



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2025 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 979 714 033
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: SKARPSNO AS
Forretningsadresse: Kirkegata 55
2609 LILLEHAMMER

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2025 - 31.12.2025

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Per Tore Teksum
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.01.2026

Grunnlag for avgivelse

År 2025: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2024: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2025

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 19.02.2026



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		250 000	
Annen driftsinntekt		5 846 712	4 533 862
Sum inntekter		6 096 712	4 533 862
Kostnader			
Lønnskostnad	2	553 312	1 149 735
Avskrivning	3	621 124	706 124
Annen driftskostnad	2	2 630 840	22 359 351
Sum kostnader		3 805 276	24 215 210
Driftsresultat		2 291 436	-19 681 348
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt	4	10 149 100	9 280 519
Verdiendr. finansielle instrumenter, virkelig verdi	5		332 026
Sum finansinntekter		10 149 100	9 612 545
Annen finanskostnad	6	4 299 510	10 080 094
Sum finanskostnader		4 299 510	10 080 094
Netto finans		5 849 590	-467 549
Ordinært resultat før skattekostnad		8 141 026	-20 148 897
Skattekostnad på ordinært resultat	7	1 192 798	213 614
Ordinært resultat etter skattekostnad		6 948 228	-20 362 511
Årsresultat		6 948 228	-20 362 511
Overføringer og disponeringer			
Tilleggsutbytte		6 500 000	7 000 000
Konsernbidrag	8		6 522 245
Overføringer annen egenkapital	8	448 228	-33 884 756
Sum overføringer og disponeringer		6 948 228	-20 362 511



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	3, 9	24 743 662	25 358 662
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner ol	3	5 346 135	5 352 259
Sum varige driftsmidler		30 089 797	30 710 921
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	10, 11	34 909 290	34 909 290
Investeringer i tilknyttet selskap	10, 11	6 387 669	6 387 669
Andre fordringer	12	1 093 432	1 110 796
Sum finansielle anleggsmidler		42 390 391	42 407 755
Sum anleggsmidler		72 480 188	73 118 676
Omløpsmidler			
Varer			
Sum varer		14 400 000	22 572 000
Fordringer			
Kundefordringer	13	674 504	662 638
Andre fordringer	4, 13, 14, 15	55 638 919	59 977 752
Sum fordringer		56 313 423	60 640 390
Investeringer			
Markedsbaserte obligasjoner	5	165 198	873 629
Sum investeringer		165 198	873 629
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		11 376 156	13 576 708
Sum omløpsmidler		82 254 777	97 662 727



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
SUM EIENDELER		154 734 965	170 781 403
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	8, 16	1 584 000	1 584 000
Overkurs	8	463 290	463 290
Sum innskutt egenkapital		2 047 290	2 047 290
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	8	73 865 474	73 417 246
Sum opptjent egenkapital		73 865 474	73 417 246
Sum egenkapital		75 912 764	75 464 536
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	9, 12	45 300 000	54 500 000
Øvrig langsiktig gjeld	12, 17	30 000 000	30 000 000
Sum annen langsiktig gjeld		75 300 000	84 500 000
Sum langsiktig gjeld		75 300 000	84 500 000
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld	13, 13	44 028	126 642
Betalbar skatt	7	1 045 989	
Skyldige offentlige avgifter		303 314	351 627
Annen kortsiktig gjeld	13, 13	2 128 870	10 338 598
Sum kortsiktig gjeld		3 522 201	10 816 867
Sum gjeld		78 822 201	95 316 867
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		154 734 965	170 781 403



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2025 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2026 310721

Enheten

Organisasjonsnummer: 979 714 033
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: SKARPSNO AS
Forretningsadresse: Kirkegata 55
2609 LILLEHAMMER

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2025 - 31.12.2025

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Per Tore Teksum
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.01.2026

Grunnlag for avgivelse

År 2025: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2024: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2025.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 18.02.2026



Organisasjonsnr: 979 714 033
SKARPSNO AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		250 000	
Annen driftsinntekt		5 846 712	4 533 862
Sum inntekter		6 096 712	4 533 862
Kostnader			
Lønnskostnad	2	553 312	1 149 735
Avskrivning	3	621 124	706 124
Annen driftskostnad	2	2 630 840	22 359 351
Sum kostnader		3 805 276	24 215 210
Driftsresultat		2 291 436	-19 681 348
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt	4	10 149 100	9 280 519
Verdiendr. finansielle instrumenter, virkelig verdi	5		332 026
Sum finansinntekter		10 149 100	9 612 545
Annen finanskostnad	6	4 299 510	10 080 094
Sum finanskostnader		4 299 510	10 080 094
Netto finans		5 849 590	-467 549
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på ordinært resultat	7	1 192 798	213 614
Ordinært resultat etter skattekostnad		6 948 228	-20 362 511
Årsresultat		6 948 228	-20 362 511
Overføringer og disponeringer			
Tilleggsutbytte		6 500 000	7 000 000
Konsernbidrag	8		6 522 245
Overføringer annen egenkapital	8	448 228	-33 884 756
Sum overføringer og disponeringer		6 948 228	-20 362 511



Organisasjonsnr: 979 714 033
SKARPSNO AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
--------------	------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger og annen fast eiendom	3, 9	24 743 662	25 358 662
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner ol	3	5 346 135	5 352 259
Sum varige driftsmidler		30 089 797	30 710 921

Finansielle anleggsmidler

Investering i datterselskap	10, 11	34 909 290	34 909 290
Investeringer i tilknyttet selskap	10, 11	6 387 669	6 387 669
Andre fordringer	12	1 093 432	1 110 796
Sum finansielle anleggsmidler		42 390 391	42 407 755

Sum anleggsmidler		72 480 188	73 118 676
--------------------------	--	-------------------	-------------------

Omløpsmidler

Varer

Sum varer		14 400 000	22 572 000
------------------	--	-------------------	-------------------

Fordringer

Kundefordringer	13	674 504	662 638
Andre fordringer	4, 13, 14	55 638 919	59 977 752
Sum fordringer		56 313 423	60 640 390

Investeringer

Markedsbaserte obligasjoner	5	165 198	873 629
Sum investeringer		165 198	873 629

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		11 376 156	13 576 708
--	--	-------------------	-------------------

Sum omløpsmidler		82 254 777	97 662 727
-------------------------	--	-------------------	-------------------

SUM EIENDELER		154 734 965	170 781 403
----------------------	--	--------------------	--------------------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital



Aksjekapital	8, 16	1 584 000	1 584 000
Overkurs	8	463 290	463 290
Sum innskutt egenkapital		2 047 290	2 047 290
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	8	73 865 474	73 417 246
Sum opptjent egenkapital		73 865 474	73 417 246
Sum egenkapital		75 912 764	75 464 536
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	9, 12	45 300 000	54 500 000
Øvrig langsiktig gjeld	12, 17	30 000 000	30 000 000
Sum annen langsiktig gjeld		75 300 000	84 500 000
Sum langsiktig gjeld		75 300 000	84 500 000
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld	13, 13	44 028	126 642
Betalbar skatt	7	1 045 989	
Skyldige offentlige avgifter		303 314	351 627
Annen kortsiktig gjeld	13, 13	2 128 870	10 338 598
Sum kortsiktig gjeld		3 522 201	10 816 867
Sum gjeld		78 822 201	95 316 867
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		154 734 965	170 781 403



Organisasjonsnr: 979 714 033
SKARPSNO AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
16

Antall aksjer og aksjeeiere

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære aksjer	18000.00	88.00	1584000.00
<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
Per Tore Teksum	18000.00	100.00%	Ordinære aksjer
<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>	
	18000.00	100.00%	

Note
2

Lønn og ytelser

<u>Lønn</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	484107.00	1006933.00
<u>Arbeidsgiveravgift</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	68259.00	141978.00
<u>Andre ytelser</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	946.00	824.00
<u>Sum lønnskostnader</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	553312.00	1149735.00

Selskapet har en ansatt.

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
0.00

Note



Shape the future
with confidence

Statsautoriserte revisorer
Ernst & Young AS

Gudbrandsdalsvegen 188
2619 Lillehammer

Foretaksregisteret: NO 976 389 387 MVA
Tlf: +47 24 00 24 00

www.ey.no
Medlemmer av Den norske Revisorforening

Til generalforsamlingen i Skarpsno AS

UAVHENGIG REVISORS BERETNING

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Skarpsno AS som består av balanse per 31. desember 2025, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2025 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjon

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og *International Code of Ethics for Professional Accountants* (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlige for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet med mindre ledelsen enten har til hensikt å avvike selskapet eller legge ned virksomheten, eller ikke har noe realistisk alternativ til dette.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar, på grunnlag av årsregnskapet.



**Shape the future
with confidence**

Som del av en revisjon i samsvar med ISA-ene, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg:

- identifiserer og vurderer vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i årsregnskapet, enten det skyldes misligheter eller utilsiktede feil. Vi utformer og gjennomfører revisjonshandlinger for å håndtere slike risikoer, og innhenter revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon. Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir avdekket, er høyere enn for feilinformasjon som skyldes utilsiktede feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelser, uriktige fremstillinger eller overstyring av intern kontroll.
- opparbeider vi oss en forståelse av den interne kontrollen som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjonshandlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av selskapets interne kontroll.
- evaluerer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapsestimatene og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige.
- konkluderer vi på om ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen er hensiktsmessig, og, basert på innhentede revisjonsbevis, hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape betydelig tvil om selskapets evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det eksisterer vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i årsregnskapet, eller, dersom slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, at vi modifiserer vår konklusjon. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet frem til datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at selskapet ikke kan fortsette driften.
- evaluerer vi den samlede presentasjonen, strukturen og innholdet i årsregnskapet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet gir uttrykk for de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettviseende bilde.

Vi kommuniserer med styret blant annet om det planlagte innholdet i og tidspunktet for revisjonsarbeidet og eventuelle vesentlige funn i revisjonen, herunder vesentlige svakheter i den interne kontrollen som vi avdekker gjennom revisjonen.

Lillehammer, 30. januar 2026
ERNST & YOUNG AS

Revisjonsberetningen er signert elektronisk

Rune J. Baukhol
statsautorisert revisor

Penneo Dokumentnøkkel: 0969U-7WHWW-6LPZY-VF2YR-D9D4E-U4AM1



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur". De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Rune Johannes Baukhol

Statsautorisert revisor

På vegne av: Ernst & Young AS

Serienummer: bankid.no_no_bankid:9578-5999-4-1261839

IP: 147.161.xxx.xxx

2026-01-30 17:49:42 UTC



QES



Penneo Dokumentnr økkel: 0969U-7WHWW-6LP2V-VF2VR-D9D4E-U4AMI

Dette dokumentet er signert digitalt via [Penneo.com](https://penneo.com). De signerte dataene er validert ved hjelp av den matematiske hashverdien av det originale dokumentet. All kryptografisk bevisføring er innebygd i denne PDF-en for fremtidig validering.

Dette dokumentet er forseglest med et kvalifisert elektronisk segl. For mer informasjon om Penneos kvalifiserte tillitstjenester, se <https://eud.penneo.com>.

Slik kan du bekrefte at dokumentet er originalt

Når du åpner dokumentet i Adobe Reader, kan du se at det er sertifisert av **Penneo A/S**. Dette beviser at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret siden tidspunktet for signeringen. Bevis for de individuelle signatørens digitale signaturer er vedlagt dokumentet.

Du kan bekrefte de kryptografiske bevisene ved hjelp av Penneos validator, <https://penneo.com/validator>, eller andre valideringsverktøy for digitale signaturer.



Skarpsno AS

Årsrapport for 2025

- Årsregnskap**
- Resultatregnskap
 - Balanse
 - Noter

Revisjonsberetning

Penneo Dokumentnøkkel: 33HMO-CRZ02-W7R9-0R4W-LBTS1-FRR66



Skarpsno AS

Resultatregnskap

	Note	2025	2024
Driftsinntekter			
Salgsinntekt		250 000	0
Annen driftsinntekt		5 846 712	4 533 862
Sum driftsinntekter		<u>6 096 712</u>	<u>4 533 862</u>
Driftskostnader			
Lønnskostnad	2	553 312	1 149 735
Avskrivning	3	621 124	706 124
Annen driftskostnad	2	2 630 840	22 359 351
Sum driftskostnader		<u>3 805 276</u>	<u>24 215 210</u>
Driftsresultat		<u>2 291 436</u>	<u>-19 681 348</u>
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt	4	10 149 100	9 280 519
Verdiendr. finansielle instrumenter, virkelig verdi	5	0	332 026
Annen finanskostnad	6	4 299 510	10 080 094
Netto finansposter		<u>5 849 590</u>	<u>-467 549</u>
Ordinært resultat før skattekostnad		<u>8 141 026</u>	<u>-20 148 897</u>
Skattekostnad på ordinært resultat	7	<u>1 192 798</u>	<u>213 614</u>
Årsresultat		<u>6 948 228</u>	<u>-20 362 511</u>
Overføringer og disponeringer			
Tilleggsutbytte		6 500 000	7 000 000
Konsernbidrag	8	0	6 522 245
Overføringer annen egenkapital	8	448 228	-33 884 756
Sum disponert		<u>6 948 228</u>	<u>-20 362 511</u>

Penneo Dokumentnøkkel: 33HMO-CRZ02-W7R9J-0R4WV-LBTS1-FRR66



Skarpsno AS

Balanse pr. 31. desember

	Note	2025	2024
Anleggsmidler			
<i>Varige driftsmidler</i>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	3, 9	24 743 662	25 358 662
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner ol	3	5 346 135	5 352 259
Sum varige driftsmidler		<u>30 089 797</u>	<u>30 710 921</u>
<i>Finansielle anleggsmidler</i>			
Investeringer i datterselskap	10, 11	34 909 290	34 909 290
Investeringer i tilknyttet selskap	10, 11	6 387 669	6 387 669
Andre fordringer	12	1 093 432	1 110 796
Sum finansielle anleggsmidler		<u>42 390 391</u>	<u>42 407 755</u>
Sum anleggsmidler		<u>72 480 188</u>	<u>73 118 676</u>
Omløpsmidler			
Varer		<u>14 400 000</u>	<u>22 572 000</u>
<i>Fordringer</i>			
Kundefordringer	13	674 504	662 638
Andre fordringer	4, 13, 14, 15	55 638 919	59 977 752
Sum fordringer		<u>56 313 423</u>	<u>60 640 390</u>
<i>Investeringer</i>			
Markedsbaserte obligasjoner	5	165 198	873 629
Sum investeringer		<u>165 198</u>	<u>873 629</u>
Bankinnskudd, kontanter og lignende		<u>11 376 156</u>	<u>13 576 708</u>
Sum omløpsmidler		<u>82 254 777</u>	<u>97 662 727</u>
Sum eiendeler		<u>154 734 965</u>	<u>170 781 403</u>

Penneo Dokumentnøkkel: 33HMO-CRZ02-W7R9-0R4WW-LBTS1-FRR66



Skarpsno AS

Balanse pr. 31. desember

	Note	2025	2024
Egenkapital			
<i>Innskutt egenkapital</i>			
Aksjekapital	8, 16	1 584 000	1 584 000
Overkurs	8	463 290	463 290
Sum innskutt egenkapital		<u>2 047 290</u>	<u>2 047 290</u>
<i>Opptjent egenkapital</i>			
Annen egenkapital	8	<u>73 865 474</u>	<u>73 417 246</u>
Sum opptjent egenkapital		<u>73 865 474</u>	<u>73 417 246</u>
Sum egenkapital		<u>75 912 764</u>	<u>75 464 536</u>
Gjeld			
<i>Annen langsiktig gjeld</i>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	9, 12	45 300 000	54 500 000
Øvrig langsiktig gjeld	12, 17	<u>30 000 000</u>	<u>30 000 000</u>
Sum annen langsiktig gjeld		<u>75 300 000</u>	<u>84 500 000</u>
<i>Kortsiktig gjeld</i>			
Leverandørgjeld	13	44 028	126 642
Betalbar skatt	7	1 045 989	0
Skyldige offentlige avgifter		303 314	351 627
Annen kortsiktig gjeld	13	<u>2 128 870</u>	<u>10 338 598</u>
Sum kortsiktig gjeld		<u>3 522 201</u>	<u>10 816 867</u>
Sum gjeld		<u>78 822 201</u>	<u>95 316 867</u>
Sum egenkapital og gjeld		<u>154 734 965</u>	<u>170 781 403</u>

31. desember 2025
Lillehammer, 30. januar 2026

Per Tore Teksum
Styreleder

Stian Ryen
Daglig leder/Styremedlem

Penneo Dokumentnøkkel: 33HMO-CRZ02-W7R9-0R4WW-LBTS1-FRR66



Skarpsno AS

Noter til regnskapet for 2025

Note 1 - Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk for små foretak.

Datterselskap/tilknyttet selskap

Datterselskaper og tilknyttede selskaper vurderes etter kostmetoden i selskapsregnskapet. Investeringen er vurdert til anskaffelseskost for aksjene med mindre nedskrivning er vurdert som nødvendig. Det er foretatt nedskrivning til virkelig verdi når verdifall skyldes årsaker som ikke kan antas å være forbigående og det må anses nødvendig etter god regnskapsskikk. Nedskrivninger er reversert når grunnlaget for nedskrivning ikke lenger er til stede.

Utbytte og andre utdelinger er inntektsført samme år som det er avsatt i datterselskapet. Overstiger utbytte andel av tilbakeholdt resultat etter kjøpet, representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og utdelingene er fratrukket investeringens verdi i balansen.

Driftsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres i takt med utførelsen. Leieinntekter inntektsføres i takt med leieperioden.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Øvrige poster er klassifisert som anleggsmiddel/langsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Valuta

Pengeposter i utenlandsk valuta er vurdert til kursen ved regnskapsårets slutt.

Kortsiktige plasseringer

Kortsiktige plasseringer (aksjer og andeler vurdert som omløpsmidler) vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi på balansedagen. Mottatt utbytte og andre utdelinger fra selskapene inntektsføres som annen finansinntekt.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets forventede økonomiske levetid. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Dersom gjenvinnbart beløp av driftsmiddelet er lavere enn balanseført verdi foretas nedskrivning til gjenvinnbart beløp. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdien av de fremtidige kontantstrømmene som eiendelen vil generere.



Skarpsno AS

Noter til regnskapet for 2025

Skatter

Skattekostnad består av betalbar skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt/skattefordel er beregnet på alle forskjeller mellom regnskapsmessig og skattemessig verdi på eiendeler og gjeld. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret Netto utsatt skattefordel balanseføres i den grad det er sannsynlig at denne kan bli nyttiggjort. Betalbar skatt og utsatt skatt er regnskapsført direkte mot egenkapitalen i den grad skattepostene relaterer seg til egenkapitaltransaksjoner.

Note 2 - Lønnskostnader, antall ansatte og lån til ansatte

Lønnskostnader	2025	2024
Lønninger	484 107	1 006 933
Arbeidsgiveravgift	68 259	141 978
Andre ytelser	946	824
Sum	<u>553 312</u>	<u>1 149 735</u>

Selskapet har en ansatt.

Note 3 - Varige driftsmidler

	Tekniske					Sum
	Driftsløseøre	Bygninger	installasjoner	Tomter	Kunst m.m.	
Anskaffelseskost 01.01.	2 020 414	30 653 926	1 430 896	2 781 412	5 339 500	42 226 148
Anskaffelseskost 31.12.	2 020 414	30 653 926	1 430 896	2 781 412	5 339 500	42 226 148
Akk.avskrivning 31.12.	-2 013 779	-8 906 542	-1 216 030	0	0	-12 136 351
Balanseført pr. 31.12.	6 635	21 747 384	214 866	2 781 412	5 339 500	30 089 797
Årets avskrivninger	6 124	579 000	36 000	0	0	621 124
Økonomisk levetid	5 år	50 år	10 år			
Avskrivningsplan	Lineær	Lineær	Lineær			

Note 4 - Annen finansinntekt

Annen finansinntekt består av:

	2025	2024
Aksjeutbytter	6 554 630	3 999 505
Annen finansinntekt	1 500 000	250 000
Renteinntekt konsernselskap	1 712 585	3 755 536
Annen renteinntekt	381 885	1 525 478
Sum	<u>10 149 100</u>	<u>9 530 519</u>



Skarpsno AS

Noter til regnskapet for 2025

Note 5 - Markedsbaserte obligasjoner

Selskap	Anskaff.kost	Bokført verdi
Havila Shipping ASA 11/17	873 313	164 882
Seadrill LTD	50 141	316
Sum	<u>923 454</u>	<u>165 198</u>

Note 6 - Annen finanskostnad

Annen finanskostnad består av:

	2025	2024
Rentekostnad	3 591 079	2 627 849
Nedskrivning aksjer i datterselskap	<u>708 431</u>	<u>7 452 245</u>
Sum	<u>4 299 510</u>	<u>10 080 094</u>

Note 7 - Skatt

Årets skattekostnad fordeler seg på:	2025	2024
Betalbar skatt	1 192 798	1 839 608
Endring utsatt skatt		<u>-1 625 995</u>
Årets totale skattekostnad	<u>1 192 798</u>	<u>213 613</u>

Beregning av årets skattegrunnlag:	2025	2024
Ordinært resultat før skattekostnad	8 141 026	-20 148 897
Permanente forskjeller	-4 692 487	515 540
Nedskrivning på aksjer og andre verdipapir kostnadsført i året	708 431	7 452 245
Regnsk.m. tap realisasjon av aksjer og andre fin. instrumenter	0	5 829 907
3% av skattefrie inntekter etter fritaksmetoden	139 578	15 000
Tilbakeføring av inntektsført utbytte	0	-740 000
Endring i midlertidige forskjeller	<u>1 125 262</u>	<u>15 438 058</u>
Alminnelig inntekt	5 421 810	8 361 853
Ytet konsernbidrag med skatteeffekt	<u>0</u>	<u>-8 361 853</u>
Årets skattegrunnlag	<u>5 421 810</u>	<u>0</u>
Betalbar skatt (22%) av årets skattegrunnlag	1 192 798	0

Oversikt over midlertidige forskjeller	2025	2024
Driftsmidler	2 024 395	2 219 697
Gevinst- og tapskonto	3 719 837	4 649 797
Skattemessig avsetning, fordring	<u>-14 561 469</u>	<u>-14 561 469</u>
Netto midlertidige forskjeller pr 31.12	<u>-8 817 237</u>	<u>-7 691 975</u>
Utsatt skatt (22%)	-1 939 792	-1 692 234

Selskapet har ikke balanseført utsatt skattefordel pr 31.12.2025.



Skarpsno AS

Noter til regnskapet for 2025

Note 8 - Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen egenkapital	Sum
Egenkapital 01.01.	1 584 000	463 290	73 417 246	75 464 536
Årsresultat	0	0	6 948 228	6 948 228
Egenkapital 31.12.	1 584 000	463 290	80 365 474	82 412 764

Note 9 - Pant og garantier

<i>Kausjonsansvar</i>	2025	2024
Pålydende kausjonsansvar datter- og tilkn. selskap	87 200 000	85 550 000
<i>Pantsikret gjeld</i>	2025	2024
Gjeld til kredittinstitusjoner	45 300 000	54 500 000
<i>Sikret i panteobjekt med bokførte verdier:</i>	2025	2024
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	23 641 217	26 897 302

Eiendommer i datterselskapet Mesna Eiendom AS er stilt til sikkerhet for gjeld i Skarpsno AS. Sikkerheten ved disse eiendommene kommer i tillegg til beløpene i tabellen ovenfor.



Skarpsno AS

Noter til regnskapet for 2025

Note 10 - Investering i datterselskap

Selskap	Anskaffet	Kontor	Eier- andel	Resultat 2025	Egenkapital pr. 31.12	Bokført verdi pr. 31.12
Mesna Eiendom AS	2005	Lillehammer	100 %	1 823 842	2 367 454	7 791 378
Stortorget Lillehammer AS	2005	Lillehammer	50 %	311 242	643 571	7 830 107
Skarpsno Mesna AS	2013	Lillehammer	100 %	276 774	1 157 827	6 322 774
Lensmannsgården AS	2022	Lillehammer	52 %	-149	870 258	1 631 995
Skarpsno Søbakken AS	2017	Lillehammer	100 %	1 053 180	109 160	4 567 000
Skeiporten AS	2019	Lillehammer	65 %	-398 906	1 244 078	2 865 000
Bøhmergården AS	2021	Lillehammer	51 %	-1 210 263	-3 740 405	51 000
Flåklypa AS	2006	Lillehammer	50 %	-338 171	-979 640	30 000
Haugligården AS	2022	Lillehammer	67 %	-219 388	727 609	3 820 036
Skarpsno Bolig AS	2017	Ottestad	100 %	-34 008	7 398	0
Svea Bolig AS	2024	Lillehammer	100 %	-255 134	5 985	0
Vrådalsfjellet AS	2024	Lillehammer	100 %	0	-946 780	0
Vrådalsfjellet Anlegg AS	2024	Lillehammer	100 %	-1 920	3 524	0
Sum				1 007 099	1 470 039	34 909 290

Eierandel og stemmeandel er lik. Da konsernet samlet sett tilfredsstillte kriteriene for små foretak er det ikke utarbeidet konsernregnskap. Svea Bolig AS, Vrådalsfjellet AS og Vrådalsfjellet Anlegg AS er kjøpt i 2024 fra annet konsernselskap.

Note 11 - Investering i tilknyttede selskap

Selskap	Anskaffet	Kontor	Eier- andel	Resultat 2025	Egenkapital pr. 31.12	Bokført verdi pr. 31.12
Vinger AS	2006	Nittedal	50 %	-592 659	46 439 385	1 059 500
Rena Invest AS	2010	Lillehammer	50 %	1 028 178	1 739 975	57 500
Lom Eiendom AS	2008	Lillehammer	50 %	1 907 183	2 929 444	1 010 000
Skarpsno Stenumgård AS	2017	Lillehammer	50 %	423 829	1 257 875	50 000
Vinger Reinsvoll AS	2017	Hakadal	30 %	258 820	529 415	30 000
Fåvang Utvikling AS	2017	Fåvang	33 %	-36 132	-225 844	35 000
Fåvang Ysteri AS	2017	Fåvang	27 %	-330 609	-875 548	2 463 334
Grandgården Lillehammer AS	2018	Lillehammer	40 %	-92 034	-13 346 851	40 000
Løitens AS	2020	Løten	50 %	0	0	50 000
Fåvang Futurum AS	2021	Lillehammer	34 %	-47 347	-300 847	34 000
Iversengården AS	2021	Lillehammer	40 %	-833 862	-3 864 868	40 000
Fåvang Eiendom AS	2022	Fåvang	33 %	424 336	1 594 704	1 518 333
Klæbu Panorama Utbygging AS	2024	Trondheim	50 %	0	0	1
Sum				2 109 703	35 876 840	6 387 669

Eierandel og stemmeandel er lik. Årsregnskapet for 2025 for Løitens AS eller Klæbu Panorama Utbygging AS er ikke avlagt enda.



Skarpsno AS

Noter til regnskapet for 2025

Note 12 - Fordringer og gjeld

	2025	2024
<i>Langsiktig gjeld med forfall senere enn 5 år</i>		
Gjeld til kredittinstitusjoner	27 000 000	27 500 000

Note 13 - Mellomværende med selskap i samme konsern og tilknyttet selskap

<i>Fordringer</i>	2025	2024
Kundefordringer konsernselskap	600 018	564 935
Andre kortsiktige fordringer konsernselskap	51 339 023	39 240 850
Sum	<u>51 939 041</u>	<u>39 805 785</u>

<i>Gjeld</i>	2025	2024
Leverandørgjeld konsernselskap	38 239	93 435
Annen kortsiktig gjeld konsernselskap	0	8 361 853
Sum	<u>38 239</u>	<u>8 455 288</u>

Note 14 - Mellomværende med datterselskap

<i>Andre kortsiktige fordringer</i>	2025	2024
Mesna Eiendom AS	1 850 000	2 559 041
Skarpsno Mesna AS	500 000	1 027 988
Skarpsno Søbakken AS	120 000	1 199 505
Skeiporten AS	4 930 349	5 430 349
Flåklypa AS	4 867 660	3 936 905
Bøhmergården AS	3 007 719	2 640 692
Haugligården AS	1 284 037	632 655
Lensmannsgaarden AS	0	61 549
SVEA Bolig AS	0	8 361 853
Skarpsno Stenumgård AS	0	108 314
Sum	<u>16 559 765</u>	<u>25 958 851</u>

Penneo Dokumentnøkkel: 33HMO-CRZ02-W7RJ9-0R4WW-LBTS1-FRR66



Skarpsno AS

Noter til regnskapet for 2025

Note 15 - Mellomværende med tilknyttede selskap

	2025	2024
Fåvang Utvikling AS	3 416 667	3 366 667
Fåvang Ysteri AS	1 377 347	1 377 347
Grandgården Lillehammer AS	1 954 800	1 158 109
Fåvang Futurum AS	1 307 769	1 167 769
Løitens AS	3 619 013	3 382 255
Iversengården AS	3 446 422	2 604 851
Vinger Reinsvoll AS	150 000	0
Tobb Boligutleie AS	8 865 000	8 865 000
Klæbu Panorama Utbygging AS	2 760 300	2 760 300
Sum	<u>26 897 318</u>	<u>24 682 298</u>

Note 16 - Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Aksjekapitalen består av:

	Antall	Pålydende	Balansført
Ordinære aksjer	18 000	88	1 584 000

Oversikt over aksjonærene i selskapet pr. 31.12:

	Ordinære aksjer	Eierandel	Stemmeandel
Per Tore Teksum, Styrets leder	18 000	100 %	100 %

Note 17 - Øvrig langsiktig gjeld

I forbindelse med fisjon av selskapet i 2022 har Skarpsno AS en gjeld til Smedhaug AS pr. 31.12.2025 på kr 30 mill.



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur". De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Per Tore Teksum

Styreleder

Serienummer: bankid.no no_bankid:9578-5997-4-4479634
IP: 84.212.xxx.xxx
2026-01-30 10:43:53 UTC



QES



Stian Ryen

Styremedlem

Serienummer: bankid.no no_bankid:9578-5993-4-2593697
IP: 62.97.xxx.xxx
2026-01-30 11:34:04 UTC



QES



Dette dokumentet er signert digitalt via [Penneo.com](https://penneo.com). De signerte dataene er validert ved hjelp av den matematiske hashverdien av det originale dokumentet. All kryptografisk bevisføring er innebygd i denne PDF-en for fremtidig validering.

Dette dokumentet er forseglest med et kvalifisert elektronisk segl. For mer informasjon om Penneos kvalifiserte tillitstjenester, se <https://eutd.penneo.com>.

Slik kan du bekrefte at dokumentet er originalt

Når du åpner dokumentet i Adobe Reader, kan du se at det er sertifisert av **Penneo A/S**. Dette beviser at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret siden tidspunktet for signeringen. Bevis for de individuelle signatørens digitale signaturer er vedlagt dokumentet.

Du kan bekrefte de kryptografiske bevisene ved hjelp av Penneos validator, <https://penneo.com/validator>, eller andre valideringsverktøy for digitale signaturer.