



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 980 389 065  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: HAFJELL TOURIST AS  
Forretningsadresse: Nermosvegen 56  
2636 ØYER

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Johannes Nermo  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 20.06.2025

### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 27.06.2025



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		10 302 790	10 501 474
Annen driftsinntekt		10 714 807	9 821 003
<b>Sum inntekter</b>		<b>21 017 597</b>	<b>20 322 477</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		3 113 585	2 952 973
Lønnskostnad	2	8 574 793	7 856 389
Avskrivning	3	652 256	242 964
Annen driftskostnad	2, 4	10 323 937	9 152 028
<b>Sum kostnader</b>		<b>22 664 571</b>	<b>20 204 354</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-1 646 974</b>	<b>118 123</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen finansinntekt		240	193
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>240</b>	<b>193</b>
Annen finanskostnad		134 037	111 272
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>134 037</b>	<b>111 272</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-133 797</b>	<b>-111 079</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-1 780 771</b>	<b>7 044</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	5	-391 307	3 402
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-1 389 464</b>	<b>3 642</b>
<b>Årsresultat</b>	5, 5	<b>-1 389 464</b>	<b>3 642</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap	6	-1 058 568	
Overføringer annen egenkapital	6	-330 896	3 642
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-1 389 464</b>	<b>3 642</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	5	236 245	33 320
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>236 245</b>	<b>33 320</b>
<b>Varige driftsmidler</b>			
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner ol	3	2 405 356	787 175
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>2 405 356</b>	<b>787 175</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investeringer i aksjer og andeler		60 000	60 000
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>60 000</b>	<b>60 000</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>2 701 601</b>	<b>880 495</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Sum varer</b>		<b>952 442</b>	<b>833 388</b>
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer	7, 7	346 511	721 130
Andre fordringer	7	1 096 531	3 940 759
<b>Sum fordringer</b>		<b>1 443 042</b>	<b>4 661 889</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>	8	<b>259 004</b>	<b>275 776</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>2 654 488</b>	<b>5 771 053</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>5 356 089</b>	<b>6 651 548</b>

## BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

### Egenkapital



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	6, 9	100 000	100 000
Annen innskutt egenkapital	6	667 898	
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>767 898</b>	<b>100 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital			330 896
Annen egenkapital	6	-1 058 568	330 896
Udekket tap		-1 058 568	
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-1 058 568</b>	<b>330 896</b>
<b>Sum egenkapital</b>	6	<b>-290 670</b>	<b>430 896</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Øvrig langsiktig gjeld		500 000	500 000
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>500 000</b>	<b>500 000</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>500 000</b>	<b>500 000</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	8	846 348	1 372 361
Leverandørgjeld	7, 7	829 843	573 250
Skyldige offentlige avgifter	8	896 742	954 926
Annen kortsiktig gjeld	7	2 573 826	2 820 115
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>	5	<b>5 146 759</b>	<b>5 720 652</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>5 646 759</b>	<b>6 220 652</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>5 356 089</b>	<b>6 651 548</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 566173

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 980 389 065  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: HAFJELL TOURIST AS  
Forretningsadresse: Nermosvegen 56  
2636 ØYER

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Johannes Neremo  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 20.06.2025

#### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 26.06.2025



Organisasjonsnr: 980 389 065  
HAFJELL TOURIST AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		10 302 790	10 501 474
Annen driftsinntekt		10 714 807	9 821 003
<b>Sum inntekter</b>		<b>21 017 597</b>	<b>20 322 477</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		3 113 585	2 952 973
Lønnskostnad	2	8 574 793	7 856 389
Avskrivning	3	652 256	242 964
Annen driftskostnad	2, 4	10 323 937	9 152 028
<b>Sum kostnader</b>		<b>22 664 571</b>	<b>20 204 354</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-1 646 974</b>	<b>118 123</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen finansinntekt		240	193
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>240</b>	<b>193</b>
Annen finanskostnad		134 037	111 272
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>134 037</b>	<b>111 272</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-133 797</b>	<b>-111 079</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>			
Skattekostnad på ordinært resultat	5	-391 307	3 402
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-1 389 464</b>	<b>3 642</b>
<b>Årsresultat</b>	5, 5	<b>-1 389 464</b>	<b>3 642</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap	6	-1 058 568	
Overføringer annen egenkapital	6	-330 896	3 642
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-1 389 464</b>	<b>3 642</b>



Organisasjonsnr: 980 389 065  
HAFJELL TOURIST AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	5	236 245	33 320
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>236 245</b>	<b>33 320</b>
<b>Varige driftsmidler</b>			
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner ol	3	2 405 356	787 175
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>2 405 356</b>	<b>787 175</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investeringer i aksjer og andeler		60 000	60 000
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>60 000</b>	<b>60 000</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>2 701 601</b>	<b>880 495</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
Sum varer		952 442	833 388
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer	7, 7	346 511	721 130
Andre fordringer	7	1 096 531	3 940 759
<b>Sum fordringer</b>		<b>1 443 042</b>	<b>4 661 889</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende	8	259 004	275 776
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>2 654 488</b>	<b>5 771 053</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>5 356 089</b>	<b>6 651 548</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	6, 9	100 000	100 000
Annen innskutt egenkapital	6	667 898	
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>767 898</b>	<b>100 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital			330 896



Annen egenkapital	6	-1 058 568	330 896
Udekket tap		-1 058 568	
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-1 058 568</b>	<b>330 896</b>
<b>Sum egenkapital</b>	<b>6</b>	<b>-290 670</b>	<b>430 896</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld		500 000	500 000
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>500 000</b>	<b>500 000</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>500 000</b>	<b>500 000</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
<b>Gjeld til</b>			
kredittinstitusjoner	8	846 348	1 372 361
Leverandørgjeld	7, 7	829 843	573 250
Skyldige offentlige avgifter	8	896 742	954 926
Annen kortsiktig gjeld	7	2 573 826	2 820 115
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>	<b>5</b>	<b>5 146 759</b>	<b>5 720 652</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>5 646 759</b>	<b>6 220 652</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>5 356 089</b>	<b>6 651 548</b>



Organisasjonsnr: 980 389 065  
HAFJELL TOURIST AS

**NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP** - alle poster oppgitt i hele tall

**Note**  
9

**Antall aksjer og aksjeeiere**

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære aksjer	100.00	1000.00	100000.00

<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
Nermo AS	100.00	100.00%	Ordinære aksjer

<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>	
	100.00	100.00%	

Hafjell Tourist AS er et heleid datterselskap av Nermo AS - org. nr 988 392 057.

**Note**  
2

**Lønn og ytelser**

<u>Lønn</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	7242076.00	6608894.00

<u>Arbeidsgiveravgift</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	1136162.00	1078801.00

<u>Pensjonskostnader</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	180928.00	168432.00

<u>Andre ytelser</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	15627.00	262.00

<u>Sum lønnskostnader</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	8574793.00	7856389.00

Selskapet er pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon. Selskapet har inngått en innskuddsbasert pensjonsordning som tilfredstiller kravene i denne lov.





## HAFJELL TOURIST AS

---

### Noter til regnskapet for 2024

#### Note 1 - Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk for små foretak.

##### *Salgsinntekter*

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres i takt med utførelsen. Losjiinntekter og inntekter fra utleie av møterom anses opptjent i takt med at kunden disponerer rom/møterom, og inntektsføres i samsvar med dette.

##### *Klassifisering og vurdering av balanseposter*

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Øvrige poster er klassifisert som anleggsmiddel/langsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

##### *Varebeholdninger*

Lager av innkjøpte varer er verdsatt til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Anskaffelseskost vurderes etter FIFO- prinsippet.

##### *Varige driftsmidler*

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets forventede økonomiske levetid. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

##### *Skatter*

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført. Netto utsatt skattefordel balanseføres i den grad det er sannsynlig at denne kan bli nyttiggjort.



## HAFJELL TOURIST AS

### Noter til regnskapet for 2024

#### Note 2 - Lønnskostnader, antall ansatte, lån til ansatte og godtgjørelse til revisor

<i>Lønnskostnader</i>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
Lønninger	7 242 076	6 608 894
Arbeidsgiveravgift	1 136 162	1 078 801
Pensjonskostnader	180 928	168 432
Andre ytelser	15 627	262
Sum	<u>8 574 793</u>	<u>7 856 389</u>

Selskapet har i regnskapsåret sysselsatt totalt 16,6 årsverk.

#### *Ytelser til ledende personer*

Selskapet er pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon. Selskapet har inngått en innskuddsbasert pensjonsordning som tilfredstiller kravene i denne lov.

#### *Lån og sikkerhetstillelse til ledende ansatte, tillitsvalgte og aksjeeiere mv.*

Det er ikke yttet lån eller gitt sikkerhetstillelse til ledende ansatte eller aksjeeiere.

#### Note 3 - Varige driftsmidler

	<b>Driftsløsøre, inventar og andre dr. midler.</b>	<b>Sum</b>
Anskaffelseskost 01.01.2024	3 229 267	3 229 267
Tilgang kjøpte driftsmidler	2 270 436	2 270 436
Anskaffelseskost 31.12.2024	<u>5 499 703</u>	<u>5 499 703</u>
Akk.avskrivning 31.12.2024	-3 094 348	-3 094 348
Balanseført pr. 31.12.23	<u>2 405 355</u>	<u>2 405 355</u>
Årets avskrivninger	652 256	652 256
Økonomisk levetid	4-10	
Avskrivningsplan	Lineær	

#### Note 4 - Leiekostnader

Selskapet leier lokaler og inventar fra Nermotunet Eiendom AS og Neramo AS. Leien er omsetningsbasert med en minimumsleie.

<i>Leieobjekt</i>	<i>Utleier</i>	<b>2024</b>
Neramo Hotell	Neramo AS	4 041 002
Inventar på hotellet	Neramo AS	323 199
Nermotunet	Nermotunet Eiendom AS	<u>2 571 116</u>
Sum		<u>6 935 317</u>



## HAFJELL TOURIST AS

### Noter til regnskapet for 2024

#### Note 5 - Skatt

<i>Årets skattekostnad fordeler seg på:</i>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
Endring utsatt skatt	-391 307	-3 402
Årets totale skattekostnad	<u>-391 307</u>	<u>-3 402</u>
 <i>Beregning av årets skattegrunnlag:</i>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
Ordinært resultat før skattekostnad	-1 780 771	7 044
Permanente forskjeller	2 105	8 419
Endring i midlertidige forskjeller	249 065	27 187
Alminnelig inntekt	<u>-1 529 601</u>	<u>42 650</u>
Anvendt fremførbart underskudd	0	-42 650
Mottatt konsernbidrag	856 279	0
Årets skattegrunnlag	<u>-673 322</u>	<u>0</u>
 <i>Oversikt over midlertidige forskjeller</i>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
Driftsmidler inkl goodwill	-290 370	-41 306
Sum	<u>-290 370</u>	<u>-41 306</u>
Akkumulert fremførbart underskudd	<u>-783 461</u>	<u>-110 140</u>
Netto midlertidige forskjeller pr 31.12	<u>-1 073 831</u>	<u>-151 446</u>
 Utsatt skattefordel/Utsatt skatt (22%)	-236 243	-33 318

#### Note 6 - Egenkapital

	Aksjekapital	Annen innskutt egenkapital	Udekket tap	Annen egenkapital	Sum
Egenkapital 01.01.2024	100 000	0	0	330 896	430 896
Årsresultat	0	0	-1 058 568	-330 896	-1 389 464
Mottatt konsernbidrag	0	667 898	0	0	667 898
Egenkapital 31.12.2024	<u>100 000</u>	<u>667 898</u>	<u>-1 058 568</u>	<u>0</u>	<u>-290 670</u>

Selskapet har negativ egenkapital per 31.12.2024. Styret følger løpende opp situasjonen mht. likviditet og soliditet. Selskapet har kassekreditt med ramme på kr 1 600 000. Morselskapet har tilstrekkelig egenkapital og likvider, og vil støtte oppunder driften av datterselskap ved behov. Basert på dette, mener styret at fortsatt drift forutsetningen kan legges til grunn.

#### Note 7 - Mellomværende med selskap i samme konsern og tilknyttet selskap

<i>Fordringer</i>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
Kundefordringer	2 786	85 530
Andre fordringer	1 096 530	3 861 810
Sum	<u>1 099 316</u>	<u>3 947 340</u>



## HAFJELL TOURIST AS

---

### Noter til regnskapet for 2024

<i>Gjeld</i>	2024	2023
Leverandørgjeld	389 195	84 889
Annen kortsiktig gjeld	1 265 280	1 920 958
Sum	<u>1 654 475</u>	<u>2 005 847</u>

### Note 8 - Bankinnskudd

	2024
Bundne skattetrekkmidler utgjør	250 638

Selskapet har tilgjengelig en kassakreditt på kr 1 600 000. Som sikkerhet for mellomværende med banken er det stilt sikkerhet i driftstilbehør og fordringer.

### Note 9 - Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Aksjekapitalen består av:

	Antall	Pålydende	Balansført
Ordinære aksjer	100	1 000	100 000

Oversikt over aksjonærene i selskapet pr. 31.12:

	Ordinære aksjer	Eierandel	Stemmeandel
Nermo AS	100	100 %	100 %

Hafjell Tourist AS er et heleid datterselskap av Nermo AS - org. nr 988 392 057.



Shape the future  
with confidence

Statsautoriserte revisorer  
Ernst & Young AS

Gudbrandsdalsvegen 188  
2619 Lillehammer

Foretaksregisteret: NO 976 389 387 MVA  
Tlf: +47 24 00 24 00

www.ey.no  
Medlemmer av Den norske Revisorforening

Til generalforsamlingen i Hafjell Tourist AS

## UAVHENGIG REVISORS BERETNING

### Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Hafjell Tourist AS som består av balanse per 31. desember 2024, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2024 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

### Grunnlag for konklusjon

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og *International Code of Ethics for Professional Accountants* (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

### Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlige for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet med mindre ledelsen enten har til hensikt å avvike selskapet eller virksomheten, eller ikke har noe annet realistisk alternativ.

### Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betyggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar, på grunnlag av årsregnskapet.



**Shape the future  
with confidence**

Som del av en revisjon i samsvar med ISA-ene, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg:

- identifiserer og vurderer vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i årsregnskapet, enten det skyldes misligheter eller utilsiktede feil. Vi utformer og gjennomfører revisjonshandlinger for å håndtere slike risikoer, og innhenter revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon. Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir avdekket, er høyere enn for feilinformasjon som skyldes utilsiktede feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelser, uriktige fremstillinger eller overstyring av intern kontroll.
- opparbeider vi oss en forståelse av den interne kontrollen som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjonshandlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av selskapets interne kontroll.
- evaluerer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapsestimaterne og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige.
- konkluderer vi på om ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen er hensiktsmessig, og, basert på innhentede revisjonsbevis, hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape betydelig tvil om selskapets evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det eksisterer vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i årsregnskapet, eller, dersom slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, at vi modifiserer vår konklusjon. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet frem til datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at selskapet ikke kan fortsette driften.
- evaluerer vi den samlede presentasjonen, strukturen og innholdet i årsregnskapet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet gir uttrykk for de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettviseende bilde.

Vi kommuniserer med styret blant annet om det planlagte innholdet i og tidspunktet for revisjonsarbeidet og eventuelle vesentlige funn i revisjonen, herunder vesentlige svakheter i den interne kontrollen som vi avdekker gjennom revisjonen.

Lillehammer, 20. juni 2025  
ERNST & YOUNG AS

*Revisjonsberetningen er signert elektronisk*

Rune J. Baukhol  
statsautorisert revisor

Pennco Dokumentnøkkel: RT6K6-FBLJY-Q370R-HCUKL-NVGYF-LIPBF



# PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur". De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

## Baukhol, Rune Johannes

### Statsautorisert revisor

På vegne av: Ernst & Young AS

Serienummer: no\_bankid:9578-5999-4-1261839

IP: 147.161.xxx.xxx

2025-06-20 10:32:53 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: RT6K6-FBLJY-Q370R-HCUKL-NVGYF-LIPBF

Dette dokumentet er signert digitalt via [Penneo.com](https://penneo.com). De signerte dataene er validert ved hjelp av den matematiske hashverdien av det originale dokumentet. All kryptografisk bevisføring er innebygd i denne PDF-en for fremtidig validering.

Dette dokumentet er forseglet med et kvalifisert elektronisk segl. For mer informasjon om Penneos kvalifiserte tillitstjenester, se <https://eud.penneo.com>.

### Slik kan du bekrefte at dokumentet er originalt

Når du åpner dokumentet i Adobe Reader, kan du se at det er sertifisert av **Penneo A/S**. Dette beviser at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret siden tidspunktet for signeringen. Bevis for de individuelle signatørens digitale signaturer er vedlagt dokumentet.

Du kan bekrefte de kryptografiske bevisene ved hjelp av Penneos validator, <https://penneo.com/validator>, eller andre valideringsverktøy for digitale signaturer.



**HAFJELL TOURIST AS**

---

## **Årsrapport for 2024**

### **Årsregnskap**

- Resultatregnskap**
- Balanse**
- Noter**

### **Revisjonsberetning**



## HAFJELL TOURIST AS

### Resultatregnskap

	Note	2024	2023
<b>Driftsinntekter</b>			
Salgsinntekt		10 302 790	10 501 474
Annen driftsinntekt		10 714 807	9 821 003
Sum driftsinntekter		<u>21 017 597</u>	<u>20 322 477</u>
<b>Driftskostnader</b>			
Varekostnad		3 113 585	2 952 973
Lønnskostnad	2	8 574 793	7 856 389
Avskrivning	3	652 256	242 964
Annen driftskostnad	2, 4	10 323 937	9 152 028
Sum driftskostnader		<u>22 664 571</u>	<u>20 204 354</u>
Driftsresultat		<u>-1 646 974</u>	<u>118 123</u>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen finansinntekt		240	193
Annen finanskostnad		134 037	111 272
Netto finansposter		<u>-133 797</u>	<u>-111 079</u>
Ordinært resultat før skattekostnad		<u>-1 780 771</u>	<u>7 044</u>
Skattekostnad på ordinært resultat	5	<u>-391 307</u>	<u>3 402</u>
Årsresultat		<u>-1 389 464</u>	<u>3 642</u>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Overføringer annen egenkapital	6	-330 896	3 642
Udekket tap	6	-1 058 568	0
Sum disponert		<u>-1 389 464</u>	<u>3 642</u>

A



**HAFJELL TOURIST AS**

**Balanse pr. 31. desember**

	Note	2024	2023
<b>Anleggsmidler</b>			
<i>Immaterielle eiendeler</i>			
Utsatt skattefordel	5	236 245	33 320
Sum immaterielle eiendeler		<u>236 245</u>	<u>33 320</u>
<i>Varige driftsmidler</i>			
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner ol	3	2 405 356	787 175
Sum varige driftsmidler		<u>2 405 356</u>	<u>787 175</u>
<i>Finansielle anleggsmidler</i>			
Investeringer i aksjer og andeler		60 000	60 000
Sum finansielle anleggsmidler		<u>60 000</u>	<u>60 000</u>
Sum anleggsmidler		<u>2 701 601</u>	<u>880 495</u>
<b>Omløpsmidler</b>			
Varer		<u>952 442</u>	<u>833 388</u>
<i>Fordringer</i>			
Kundefordringer	7	346 511	721 130
Andre fordringer	7	1 096 531	3 940 759
Sum fordringer		<u>1 443 042</u>	<u>4 661 889</u>
Bankinnskudd, kontanter og lignende	8	259 004	275 776
Sum omløpsmidler		<u>2 654 488</u>	<u>5 771 053</u>
Sum eiendeler		<u>5 356 089</u>	<u>6 651 548</u>

*Handwritten mark*

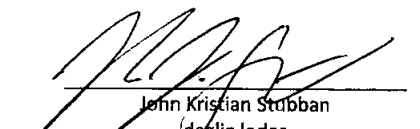


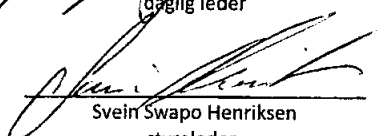
## HAFJELL TOURIST AS

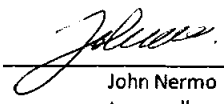
### Balanse pr. 31. desember

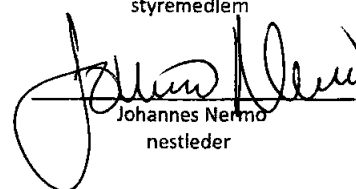
	Note	2024	2023
<b>Egenkapital</b>			
<i>Innskutt egenkapital</i>			
Aksjekapital	6, 9	100 000	100 000
Annen innskutt egenkapital	6	<u>667 898</u>	<u>0</u>
Sum innskutt egenkapital		<u>767 898</u>	<u>100 000</u>
<i>Opptjent egenkapital</i>			
Annen egenkapital		0	330 896
Udekket tap		<u>-1 058 568</u>	<u>0</u>
Sum opptjent egenkapital		<u>-1 058 568</u>	<u>330 896</u>
Sum egenkapital	6	<u>-290 670</u>	<u>430 896</u>
<b>Gjeld</b>			
<i>Annen langsiktig gjeld</i>			
Øvrig langsiktig gjeld		<u>500 000</u>	<u>500 000</u>
Sum annen langsiktig gjeld		<u>500 000</u>	<u>500 000</u>
<i>Kortsiktig gjeld</i>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	8	846 348	1 372 361
Leverandørgjeld	7	829 843	573 250
Skyldige offentlige avgifter	8	896 742	954 926
Annen kortsiktig gjeld	7	<u>2 573 826</u>	<u>2 820 115</u>
Sum kortsiktig gjeld		<u>5 146 759</u>	<u>5 720 652</u>
Sum gjeld		<u>5 646 759</u>	<u>6 220 652</u>
Sum egenkapital og gjeld		<u>5 356 089</u>	<u>6 651 548</u>

31. desember 2024  
Øyer, 20. juni 2025

  
John Kristian Stubban  
daglig leder

  
Svein Swapo Henriksen  
styreleder

  
John Nermo  
styremedlem

  
Johannes Nermo  
nestleder





## HAFJELL TOURIST AS

---

### Noter til regnskapet for 2024

#### Note 1 - Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk for små foretak.

#### *Salgsinntekter*

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres i takt med utførelsen. Losjiinntekter og inntekter fra utleie av møterom anses opptjent i takt med at kunden disponerer rom/møterom, og inntektsføres i samsvar med dette.

#### *Klassifisering og vurdering av balanseposter*

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Øvrige poster er klassifisert som anleggsmiddel/langsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

#### *Varebeholdninger*

Lager av innkjøpte varer er verdsatt til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Anskaffelseskost vurderes etter FIFO- prinsippet.

#### *Varige driftsmidler*

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets forventede økonomiske levetid. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

#### *Skatter*

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført. Netto utsatt skattefordel balanseføres i den grad det er sannsynlig at denne kan bli nyttiggjort.

---



## HAFJELL TOURIST AS

### Noter til regnskapet for 2024

#### Note 2 - Lønnskostnader, antall ansatte, lån til ansatte og godtgjørelse til revisor

Lønnskostnader	2024	2023
Lønninger	7 242 076	6 608 894
Arbeidsgiveravgift	1 136 162	1 078 801
Pensjonskostnader	180 928	168 432
Andre ytelser	15 627	262
Sum	<u>8 574 793</u>	<u>7 856 389</u>

Selskapet har i regnskapsåret sysselsatt totalt 16,6 årsverk.

#### Ytelser til ledende personer

Selskapet er pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon. Selskapet har inngått en innskuddsbasert pensjonsordning som tilfredstiller kravene i denne lov.

#### Lån og sikkerhetsstillelse til ledende ansatte, tillitsvalgte og aksjeeiere mv.

Det er ikke ytet lån eller gitt sikkerhetsstillelse til ledende ansatte eller aksjeeiere.

#### Note 3 - Varige driftsmidler

	Driftsløspøre, inventar og andre dr. midler.	Sum
Anskaffelseskost 01.01.2024	3 229 267	3 229 267
Tilgang kjøpte driftsmidler	2 270 436	2 270 436
Anskaffelseskost 31.12.2024	<u>5 499 703</u>	<u>5 499 703</u>
Akk.avskrivning 31.12.2024	-3 094 348	-3 094 348
Balanseført pr. 31.12.23	<u>2 405 355</u>	<u>2 405 355</u>
Årets avskrivninger	652 256	652 256
Økonomisk levetid	4-10	
Avskrivningsplan	Lineær	

#### Note 4 - Leiekostnader

Selskapet leier lokaler og inventar fra Nermotunet Eiendom AS og Neramo AS. Leien er omsetningsbasert med en minimumsleie.

Leieobjekt	Utleier	2024
Neramo Hotell	Neramo AS	4 041 002
Inventar på hotellet	Neramo AS	323 199
Nermotunet	Nermotunet Eiendom AS	<u>2 571 116</u>
Sum		<u>6 935 317</u>

b



**HAFJELL TOURIST AS**

**Noter til regnskapet for 2024**

**Note 5 - Skatt**

Årets skattekostnad fordeler seg på:

	2024	2023
Endring utsatt skatt		
Årets totale skattekostnad	<u>-391 307</u>	<u>-3 402</u>
	<u>-391 307</u>	<u>-3 402</u>

Beregning av årets skattegrunnlag:

	2024	2023
Ordinært resultat før skattekostnad		
Permanente forskjeller	-1 780 771	7 044
Endring i midlertidige forskjeller	2 105	8 419
Alminnelig inntekt	<u>249 065</u>	<u>27 187</u>
Anvendt fremførbart underskudd	-1 529 601	42 650
Mottatt konsernbidrag	0	-42 650
Årets skattegrunnlag	<u>856 279</u>	<u>0</u>
	<u>-673 322</u>	<u>0</u>

Oversikt over midlertidige forskjeller

	2024	2023
Driftsmidler inkl goodwill		
Sum	<u>-290 370</u>	<u>-41 306</u>
Akkumulert fremførbart underskudd	<u>-290 370</u>	<u>-41 306</u>
Netto midlertidige forskjeller pr 31.12	<u>-783 461</u>	<u>-110 140</u>
	<u>-1 073 831</u>	<u>-151 446</u>
Utsatt skattefordel/Utsatt skatt (22%)	-236 243	-33 318

**Note 6 - Egenkapital**

	Aksjekapital	Annen innskutt egenkapital	Udekket tap	Annen egenkapital	Sum
Egenkapital 01.01.2024	100 000	0	0	330 896	430 896
Årsresultat	0	0	-1 058 568	-330 896	-1 389 464
Mottatt konsernbidrag	0	667 898	0	0	667 898
Egenkapital 31.12.2024	<u>100 000</u>	<u>667 898</u>	<u>-1 058 568</u>	<u>0</u>	<u>-290 670</u>

Selskapet har negativ egenkapital per 31.12.2024. Styret følger løpende opp situasjonen mht. likviditet og soliditet. Selskapet har kassekreditt med ramme på kr 1 600 000. Morselskapet har tilstrekkelig egenkapital og likvider, og vil støtte oppunder driften av datterselskap ved behov. Basert på dette, mener styret at fortsatt drift forutsetningen kan legges til grunn.

**Note 7 - Mellomværende med selskap i samme konsern og tilknyttet selskap**

Fordringer

	2024	2023
Kundefordringer		
Andre fordringer	2 786	85 530
Sum	<u>1 096 530</u>	<u>3 861 810</u>
	<u>1 099 316</u>	<u>3 947 340</u>

8



**HAFJELL TOURIST AS**

**Noter til regnskapet for 2024**

<i>Gjeld</i>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
Leverandørgjeld	389 195	84 889
Annen kortsiktig gjeld	1 265 280	1 920 958
Sum	<u>1 654 475</u>	<u>2 005 847</u>

**Note 8 - Bankinnskudd**

Bundne skattetrekkmidler utgjør	<b>2024</b>
	250 638

Selskapet har tilgjengelig en kassakreditt på kr 1 600 000. Som sikkerhet for mellomværende med banken er det stilt sikkerhet i driftstilbehør og fordringer.

**Note 9 - Aksjekapital og aksjonærinformasjon**

Aksjekapitalen består av:

	<b>Antall</b>	<b>Pålydende</b>	<b>Balanseført</b>
Ordinære aksjer	100	1 000	100 000

Oversikt over aksjonærene i selskapet pr. 31.12:

	<b>Ordinære aksjer</b>	<b>Eierandel</b>	<b>Stemmeandel</b>
Nermo AS	100	100 %	100 %

Hafjell Tourist AS er et heleid datterselskap av Nermo AS - org. nr 988 392 057.

*[Handwritten signature]*