>	<b>280 913</b>
<b>Utsatt skattefordel (22 %)</b>	<b>-1 096 070</b>	<b>-1 034 269</b>	<b>61 801</b>

Utsatt skattefordel var ikke balanseført i 2021 da selskapet var et ansvarlig selskap. Sammenligningstall er omarbeidet og differansen ført mot annen egenkapital.

### Note 5 Egenkapital

	<b>Aksjekapital</b>	<b>Overkurs</b>	<b>Annen egenkapital</b>	<b>Sum egenkapital</b>
Pr. 01.01.	100 000	8 273 718	570 266	8 943 984
Årets resultat	0	0	330 379	330 379
<b>Pr. 31.12.</b>	<b>100 000</b>	<b>8 273 718</b>	<b>900 645</b>	<b>9 274 363</b>



## Noter til regnskapet 2023

### Note 6 Fordringer, gjeld og pantstillelser

	2023	2022
Fordringer som forfaller mer enn 1 år etter regnskapsårets slutt	4 093 109	3 861 424
Gjeld som forfaller mer enn fem år etter regnskapsårets slutt		
Gjeld til konsern	6 746 255	6 357 590
Balansført verdi av eiendeler stilt som sikkerhet		
Bygninger	18 886 800	19 601 459

Selskapets eiendom er stilt til sikkerhet for lån tatt opp av Oppland Finans AS.

### Note 7 Aksjonærer

Aksjekapitalen i Quammegården AS pr. 31.12 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	100 000	1,0	100 000
Sum	100 000		100 000

### Eierstruktur

Aksjonærer i % pr. 31.12:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Oppland Finans AS	100 000	100,0	100,0

Selskapet inngår i konsern med Oppland Finans AS som har kontor på Hunndalen. Oppland Finans AS utarbeider konsernregnskap hvor Quammegården AS inngår. Konsernregnskapet kan utleveres hos morselskapets kontor.



BDO AS  
Tordenskjoldsgt. 13-15  
2821 Gjøvik

## Uavhengig revisors beretning

Til generalforsamlingen i Quammegården AS

### Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet til Quammegården AS.

#### Årsregnskapet består av:

- Balanse per 31. desember 2023
- Resultatregnskap for 2023
- Noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

#### Etter vår mening:

- Oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- Gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2023 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

### Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

### Styrets ansvar for årsregnskapet

Styret (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

### Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.



For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:  
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

BDO AS

Stig Hagen  
statsautorisert revisor  
(elektronisk signert)

Penneo Dokumentnøkkel: 8YE7W-6YBZD-GB7V4-GNS4E-WZE0D-55UEW



# PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur". De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

## Hagen, Stig

Partner

Serienummer: no\_bankid:9578-5999-4-1565050

IP: 188.95.xxx.xxx

2024-05-10 15:14:11 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: 8YE7W-6YBZD-GB7V4-GNS4E-WZE0D-5SUEW

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

### Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validator>