



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 921 992 629  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: BARBO OLSEN INVEST AS  
Forretningsadresse: Hermelinveien 11B  
3124 TØNSBERG

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Barbo Olsen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 25.01.2022

### Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 13.07.2023



### Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Sum inntekter		0	
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad	5	17 938	39 113
Sum kostnader		17 938	39 113
<b>Driftsresultat</b>		<b>-17 938</b>	<b>-39 113</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Inntekt på investering i datterselskap og tilknyttet selskap	2		491 667
Annen renteinntekt			382
Sum finansinntekter			492 049
Annen rentekostnad		5 257	
Sum finanskostnader		5 257	
<b>Netto finans</b>		<b>-5 257</b>	<b>492 049</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-23 195</b>	<b>452 936</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	4		
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-23 195</b>	<b>452 936</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-23 195</b>	<b>452 936</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Overføring til/fra annen egenkapital		23 195	-452 936
Sum overføringer og disponeringer		23 195	-452 936



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Sum immaterielle eiendeler		0	
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1,7	2 917 488	
Sum varige driftsmidler		2 917 488	
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investeringer i tilknyttet selskap	2	304 648	304 648
Investeringer i aksjer og andeler	2	400 000	400 000
Sum finansielle anleggsmidler		704 648	704 648
Sum anleggsmidler		3 622 136	704 648
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		200 300	1 117 918
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		200 300	1 117 918
Sum omløpsmidler		200 300	1 117 918
SUM EIENDELER		3 822 436	1 822 566

## BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

### Egenkapital

#### Innskutt egenkapital

Aksjekapital	3	30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000

#### Opptjent egenkapital



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
Annen egenkapital	3	1 119 371	1 142 566
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>1 119 371</b>	<b>1 142 566</b>
<b>Sum egenkapital</b>	3	<b>1 149 371</b>	<b>1 172 566</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	7	1 878 000	
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>1 878 000</b>	
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>1 878 000</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Annen kortsiktig gjeld	6	795 065	650 000
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>795 065</b>	<b>650 000</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>2 673 065</b>	<b>650 000</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>3 822 436</b>	<b>1 822 566</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 185158

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 921 992 629  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: BARBO OLSEN INVEST AS  
Forretningsadresse: Hermelinveien 11B  
3124 TØNSBERG

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Barbo Olsen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 25.01.2022

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja  
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 04.04.2022

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 921 992 629  
BARBO OLSEN INVEST AS

## RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Sum inntekter		0	
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad	5	17 938	39 113
Sum kostnader		17 938	39 113
<b>Driftsresultat</b>		-17 938	-39 113
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Inntekt på investering i datterselskap og tilknyttet selskap	2		491 667
Annen renteinntekt			382
Sum finansinntekter			492 049
Annen rentekostnad		5 257	
Sum finanskostnader		5 257	
<b>Netto finans</b>		-5 257	492 049
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		-23 195	452 936
Skattekostnad på ordinært resultat	4		
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		-23 195	452 936
<b>Årsresultat</b>		-23 195	452 936
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Overføring til/fra annen egenkapital		23 195	-452 936
Sum overføringer og disponeringer		23 195	-452 936



Organisasjonsnr: 921 992 629  
BARBO OLSEN INVEST AS

## BALANSE

Beløp i: NOK Note 2021 2020

### BALANSE - EIENDELER

<b>Anleggsmidler</b>			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1,7	2 917 488	
Sum varige driftsmidler		2 917 488	
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investeringer i tilknyttet selskap	2	304 648	304 648
Investeringer i aksjer og andeler	2	400 000	400 000
Sum finansielle anleggsmidler		704 648	704 648
Sum anleggsmidler		3 622 136	704 648
<b>Omløpsmidler</b>			
Varer			
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		200 300	1 117 918
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		200 300	1 117 918
Sum omløpsmidler		200 300	1 117 918
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>3 822 436</b>	<b>1 822 566</b>

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	3	30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	3	1 119 371	1 142 566
Sum opptjent egenkapital		1 119 371	1 142 566
Sum egenkapital	3	1 149 371	1 172 566



<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	7	1 878 000	
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>1 878 000</b>	
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>1 878 000</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Annen kortsiktig gjeld	6	795 065	650 000
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>795 065</b>	<b>650 000</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>2 673 065</b>	<b>650 000</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>3 822 436</b>	<b>1 822 566</b>



Organisasjonsnr: 921 992 629  
BARBO OLSEN INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note  
1

**Regnskapsprinsipper**  
Årsregnskapet er satt opp etter regnskapsloven. Regnskapsreglene for små foretak er fulgt.

Note  
3

**Antall aksjer og aksjeeiere**

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære aksjer	100.00	300.00	30000.00
<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
Barbo Olsen	100.00	100.00%	Ordinære aksjer
<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>	
	100.00	100.00%	

Note

**Antall årsverk i regnskapsåret**

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:  
0.00

Note

**Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer og aksjeeiere**

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Note

**Konsern, tilknyttet selskap og datterselskap**

**Tilknyttet selskap/datterselskap**

<u>Navn og adresse</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Stemmeandel</u>	<u>Egenkapital</u>	<u>Resultat</u>
Sydhøyveien Eiendom AS	25.00%	25.00%	304648.00	



Revetal Eiendom AS      8.33%      8.33%      400000.00

Omløpsmidler                      Startdato      Sluttdato      Endring

Skattemessig fremf.undersk. Startdato      Sluttdato      Endring

Kortsiktig gjeld                      Startdato      Sluttdato      Endring



**BARBO OLSEN INVEST AS**

Org.nr. 921 992 629

**Årsrapport 2021**

Resultatregnskap

Balanse

Noter



## Barbo Olsen Invest AS

Org. nr. 921992629

Resultatregnskap	Note	2021	2020
<b>Driftskostnader</b>			
Annen driftskostnad	5	17 938	39 113
<b>Sum driftskostnader</b>		<u>17 938</u>	<u>39 113</u>
<b>DRIFTSRESULTAT</b>		<u>-17 938</u>	<u>-39 113</u>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Inntekt på investering i datterselskap og tilknyttet selskap	2	0	491 667
Annen renteinntekt		<u>0</u>	<u>382</u>
Annen rentekostnad		<u>5 257</u>	<u>0</u>
<b>Netto finansposter</b>		<u>-5 257</u>	<u>492 049</u>
Ordinært resultat før skattekostnad		-23 195	452 936
Skattekostnad på ordinært resultat	4	<u>0</u>	<u>0</u>
<b>ARSRESULTAT</b>		<u>-23 195</u>	<u>452 936</u>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Overføring til/fra annen egenkapital		23 195	-452 936
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<u>23 195</u>	<u>-452 936</u>



## Barbo Olsen Invest AS

Org. nr: 921992629

Balanse pr. 31.12	Note	2021	2020
<b>EIENDELER</b>			
<b>ANLEGGSMIDLER</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1,7	<u>2 917 488</u>	<u>0</u>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investeringer i tilknyttet selskap	2	304 648	304 648
Investeringer i aksjer og andeler	2	<u>400 000</u>	<u>400 000</u>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<u><b>3 622 136</b></u>	<u><b>704 648</b></u>
<b>OMLØPSMIDLER</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		200 300	1 117 918
<b>Sum omløpsmidler</b>		<u><b>200 300</b></u>	<u><b>1 117 918</b></u>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>3 822 436</b>	<b>1 822 566</b>
<b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>EGENKAPITAL</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	3	<u>30 000</u>	<u>30 000</u>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	3	<u>1 119 371</u>	<u>1 142 566</u>
<b>Sum egenkapital</b>	3	<u><b>1 149 371</b></u>	<u><b>1 172 566</b></u>
<b>GJELD</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	7	<u>1 878 000</u>	<u>0</u>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<u><b>1 878 000</b></u>	<u><b>0</b></u>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Annen kortsiktig gjeld	6	<u>795 065</u>	<u>650 000</u>
<b>Sum gjeld</b>		<u><b>2 673 065</b></u>	<u><b>650 000</b></u>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>3 822 436</b>	<b>1 822 566</b>

Tønsberg 25.01.2022

*Barbo Olsen*

Barbo Olsen  
Styreleder, daglig leder



Barbo Olsen Invest AS  
Org. nr. 921 992 629

## Noter til regnskapet for 2021

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8, god regnskapsskikk for små foretak, i Norge.

#### Driftsinntekter

Tjenester inntektsføres etterhvert som de opptjenes.

#### Anleggsmidler

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk og er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. De nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk, som tilsvarer nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

#### Aksjer i datterselskap/tilknyttet selskap

Investeringer i tilknyttet selskap er vurdert etter kostmetoden da konsernet samlet ikke overstiger grensen for små foretak.

#### Omløpsmidler/Kortsiktig gjeld

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi.

#### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende.

#### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.

### Note 1 Varige driftsmidler

	Totalt	Eiendom
Anskaffelseskost 01.01	0	0
Tilgang	2 917 488	2 917 488
Avgang	0	0
Anskaffelseskost 31.12	2 917 488	2 917 488
Akkumulerte avskrivninger 31.12	0	0
Akkumulerte nedskrivninger 31.12	0	0
Balansført verdi 31.12	2 917 488	2 917 488
Årets lineære avskrivninger	0	0
Årets nedskrivninger	0	0
Avskrivningssatser		0 %

### Note 2 Andre aksjer og andeler

Selskapets navn	Aksjer	Pålydende	Eierandel	Kostpris	Bokført verdi
Sydhøyveien Eiendom AS	125	1 000	25 %	304 648	304 648
Revetal Eiendom AS	100	855	8,33 %	400 000	400 000



**Barbo Olsen Invest AS**  
**Org. nr. 921 992 629**

**Noter til regnskapet for 2021**

**Note 3 Antall aksjer, aksjeeiere m.v**

<b>Aksjekapital</b>	<b>Antall</b>	<b>Pålydende</b>	<b>Balanseført</b>
Ordinære aksjer	100	300	30 000

<b>Aksjeeiere</b>	<b>Aksjer</b>	<b>Eierandel</b>
Barbo Olsen (Daglig leder, styreleder)	100	100 %

Alle aksjene gir samme rettigheter i selskapet og hver aksje teller en stemme.

<b>Egenkapital</b>	<b>Aksjekapital</b>	<b>Annen EK</b>	<b>Sum</b>
Egenkapital 01.01.	30 000	1 142 566	1 172 566
Årets resultat		-23 195	-23 195
Egenkapital 31.12.	30 000	1 119 371	1 149 371

**Note 4 Skatt**

	<b>2021</b>	<b>2020</b>
Betalbar skatt	0	0

**Grunnlaget for utsatt skattefordel:**

Skattereduserende midlertidige forskjeller i ligningsmessig underskudd	51 956	28 761
--	--------	--------

Herav 22%	11 430	6 327
-----------	--------	-------

I h.h.t GRS for små foretak har selskapet valgt å holde utsatt skattefordel utenfor regnskapet.

**Note 5 Lønn, ytelser/godtgjørelser til daglig leder, styret og revisor**

	<b>2021</b>	<b>2020</b>
Daglig leder	0	0
Styre	0	0

Gjennomsnittlig antall årsverk	0	0
--------------------------------	---	---

Selskapet er ikke pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon.

**Note 6 Nærstående parter**

<b>Fordringer og gjeld per 31.12:</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
Fordring nærstående selskap	0	0
Gjeld til aksjonær	-794 808	-650 000

**Note 7 Gjeld og pantstillelser**

	<b>2021</b>	<b>2020</b>
Gjeld som er sikret ved pant	-1 878 000	0
Balanseført verdi av de pantsatte eiendeler	2 917 488	0