



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer:	996 546 470
Organisasjonsform:	Aksjeselskap
Foretaksnavn:	TPK HOLDING AS
Forretningsadresse:	Slettestølsvegen 24 5136 MJØLKERÅEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode:	01.01.2024 - 31.12.2024
-------------------------	-------------------------

Konsern

Morselskap i konsern:	Ja
Konsernregnskap lagt ved:	Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet:	Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet:	Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet:	Oddvar Harald Johnsen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet:	12.06.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 20.07.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Annen driftskostnad		44 394	45 348
Sum kostnader		44 394	45 348
Driftsresultat		-44 394	-45 348
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i datterselskap		3 870 906	3 802 487
Annen renteinntekt		21 542	42 599
Annen finansinntekt		144 212	210 135
Sum finansinntekter		4 036 660	4 055 221
Annen rentekostnad		2 008 219	1 875 073
Sum finanskostnader		2 008 219	1 875 073
Netto finans		2 028 441	2 180 148
Resultat før skattekostnad		1 984 047	2 134 800
Skattekostnad på resultat	2	407 176	426 539
Årsresultat		1 576 871	1 708 261
Årsresultat etter minoritetsinteresser		1 576 871	1 708 261
Totalresultat		1 576 871	1 708 261
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		1 576 871	1 708 261
Sum overføringer og disponeringer		1 576 871	1 708 261



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	2		
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	3	23 769 558	23 769 558
Lån til foretak i samme konsern	4	7 194 899	7 940 063
Investeringer i aksjer og andeler		6 625 015	6 480 803
Andre langsiktige fordringer		2 186 667	2 186 667
Sum finansielle anleggsmidler		39 776 139	40 377 091
Sum anleggsmidler		39 776 139	40 377 091
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Konsernfordringer	4	3 870 906	3 802 487
Sum fordringer		3 870 906	3 802 487
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		202 859	568 962
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		202 859	568 962
Sum omløpsmidler		4 073 765	4 371 449
SUM EIENDELER		43 849 904	44 748 540
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5, 6	2 160 000	2 160 000
Beholdning av egne aksjer	6	-220 000	-160 000



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Sum innskutt egenkapital		1 940 000	2 000 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	6	12 267 070	11 530 199
Sum opptjent egenkapital		12 267 070	11 530 199
Sum egenkapital		14 207 070	13 530 199
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	7	28 500 000	30 300 000
Sum annen langsiktig gjeld		28 500 000	30 300 000
Sum langsiktig gjeld		28 500 000	30 300 000
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		673	
Betalbar skatt	2	407 176	426 539
Utbytte	6		
Annen kortsiktig gjeld		734 986	491 802
Sum kortsiktig gjeld		1 142 835	918 341
Sum gjeld		29 642 835	31 218 341
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		43 849 904	44 748 540



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 676748

Enheten

Organisasjonsnummer: 996 546 470
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: TPK HOLDING AS
Forretningsadresse: Slettestølsvegen 24
5136 MJØLKERÅEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Oddvar Harald Johnsen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 12.06.2025

Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 19.07.2025



Organisasjonsnr: 996 546 470
TPK HOLDING AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Annen driftskostnad		44 394	45 348
Sum kostnader		44 394	45 348
Driftsresultat		-44 394	-45 348
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i datterselskap		3 870 906	3 802 487
Annen renteinntekt		21 542	42 599
Annen finansinntekt		144 212	210 135
Sum finansinntekter		4 036 660	4 055 221
Annen rentekostnad		2 008 219	1 875 073
Sum finanskostnader		2 008 219	1 875 073
Netto finans		2 028 441	2 180 148
Resultat før skattekostnad		1 984 047	2 134 800
Skattekostnad på resultat	2	407 176	426 539
Årsresultat		1 576 871	1 708 261
Årsresultat etter minoritetsinteresser		1 576 871	1 708 261
Totalresultat		1 576 871	1 708 261
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		1 576 871	1 708 261
Sum overføringer og disponeringer		1 576 871	1 708 261



Organisasjonsnr: 996 546 470
TPK HOLDING AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
--------------	------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel 2

Finansielle anleggsmidler

Investering i datterselskap 3 23 769 558 23 769 558

Lån til foretak i samme
konsern 4 7 194 899 7 940 063

Investeringer i aksjer og
andeler 6 625 015 6 480 803

Andre langsiktige
fordringer 2 186 667 2 186 667

**Sum finansielle
anleggsmidler 39 776 139 40 377 091**

Sum anleggsmidler 39 776 139 40 377 091

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Konsernfordringer 4 3 870 906 3 802 487

Sum fordringer 3 870 906 3 802 487

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o.
l. 202 859 568 962

**Sum bankinnskudd,
kontanter og lignende 202 859 568 962**

Sum omløpsmidler 4 073 765 4 371 449

SUM EIENDELER 43 849 904 44 748 540

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital 5, 6 2 160 000 2 160 000

Beholdning av egne aksjer 6 -220 000 -160 000

Sum innskutt egenkapital 1 940 000 2 000 000

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital 6 12 267 070 11 530 199

Sum opptjent egenkapital 12 267 070 11 530 199



Sum egenkapital		14 207 070	13 530 199
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	7	28 500 000	30 300 000
Sum annen langsiktig gjeld		28 500 000	30 300 000
Sum langsiktig gjeld		28 500 000	30 300 000
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		673	
Betalbar skatt	2	407 176	426 539
Utbytte	6		
Annen kortsiktig gjeld		734 986	491 802
Sum kortsiktig gjeld		1 142 835	918 341
Sum gjeld		29 642 835	31 218 341
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		43 849 904	44 748 540



Organisasjonsnr: 996 546 470
TPK HOLDING AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
8

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp


Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.




Årsregnskap


2024

TPK Holding AS

 BankID Signing
Harald Authen Johnsen
2025-04-25

 BankID Signing
Pål Alexander Bjørnstad
2025-04-25

 BankID Signing
Bjørn Vegard Nilsen
2025-04-25

 BankID Signing
Oddvar Harald Johnsen
2025-04-25

 BankID Signing
Peter Graff
2025-04-25




RESULTATREGNSKAP


TPK HOLDING AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2024	2023
Annen driftskostnad		44 394	45 348
Sum driftskostnader		44 394	45 348
Driftsresultat		-44 394	-45 348
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Inntekt på investering i datterselskap		3 870 906	3 802 487
Annen renteinntekt		21 542	42 599
Annen finansinntekt		144 212	210 135
Annen rentekostnad		2 008 219	1 875 073
Resultat av finansposter		2 028 441	2 180 148
Resultat før skattekostnad		1 984 047	2 134 800
Skattekostnad på resultat	2	407 176	426 539
Resultat		1 576 871	1 708 261
Årsresultat		1 576 871	1 708 261
OVERFØRINGER			
Avsatt til annen egenkapital		1 576 871	1 708 261
Sum overføringer		1 576 871	1 708 261


TPK HOLDING AS

SIDE 1

 BankID Signing
Harald Authen Johnsen
2025-04-25

 BankID Signing
Pål Alexander Bjørnstad
2025-04-25

 BankID Signing
Bjørn Vegard Nilsen
2025-04-25

 BankID Signing
Oddvar Harald Johnsen
2025-04-25

 BankID Signing
Peter Graff
2025-04-25




BALANSE


TPK HOLDING AS

EIENDELER	Note	2024	2023
ANLEGGSMIDLER			
IMMATERIELLE EIENDELER			
FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER			
Investeringer i datterselskap	3	23 769 558	23 769 558
Lån til foretak i samme konsern	4	7 194 899	7 940 063
Investeringer i aksjer og andeler		6 625 015	6 480 803
Andre langsiktige fordringer		2 186 667	2 186 667
Sum finansielle anleggsmidler		39 776 139	40 377 091
Sum anleggsmidler		39 776 139	40 377 091
OMLØPSMIDLER			
FORDRINGER			
Konsernfordringer	4	3 870 906	3 802 487
Sum fordringer		3 870 906	3 802 487
Bankinnskudd, kontanter o.l.		202 859	568 962
Sum omløpsmidler		4 073 765	4 371 449
Sum eiendeler		43 849 904	44 748 540

TPK HOLDING AS

SIDE 2

 BankID Signing
Harald Authen Johnsen
2025-04-25

 BankID Signing
Pål Alexander Bjørnstad
2025-04-25

 BankID Signing
Bjørn Vegard Nilsen
2025-04-25

 BankID Signing
Oddvar Harald Johnsen
2025-04-25

 BankID Signing
Peter Graff
2025-04-25



BALANSE

TPK HOLDING AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2024	2023
EGENKAPITAL			
INNSKUTT EGENKAPITAL			
Aksjekapital	5, 6	2 160 000	2 160 000
Egne aksjer	6	-220 000	-160 000
Sum innskutt egenkapital		1 940 000	2 000 000
OPPTJENT EGENKAPITAL			
Annen egenkapital	6	12 267 070	11 530 199
Sum opptjent egenkapital		12 267 070	11 530 199
Sum egenkapital		14 207 070	13 530 199
GJELD			
ANNEN LANGSIKTIG GJELD			
Gjeld til kredittinstitusjoner	7	28 500 000	30 300 000
Sum annen langsiktig gjeld		28 500 000	30 300 000
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		673	0
Betalbar skatt	2	407 176	426 539
Annen kortsiktig gjeld		734 986	491 802
Sum kortsiktig gjeld		1 142 835	918 341
Sum gjeld		29 642 835	31 218 341
Sum egenkapital og gjeld		43 849 904	44 748 540

Fornebu, 23.04.2025
Styret i Tpk Holding AS

Harald Authen Johnsen
styreleder

Bjørn Vegard Nilsen
styremedlem


Peter Graff
styremedlem


Pål Alexander Bjørnestad
styremedlem

Oddvar Harald Johnsen
daglig leder


TPK HOLDING AS

SIDE 3

 BankID Signing
Harald Authen Johnsen
2025-04-25

 BankID Signing
Pål Alexander Bjørnestad
2025-04-25

 BankID Signing
Bjørn Vegard Nilsen
2025-04-25

 BankID Signing
Oddvar Harald Johnsen
2025-04-25

 BankID Signing
Peter Graff
2025-04-25



Noter 2024

TPK Holding AS

Note nr 1 - Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapskikk for små foretak.

Driftsinntekter og kostnader

Inntektsføring på leveringstidspunktet. Kostnader medtas etter sammenstillingsprinsippet, det vil si at kostnader medtas i samme periode som tilhørende inntekter inntektsføres.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode, er utlignet og skatten er nettoført. Andre skattereduserende forskjeller er ikke utlignet, og skattefordelen er balanseført dersom det er sannsynlig at foretaket kan utnytte den.

Klassifisering

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Aksjer i datterselskap, tilknyttet selskap og andre selskaper

Anleggsaksjene vurderes til kostpris med mindre varige kursfall er inntrådt.



Noter 2024

TPK Holding AS

Note nr 2 - Utsatt skatt/skattekostnad

Spesifikasjon av grunnlag for utsatt skatt/utsatt skattefordel:

Det er ingen midlertidige forskjeller i selskapet.

Betalbar skatt fremkommer slik:

Resultat før skattekostnad	1 984 047
Permanente forskjeller	-133 247
Grunnlag betalbar skatt	1 850 800
Betalbar skatt 22 %	407 176

Årets skattekostnad fremkommer slik:

Betalbar skatt	407 176
Skattekostnad	407 176

Note nr 3 - Investering i datterselskaper

Selskaper	Butikkeiendom
Formelle opplysninger	Gjelleråsen AS
Forretningskontor	Fornebu
Eierandel og stemmeandel	100 %
Anskaffelseskostnad	23 769 558
Bokført verdi	23 769 558
Resultat 2024	2 594 068
Egenkapital pr 31.12.2024	14 749 822

Note nr 4 - Mellomværende med datterselskaper

Mellomværende med konsernselskaper	Langsiktig fordring	Kortsiktig fordring
Butikkeiendom Gjelleråsen AS - datterselskap	7 194 899	3 870 906

Mottatt konsernbidrag i 2024 er inkludert i kortsiktige fordringer.



Noter 2024

TPK Holding AS

Note nr 5 - Antall aksjer, aksjeeiere m.v.

Aksjekapitalen består av 10 800 stk aksjer pålydende kr 200. Alle aksjene gir samme rettigheter i selskapet. Total aksjekapital er kr 2 160 000.

Selskapets aksjonærer er :	Aksjer	Eierandel
Harald Nore Johnsen Invest AS	5 000	51,55%
Vipka AS	1 500	15,46%
B V Nilsen AS	1 000	10,31%
Morten Wiik AS	1 000	10,31%
Marikollen Holding AS	500	5,15%
Pål Alexander Bjørnestad - styremedlem	500	5,15%
Christian J Mathiassen	100	1,03%
Thomas Alexander Dale	100	1,03%
Sum	9 700	100,00%
TPK Holding AS (egne aksjer)	1 100	
Sum	10 800	

Note nr 6 - Egenkapital

	Aksjekapital	Egne aksjer	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Egenkapital 31.12.2023	2 160 000	-160 000	11 530 199	13 530 199
Kjøp egne aksjer 10.6.24	0	-56 000	-784 000	-840 000
Kjøp egne aksjer 14.8.24	0	-4 000	-56 000	-60 000
Årets resultat	0	0	1 576 871	1 576 871
Egenkapital 31.12.2024	2 160 000	-220 000	12 267 070	14 207 070

Note nr 7 - Gjeld til kredittinstitusjoner

Gjeld sikret med pant	2024	2023
Langsiktig gjeld til kredittinstitusjon	28 500 000	30 300 000

Pantsatt eiendeler

Forretningsbygg - bokført verdi i datterselskap	29 108 000	30 279 000
---	------------	------------

Note nr 8 - Lønnskostnader mm.

Selskapet har ingen ansatte



Cathrine Lothe Kenneth Vaule Yngve Leikanger

Medlem av Den norske Revisorforening
Autorisert regnskapsførerselskap



Til generalforsamlingen i TPK Holding AS

Uavhengig revisors beretning

Konklusjon

Vi har revidert TPK Holding AS sitt årsregnskap som viser et overskudd på kr 1 576 871. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2024, resultatregnskap og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2024 og av dets resultat for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med den internasjonale revisjonsstandarden for revisjon av regnskap til mindre komplekse enheter (ISA for MKE). Våre oppgaver og plikter i henhold til ISA for MKE er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.



Cathrine Lothe Kenneth Vaule Yngve Leikanger



Medlem av Den norske Revisorforening
Autorisert regnskapsførerselskap

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA for MKE, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon.

Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar, på grunnlag av årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:

<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Bergen, 25.04.2025

Sigma Revisjon AS

Kenneth Vaule

Statsautorisert revisor