



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 917 526 532  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: LILLESAND-FLAKSVANDBANEN AS  
Forretningsadresse: Tveideveien 347  
4760 BIRKELAND

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Birkenes Regnskapskontor AS  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2022

### Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 16.07.2023



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		342 297	97 013
<b>Sum inntekter</b>		<b>342 297</b>	<b>97 013</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad			3 771
Lønnskostnad	1	7 700	
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2		
Annen driftskostnad	1, 3	179 303	62 659
<b>Sum kostnader</b>		<b>187 003</b>	<b>66 430</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>155 294</b>	<b>30 583</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt			70
<b>Sum finansinntekter</b>			<b>70</b>
Annen rentekostnad		11 621	11 979
Annen finanskostnad		436	46
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>12 057</b>	<b>12 025</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-12 057</b>	<b>-11 955</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>143 237</b>	<b>18 627</b>
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>143 237</b>	<b>18 627</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>143 237</b>	<b>18 627</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>143 237</b>	<b>18 627</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>143 237</b>	<b>18 627</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Avsatt til annen egenkapital		143 237	18 627
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>143 237</b>	<b>18 627</b>



## Resultatregnskap

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
---------------------	-------------	-------------	-------------

---



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	290 620	290 620
Maskiner og anlegg	2	15 125	19 999
Skip og flytende installasjoner	2		
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	2		
<b>Sum varige driftsmidler</b>	2	<b>305 745</b>	<b>310 619</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>305 745</b>	<b>310 619</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre kortsiktige fordringer		8 588	22 559
<b>Sum fordringer</b>		<b>8 588</b>	<b>22 559</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		46 205	73 647
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>46 205</b>	<b>73 647</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>54 793</b>	<b>96 206</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>360 538</b>	<b>406 825</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	4	40 000	40 000
Beholdning av egne aksjer	4		
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>40 000</b>	<b>40 000</b>



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		212 692	69 455
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>212 692</b>	<b>69 455</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>252 692</b>	<b>109 455</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner		95 000	291 070
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>95 000</b>	<b>291 070</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>95 000</b>	<b>291 070</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		11 397	6 271
Annen kortsiktig gjeld		1 449	30
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>12 845</b>	<b>6 301</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>107 845</b>	<b>297 371</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>360 538</b>	<b>406 825</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 838795

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 917 526 532  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: LILLESAND-FLAKSVANDBANEN AS  
Forretningsadresse: Tveideveien 347  
4760 BIRKELAND

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Birkenes Regnskapskontor AS  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2022

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja  
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 01.08.2022

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 917 526 532  
LILLESAND-FLAKSVANDBANEN AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		342 297	97 013
<b>Sum inntekter</b>		<b>342 297</b>	<b>97 013</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad			3 771
Lønnskostnad	1	7 700	
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2		
Annen driftskostnad	1, 3	179 303	62 659
<b>Sum kostnader</b>		<b>187 003</b>	<b>66 430</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>155 294</b>	<b>30 583</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt			70
<b>Sum finansinntekter</b>			<b>70</b>
Annen rentekostnad		11 621	11 979
Annen finanskostnad		436	46
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>12 057</b>	<b>12 025</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-12 057</b>	<b>-11 955</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>143 237</b>	<b>18 627</b>
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>143 237</b>	<b>18 627</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>143 237</b>	<b>18 627</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>143 237</b>	<b>18 627</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>143 237</b>	<b>18 627</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Avsatt til annen egenkapital		143 237	18 627
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>143 237</b>	<b>18 627</b>



Organisasjonsnr: 917 526 532  
LILLESAND-FLAKSVANDBANEN AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a.			
fast eiendom	2	290 620	290 620
Maskiner og anlegg	2	15 125	19 999
Skip og flytende installasjoner	2		
Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr	2		
<b>Sum varige driftsmidler</b>	<b>2</b>	<b>305 745</b>	<b>310 619</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>305 745</b>	<b>310 619</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre kortsiktige fordringer			
		8 588	22 559
<b>Sum fordringer</b>		<b>8 588</b>	<b>22 559</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o. l.			
		46 205	73 647
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>46 205</b>	<b>73 647</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>54 793</b>	<b>96 206</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>360 538</b>	<b>406 825</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	4	40 000	40 000
Beholdning av egne aksjer	4		
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>40 000</b>	<b>40 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		212 692	69 455
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>212 692</b>	<b>69 455</b>



<b>Sum egenkapital</b>	<b>252 692</b>	<b>109 455</b>
<b>Gjeld</b>		
<b>Langsiktig gjeld</b>		
<b>Annen langsiktig gjeld</b>		
Gjeld til		
kredittinstitusjoner	95 000	291 070
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>	<b>95 000</b>	<b>291 070</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>	<b>95 000</b>	<b>291 070</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>		
Leverandørgjeld	11 397	6 271
Annen kortsiktig gjeld	1 449	30
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>	<b>12 845</b>	<b>6 301</b>
<b>Sum gjeld</b>	<b>107 845</b>	<b>297 371</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>	<b>360 538</b>	<b>406 825</b>



Organisasjonsnr: 917 526 532  
LILLESAND-FLAKSVANDBANEN AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:  
0.00

Omløpsmidler                      Startdato      Sluttdato      Endring

Skattemessig fremf.undersk. Startdato      Sluttdato      Endring

Kortsiktig gjeld                      Startdato      Sluttdato      Endring



# Årsregnskap 2021

## Lillesand - Flaksvandbanen AS

Resultatregnskap  
Balanse  
Noter til regnskapet

Org.nr.: 917 526 532



### RESULTATREGNSKAP

LILLESAND - FLAKSVANDBANEN AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2021	2020
Annen driftsinntekt		342 297	97 013
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>342 297</b>	<b>97 013</b>
Varekostnad		0	3 771
Lønnskostnad	1	7 700	0
Annen driftskostnad	1, 3	179 303	62 659
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>187 003</b>	<b>66 430</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>155 294</b>	<b>30 583</b>
<b>FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER</b>			
Annen renteinntekt		0	70
Annen rentekostnad		11 621	11 979
Annen finanskostnad		436	46
<b>Resultat av finansposter</b>		<b>-12 057</b>	<b>-11 955</b>
<b>Ordinært resultat</b>		<b>143 237</b>	<b>18 627</b>
<b>EKSTRAORDINÆRE INNEKTER OG KOSTNADER</b>			
<b>Årsresultat</b>		<b>143 237</b>	<b>18 627</b>
<b>OVERFØRINGER</b>			
Avsatt til annen egenkapital		143 237	18 627
<b>Sum overføringer</b>		<b>143 237</b>	<b>18 627</b>



### BALANSE

#### LILLESAND - FLAKSVANDBANEN AS

EIENDELER	Note	2021	2020
<b>ANLEGGSMIDLER</b>			
<b>IMMATERIELLE EIENDELER</b>			
<b>VARIGE DRIFTSMIDLER</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	290 620	290 620
Maskiner og anlegg	2	15 125	19 999
<b>Sum varige driftsmidler</b>	<b>2</b>	<b>305 745</b>	<b>310 619</b>
<b>FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER</b>			
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>305 745</b>	<b>310 619</b>
<b>OMLØPSMIDLER</b>			
<b>FORDRINGER</b>			
Andre kortsiktige fordringer		8 588	22 559
<b>Sum fordringer</b>		<b>8 588</b>	<b>22 559</b>
<b>INVESTERINGER</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		46 205	73 647
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>54 793</b>	<b>96 206</b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b>360 538</b>	<b>406 825</b>



## BALANSE

### LILLESAND - FLAKSVANDBANEN AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2021	2020
<b>EGENKAPITAL</b>			
<b>INNSKUTT EGENKAPITAL</b>			
Aksjekapital	4	40 000	40 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>40 000</b>	<b>40 000</b>
<b>OPPTJENT EGENKAPITAL</b>			
Annen egenkapital		212 692	69 455
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>212 692</b>	<b>69 455</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>252 692</b>	<b>109 455</b>
<b>GJELD</b>			
<b>AVSETNING FOR FORPLIKTELSER</b>			
<b>ANNEN LANGSIKTIG GJELD</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner		95 000	291 070
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>95 000</b>	<b>291 070</b>
<b>KORTSIKTIG GJELD</b>			
Leverandørgjeld		11 397	6 271
Annen kortsiktig gjeld		1 449	30
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>12 845</b>	<b>6 301</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>107 845</b>	<b>297 371</b>
<b>Sum egenkapital og gjeld</b>		<b>360 538</b>	<b>406 825</b>

Birkeland, 23.06.2022  
Styret i Lillesand - Flaksvandbanen AS

\_\_\_\_\_  
Carl Frederik Thorsager  
styreleder

\_\_\_\_\_  
Martin Johan Birkeland  
styremedlem

\_\_\_\_\_  
Else Rønnevig  
styremedlem

\_\_\_\_\_  
Terje Ellefsen  
styremedlem



## Noter Lillesand - Flaksvandbanen AS

### Regnskapsprinsipper

Lillesand Flaksvandbanen AS jobber for på et allmenntilgjengelig grunnlag å bevare og utvikle kulturarven etter Lillesand Flaksvandbanen  
Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

### SKATT

Selskapet er skattefritt i henhold til skatteloven §2-32.

### KLASSIFISERING OG VURDERING AV ANLEGGSMIDLER

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

### KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

### FORDRINGER

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

### Note 1 Lønnskostnader og antall årsverk

#### LØNNSKOSTNADER

	2021	2020
Lønninger	7 700	0
<b>Sum</b>	<b>7 700</b>	<b>0</b>

Selskapet har i 2021 sysselsatt 0 årsverk.

### Note 2 Anleggsmidler

	Bygninger og tomter	Anlegg under utførelse	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.21	1 846 420	15 125	1 861 545
+ Tilgang kjøpte driftsmidler			
<b>= Anskaffelseskost 31.12.21</b>	<b>1 846 420</b>	<b>15 125</b>	<b>1 861 545</b>
Akkumulerte avskrivninger 31.12.21	30 800		30 800
+ Akkumulerte gaver og tilskudd 31.12.21	1 525 000		1 525 000
= Av- og nedskrivninger pr. 31.12.21	1 555 800		1 555 800
<b>= Bokført verdi 31.12.21</b>	<b>290 620</b>	<b>15 875</b>	<b>305 745</b>
Økonomisk levetid	30 år		



## Noter Lillesand - Flaksvandbanen AS

### Note 3 Annen Driftskostnad

Revisorhonorar er kr 0 ettersom selskapet har fravalgt revisor.

### Note 4 Aksjonærer

#### AKSJEKAPITALEN I LILLESAND - FLAKSVANDBANEN AS PR. 31.12 BESTÅR AV:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	4	10 000,0	40 000
<b>Sum</b>	<b>4</b>		<b>40 000</b>

#### EIERSTRUKTUR

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Birkenes Bygdemuseum	1	25,0	25,0
Birkenes Historielag	1	25,0	25,0
Lillesand Kommune	1	25,0	25,0
Vestre Moland Og Lillesand Historielag	1	25,0	25,0
<b>Totalt antall aksjer</b>	<b>4</b>	<b>100,0</b>	<b>100,0</b>