



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 998 912 172  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: BEITSTAD EIENDOM AS  
Forretningsadresse: c/o Eskild Benum Nygård  
Dalbygdvegen 22  
7730 BEITSTAD

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Eskild Benum Nygård  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 24.03.2021

### Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 03.05.2022



### Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt			20 964
Annen driftsinntekt		154 100	137 900
<b>Sum inntekter</b>		<b>154 100</b>	<b>158 864</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad			5 795
Avskrivning på varige driftsmidler	2	25 173	25 173
Annen driftskostnad		62 098	75 796
<b>Sum kostnader</b>		<b>87 271</b>	<b>106 764</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>66 829</b>	<b>52 100</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		61	19
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>61</b>	<b>19</b>
Annen rentekostnad		61 913	36 359
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>61 913</b>	<b>36 359</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-61 852</b>	<b>-36 340</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>4 977</b>	<b>15 761</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	3	1 089	3 471
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>3 888</b>	<b>12 290</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>3 888</b>	<b>12 290</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>3 888</b>	<b>12 290</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap			2 992
Overføringer annen egenkapital	6	3 888	9 298
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>3 888</b>	<b>12 290</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	4	4 986	6 075
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>4 986</b>	<b>6 075</b>
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2	872 009	897 182
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>872 009</b>	<b>897 182</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>876 995</b>	<b>903 257</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre kortsiktige fordringer			15 169
<b>Sum fordringer</b>			<b>15 169</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		495 011	14 650
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>495 011</b>	<b>14 650</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>495 011</b>	<b>29 819</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>1 372 005</b>	<b>933 076</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Selskapskapital	5,6	250 000	250 000
Annen innskutt egenkapital	6	-11 110	-11 110
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>238 890</b>	<b>238 890</b>



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	6	13 186	9 298
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>13 186</b>	<b>9 298</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>252 076</b>	<b>248 188</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	7	1 117 252	679 931
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>1 117 252</b>	<b>679 931</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>1 117 252</b>	<b>679 931</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		2 677	4 957
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>2 677</b>	<b>4 957</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>1 119 929</b>	<b>684 888</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>1 372 005</b>	<b>933 076</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 274296

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 998 912 172  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: BEITSTAD EIENDOM AS  
Forretningsadresse: Vellamelen 96  
7730 BEITSTAD

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Eskild Benum Nygård  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 24.03.2021

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja  
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 10.05.2021

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 998 912 172  
BEITSTAD EIENDOM AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt			20 964
Annen driftsinntekt		154 100	137 900
<b>Sum inntekter</b>		<b>154 100</b>	<b>158 864</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad			5 795
Avskrivning på varige driftsmidler	2	25 173	25 173
Annen driftskostnad		62 098	75 796
<b>Sum kostnader</b>		<b>87 271</b>	<b>106 764</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>66 829</b>	<b>52 100</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		61	19
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>61</b>	<b>19</b>
Annen rentekostnad		61 913	36 359
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>61 913</b>	<b>36 359</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-61 852</b>	<b>-36 340</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>			
<b>skattekostnad</b>		<b>4 977</b>	<b>15 761</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	3	1 089	3 471
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>3 888</b>	<b>12 290</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>3 888</b>	<b>12 290</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>3 888</b>	<b>12 290</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap			2 992
Overføringer annen egenkapital	6	3 888	9 298
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>3 888</b>	<b>12 290</b>



Organisasjonsnr: 998 912 172  
BEITSTAD EIENDOM AS

## BALANSE

Beløp i: NOK

Note	2020	2019
------	------	------

### BALANSE - EIENDELER

#### Anleggsmidler

##### Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel	4	4 986	6 075
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>4 986</b>	<b>6 075</b>

##### Varige driftsmidler

Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2	872 009	897 182
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>872 009</b>	<b>897 182</b>

<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>876 995</b>	<b>903 257</b>
--------------------------	--	----------------	----------------

#### Omløpsmidler

##### Varer

##### Fordringer

Andre kortsiktige fordringer			15 169
<b>Sum fordringer</b>			<b>15 169</b>

##### Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l.		495 011	14 650
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>495 011</b>	<b>14 650</b>

<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>495 011</b>	<b>29 819</b>
-------------------------	--	----------------	---------------

<b>SUM EIENDELER</b>		<b>1 372 005</b>	<b>933 076</b>
----------------------	--	------------------	----------------

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital

##### Innskutt egenkapital

Selskapskapital	5,6	250 000	250 000
Annen innskutt egenkapital	6	-11 110	-11 110
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>238 890</b>	<b>238 890</b>

##### Opptjent egenkapital

Annen egenkapital	6	13 186	9 298
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>13 186</b>	<b>9 298</b>

<b>Sum egenkapital</b>		<b>252 076</b>	<b>248 188</b>
------------------------	--	----------------	----------------

#### Gjeld



<b>Langsiktig gjeld</b>		
<b>Annen langsiktig gjeld</b>		
Gjeld til		
kredittinstitusjoner	7	
	1 117 252	679 931
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>	<b>1 117 252</b>	<b>679 931</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>	<b>1 117 252</b>	<b>679 931</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>		
Leverandørgjeld	2 677	4 957
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>	<b>2 677</b>	<b>4 957</b>
<b>Sum gjeld</b>	<b>1 119 929</b>	<b>684 888</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>	<b>1 372 005</b>	<b>933 076</b>



Organisasjonsnr: 998 912 172  
BEITSTAD EIENDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære aksjer	250.00	1000.00	250000.00
<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
Steinar Nilsen	50.00	20.00%	Ordinære aksjer
Per Kristian Kvam	50.00	20.00%	Ordinære aksjer
John Petter Skjetne	50.00	20.00%	Ordinære aksjer
Eskild Benum Nygård	50.00	20.00%	Ordinære aksjer
Arild Langseth	50.00	20.00%	Ordinære aksjer
<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>	
	250.00	100.00%	

Note

Ytelser til ledende personer

Er det gitt ytelser til ledende person: Nei

Ytelser til daglig leder

<u>Ytelser</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.forpl.</u>	<u>Andre godtgj.</u>
----------------	-------------	---------------------	----------------------

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:

0.00

Note

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer og aksjeeiere



Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei



Beitstad Eiendom As

## Resultatregnskap

	Note	2020	2019
<b>DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER</b>			
<b>Driftsinntekter</b>			
Salgsinntekt		0	20 964
Annen driftsinntekt		154 100	137 900
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>154 100</b>	<b>158 864</b>
<b>Driftskostnader</b>			
Varekostnad		0	5 795
Avskrivning på varige driftsmidler	2	25 173	25 173
Annen driftskostnad		62 098	75 796
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>87 271</b>	<b>106 764</b>
<b>DRIFTSRESULTAT</b>		<b>66 829</b>	<b>52 100</b>
<b>FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER</b>			
<b>Finansinntekter</b>			
Annen renteinntekt		61	19
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>61</b>	<b>19</b>
<b>Finanskostnader</b>			
Annen rentekostnad		61 913	36 359
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>61 913</b>	<b>36 359</b>
<b>NETTO FINANSPOSTER</b>		<b>(61 852)</b>	<b>(36 340)</b>
<b>ORDINÆRT RES. FØR SKATTEKOSTNAD</b>		<b>4 977</b>	<b>15 761</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	3	1 089	3 471
<b>ORDINÆRT RESULTAT</b>		<b>3 888</b>	<b>12 290</b>
<b>ÅRSRESULTAT</b>		<b>3 888</b>	<b>12 290</b>
<b>OVERF. OG DISPONERINGER</b>			
Overføringer annen egenkapital	6	3 888	9 298
Fremføring av udekket tap		0	2 992
<b>SUM OVERFØRINGER OG DISPONERINGER</b>		<b>3 888</b>	<b>12 290</b>



## Beitstad Eiendom As

### Balanse pr. 31.12.2020

	Note	31.12.2020	31.12.2019
<b>EIENDELER</b>			
<b>ANLEGGSMIDLER</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	4	4 986	6 075
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>4 986</b>	<b>6 075</b>
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2	872 009	897 182
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>872 009</b>	<b>897 182</b>
<b>SUM ANLEGGSMIDLER</b>		<b>876 995</b>	<b>903 257</b>
<b>OMLØPSMIDLER</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre kortsiktige fordringer		0	15 169
<b>Sum fordringer</b>		<b>0</b>	<b>15 169</b>
Bankinnskudd, kontanter o.l.		495 011	14 650
<b>SUM OMLØPSMIDLER</b>		<b>495 011</b>	<b>29 819</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>1 372 005</b>	<b>933 076</b>
<b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>EGENKAPITAL</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Selskapskapital	5,6	250 000	250 000
Annen innskutt egenkapital	6	(11 110)	(11 110)
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>238 890</b>	<b>238 890</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	6	13 186	9 298
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>13 186</b>	<b>9 298</b>
<b>SUM EGENKAPITAL</b>		<b>252 076</b>	<b>248 188</b>
<b>GJELD</b>			
<b>LANGSIKTIG GJELD</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	7	1 117 252	679 931
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>1 117 252</b>	<b>679 931</b>
<b>SUM LANGSIKTIG GJELD</b>		<b>1 117 252</b>	<b>679 931</b>
<b>KORTSIKTIG GJELD</b>			
Leverandørgjeld		2 677	4 957
<b>SUM KORTSIKTIG GJELD</b>		<b>2 677</b>	<b>4 957</b>
<b>SUM GJELD</b>		<b>1 119 929</b>	<b>684 888</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>1 372 005</b>	<b>933 076</b>

Underskrifter

Beitstad 24.03.2021



Beitstad Eiendom As

## Noter 2020

### Note 1 - Regnskapsprinsipper

#### Generelt

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

#### Leieinntekter

Inntektsføring av leieinntekter skjer i henhold til leiekontrakter. Inntektsføringen skjer ved leveringstidspunktet.

#### Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler er eiendeler ment til varig eie og bruk i virksomheten. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi dersom verdifallet ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld balanseføres til opptakskost. Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som forfaller til betaling innen ett år samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Øvrige poster er klassifisert som anleggsmidler/langsiktig gjeld. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til opptakskost.

#### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

#### Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid dersom de har levetid over 3 år. Vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende, mens påkostningene eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives over resterende økonomiske levetid.

#### Skatt

Skattekostnadene i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført. Andre skattereduserende forskjeller er ikke utlignet, men balanseført dersom det er sannsynlig at foretaket kan utnytte dem, og eventuell nettoført.



Beitstad Eiendom As

## Noter 2020

### Note 2 - Avskrivning på varige driftsmidler

	Tomter, bygninger og annen fast eiendom	Maskiner og anlegg	Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm.	Sum
Anskaffelseskost pr. 1/1	1 070 919	20 000	20 475	1 111 394
+ Tilgang	0	0	0	0
- Avgang	0	0	0	0
Anskaffelseskost pr. 31/12	1 070 919	20 000	20 475	1 111 394
Akk. av/nedskr. pr 1/1	173 737	20 000	20 475	214 212
+ Ordinære avskrivninger	25 173	0	0	25 173
+ Avskr. på oppskrivning	0	0	0	0
- Tilbakeført avskrivning	0	0	0	0
+ Ekstraord nedskrivninger	0	0	0	0
Akk. av/nedskr. pr. 31/12	198 910	20 000	20 475	239 385
Balanseført verdi pr 31/12	872 009	0	0	872 009
Procentsats for ord.avskr	2-4	20-20	33-33	

### Note 3 - Skattekostnad på ordinært resultat

#### Spesifikasjon av årets skattegrunnlag:

Resultat før skattekostnader	4 977
+ Permanente og andre forskjeller	-29
+ Endring i midlertidige forskjeller	-11 303
<b>= Inntekt</b>	<b>-6 354</b>

#### Spesifikasjon av årets skattekostnad:

Beregnet skatt av årets resultat	0
<b>= Sum betalbar skatt</b>	<b>0</b>
+/- Endring i utsatt skatt (regnskapsført)	0
+/- Endring i utsatt skattefordel (regnskapsført)	1 089
<b>= Ordinær skattekostnad</b>	<b>1 089</b>
Skattesats i inntektsåret	22

#### Betalbar skatt i balansen består av

Sum betalbar skatt	0
- Refusjon av skatt tiltakspakke 2020	0
<b>= Betalbar skatt i balansen</b>	<b>0</b>

### Note 4 - Utsatt skattefordel

#### Utsatt skatt/utsatt skattefordel

Noter for Beitstad Eiendom As

Organisasjonsnr. 998912172



Beitstad Eiendom As

**Noter 2020**

	<b>2020</b>	<b>2019</b>
+ Driftsmidler inkl. goodwill	-5 957	-17 260
- Skattem. fremf. underskudd som utlignes	16 708	10 354
<b>= Grunnlag utsatt skatt</b>	<b>-22 666</b>	<b>-27 614</b>
<b>Utsatt skatt</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
Negativt grunnlag utsatt skatt	22 666	27 614
<b>= Grunnlag utsatt skattefordel</b>	<b>22 666</b>	<b>27 614</b>
<b>Utsatt skattefordel</b>	<b>4 986</b>	<b>6 075</b>

**Note 5 - Selskapskapital**

Aksjekapitalen i Beitstad Eiendom AS pr. 31.12.20 består av 250 aksjer a kr 1.000,-.

Aksjonær	Rolle	ant. aksjer	innbet ak	eierandel
Per Kristian Kvam	styreleder	50	50.000	20 %
Eskild Benum Nygård	styremedlem	50	50.000	20 %
Arild Langseth	styremedlem	50	50.000	20 %
Steinar Nilsen	styremedlem	50	50.000	20 %
John Petter Skjetne	styremedlem	50	50.000	20 %
Sum		250	250.000	100 %

Eskild Benum Nygård er daglig leder i selskapet.

**Note 6 - Udekket tap**

	<b>Aksjekapital / selskapskapital</b>	<b>Annen EK / udekket tap</b>
Egenkapital pr 1.1.	250.000	9.298
Annen egenkapital	-11 110	
+Tilført fra årets resultat		3.888
Utbytte		
<b>Egenkapital pr 31.12.</b>	<b>238.890</b>	<b>13.186</b>

**Note 7 - Gjeld til kredittinstitusjoner**

	<b>2020</b>	<b>2019</b>
Gjeld til kredittinstitusjoner er sikret med pant	1.117.252	679.931



Beitstad Eiendom As

## Noter 2020

Bokført verdi av eiendeler stillet som sikkerhet	872.009	897.182
--	---------	---------