



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 928 959 317
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: KRISTIANSAND DETALJ AS
Forretningsadresse: Tordenskjolds gate 26
4612 KRISTIANSAND S

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 16.02.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Svein Arne Bentsen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 11.07.2024



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		20 173 718	
Annen driftsinntekt		643 893	
Sum inntekter		20 817 611	
Kostnader			
Varekostnad		17 158 024	
Lønnskostnad	2, 3	1 328 341	
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	4	224 126	
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	4		
Annen driftskostnad		788 391	
Sum kostnader		19 498 881	
Driftsresultat		1 318 730	
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		454	
Sum finansinntekter		454	
Rentekostnad til foretak i samme konsern		15 000	
Annen rentekostnad		225 140	
Annen finanskostnad		820	
Sum finanskostnader		240 961	
Netto finans		-240 507	
Ordinært resultat før skattekostnad		1 078 223	0
Skattekostnad på resultat	5	244 339	
Ordinært resultat etter skattekostnad		833 884	0
Årsresultat		833 884	0
Årsresultat etter minoritetsinteresser		833 884	
Totalresultat		833 884	



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		833 884	
Sum overføringer og disponeringer	6	833 884	



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	5		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	4		
Maskiner og anlegg	4		
Skip og flytende installasjoner	4		
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	4	1 628 587	
Sum varige driftsmidler	7	1 628 587	
Finansielle anleggsmidler			
Andre langsiktige fordringer	8	37 157	
Sum finansielle anleggsmidler		37 157	
Sum anleggsmidler		1 665 744	0
Omløpsmidler			
Varer			
Sum varer	7	6 853 483	
Fordringer			
Kundefordringer		1 323 433	
Andre kortsiktige fordringer	8	188 279	
Sum fordringer	7	1 511 712	
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	9	350 812	
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		350 812	
Sum omløpsmidler		8 716 007	0
SUM EIENDELER		10 381 751	0



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	10	30 000	
Sum innskutt egenkapital		30 000	
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		833 884	
Sum opptjent egenkapital		833 884	
Sum egenkapital	6	863 884	0
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	5		
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner		2 375 000	
Langsiktig konserngjeld	8	1 015 000	
Sum annen langsiktig gjeld		3 390 000	
Sum langsiktig gjeld		3 390 000	0
Kortsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner		1 614 013	
Leverandørgjeld		1 933 976	
Betalbar skatt	5	244 339	
Skyldig offentlige avgifter		489 807	
Annen kortsiktig gjeld		1 845 732	
Sum kortsiktig gjeld		6 127 867	
Sum gjeld		9 517 867	0
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		10 381 751	0



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 697550

Enheten

Organisasjonsnummer: 928 959 317
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: KRISTIANSAND DETALJ AS
Forretningsadresse: Tordenskjolds gate 26
4612 KRISTIANSAND S

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 16.02.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Svein Arne Bentsen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 17.08.2023



Organisasjonsnr: 928 959 317
KRISTIANSAND DETALJ AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		20 173 718	
Annen driftsinntekt		643 893	
Sum inntekter		20 817 611	
Kostnader			
Varekostnad		17 158 024	
Lønnskostnad	2, 3	1 328 341	
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	4	224 126	
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	4		
Annen driftskostnad		788 391	
Sum kostnader		19 498 881	
Driftsresultat		1 318 730	
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		454	
Sum finansinntekter		454	
Rentekostnad til foretak i samme konsern		15 000	
Annen rentekostnad		225 140	
Annen finanskostnad		820	
Sum finanskostnader		240 961	
Netto finans		-240 507	
Ordinært resultat før skattekostnad		1 078 223	0
Skattekostnad på resultat	5	244 339	
Ordinært resultat etter skattekostnad		833 884	0
Årsresultat		833 884	0
Årsresultat etter minoritetsinteresser		833 884	
Totalresultat		833 884	
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		833 884	



Sum overføringer og
disponeringer

6

833 884



Organisasjonsnr: 928 959 317
KRISTIANSAND DETALJ AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	5		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	4		
Maskiner og anlegg	4		
Skip og flytende installasjoner	4		
Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr	4	1 628 587	
Sum varige driftsmidler	7	1 628 587	
Finansielle anleggsmidler			
Andre langsiktige fordringer	8	37 157	
Sum finansielle anleggsmidler		37 157	
Sum anleggsmidler		1 665 744	0
Omløpsmidler			
Varer			
Sum varer	7	6 853 483	
Fordringer			
Kundefordringer		1 323 433	
Andre kortsiktige fordringer	8	188 279	
Sum fordringer	7	1 511 712	
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.	9	350 812	
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		350 812	
Sum omløpsmidler		8 716 007	0
SUM EIENDELER		10 381 751	0

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital



Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	10	30 000	
Sum innskutt egenkapital		30 000	
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		833 884	
Sum opptjent egenkapital		833 884	
Sum egenkapital	6	863 884	0
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	5		
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner		2 375 000	
Langsiktig konserngjeld	8	1 015 000	
Sum annen langsiktig gjeld		3 390 000	
Sum langsiktig gjeld		3 390 000	0
Kortsiktig gjeld			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner		1 614 013	
Leverandørgjeld		1 933 976	
Betalbar skatt	5	244 339	
Skyldig offentlige avgifter		489 807	
Annen kortsiktig gjeld		1 845 732	
Sum kortsiktig gjeld		6 127 867	
Sum gjeld		9 517 867	0
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		10 381 751	0



Organisasjonsnr: 928 959 317
KRISTIANSAND DETALJ AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
2

Antall årsverk i regnskapsåret
4.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Årsregnskap 2022 Kristiansand Detalj AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet

Org.nr.: 928 959 317



Resultatregnskap

Kristiansand Detalj AS

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	16.02.2022-31.12.2022
Salgsinntekt		20 173 718
Annen driftsinntekt		643 893
Sum driftsinntekter		20 817 611
Varekostnad		17 158 024
Lønnskostnad	2, 3	1 328 341
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	4	224 126
Annen driftskostnad		788 391
Sum driftskostnader		19 498 881
Driftsresultat		1 318 730
Finansinntekter og finanskostnader		
Annen renteinntekt		454
Rentekostnad til foretak i samme konsern		15 000
Annen rentekostnad		225 140
Annen finanskostnad		820
Resultat av finansposter		-240 507
Resultat før skattekostnad		1 078 223
Skattekostnad på resultat	5	244 339
Årsresultat		833 884
Overføringer		
Avsatt til annen egenkapital		833 884
Sum overføringer	6	833 884



Balanse

Kristiansand Detalj AS

Eiendeler	Note	2022
Anleggsmidler		
Immaterielle eiendeler		
Varige driftsmidler		
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	4	1 628 587
Sum varige driftsmidler	7	1 628 587
Finansielle anleggsmidler		
Andre langsiktige fordringer	8	37 157
Sum finansielle anleggsmidler		37 157
Sum anleggsmidler		1 665 744
Omløpsmidler		
Lager av varer og annen beholdning	7	6 853 483
Fordringer		
Kundefordringer		1 323 433
Andre kortsiktige fordringer	8	188 279
Sum fordringer	7	1 511 712
Investeringer		
Bankinnskudd, kontanter o.l.	9	350 812
Sum omløpsmidler		8 716 007
Sum eiendeler		10 381 751



Balanse

Kristiansand Detalj AS

Egenkapital og gjeld	Note	2022
Egenkapital		
Innskutt egenkapital		
Aksjekapital	10	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000
Opptjent egenkapital		
Annen egenkapital		833 884
Sum opptjent egenkapital		833 884
Sum egenkapital	6	863 884
Gjeld		
Annen langsiktig gjeld		
Gjeld til kredittinstitusjoner		2 375 000
Langsiktig konserngjeld	8	1 015 000
Sum annen langsiktig gjeld		3 390 000
Kortsiktig gjeld		
Gjeld til kredittinstitusjoner		1 614 013
Leverandørgjeld		1 933 976
Betalbar skatt	5	244 339
Skyldig offentlige avgifter		489 807
Annen kortsiktig gjeld		1 845 732
Sum kortsiktig gjeld		6 127 867
Sum gjeld		9 517 867
Sum egenkapital og gjeld		10 381 751

Kristiansand, 30.06.2023
Styret i Kristiansand Detalj AS

Svein Arne Bentsen
styreleder/daglig leder

Thomas Harry Fuglestad
nestleder

Christoffer Larsen Bentsen
styremedlem

Kristiansand Detalj AS

Side 4



Kristiansand Detalj AS

928 959 317

Note 1 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Driftsinntekter

Salg av varer inntektsføres ved levering.

Tjenester inntektsføres etter hvert som tjenestene leveres/utføres.

Finansinntekter

Renteinntekter inntektsføres etter hvert som de opptjenes.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført. Utsatt skattefordel på netto skattereduserende forskjeller som ikke er utlignet og på underskudd til fremføring, balanseføres i den grad skattefordelen antas å kunne utnyttes gjennom fremtidig skattepliktig overskudd.

Omløpsmidler/Kortsiktig gjeld

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi.

Anleggsmidler/Langsiktig gjeld

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes å ikke være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reserveres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

Varer

Varer er vurdert til det laveste av anskaffelseskost og netto salgsverdi.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene og en tilleggsavsetning som skal dekke de øvrige påregnelige tap.

Valuta

Pengeposter i utenlandsk valuta vurderes etter kursen ved regnskapsårets slutt.

Note 2 Lønnskostnader og antall årsverk

Lønnskostnader

	2022
Lønninger	1 163 363
Arbeidsgiveravgift	162 577
Pensjonskostnader	0
Andre ytelser	2 400
Sum	1 328 341

Selskapet har i 2022 sysselsatt 4 årsverk.



Kristiansand Detalj AS

928 959 317

Note 3 Obligatorisk tjenstepensjon

Selskapet har plikt til å ha tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon. Selskapet har opprettet en tjenstepensjon som oppfyller lovens krav.

Note 4 Varige driftsmidler

Varige driftsmidler	Driftsløsøre og inventar	Sum varige driftsmidler
Anskaffelseskost pr.01.01	0	0
Tilgang kjøpte driftsmidler	1 852 713	1 852 713
Avgang solgte driftsmidler	0	0
Anskaffelseskost pr. 31.12	1 852 713	1 852 713
Akkumulerte avskrivninger pr. 31.12	-224 126	-224 126
Akkumulerte nedskrivninger pr. 31.12	0	0
Reverserte nedskrivninger pr. 31.12	0	0
Balansførte verdier 31.12	1 628 587	1 628 587
Årets avskrivninger	224 126	224 126
Forventet økonomisk levetid	3-5 år	
Avskrivningsplan	Lineær	

Note 5 Skatt

Årets skattekostnad består av:	2022
Betalbar skatt	244 339
Endring i utsatt skatt	0
Årets skattekostnad	244 339
Beregning av årets skattegrunnlag	2022
Resultat før skattekostnad	1 078 223
Permanente forskjeller	0
Endring i midlertidige forskjeller	32 408
Årets skattegrunnlag	1 110 631
Oversikt midlertidige forskjeller	2022
Fordringer	-92 329
Varer	-98 831
Anleggsmidler	158 752
Sum	-32 408
22% Utsatt skatt / (utsatt skattefordel)	-7 130

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balansføres ikke utsatt skattefordel.



Kristiansand Detalj AS

928 959 317

Note 6 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen EK	Sum
Egenkapital ved stiftelse	30 000	0	0	30 000
Årets resultat	0	0	833 884	833 884
Egenkapital pr. 31.12	30 000	0	833 884	863 884



Kristiansand Detalj AS 928 959 317

Note 7 Fordringer, gjeld, pantstillelser og garantier

Gjeld som er sikret ved pant o.l. 2022

Gjeld til kredittinstitusjon	2 375 000
Sum	2 375 000

Pantsatte eiendeler 2022

Driftsmidler	4 500 000
Varelager	4 500 000
Fordringer	4 500 000
Sum	13 500 000

Balanseført verdi av pantsatte eiendeler 2022

Bokført verdi av pantsatte eiendeler	9 993 782
Sum	9 993 782

Note 8 Mellomværende med nærstående

	2022	
	Fordring	Gjeld
Anfield Finans AS		1 015 000
Eiere/styremedlemmer	37 157	

Gjeld til Anfield Finans AS er renteberegnet med ca. 1,5 % i 2022, tilsvarende 3 % årlig rente.

Note 9 Bankinnskudd

Innestående midler på skattetrekkkonto (bundne midler) er på kr. 69 761.

Note 10 Antall aksjer, aksjeeiere mv.

Aksjekapital	Antall	Pålydende	Aksjekapital
Ordinære aksjer	100	300	30 000

Alle aksjene gir samme rettigheter i selskapet.

Aksjonærer	Verv	Aksjer	Eierandel
Befu Eiendom AS		95	95,00 %
Bentsen Finans AS		5	5,00 %

Totalt antall aksjer 100 100,00 %

Daglig leder/styreleder eier 50 % av aksjene i BEFU Eiendom AS via sitt holdingselskap Anfield Finans AS. Nestleder eier 50 % av aksjene i BEFU Eiendom AS via sitt holdingselskap Fuglestad Invest AS.



Årsregnskap 2022 Kristiansand Detalj AS

**Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet**

Org.nr.: 928 959 317



Resultatregnskap

Kristiansand Detalj AS

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	16.02.2022-31.12.2022
Salgsinntekt		20 173 718
Annen driftsinntekt		643 893
Sum driftsinntekter		20 817 611
Varekostnad		17 158 024
Lønnskostnad	2, 3	1 328 341
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	4	224 126
Annen driftskostnad		788 391
Sum driftskostnader		19 498 881
Driftsresultat		1 318 730
Finansinntekter og finanskostnader		
Annen renteinntekt		454
Rentekostnad til foretak i samme konsern		15 000
Annen rentekostnad		225 140
Annen finanskostnad		820
Resultat av finansposter		-240 507
Resultat før skattekostnad		1 078 223
Skattekostnad på resultat	5	244 339
Årsresultat		833 884
Overføringer		
Avsatt til annen egenkapital		833 884
Sum overføringer	6	833 884



Balanse

Kristiansand Detalj AS

Eiendeler	Note	2022
Anleggsmidler		
Immaterielle eiendeler		
Varige driftsmidler		
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	4	1 628 587
Sum varige driftsmidler	7	<u>1 628 587</u>
Finansielle anleggsmidler		
Andre langsiktige fordringer	8	37 157
Sum finansielle anleggsmidler		<u>37 157</u>
Sum anleggsmidler		<u>1 665 744</u>
Omløpsmidler		
Lager av varer og annen beholdning	7	6 853 483
Fordringer		
Kundefordringer		1 323 433
Andre kortsiktige fordringer	8	188 279
Sum fordringer	7	<u>1 511 712</u>
Investeringer		
Bankinnskudd, kontanter o.l.	9	350 812
Sum omløpsmidler		<u>8 716 007</u>
Sum eiendeler		<u>10 381 751</u>




Balanse


Kristiansand Detalj AS

Egenkapital og gjeld	Note	2022
Egenkapital		
Innskutt egenkapital		
Aksjekapital	10	30 000
Sum innskutt egenkapital		<u>30 000</u>
Opptjent egenkapital		
Annen egenkapital		833 884
Sum opptjent egenkapital		<u>833 884</u>
Sum egenkapital	6	<u>863 884</u>
Gjeld		
Annen langsiktig gjeld		
Gjeld til kredittinstitusjoner		2 375 000
Langsiktig konserngjeld	8	1 015 000
Sum annen langsiktig gjeld		<u>3 390 000</u>
Kortsiktig gjeld		
Gjeld til kredittinstitusjoner		1 614 013
Leverandørgjeld		1 933 976
Betalbar skatt	5	244 339
Skyldig offentlige avgifter		489 807
Annen kortsiktig gjeld		1 845 732
Sum kortsiktig gjeld		<u>6 127 867</u>
Sum gjeld		<u>9 517 867</u>
Sum egenkapital og gjeld		<u>10 381 751</u>

Kristiansand, 30.06.2023
Styret i Kristiansand Detalj AS


Svein Arne Bentsen
styreleder/daglig leder


Thomas Harry Fuglestad
nestleder


Christoffer Larsen Bentsen
styremedlem

Kristiansand Detalj AS

Side 4



Kristiansand Detalj AS

928 959 317

Note 1 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Driftsinntekter

Salg av varer inntektsføres ved levering.

Tjenester inntektsføres etter hvert som tjenestene leveres/utføres.

Finansinntekter

Renteinntekter inntektsføres etter hvert som de opptjenes.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført. Utsatt skattefordel på netto skattereduserende forskjeller som ikke er utlignet og på underskudd til fremføring, balanseføres i den grad skattefordelen antas å kunne utnyttes gjennom fremtidig skattepliktig overskudd.

Omløpsmidler/Kortsiktig gjeld

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi.

Anleggsmidler/Langsiktig gjeld

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes å ikke være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reserveres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

Varer

Varer er vurdert til det laveste av anskaffelseskost og netto salgsverdi.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene og en tilleggsavsetning som skal dekke de øvrige påregnelige tap.

Valuta

Pengeposter i utenlandsk valuta vurderes etter kursen ved regnskapsårets slutt.

Note 2 Lønnskostnader og antall årsverk

Lønnskostnader

	2022
Lønninger	1 163 363
Arbeidsgiveravgift	162 577
Pensjonskostnader	0
Andre ytelser	2 400
Sum	1 328 341

Selskapet har i 2022 sysselsatt 4 årsverk.



Kristiansand Detalj AS

928 959 317

Note 3 Obligatorisk tjenestepensjon

Selskapet har plikt til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon. Selskapet har opprettet en tjenestepensjon som oppfyller lovens krav.

Note 4 Varige driftsmidler

Varige driftsmidler	Driftsløsøre og inventar	Sum varige driftsmidler
Anskaffelseskost pr.01.01	0	0
Tilgang kjøpte driftsmidler	1 852 713	1 852 713
Avgang solgte driftsmidler	0	0
Anskaffelseskost pr. 31.12	1 852 713	1 852 713
Akkumulerte avskrivninger pr. 31.12	-224 126	-224 126
Akkumulerte nedskrivninger pr. 31.12	0	0
Reverserte nedskrivninger pr. 31.12	0	0
Balanseførte verdier 31.12	1 628 587	1 628 587
Årets avskrivninger	224 126	224 126
Forventet økonomisk levetid	3-5 år	
Avskrivningsplan	Lineær	

Note 5 Skatt

Årets skattekostnad består av:	2022
Betalbar skatt	244 339
Endring i utsatt skatt	0
Årets skattekostnad	244 339
Beregning av årets skattegrunnlag	2022
Resultat før skattekostnad	1 078 223
Permanente forskjeller	0
Endring i midlertidige forskjeller	32 408
Årets skattegrunnlag	1 110 631
Oversikt midlertidige forskjeller	2022
Fordringer	-92 329
Varer	-98 831
Anleggsmidler	158 752
Sum	-32 408
22% Utsatt skatt / (utsatt skattefordel)	-7 130

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.



Kristiansand Detalj AS

928 959 317

Note 6 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen EK	Sum
Egenkapital ved stiftelse	30 000	0	0	30 000
Årets resultat	0	0	833 884	833 884
Egenkapital pr. 31.12	30 000	0	833 884	863 884



Kristiansand Detalj AS

928 959 317

Note 7 Fordringer, gjeld, pantstillelser og garantier

Gjeld som er sikret ved pant o.l.

2022

Gjeld til kredittinstitusjon

2 375 000

Sum

2 375 000

Pantsatte eiendeler

2022

Driftsmidler

4 500 000

Varelager

4 500 000

Fordringer

4 500 000

Sum

13 500 000

Balansført verdi av pantsatte eiendeler

2022

Bokført verdi av pantsatte eiendeler

9 993 782

Sum

9 993 782

Note 8 Mellomværende med nærstående

	2022	
	Fordring	Gjeld
Anfield Finans AS		1 015 000
Eiere/styremedlemmer	37 157	

Gjeld til Anfield Finans AS er renteberegnet med ca. 1,5 % i 2022, tilsvarende 3 % årlig rente.

Note 9 Bankinnskudd

Innestående midler på skattetrekkskonto (bundne midler) er på kr. 69 761.

Note 10 Antall aksjer, aksjeelere mv.

Aksjekapital	Antall	Pålydende	Aksjekapital
Ordinære aksjer	100	300	30 000

Alle aksjene gir samme rettigheter i selskapet.

Aksjonærer	Verv	Aksjer	Eierandel
Befu Eiendom AS		95	95,00 %
Bentsen Finans AS		5	5,00 %
Totalt antall aksjer		100	100,00 %

Daglig leder/styreleder eier 50 % av aksjene i BEFU Eiendom AS via sitt holdingselskap Anfield Finans AS.
Nestleder eier 50 % av aksjene i BEFU Eiendom AS via sitt holdingselskap Fuglestad Invest AS.



RSM Norge AS

Til generalforsamlingen i Kristiansand Detalj AS

Hollendergata 3, 4514 Mandal
Org.nr: 982 316 588 MVA

T +47 38 07 07 00
F +47 23 11 42 01

www.rsmnorge.no

Uavhengig revisors beretning

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Kristiansand Detalj AS som viser et overskudd på NOK 993 134. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2022, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2022, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlige for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

THE POWER OF BEING UNDERSTOOD

AUDIT | TAX | CONSULTING

RSM Norge AS is a member of the RSM network and trades as RSM. RSM is the trading name used by the members of the RSM network. Each member of the RSM network is an independent accounting and consulting firm which practices in its own right. The RSM network is not itself a separate legal entity in any jurisdiction.

RSM Norge AS er medlem av /is a member of Den norske Revisorforening.

Penneo Dokument ID: W3AZY-EE8A1-KF3IE-D670Q-SX8P4-ETTK2



Revisors beretning for 2022 for Kristiansand Detalj AS

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Mandal, 31. juli 2023
RSM Norge AS

Stian Skedsmo
Statsautorisert revisor
(elektronisk signert)

Penneo Dokument ID: W3AZY-EE8A1-KF3IE-D67QQ-SX8P4-ETTK2



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo"™ - sikker digital signatur.
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Stian Skedsmo

Statsautorisert revisor

På vegne av: RSM Norge AS

Serienummer: UN:NO-9578-5999-4-1769852

IP: 188.95.xxx.xxx

2023-07-31 08:52:57 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: W3AZY-EE8A1-KF3IE-D67QQ-SX8P4-ETTK2

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validator>