



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 915 471 757  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: FLOTTORP INVEST AS  
Forretningsadresse: c/o Harry Flottorp  
Pål Eikens vei 8  
4596 EIKEN

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Harry Flottorp  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 22.06.2022

### Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 05.07.2023



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad		23 490	12 835
<b>Sum kostnader</b>		<b>23 490</b>	<b>12 835</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-23 490</b>	<b>-12 835</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		10	334
Annen finansinntekt		2 482 861	910 719
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>2 482 870</b>	<b>911 053</b>
Nedskrivning av finansielle eiendeler		116 811	23 457
Annen finanskostnad		70 153	103 006
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>186 963</b>	<b>126 463</b>
<b>Netto finans</b>		<b>2 295 907</b>	<b>784 590</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>2 272 417</b>	<b>771 754</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	2	7 310	
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>2 265 107</b>	<b>771 754</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>2 265 107</b>	<b>771 754</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>2 265 107</b>	<b>771 754</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>2 265 107</b>	<b>771 754</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Ordinært utbytte	4	1 500 000	200 000
Avsatt til annen egenkapital	4	765 107	571 754
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>2 265 107</b>	<b>771 754</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	2		
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investeringer i aksjer og andeler			102 400
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>			<b>102 400</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>0</b>	<b>102 400</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre kortsiktige fordringer	3	600 944	100 944
<b>Sum fordringer</b>		<b>600 944</b>	<b>100 944</b>
<b>Investeringer</b>			
Markedsbaserte aksjer		4 834 566	3 458 912
<b>Sum investeringer</b>		<b>4 834 566</b>	<b>3 458 912</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		271	1 108
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>271</b>	<b>1 108</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>5 435 781</b>	<b>3 560 964</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>5 435 781</b>	<b>3 663 364</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital (100 aksjer á kr 300)	3, 4	30 000	30 000



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>30 000</b>	<b>30 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	4	3 898 471	3 433 364
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>3 898 471</b>	<b>3 433 364</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>3 928 471</b>	<b>3 463 364</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	2		
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Betalbar skatt	2	7 310	
Foreslått utbytte	3, 4	1 500 000	200 000
Annen kortsiktig gjeld	3		
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>1 507 310</b>	<b>200 000</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>1 507 310</b>	<b>200 000</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>5 435 781</b>	<b>3 663 364</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 532448

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 915 471 757  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: FLOTTORP INVEST AS  
Forretningsadresse: c/o Harry Flottorp  
Pål Eikens vei 8  
4596 EIKEN

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Harry Flottorp  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 22.06.2022

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja  
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 27.06.2022

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 915 471 757  
FLOTTORP INVEST AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad		23 490	12 835
<b>Sum kostnader</b>		<b>23 490</b>	<b>12 835</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-23 490</b>	<b>-12 835</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		10	334
Annen finansinntekt		2 482 861	910 719
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>2 482 870</b>	<b>911 053</b>
Nedskrivning av finansielle eiendeler		116 811	23 457
Annen finanskostnad		70 153	103 006
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>186 963</b>	<b>126 463</b>
<b>Netto finans</b>		<b>2 295 907</b>	<b>784 590</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>2 272 417</b>	<b>771 754</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	2	7 310	
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>2 265 107</b>	<b>771 754</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>2 265 107</b>	<b>771 754</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>2 265 107</b>	<b>771 754</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>2 265 107</b>	<b>771 754</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Ordinært utbytte	4	1 500 000	200 000
Aveatt til annen egenkapital	4	765 107	571 754
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>2 265 107</b>	<b>771 754</b>



Organisasjonsnr: 915 471 757  
FLOTTORP INVEST AS

## BALANSE

Beløp i: NOK Note 2021 2020

### BALANSE - EIENDELER

#### Anleggsmidler

##### Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel 2

##### Finansielle anleggsmidler

Investeringer i aksjer og andeler

102 400

Sum finansielle anleggsmidler

102 400

Sum anleggsmidler

0

102 400

#### Omløpsmidler

##### Varer

##### Fordringer

Andre kortsiktige fordringer

3

600 944

100 944

Sum fordringer

600 944

100 944

##### Investeringer

Markedsbaserte aksjer

4 834 566

3 458 912

Sum investeringer

4 834 566

3 458 912

##### Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l.

271

1 108

Sum bankinnskudd,

kontanter og lignende

271

1 108

Sum omløpsmidler

5 435 781

3 560 964

SUM EIENDELER

5 435 781

3 663 364

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital

##### Innskutt egenkapital

Aksjekapital (100 aksjer á kr 300)

3, 4

30 000

30 000

Sum innskutt egenkapital

30 000

30 000

##### Opptjent egenkapital

Annen egenkapital

4

3 898 471

3 433 364

Sum opptjent egenkapital

3 898 471

3 433 364



<b>Sum egenkapital</b>		<b>3 928 471</b>	<b>3 463 364</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	2		
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Betalbar skatt	2	7 310	
Foreslått utbytte	3, 4	1 500 000	200 000
Annen kortsiktig gjeld	3		
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>1 507 310</b>	<b>200 000</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>1 507 310</b>	<b>200 000</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>5 435 781</b>	<b>3 663 364</b>



Organisasjonsnr: 915 471 757  
FLOTTORP INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:  
0.00

Omløpsmidler                      Startdato      Sluttdato      Endring

Skattemessig fremf.undersk. Startdato      Sluttdato      Endring

Kortsiktig gjeld                      Startdato      Sluttdato      Endring



**PROTOKOLL FRA GENERALFORSAMLING  
I  
FLOTTORP INVEST AS**

Ordinær generalforsamling ble avholdt den 22.06.2022

Tilstede var Harry Flottorp  
100 % av aksjene var således representert.

**TIL BEHANDLING FORELÅ:**

**1. VALG AV MØTELEDER OG PERSONER TIL Å UNDERSKRIVE PROTOKOLLEN.**

Harry Flottorp ble valgt til å lede møtet og til å underskrive protokollen

**2. GODKJENNELSE AV INNKALLINGEN**

Det fremkom ingen bemerkninger til innkallelsen, og denne ble således godkjent.

**3. REGNSKAP FOR 2021**

Regnskapet for perioden ble presentert og gjennomgått sammen med tilhørende noter  
Regnskapet ble enstemmig godtatt.

**4. VALG**

Det ble gjenvalg på styret.

**5. EVENTUELT**

Det forelå ikke flere saker til behandling og generalforsamlingen ble hevet og protokollen underskrevet.

Eiken, 22.06.2022

---

Harry Flottorp



# Årsregnskap 2021 Flottorp Invest AS

Resultatregnskap  
Balanse  
Noter til regnskapet



Org.nr.: 915 471 757



**FLOTTORP INVEST AS**

**RESULTATREGNSKAP FOR 2021**

NOTER	DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	2021	2020
	Annen driftskostnad	23 490	12 835
	<b>Sum driftskostnader</b>	<b>23 490</b>	<b>12 835</b>
	<b>Driftsresultat</b>	<b>-23 490</b>	<b>-12 835</b>
	<b>FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER</b>		
	Annen renteinntekt	10	334
	Annen finansinntekt	2 482 861	910 719
	Nedskrivning av finansielle eiendeler	-116 811	-23 457
	Annen finanskostnad	-70 153	-103 006
	<b>Netto finansresultat</b>	<b>2 295 907</b>	<b>784 590</b>
	<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>	<b>2 272 417</b>	<b>771 754</b>
2	Skattekostnad på ordinært resultat	-7 310	0
	<b>Ordinært resultat</b>	<b>2 265 107</b>	<b>771 754</b>
	<b>ÅRSRESULTAT</b>	<b>2 265 107</b>	<b>771 754</b>
	<b>OVERFØRINGER</b>		
4	Avsatt til annen egenkapital	765 107	571 754
4	Foreslått utbytte	1 500 000	200 000
	<b>Sum overføringer</b>	<b>2 265 107</b>	<b>771 754</b>



**FLOTTORP INVEST AS**

BALANSE PR 31.12

NOTER	EIENDELER	2021	2020
	<b>IMMATERIELLE EIENDELER</b>		
	<b>VARIGE DRIFTSMIDLER</b>		
	Investeringer i aksjer og andeler	0	102 400
	<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>	<b>0</b>	<b>102 400</b>
	<b>Sum anleggsmidler</b>	<b>0</b>	<b>102 400</b>
	<b>OMLØPSMIDLER</b>		
	<b>FORDRINGER</b>		
3	Andre kortsiktige fordringer	600 944	100 944
	<b>Sum fordringer</b>	<b>600 944</b>	<b>100 944</b>
	Markedsbaserte aksjer	4 834 566	3 458 912
	<b>Sum investeringer</b>	<b>4 834 566</b>	<b>3 458 912</b>
	Bankinnskudd, kontanter o.l.	271	1 108
	<b>Sum omløpsmidler</b>	<b>5 435 781</b>	<b>3 560 964</b>
	<b>SUM EIENDELER</b>	<b>5 435 781</b>	<b>3 663 364</b>



**FLOTTORP INVEST AS**

**BALANSE PR 31.12**

NOTER	GJELD OG EGENKAPITAL	2021	2020
	<b>EGENKAPITAL</b>		
	<b>INNSKUTT EGENKAPITAL</b>		
3, 4	Aksjekapital (100 aksjer á kr 300)	30 000	30 000
	<b>Sum innskutt egenkapital</b>	<b>30 000</b>	<b>30 000</b>
	<b>OPPTJENT EGENKAPITAL</b>		
4	Annen egenkapital	3 898 471	3 433 364
	<b>Sum opptjent egenkapital</b>	<b>3 898 471</b>	<b>3 433 364</b>
	<b>Sum egenkapital</b>	<b>3 928 471</b>	<b>3 463 364</b>
	<b>AVSETNING FOR FORPLIKTELSE</b>		
	<b>KORTSIKTIG GJELD</b>		
2	Betalbar skatt	7 310	0
3, 4	Foreslått utbytte	1 500 000	200 000
	<b>Sum kortsiktig gjeld</b>	<b>1 507 310</b>	<b>200 000</b>
	<b>Sum gjeld</b>	<b>1 507 310</b>	<b>200 000</b>
	<b>SUM GJELD OG EGENKAPITAL</b>	<b>5 435 781</b>	<b>3 663 364</b>

Eiken, 22.06.2022  
Styret i Flottorp Invest AS

---

Harry Flottorp  
styreleder



## **Regnskapsprinsipper**

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

### **DRIFTSINNTEKTER**

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

### **SKATT**

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

### **KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER**

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

### **FORDRINGER**

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.



## Note 2 Skatt

<b>Årets skattekostnad</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	7 310	0
Endring i utsatt skattefordel	0	0
<b>Skattekostnad ordinært resultat</b>	<b>7 310</b>	<b>0</b>
Skattepliktig inntekt:		
Ordinært resultat før skatt	2 272 417	771 754
Permanente forskjeller	-2 221 794	-778 294
Anvendelse av fremførbart underskudd	-17 394	0
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>33 229</b>	<b>-6 539</b>
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	7 310	0
<b>Sum betalbar skatt i balansen</b>	<b>7 310</b>	<b>0</b>

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	<b>2021</b>	<b>2020</b>	<b>Endring</b>
Akkumulert fremførbart underskudd	0	-17 394	-17 394
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	0	17 394	17 394
<b>Utsatt skattefordel (22 %)</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.

## Note 3 Aksjonærer

### AKSJEKAPITALEN I FLOTTORP INVEST AS PR. 31.12 BESTÅR AV:

	<b>Antall</b>	<b>Pålydende</b>	<b>Bokført</b>
Ordinære aksjer	100	300,0	30 000
<b>Sum</b>	<b>100</b>		<b>30 000</b>

### EIERSTRUKTUR

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	<b>Ordinære</b>	<b>Eierandel</b>	<b>Stemmeandel</b>
Harry Flottorp	100	100,0	100,0

### AKSJER OG OPSJONER EIET AV MEDLEMMER I STYRET OG DAGLIG LEDER:

<b>Navn</b>	<b>Verv</b>	<b>Ordinære</b>
Harry Flottorp	styreleder	100
<b>Totalt antall aksjer</b>		<b>100</b>

Styrets leder skylder NOK 100.944 av selskapet pr 31.12. Beløpet blir motregnet mot avsatt utbytte NOK 100.000



Note 4 Egenkapital

	Aksjekapital	Annen EK	Sum egenkapital
Pr. 01.01 2021	30 000	3 433 364	3 463 364
Årets resultat		2 265 107	2 265 107
Utbytte		1 500 000	1 500 000
<b>Pr 31.12.2021</b>	<b>30 000</b>	<b>5 698 471</b>	<b>7 228 471</b>