



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 811 999 032
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: KLINIKK RØA AS
Forretningsadresse: Samfunnshus Vest
Tore Hals Mejdells vei 8
0751 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Einar Hannisdal
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 04.06.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 08.05.2026



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Leieinntekter	1, 8	1 962 677	2 016 702
Sum inntekter		1 962 677	2 016 702
Kostnader			
Lønnskostnader	2	511 039	416 685
Ordinære avskrivninger	3	44 018	120 837
Andre driftskostnader	8	1 327 240	1 574 855
Sum kostnader		1 882 298	2 112 377
Driftsresultat		80 379	-95 675
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		389	
Sum finansinntekter		389	
Annen rentekostnad		367	7 767
Sum finanskostnader		367	7 767
Netto finans		22	-7 767
Resultat før skattekostnad		80 401	-103 442
Skattekostnader	6		-2 805
Årsresultat		80 401	-100 637
Årsresultat etter minoritetsinteresser		80 401	-100 637
Totalresultat		80 401	-100 637
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital	5	80 401	
Overført fra annen egenkapital	5		-100 637
Sum overføringer og disponeringer		80 401	-100 637



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Påkostning leide lokaler	3	39 260	68 223
Inventar o.a. utstyr	3	61 523	76 578
Sum varige driftsmidler		100 783	144 801
Finansielle anleggsmidler			
Andre langsiktige fordringer	7	214 300	214 300
Sum finansielle anleggsmidler		214 300	214 300
Sum anleggsmidler		315 083	359 101
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer			
Andre fordringer	1	969	
Sum fordringer		969	
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd og kontanter	7	127 186	56 332
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		127 186	56 332
Sum omløpsmidler		128 156	56 332
SUM EIENDELER		443 239	415 434

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Aksjekapital	4	30 000	30 000
Overkurs	5	8 750	8 750
Sum innskutt egenkapital		38 750	38 750
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	5	303 436	223 036
Sum opptjent egenkapital		303 436	223 036
Sum egenkapital		342 186	261 786
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	6		
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner			19 765
Sum annen langsiktig gjeld			19 765
Sum langsiktig gjeld		0	19 765
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		6 493	44 751
Betalbar skatt	6		
Skyldige offentlige avgifter		42 332	33 734
Annen kortsiktig gjeld		52 227	55 399
Sum kortsiktig gjeld		101 052	133 883
Sum gjeld		101 052	153 648
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		443 239	415 434



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 549073

Enheten

Organisasjonsnummer: 811 999 032
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: KLINIKK RØA AS
Forretningsadresse: Samfunnshus Vest
Tore Hals Mejdells vei 8
0751 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Einar Hannisdal
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 04.06.2025

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 18.06.2025



Organisasjonsnr: 811 999 032
KLINIKK RØA AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Leieinntekter	1, 8	1 962 677	2 016 702
Sum inntekter		1 962 677	2 016 702
Kostnader			
Lønnskostnader	2	511 039	416 685
Ordinære avskrivninger	3	44 018	120 837
Andre driftskostnader	8	1 327 240	1 574 855
Sum kostnader		1 882 298	2 112 377
Driftsresultat		80 379	-95 675
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		389	
Sum finansinntekter		389	
Annen rentekostnad		367	7 767
Sum finanskostnader		367	7 767
Netto finans		22	-7 767
Resultat før skattekostnad		80 401	-103 442
Skattekostnader	6		-2 805
Årsresultat		80 401	-100 637
Årsresultat etter minoritetsinteresser		80 401	-100 637
Totalresultat		80 401	-100 637
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital	5	80 401	
Overført fra annen egenkapital	5		-100 637
Sum overføringer og disponeringer		80 401	-100 637



Organisasjonsnr: 811 999 032
KLINIKK RØA AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
--------------	------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Varige driftsmidler

Påkostning leide lokaler	3	39 260	68 223
Inventar o.a. utstyr	3	61 523	76 578
Sum varige driftsmidler		100 783	144 801

Finansielle anleggsmidler

Andre langsiktige fordringer	7	214 300	214 300
Sum finansielle anleggsmidler		214 300	214 300

Sum anleggsmidler		315 083	359 101
--------------------------	--	----------------	----------------

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Kundefordringer			
Andre fordringer	1	969	
Sum fordringer		969	

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd og kontanter	7	127 186	56 332
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		127 186	56 332

Sum omløpsmidler		128 156	56 332
-------------------------	--	----------------	---------------

SUM EIENDELER		443 239	415 434
----------------------	--	----------------	----------------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital	4	30 000	30 000
Overkurs	5	8 750	8 750
Sum innskutt egenkapital		38 750	38 750

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital	5	303 436	223 036
Sum opptjent egenkapital		303 436	223 036



Sum egenkapital		342 186	261 786
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	6		
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner			19 765
Sum annen langsiktig gjeld			19 765
Sum langsiktig gjeld		0	19 765
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		6 493	44 751
Betalbar skatt	6		
Skyldige offentlige			
avgifter		42 332	33 734
Annen kortsiktig gjeld		52 227	55 399
Sum kortsiktig gjeld		101 052	133 883
Sum gjeld		101 052	153 648
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		443 239	415 434



Organisasjonsnr: 811 999 032
KLINIKK RØA AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
2

Antall årsverk i regnskapsåret
1.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Årsregnskap 2024 Klinikk Røa AS

Resultatregnskap
Balanse

LT KSH

Org.nr.: 811 999 032



Resultatregnskap			
Klinikk Røa AS			
	Note	2024	2023
Driftsinntekter			
Leieinntekter	1, 8	1 962 677	2 016 702
Sum driftsinntekter		<u>1 962 677</u>	<u>2 016 702</u>
Driftskostnader			
Lønnskostnader	2	511 039	416 685
Ordinære avskrivninger	3	44 018	120 837
Andre driftskostnader	8	1 327 240	1 574 855
Sum driftskostnader		<u>1 882 298</u>	<u>2 112 377</u>
Driftsresultat		<u>80 379</u>	<u>-95 675</u>
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekter		389	0
Rentekostnader		367	7 767
Resultat av finansposter		<u>22</u>	<u>-7 767</u>
Resultat før skattekostnad		80 401	-103 442
Skattekostnader	6	0	-2 805
Årsresultat		<u>80 401</u>	<u>-100 637</u>
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital	5	80 401	0
Overført fra annen egenkapital	5	0	100 637
Sum overføringer og disponeringer		<u>80 401</u>	<u>-100 637</u>

Klinikk Røa AS

Side 2

EH KSH



Balanse			
Klinikk Røa AS			
Eiendeler	Note	2024	2023
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler			
Påkostning leide lokaler	3	39 260	68 223
Inventar o.a. utstyr	3	61 523	76 578
Sum varige driftsmidler		<u>100 783</u>	<u>144 801</u>
Finansielle anleggsmidler			
Andre langsiktige fordringer	7	214 300	214 300
Sum finansielle anleggsmidler		<u>214 300</u>	<u>214 300</u>
Sum anleggsmidler		<u>315 083</u>	<u>359 101</u>
Omløpsmidler			
Fordringer			
Andre fordringer	1	969	0
Sum fordringer		<u>969</u>	<u>0</u>
Betalingsmidler			
Bankinnskudd og kontanter	7	127 186	56 332
Sum betalingsmidler		<u>127 186</u>	<u>56 332</u>
Sum omløpsmidler		<u>128 156</u>	<u>56 332</u>
Sum eiendeler		<u>443 239</u>	<u>415 434</u>

Klinikk Røa AS

Side 1

EH LSH

**Balanse**

Klinikk Røa AS

Egenkapital og gjeld	Note	2024	2023
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4	30 000	30 000
Overkurs	5	8 750	8 750
Sum innskutt egenkapital		<u>38 750</u>	<u>38 750</u>
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	5	303 436	223 036
Sum opptjent egenkapital		<u>303 436</u>	<u>223 036</u>
Sum egenkapital		<u>342 186</u>	<u>261 786</u>
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner		0	19 765
Sum langsiktig gjeld		<u>0</u>	<u>19 765</u>
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		6 493	44 751
Skyldige offentlige avgifter		42 332	33 734
Annen kortsiktig gjeld		52 227	55 399
Sum kortsiktig gjeld		<u>101 052</u>	<u>133 883</u>
Sum gjeld		<u>101 052</u>	<u>153 648</u>
Sum egenkapital og gjeld		<u>443 239</u>	<u>415 434</u>

Oslo, 04.06.2025
Styret i Klinikk Røa ASEinar Hannisdal
styrelederKirsten Solberg Hannisdal
styremedlem/daglig leder



Klinikk Røa AS

Noter til årsregnskapet for 2024

NOTE 1 - REGNSKAPSPRINSIPPER

Generelt

Årsregnskapet er satt opp i henhold til reglene i regnskapsloven av 1998 og etter norske regnskapsstandarder og anbefalinger til god regnskapsskikk. Særreglene for små foretak er benyttet for alle poster der det foreligger slik valgadgang. Følgende regnskapsprinsipper er anvendt:

Inntektsføring

Inntekt skal resultatføres som hovedregel når den er opptjent. Leieinntekter inntektsføres i samme periode som de påløper. Utgifter sammenstilles med og kostnadsføres samtidig med de inntekter utgiftene kan henføres til. Utgifter som ikke kan henføres direkte til inntekter kostnadsføres når de påløper.

Klassifisering

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Øvrige eiendeler klassifiseres som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen ett år er klassifisert som omløpsmidler. For gjeld er analoge kriterier lagt til grunn. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Langsiktig gjeld balanseføres til opptakskost.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler omfatter ombygging av lokaler samt inventar, medisinsk utstyr og maskiner o.a. driftsløse som er oppført til kostverdien ved ervervet. Driftsmidlene avskrives lineært over forventet økonomisk levetid. Varige driftsmidler nedskrives til virkelig verdi når verdifallet forventes å være ikke forbigående.

Kundefordringer

Kundefordringer og andre fordringer er ført opp i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventede tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringer. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap. Tapsavsetningen utgjorde kr. 0,- i 2024. (2023: kr. 0,-)

Skatter

Skattekostnaden omfatter summen av periodens betalbare skatter og endring i utsatt skatt. Utsatt skatteforpliktelse er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjellene som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt eventuelt ligningsmessige underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode, er utlignet. Netto utsatt skattefordel balanseføres ikke med utgangspunkt i unntaksreglene for små foretak.

Pensjoner

Selskapet har sikret sine pensjonsforpliktelser gjennom en forsikringsavtale. Årets premie for den obligatoriske tjenstepensjonen er kostnadsført i resultatregnskapet.

Andre leieavtaler

Leieavtaler er ikke balanseført.

E/H KSH



Klinikk Røa AS

Noter til årsregnskapet for 2024

NOTE 2 - ANSATTE, GODTGJØRELSER, LÅN TIL ANSATTE M.V.

Lønnskostnader består av:	2024	2023
Lønninger	421 428	356 602
Arbeidsgiveravgift	60 853	52 495
Pensjonskostnader	11 081	6 986
Andre personalkostnader	17 677	602
Sum lønnskostnader	511 039	416 685
Gjennomsnittlig antall årsverk	1,0	1,0
Godtgjørelser:	Daglig leder	Styret
Lønn/honorar	-	-
Annen godtgjørelse	-	-

Obligatorisk tjenestepensjon:

Selskapet plikter å ha tjenestepensjonsordning. Dette er gjennomført ved en forsikret ordning som oppfyller lovens krav.

Revisor:

Selskapet har valgt at selskapets regnskap ikke skal revideres.

NOTE 3 - VARIGE DRIFTSMIDLER

	Påkosta. leide lok.	Inventar o.a. utstyr	Sum
Anskaffelseskost 01.01.2024	1 119 064	419 372	1 538 436
Tilgang	-	-	-
Avgang	-	-	-
Anskaffelseskost 31.12.2024	1 119 064	419 372	1 538 436
Akkumulerte avskrivninger 01.01.2024	1 050 841	342 794	611 891
Årets ordinære avskrivninger	28 963	15 055	44 018
Akkumulerte avskrivninger 31.12.2024	1 079 804	357 849	1 437 653
Balanseført verdi 31.12.2024	39 260	61 523	100 783
Levetid, år	10	3 - 10	

NOTE 4 - AKSJER OG AKSJONÆRINFORMASJON

Selskapets aksjonærer:	Antall:	Eierandel:	Tillitsverv/rolle i selskapet:
Einar Hannisdal	50,00	50 %	Styreleder
Kirsten Solberg Hannisdal	50,00	50 %	Daglig leder / styremedlem
Sum	100,00	100 %	

Aksjekapitalen består av 100 aksjer, hver pålydende kr. 300

EH KSH



Klinikk Røa AS

Noter til årsregnskapet for 2024

NOTE 5 - EGENKAPITALEN

	Aksjekapital	Overkurs	Annen egenkapital	Sum
Egenkapitalen 31.12.2023	30 000	8 750	223 036	261 786
Årets resultat	-	-	80 401	80 401
Egenkapitalen pr. 31.12.2024	30 000	8 750	303 436	342 186

NOTE 6 - SKATTER

Årets skattegrunnlag:	2024	2023
Ordinært resultat før skattekostnad	80 401	-103 442
Permanente forskjeller	-389	217
Endring midlertidige forskjeller	-25 034	-7 831
Årets skattegrunnlag	54 978	-111 056
Anvendt fremførbar underskudd	-54 978	-
Grunnlag selskapets betalbare skatt	-	-111 056
Beregnet betalbar skatt, 22 %	-	-
Årets skattekostnad består av:		
Betalbar skatt	-	-
Tilbakeføring av underskudd - koronatiltak	-	-
For mye/for lite avsatt skatt fjorår	-	-
Endring utsatt skatt	-	-2 805
Netto skattekostnad	-	-2 805

Utsatt skatt:	31.12.2024	31.12.2023	Endring:
Midlertidige forskjeller:			
Anleggsmidler	45 616	20 582	-25 034
Omløpsmidler	-	-	-
Underskudd til fremføring	-56 079	-111 056	-54 977
Netto grunnlag utsatt skatt	-10 463	-90 475	-80 011
Beregnet utsatt skatt, 22 %	-2 302	-19 905	-17 603

Alle midlertidige forskjeller kan utlignes, og dette er gjennomført i beregningen av utsatt skatt. Utsatt skattefordel er ikke balanseført jmf. unntaksreglene for små foretak.

NOTE 7 - BUNDNE MIDLER

I posten andre langsiktige fordringer inngår depositum med kr. 213.300
I posten bankinnskudd og kontanter i balansen inngår bundne skattetreksmidler med kr. 30.544.

NOTE 8 - TRANSAKSJONER MED NÆRSTÅENDE PARTER

Selskapet har hatt transaksjoner med nærstående parter som gjelder kjøp av tjenester og leie av lokaler. Alle transaksjoner er ansett å være basert på vanlige forretningsmessige vilkår og prinsipper og i dette ligger virkelig verdi vurderinger og prinsippet om armlengdes avstand mellom partene.

* * * * *

E H L S H