



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2025 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 912 613 232  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: MARK GRUPPEN AS  
Forretningsadresse: Hillevågsveien 101  
4016 STAVANGER

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2025 - 31.12.2025

### Konsern

Morselskap i konsern: Ja  
Konsernregnskap lagt ved: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Olav Meling  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 03.03.2026

### Grunnlag for avgivelse

År 2025: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2024: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2025

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 06.03.2026



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	2		
Annen driftskostnad		16 773	11 977
<b>Sum kostnader</b>		<b>16 773</b>	<b>11 977</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-16 773</b>	<b>-11 977</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Inntekt på investering i datterselskap		510 000	430 000
Annen renteinntekt	3		
Annen finansinntekt	3	645	223
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>510 645</b>	<b>430 223</b>
Verdireduksjon markedsbaserte omløpsmidler			32 822
Annen rentekostnad		1 902	
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>1 902</b>	<b>32 822</b>
<b>Netto finans</b>		<b>508 743</b>	<b>397 401</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>491 970</b>	<b>385 424</b>
Skattekostnad på resultat		56 773	92 014
<b>Årsresultat</b>	4	<b>435 197</b>	<b>293 410</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>435 197</b>	<b>293 410</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>435 197</b>	<b>293 410</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Avsatt til annen egenkapital		435 197	293 410
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>435 197</b>	<b>293 410</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom		1 000 000	1 000 000
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>1 000 000</b>	<b>1 000 000</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investering i datterselskap	5	60 000	60 000
Investering i annet foretak i samme konsern	5		
Lån til foretak i samme konsern	6		
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>60 000</b>	<b>60 000</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>1 060 000</b>	<b>1 060 000</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer	6		
Andre kortsiktige fordringer	6		5 094
Konsernfordringer		510 000	430 000
<b>Sum fordringer</b>	<b>6</b>	<b>510 000</b>	<b>435 094</b>
<b>Investeringer</b>			
Aksjer og andeler i foretak i samme konsern	5		
Markedsbaserte aksjer	3	638 269	158 994
Markedsbaserte obligasjoner	3		
Andre markedsbaserte finansielle instrumenter	3		
<b>Sum investeringer</b>		<b>638 269</b>	<b>158 994</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		63 066	317 797
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>63 066</b>	<b>317 797</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
Sum omløpsmidler		1 211 335	911 884
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>2 271 335</b>	<b>1 971 884</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital		330 000	330 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>330 000</b>	<b>330 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		999 692	564 495
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>999 692</b>	<b>564 495</b>
<b>Sum egenkapital</b>	4	<b>1 329 692</b>	<b>894 495</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6		
Langsiktig konserngjeld	6	484 028	214 028
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>484 028</b>	<b>214 028</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>484 028</b>	<b>214 028</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld	6	1 374	1 879
Betalbar skatt		56 773	92 014
Kortsiktig konserngjeld			190 000
Annen kortsiktig gjeld	6	399 469	579 469
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>	6	<b>457 616</b>	<b>863 362</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>941 644</b>	<b>1 077 390</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>2 271 335</b>	<b>1 971 884</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2025 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2026 326604

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 912 613 232  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: MARK GRUPPEN AS  
Forretningsadresse: Hillevågsveien 101  
4016 STAVANGER

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2025 - 31.12.2025

#### Konsern

Morselskap i konsern: Ja  
Konsernregnskap lagt ved: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Olav Meling  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 03.03.2026

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja  
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2025: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2024: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2025.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 05.03.2026

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 912 613 232  
MARK GRUPPEN AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2025</b>	<b>2024</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	2		
Annen driftskostnad		16 773	11 977
<b>Sum kostnader</b>		<b>16 773</b>	<b>11 977</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-16 773</b>	<b>-11 977</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Inntekt på investering i datterselskap		510 000	430 000
Annen renteinntekt	3		
Annen finansinntekt	3	645	223
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>510 645</b>	<b>430 223</b>
Verdireduksjon markedsbaserte omløpsmidler			32 822
Annen rentekostnad		1 902	
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>1 902</b>	<b>32 822</b>
<b>Netto finans</b>		<b>508 743</b>	<b>397 401</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>491 970</b>	<b>385 424</b>
Skattekostnad på resultat		56 773	92 014
<b>Årsresultat</b>	4	<b>435 197</b>	<b>293 410</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>435 197</b>	<b>293 410</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>435 197</b>	<b>293 410</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Avsatt til annen egenkapital		435 197	293 410
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>435 197</b>	<b>293 410</b>



Organisasjonsnr: 912 613 232  
MARK GRUPPEN AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom		1 000 000	1 000 000
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>1 000 000</b>	<b>1 000 000</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investering i datterselskap	5	60 000	60 000
Investering i annet foretak i samme konsern	5		
Lån til foretak i samme konsern	6		
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>60 000</b>	<b>60 000</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>1 060 000</b>	<b>1 060 000</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer	6		
Andre kortsiktige fordringer	6		5 094
Konsernfordringer		510 000	430 000
<b>Sum fordringer</b>	<b>6</b>	<b>510 000</b>	<b>435 094</b>
<b>Investeringer</b>			
Aksjer og andeler i foretak i samme konsern	5		
Markedsbaserte aksjer	3	638 269	158 994
Markedsbaserte obligasjoner	3		
Andre markedsbaserte finansielle instrumenter	3		
<b>Sum investeringer</b>		<b>638 269</b>	<b>158 994</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		63 066	317 797
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>63 066</b>	<b>317 797</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>1 211 335</b>	<b>911 884</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>2 271 335</b>	<b>1 971 884</b>



## BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

### Egenkapital

#### Innskutt egenkapital

Aksjekapital	330 000	330 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>	<b>330 000</b>	<b>330 000</b>

#### Opptjent egenkapital

Annen egenkapital	999 692	564 495
<b>Sum opptjent egenkapital</b>	<b>999 692</b>	<b>564 495</b>

<b>Sum egenkapital</b>	<b>4</b>	<b>1 329 692</b>	<b>894 495</b>
------------------------	----------	------------------	----------------

### Gjeld

#### Langsiktig gjeld

##### Annen langsiktig gjeld

##### Gjeld til

kredittinstitusjoner	6		
Langsiktig konserngjeld	6	484 028	214 028
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>484 028</b>	<b>214 028</b>

<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>484 028</b>	<b>214 028</b>
-----------------------------	--	----------------	----------------

#### Kortsiktig gjeld

Leverandørgjeld	6	1 374	1 879
-----------------	---	-------	-------

Betalbar skatt		56 773	92 014
----------------	--	--------	--------

Kortsiktig konserngjeld			190 000
-------------------------	--	--	---------

Annen kortsiktig gjeld	6	399 469	579 469
------------------------	---	---------	---------

<b>Sum kortsiktig gjeld</b>	<b>6</b>	<b>457 616</b>	<b>863 362</b>
-----------------------------	----------	----------------	----------------

<b>Sum gjeld</b>		<b>941 644</b>	<b>1 077 390</b>
------------------	--	----------------	------------------

<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>2 271 335</b>	<b>1 971 884</b>
---------------------------------	--	------------------	------------------



Organisasjonsnr: 912 613 232  
MARK GRUPPEN AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP

- alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00



# Årsregnskap 2025

## Mark Gruppen AS

**Resultatregnskap**  
**Balanse**  
**Noter til regnskapet**

**Org.nr.: 912 613 232**



## RESULTATREGNSKAP

### MARK GRUPPEN AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2025	2024
Annen driftskostnad		16 773	11 977
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>16 773</b>	<b>11 977</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-16 773</b>	<b>-11 977</b>
<b>FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER</b>			
Inntekt på investering i datterselskap		510 000	430 000
Annen finansinntekt	3	645	223
Verdireduksjon markedsbaserte omløpsmidler		0	32 822
Annen rentekostnad		1 902	0
<b>Resultat av finansposter</b>		<b>508 743</b>	<b>397 401</b>
Resultat før skattekostnad		491 970	385 424
Skattekostnad på resultat		56 773	92 014
<b>Årsresultat</b>	4	<b>435 197</b>	<b>293 410</b>
<b>OVERFØRINGER</b>			
Avsatt til annen egenkapital		435 197	293 410
<b>Sum overføringer</b>		<b>435 197</b>	<b>293 410</b>



## BALANSE

### MARK GRUPPEN AS

EIENDELER	Note	2025	2024
<b>ANLEGGSMIDLER</b>			
<b>VARIGE DRIFTSMIDLER</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom		1 000 000	1 000 000
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>1 000 000</b>	<b>1 000 000</b>
<b>FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER</b>			
Investeringer i datterselskap	5	60 000	60 000
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>60 000</b>	<b>60 000</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>1 060 000</b>	<b>1 060 000</b>
<b>OMLØPSMIDLER</b>			
<b>FORDRINGER</b>			
Andre kortsiktige fordringer	6	0	5 094
Konsernfordringer		510 000	430 000
<b>Sum fordringer</b>	<b>6</b>	<b>510 000</b>	<b>435 094</b>
<b>INVESTERINGER</b>			
Markedsbaserte aksjer	3	638 269	158 994
<b>Sum investeringer</b>		<b>638 269</b>	<b>158 994</b>
Bankinnskudd, kontanter o.l.		63 066	317 797
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>1 211 335</b>	<b>911 884</b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b>2 271 335</b>	<b>1 971 884</b>



### BALANSE

#### MARK GRUPPEN AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2025	2024
<b>EGENKAPITAL</b>			
<b>INNSKUTT EGENKAPITAL</b>			
Aksjekapital		330 000	330 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>330 000</b>	<b>330 000</b>
<b>OPPTJENT EGENKAPITAL</b>			
Annen egenkapital		999 692	564 495
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>999 692</b>	<b>564 495</b>
<b>Sum egenkapital</b>	<b>4</b>	<b>1 329 692</b>	<b>894 495</b>
<b>GJELD</b>			
<b>AVSETNING FOR FORPLIKTELSE</b>			
<b>ANNEN LANGSIKTIG GJELD</b>			
Langsiktig konserngjeld	6	484 028	214 028
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>484 028</b>	<b>214 028</b>
<b>KORTSIKTIG GJELD</b>			
Leverandørgjeld	6	1 374	1 879
Betalbar skatt		56 773	92 014
Konserngjeld		0	190 000
Annen kortsiktig gjeld	6	399 469	579 469
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>	<b>6</b>	<b>457 616</b>	<b>863 362</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>941 644</b>	<b>1 077 390</b>
<b>Sum egenkapital og gjeld</b>		<b>2 271 335</b>	<b>1 971 884</b>

03.03.2026  
Styret i Mark Gruppen AS

---

Olav Meling  
styreleder



## Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak. I den grad det har vært aktuelt, har følgende prinsipper blitt brukt:

### SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

### KLASSIFISERING OG VURDERING AV ANLEGGSMIDLER

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

### KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

### AKSJER I DATTERSELSKAP

Datterselskap vurderes etter kostmetoden i selskapsregnskapet. Investeringen er vurdert til anskaffelseskost for aksjene med mindre nedskrivning har vært nødvendig. Det er foretatt nedskrivning til virkelig verdi når verdifall skyldes årsaker som ikke kan forventes å være forbigående og det må anses nødvendig etter god regnskapsskikk. Nedskrivninger er reversert når grunnlaget for nedskrivning ikke lenger er til stede.

Utbytte, konsernbidrag og andre utdelinger fra datterselskap er inntektsført samme år som det er avsatt i givers regnskap. Overstiger utbytte / konsernbidraget andelen av opptjent resultat etter anskaffelsestidspunktet, representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og utdelingene er fratrukket investeringens verdi i balansen til morselskapet.



## Note 1 Virksomhetens art og lokalisering

Mark Gruppen AS er et holdingselskap der virksomheten hovedsakelig består av investering i datterselskap, samt forvaltning av aksjer og eiendom . Selskapet er lokalisert i Stavanger kommune.

## Note 2 Lønnskostnader

Mark Gruppen AS har ikke hatt lønns- eller personalkostnader i 2025 og det foreligger heller ingen slike forpliktelser.

## Note 3 Markedsbaserte verdipapirer

	Anskaffelses- kost	Markeds- verdi	Balanseført verdi	Resultatført verdiendring
<b>Markedsbaserte aksjer</b>				
DNB Teknologi A	638 269	896 116	638 269	0
<b>Sum markedsbaserte aksjer</b>	<b>638 269</b>	<b>896 116</b>	<b>638 269</b>	<b>0</b>

Markedsbaserte verdipapirer er verdsatt til virkelig verdi. Virkelig verdi er fastsatt i henhold til verdien som er observerbar i markedet på balansedagen.

## Note 4 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen Innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2024	330 000	0	0	564 495	894 495
Årets resultat				435 197	435 197
<b>Pr 31.12.2025</b>	<b>330 000</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>999 692</b>	<b>1 329 692</b>

## Note 5 Datterselskap, TS og FKV

	Kontor- kommune	Eier- andel	Anskaffelses kost	Andel egenkapital	Andel resultat
<b>DS/FKV/TS</b>					
MARK ARKITEKTER AS	Stavanger	100,0%	30 000	248 569	251 513
MARK EIENDOMSUTVIKLING AS	Stavanger	100,0%	30 000	200 128	144 445
<b>Sum</b>			<b>60 000</b>	<b>448 697</b>	<b>395 958</b>



## Note 6 Mellomværende med selskap i samme konsern

	2025	2024
<b>Fordringer</b>		
Andre kortsiktige fordringer konsern	510 000	430 000
<b>Sum</b>	<b>510 000</b>	<b>430 000</b>
<b>Gjeld</b>		
Lån fra foretak i samme konsern	484 028	214 028
<b>Sum</b>	<b>484 028</b>	<b>214 028</b>

Konsernfordring består av konsernbidrag på kr. 360 000 avgitt av Mark Arkitekter AS samt kr. 150 000 avgitt av Mark Eiendomsutvikling AS med virkning i 2025, og vil bli motregnet øvrig langsiktig gjeld på kr. 484 028.