



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 922 116 059
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: STIKLESTAD EIENDOM FROSTA AS
Forretningsadresse: Skoleparken 3
7604 LEVANGER

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Vidar Burmo
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 08.04.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 16.07.2021



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		29 090 995	
Sum inntekter		29 090 995	
Kostnader			
Varekostnad		24 456 714	
Annen driftskostnad	4	259 704	130 272
Sum kostnader		24 716 418	130 272
Driftsresultat		4 374 577	-130 272
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		1 364	26
Sum finansinntekter		1 364	26
Annen rentekostnad		412 100	288 502
Sum finanskostnader		412 100	288 502
Netto finans		-410 736	-288 476
Ordinært resultat før skattekostnad		3 963 841	-418 748
Skattekostnad på ordinært resultat	5	872 045	-92 125
Ordinært resultat etter skattekostnad		3 091 796	-326 623
Årsresultat		3 091 796	-326 623
Overføringer og disponeringer			
Konsernbidrag		3 091 796	
Udekket tap		326 623	-326 623
Annen egenkapital		-326 623	
Sum overføringer og disponeringer		3 091 796	-326 623



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum anleggsmidler		0	0
Omløpsmidler			
Varer			
Varer	8	16 447 381	16 414 206
Sum varer		16 447 381	16 414 206
Fordringer			
Andre fordringer		520 000	
Konsernfordringer	9	418 748	418 748
Sum fordringer		938 748	418 748
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende	6	38 290	44 552
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		38 290	44 552
Sum omløpsmidler		17 424 419	16 877 506
SUM EIENDELER		17 424 419	16 877 506
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital (100 aksjer à kr 1 000,00)	7, 10	100 000	100 000
Annen innskutt egenkapital	7	326 623	326 623
Sum innskutt egenkapital		426 623	426 623
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	7	-326 623	
Udekket tap	7		326 623



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
Sum opptjent egenkapital		-326 623	-326 623
Sum egenkapital	7	100 000	100 000
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	8	11 460 578	16 777 506
Sum annen langsiktig gjeld		11 460 578	16 777 506
Sum langsiktig gjeld		11 460 578	16 777 506
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		1 900 000	
Betalbar skatt			
Kortsiktig konserngjeld	9	3 963 841	
Sum kortsiktig gjeld		5 863 841	
Sum gjeld		17 324 419	16 777 506
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		17 424 419	16 877 506



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 490804

Enheten

Organisasjonsnummer: 922 116 059
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: STIKLESTAD EIENDOM FROSTA AS
Forretningsadresse: Skoleparken 3
7604 LEVANGER

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Vidar Burmo
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 08.04.2021

Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 15.07.2021



Organisasjonsnr: 922 116 059
STIKLESTAD EIENDOM FROSTA AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		29 090 995	
Sum inntekter		29 090 995	
Kostnader			
Varekostnad		24 456 714	
Annen driftskostnad	4	259 704	130 272
Sum kostnader		24 716 418	130 272
Driftsresultat		4 374 577	-130 272
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		1 364	26
Sum finansinntekter		1 364	26
Annen rentekostnad		412 100	288 502
Sum finanskostnader		412 100	288 502
Netto finans		-410 736	-288 476
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på ordinært resultat	5	872 045	-92 125
Ordinært resultat etter skattekostnad		3 091 796	-326 623
Årsresultat		3 091 796	-326 623
Overføringer og disponeringer			
Konsernbidrag		3 091 796	
Udekket tap		326 623	-326 623
Annen egenkapital		-326 623	
Sum overføringer og disponeringer		3 091 796	-326 623



Organisasjonsnr: 922 116 059
STIKLESTAD EIENDOM FROSTA AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum anleggsmidler		0	0
Omløpsmidler			
Varer			
Varer	8	16 447 381	16 414 206
Sum varer		16 447 381	16 414 206
Fordringer			
Andre fordringer		520 000	
Konsernfordringer	9	418 748	418 748
Sum fordringer		938 748	418 748
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende	6	38 290	44 552
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		38 290	44 552
Sum omløpsmidler		17 424 419	16 877 506
SUM EIENDELER		17 424 419	16 877 506
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital (100 aksjer à kr 1 000,00)	7, 10	100 000	100 000
Annen innskutt egenkapital	7	326 623	326 623
Sum innskutt egenkapital		426 623	426 623
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	7	-326 623	
Udekket tap	7		326 623
Sum opptjent egenkapital		-326 623	-326 623
Sum egenkapital	7	100 000	100 000
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	8	11 460 578	16 777 506



Sum annen langsiktig gjeld	11 460 578	16 777 506
Sum langsiktig gjeld	11 460 578	16 777 506
Kortsiktig gjeld		
Leverandørgjeld	1 900 000	
Betalbar skatt		
Kortsiktig konserngjeld 9	3 963 841	
Sum kortsiktig gjeld	5 863 841	
Sum gjeld	17 324 419	16 777 506
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	17 424 419	16 877 506



Organisasjonsnr: 922 116 059
STIKLESTAD EIENDOM FROSTA AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper
Se filvedlegg.

Note
Er det usikkerhet om fortsatt drift?: Nei

Note
10

Antall aksjer og aksjeeiere

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære aksjer	100.00	1000.00	100000.00
<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
STIKLESTAD EIENDOM AS	100.00	100.00%	Ordinære aksjer
<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>	
	100.00	100.00%	

Note
1

Lønn og ytelser

Note
2

Ytelser til ledende personer
Er det gitt ytelser til ledende person: Nei

Ytelser til daglig leder

<u>Ytelser</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.forpl.</u>	<u>Andre godtgj.</u>
----------------	-------------	---------------------	----------------------

Note
2

Ytelser til andre ledende personer



Note

4

Ytelser til revisjon

<u>Revisjon</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	15625.00	
<u>Sum godtgjørelse til revisor</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	15625.00	

Note

1

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:

0.00

Note

1

Obligatorisk tjenstepensjon

Er virksomheten pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov:

Nei

Oppfyller pensjonsordning lovkravene: Ja

Note

3

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer og aksjeeiere

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei



BDO AS
Klæbuveien 127B
7031 Trondheim

Uavhengig revisors beretning

Til generalforsamlingen i Stiklestad Eiendom Frosta AS

Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet til Stiklestad Eiendom Frosta AS.

Årsregnskapet består av:

- Balanse per 31. desember 2020
- Resultatregnskap for 2020
- Noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening:

Er årsregnskapet avgitt i samsvar med lov og forskrifter og gir et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2020 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet i Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov og forskrift, og har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Etter vår oppfatning er innhentet revisjonsbevis tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styret og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet i samsvar med lov og forskrifter, herunder for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.



For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Uttalelse om andre lovmessige krav

Konklusjon om registrering og dokumentasjon

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontrollhandlinger vi har funnet nødvendig i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag (ISAE) 3000 «Attestasjonsoppdrag som ikke er revisjon eller forenklet revisorkontroll av historisk finansiell informasjon», mener vi at ledelsen har oppfylt sin plikt til å sørge for ordentlig og oversiktlig registrering og dokumentasjon av selskapets regnskapsopplysninger i samsvar med lov og god bokføringsskikk i Norge.

BDO AS

Lars Terje Klæth
statsautorisert revisor
(elektronisk signert)

Penneo Dokumentnøkkel: Z0BE4-PSZ85-NGGT1M-5CKG3-AAVPU-CUAWG



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur".
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Lars Terje Klæth

Partner

På vegne av: BDO AS

Serienummer: 9578-5997-4-208468

IP: 188.95.xxx.xxx

2021-03-24 11:02:07Z



Penneo Dokumentnøkkel: Z0BE4-P5Z85-NGGT1M-5CKG3-AAVPU-CUAWG

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validate>



Noter 2020

STIKLESTAD EIENDOM FROSTA AS org.nr 922 116 059

Noter 2020

STIKLESTAD EIENDOM FROSTA AS org.nr 922 116 059

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som knytter seg til varekretsløpet. For andre poster enn kundefordringer omfattes poster som forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Varebeholdninger

Lager av innkjøpte varer er verdsatt til laveste av anskaffelseskost etter FIFO- prinsippet og virkelig verdi. Egentilvirkede ferdigvarer og varer under tilvirkning er vurdert til variabel tilvirkningskost. Det foretas nedskrivning for påregnelig ukurans.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15.000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:

FIFO-metoden for tilordning av anskaffelseskost for ombyttbare finansielle eiendeler, laveste verdis prinsipp for markedsbaserte finansielle omløpsmidler, forsikret pensjonsforpliktelse er ikke balanseført - kostnaden er lik premien, pensjonsforpliktelser knyttet til AFP-ordningen er ikke balanseført, leieavtaler er ikke balanseført, langsiktige tilvirkningskontrakter er inntektsført etter fullført kontrakt metoden, pengeposter i utenlandsk valuta er verdsatt til kursen ved regnskapsårets slutt og kostmetoden er benyttet for investeringer i datterselskap/tilknyttet selskap. Egne utgifter til forskning og utvikling og til utvikling av rettigheter er kostnadsført.

Utbytte er inntektsført samme år som det er avsatt i datterselskap/tilknyttet selskap, dersom det er sannsynlig at beløpet vil mottas. Ved utbytte som overstiger andel av tilbakeholdt resultat etter kjøpet representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og er fratrukket investeringens verdi i balansen.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2019 til 2020.



Noter 2020

STIKLESTAD EIENDOM FROSTA AS org.nr 922 116 059

Note 1 - Obligatorisk tjenestepensjon

Virksomheten er ikke pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon.

Note 2 - Ytelser til ledende personer

Det er ikke gitt ytelser til ledende personer.

Note 3 - Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer

Det er ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer.

Note 4 - Revisjon

	2020	2019
Revisjon	15 625	0
Andre tjenester	0	0
Sum godtgjørelse til revisor	15 625	0

Note 5 - Skatt

	2020	2019
Ordinært resultat før skattekostnad	3 963 841	(418 748)
Konsernbidrag		418 748
Årets skattegrunnlag	3 963 841	0
Betalbar inntektsskatt for selskapet basert på 22%	872 045	
Sum	872 045	
+/- Skatt på konsernbidrag		(92 125)
Skattekostnad i resultatregnskapet	872 045	(92 125)
Betalbar skatt i skattekostnad	872 045	
-Skatt på konsernbidrag etter kostmetoden	(872 045)	
Betalbar skatt i balansen	0	0

Note 6 - Bankinnskudd

Posten inneholder kun frie midler.

Note 7 - Egenkapital

	Aksjekapital	Annen innsk. EK	Annen EK	Udekket tap	Sum
Egenkapital 01.01.2020	100 000	326 623		(326 623)	100 000
Årets resultat			2 765 173	326 623	3 091 796
Konsernbidrag			(3 091 796)		(3 091 796)
Egenkapital 31.12.2020	100 000	326 623	(326 623)	0	100 000



Noter 2020

STIKLESTAD EIENDOM FROSTA AS org.nr 922 116 059

Note 8 - Pantstillelser og garantier

Spesifikasjon	2020	2019
Gjeld til kredittinstitusjoner	11 460 578	16 777 506
Sum	11 460 578	16 777 506
Balanseført verdi av eiendeler pantsatt for egen gjeld	16 447 381	16 414 206
Sum	16 447 381	16 414 206

Note 9 - Konsern

Type	2020	2019
Fordring til mor	418 748	418 748
Gjeld til mor	3 963 841	

Det er ytet konsernbidrag til mor (Stiklestad Eiendom AS) med kr 3 963 841,-

Note 10 - Aksjekapital og aksjonærer

Aksjeklasse	Antall aksjer	Pålydende	Bokført verdi
Ordinære aksjer	100	1 000,00	100 000,00
Sum	100		100 000,00

Aksjeeier	Antall aksjer	Eierandel	Aksjeklasse
STIKLESTAD EIENDOM AS	100	100,00%	Ordinære aksjer
Totalt antall aksjer	100	100,00%	