



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 980 872 424
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: MEGLERHUSET & PARTNERS AS
Forretningsadresse: Vestre gate 3
4836 ARENDAL

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Hjalmar Haglund
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 13.06.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 21.06.2024



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		11 121 326	11 798 705
Annen driftsinntekt			8 175
Sum inntekter		11 121 326	11 806 880
Kostnader			
Varekostnad		1 843 145	1 673 862
Lønnskostnad	1, 2	5 526 997	5 737 058
Avskrivning på varige driftsm. og immatr. eiendeler	3	97 243	85 848
Annen driftskostnad		2 634 049	2 553 354
Sum kostnader		10 101 434	10 050 122
Driftsresultat		1 019 892	1 756 758
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		85 690	114 500
Sum finansinntekter		85 690	114 500
Annen rentekostnad		74 518	70 621
Annen finanskostnad			4 810
Sum finanskostnader		74 518	75 431
Netto finans		11 172	39 070
Ordinært resultat før skattekostnad		1 031 064	1 795 828
Skattekostnad		240 873	399 951
Ordinært resultat etter skattekostnad		790 191	1 395 876
Årsresultat		790 191	1 395 877
Overføringer og disponeringer			
Ekstraordinært utbytte			1 400 000
Annen egenkapital		790 191	-4 123
Sum overføringer og disponeringer		790 191	1 395 877



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel		13 122	14 726
Sum immaterielle eiendeler		13 122	14 726
Varige driftsmidler			
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner og lign.	3	617 277	617 611
Sum varige driftsmidler		617 277	617 611
Sum anleggsmidler		630 399	632 337
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer	4	2 926 874	3 102 295
Andre fordringer		141 952	239 573
Sum fordringer		3 068 826	3 341 868
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		328 264	767 211
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		328 264	767 211
Sum omløpsmidler		3 397 089	4 109 080
SUM EIENDELER		4 027 488	4 741 417
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital (1 000 aksjer à kr 303,00)		303 000	303 000
Sum innskutt egenkapital		303 000	303 000



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		791 923	1 732
Sum opptjent egenkapital		791 923	1 732
Sum egenkapital		1 094 923	304 732
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	4	369 407	404 896
Sum annen langsiktig gjeld		369 407	404 896
Sum langsiktig gjeld		369 407	404 896
Kortsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner		575 617	
Leverandørgjeld		393 299	395 246
Betalbar skatt		239 269	391 024
Skyldige offentlige avgifter		765 741	667 410
Annen kortsiktig gjeld		589 231	2 578 108
Sum kortsiktig gjeld		2 563 157	4 031 788
Sum gjeld		2 932 565	4 436 684
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		4 027 488	4 741 417



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 504752

Enheten

Organisasjonsnummer: 980 872 424
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: MEGLERHUSET & PARTNERS AS
Forretningsadresse: Vestre gate 3
4836 ARENDAL

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Hjalmar Haglund
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 13.06.2023

Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 26.06.2023



Organisasjonsnr: 980 872 424
MEGLERHUSET & PARTNERS AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		11 121 326	11 798 705
Annen driftsinntekt			8 175
Sum inntekter		11 121 326	11 806 880
Kostnader			
Varekostnad		1 843 145	1 673 862
Lønnskostnad	1, 2	5 526 997	5 737 058
Avskrivning på varige driftsm. og immatr. eiendeler	3	97 243	85 848
Annen driftskostnad		2 634 049	2 553 354
Sum kostnader		10 101 434	10 050 122
Driftsresultat		1 019 892	1 756 758
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		85 690	114 500
Sum finansinntekter		85 690	114 500
Annen rentekostnad		74 518	70 621
Annen finanskostnad			4 810
Sum finanskostnader		74 518	75 431
Netto finans		11 172	39 070
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad		1 031 064	1 795 828
Ordinært resultat etter skattekostnad		790 191	1 395 876
Årsresultat		790 191	1 395 877
Overføringer og disponeringer			
Ekstraordinært utbytte			1 400 000
Annen egenkapital		790 191	-4 123
Sum overføringer og disponeringer		790 191	1 395 877



Organisasjonsnr: 980 872 424
MEGLERHUSET & PARTNERS AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel		13 122	14 726
Sum immaterielle eiendeler		13 122	14 726
Varige driftsmidler			
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner og lign.	3	617 277	617 611
Sum varige driftsmidler		617 277	617 611
Sum anleggsmidler		630 399	632 337
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer	4	2 926 874	3 102 295
Andre fordringer		141 952	239 573
Sum fordringer		3 068 826	3 341 868
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		328 264	767 211
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		328 264	767 211
Sum omløpsmidler		3 397 089	4 109 080
SUM EIENDELER		4 027 488	4 741 417
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital (1 000 aksjer à kr 303,00)		303 000	303 000
Sum innskutt egenkapital		303 000	303 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		791 923	1 732
Sum opptjent egenkapital		791 923	1 732
Sum egenkapital		1 094 923	304 732



Gjeld		
Langsiktig gjeld		
Annen langsiktig gjeld		
Gjeld til		
kredittinstitusjoner	4 369 407	404 896
Sum annen langsiktig gjeld	369 407	404 896
Sum langsiktig gjeld	369 407	404 896
Kortsiktig gjeld		
Gjeld til		
kredittinstitusjoner	575 617	
Leverandørgjeld	393 299	395 246
Betalbar skatt	239 269	391 024
Skyldige offentlige avgifter	765 741	667 410
Annen kortsiktig gjeld	589 231	2 578 108
Sum kortsiktig gjeld	2 563 157	4 031 788
Sum gjeld	2 932 565	4 436 684
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	4 027 488	4 741 417



Organisasjonsnr: 980 872 424
MEGLERHUSET & PARTNERS AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Salgsinntekter Tjenester inntektsføres i tråd med fremdrift av salgsarbeidet. Klassifisering og vurdering av balanseposter Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som knytter seg til varekretsløpet. For andre poster enn kundefordringer omfattes poster som forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap. Varige driftsmidler Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15.000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Skatt Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både betalbar skatt og endring i utsatt skattefordel. Utsatt skattefordel er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og skattevirkningen er beregnet på netto grunnlaget.

Note

1

Antall årsverk i regnskapsåret

5.00

Note

2

Spesifisering av resultatregnskapet

Lønnskostnader

Lønn	Årets	Fjorårets
	3880732.00	4369491.00



<u>Folketrygdavgift</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	725925.00	651357.00
<u>Pensjonskostnader</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	539414.00	498432.00
<u>Andre ytelser</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	380926.00	217778.00
<u>Sum lønnskostnader</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	5526997.00	5737058.00

Note

Ekstraordinære inntekter og kostnader

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
------------	--------------

Note

3

Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

<u>Anskaffelseskost 01.01.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	2024797.00	
<u>Tilgang i året</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	96909.00	
<u>Anskaffelseskost 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	2121706.00	
<u>Samlede av-/nedskrivn.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	-1504429.00	
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	617277.00	
<u>Årets av-/nedskrivn.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	-97243.00	

Anskaffelseskost - balanseførte lånekostnader, egentilvirkede anleggsmidler

Goodwill spesifisert for hvert enkelt virksomhetskjøp

Avskrivningsplan for goodwill som er lenger enn fem år - begrunnelse

Mer om varige driftsmidler/immaterielle eiendeler

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn



Noter 2022

MEGLERHUSET & PARTNERS AS

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Salgsinntekter

Tjenester inntektsføres i tråd med fremdrift av salgsarbeidet.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som knytter seg til varekretsløpet. For andre poster enn kundefordringer omfattes poster som forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15.000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både betalbar skatt og endring i utsatt skattefordel. Utsatt skattefordel er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og skattevirkningen er beregnet på netto grunnlaget.

Note 1 - Antall årsverk

Selskapet har hatt 5 årsverk sysselsatt i regnskapsåret.

Note 2 - Lønnskostnader etc

	2022	2021
Lønn	3 880 732	4 369 491
Arbeidsgiveravgift	725 925	651 357
Pensjonskostnader	539 414	498 432
Andre ytelser / Refusjoner	380 926	217 778
Sum	5 526 997	5 737 058



Note 3 - Anleggsmidler

	Varige driftsmidler
Anskaffelseskost 01.01.2022	2 024 797
Tilgang i året	96 909
Anskaffelseskost 31.12.2022	2 121 706
Samlede avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger 31.12.2022	(1 504 429)
Balanseført verdi 31.12.2022	617 277
Avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger i regnskapsåret	(97 243)

Note 4 - Pantstillelser og garantier

Spesifikasjon	2022	2021
Gjeld til kredittinstitusjoner	945 024	404 896
Balanseført verdi av eiendeler pantsatt for egen gjeld	2 880 474	3 102 295

Av langsiktig gjeld på kr 369 407 forfaller kr 167 419 om mer enn 5 år.

Note 5 - Klientansvar og klientmidler

Selskapets klientansvar og klientmidler i bank blir ikke ført brutto i selskapets balanse.

	2022	2021
Klientansvar	- 6 324 734	- 22 764 296
Klientmidler innestående bank	6 324 734	22 879 389
Differanse	0	- 115 093

Note 6 - Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer

Selskapet har ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer, aksjeeiere med videre.



Til generalforsamlingen i Meglerhuset & Partners AS

RSM Norge AS

Frolandsveien 6, 4847 Arendal
Org.nr: 982 316 588 MVA

T +47 38 07 07 00
F +47 23 11 42 01

www.rsmnorge.no

Uavhengig revisors beretning

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Meglerhuset & Partners AS som viser et overskudd på NOK 790 191. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2022, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2022, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlige for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

THE POWER OF BEING UNDERSTOOD
AUDIT | TAX | CONSULTING

RSM Norge AS is a member of the RSM network and trades as RSM. RSM is the trading name used by the members of the RSM network. Each member of the RSM network is an independent accounting and consulting firm which practices in its own right. The RSM network is not itself a separate legal entity in any jurisdiction.

RSM Norge AS er medlem av/is a member of Den norske Revisorforening.

Penneo document key: 5G7PS-2PG56-PN077-HONNN-VP4GX-CZ17K



For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Arendal, 13. juni 2023
RSM Norge AS

Johan Thulin Bringsverd
Statsautorisert revisor
(elektronisk signert)

Penneo document key: 5G7PS-2PG56-PNQ77-HQNNN-VP4GX-CZ17K



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur".
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Johan Thulin Bringsverd

Statsautorisert revisor

Serienummer: 9578-5999-4-2278027

IP: 188.95.xxx.xxx

2023-06-13 11:33:36 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: 5G7PS-2PG56-PNQ77-HQNNN-VP4GX-CZJ7K

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validator>