



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 998 131 197  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: ARK19 PLAN- OG PROSJEKTUTVIKLING AS  
Forretningsadresse: Hadelandsveien 835  
1482 NITTEDAL

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Reidar Eckhoff  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 03.03.2023

### Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 25.07.2024



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		32 130	870 208
<b>Sum inntekter</b>		<b>32 130</b>	<b>870 208</b>
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad	2	105 625	86 393
<b>Sum kostnader</b>		<b>105 625</b>	<b>86 393</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-73 495</b>	<b>783 815</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen finansinntekt		426	2
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>426</b>	<b>2</b>
<b>Netto finans</b>		<b>426</b>	<b>2</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-73 069</b>	<b>783 817</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	3		158 001
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-73 069</b>	<b>625 816</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-73 069</b>	<b>625 816</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Overføringer annen egenkapital	5	-73 069	625 816
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-73 069</b>	<b>625 816</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Andre fordringer		10 000	10 000
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>10 000</b>	<b>10 000</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>10 000</b>	<b>10 000</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer			1 247 398
Andre fordringer		15 829	
<b>Sum fordringer</b>		<b>15 829</b>	<b>1 247 398</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>543 208</b>	<b>5 519</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>559 037</b>	<b>1 252 917</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>569 037</b>	<b>1 262 917</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	4, 5	30 000	30 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>30 000</b>	<b>30 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	5	511 454	584 524
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>511 454</b>	<b>584 524</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>Sum egenkapital</b>		<b>541 454</b>	<b>614 524</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		1 025	
Betalbar skatt	3		158 001
Skyldige offentlige avgifter			197 428
Annen kortsiktig gjeld	6	26 558	292 964
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>27 583</b>	<b>648 393</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>27 583</b>	<b>648 393</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>569 037</b>	<b>1 262 917</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 325565

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 998 131 197  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: ARK19 PLAN- OG PROSJEKTUTVIKLING AS  
Forretningsadresse: Hadelandsveien 835  
1482 NITTEDAL

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Reidar Eckhoff  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 03.03.2023

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 15.03.2023



Organisasjonsnr: 998 131 197  
ARK19 PLAN- OG PROSJEKTUTVIKLING AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		32 130	870 208
<b>Sum inntekter</b>		<b>32 130</b>	<b>870 208</b>
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad	2	105 625	86 393
<b>Sum kostnader</b>		<b>105 625</b>	<b>86 393</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-73 495</b>	<b>783 815</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen finansinntekt		426	2
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>426</b>	<b>2</b>
<b>Netto finans</b>		<b>426</b>	<b>2</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>			
Skattekostnad på ordinært resultat	3	-73 069	783 817
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-73 069</b>	<b>625 816</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-73 069</b>	<b>625 816</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Overføringer annen egenkapital	5	-73 069	625 816
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-73 069</b>	<b>625 816</b>



Organisasjonsnr: 998 131 197  
ARK19 PLAN- OG PROSJEKTUTVIKLING AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Andre fordringer		10 000	10 000
Sum finansielle anleggsmidler		10 000	10 000
Sum anleggsmidler		10 000	10 000
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer			1 247 398
Andre fordringer		15 829	
Sum fordringer		15 829	1 247 398
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		543 208	5 519
Sum omløpsmidler		559 037	1 252 917
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>569 037</b>	<b>1 262 917</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	4, 5	30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	5	511 454	584 524
Sum opptjent egenkapital		511 454	584 524
Sum egenkapital		541 454	614 524
Sum langsiktig gjeld		0	0
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		1 025	
Betalbar skatt	3		158 001
Skyldige offentlige avgifter			197 428



Annen kortsiktig gjeld	6	26 558	292 964
Sum kortsiktig gjeld		27 583	648 393
Sum gjeld		27 583	648 393
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>569 037</b>	<b>1 262 917</b>



Organisasjonsnr: 998 131 197  
ARK19 PLAN- OG PROSJEKTUTVIKLING AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note  
4

#### Antall aksjer og aksjeeiere

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære aksjer	30.00	1000.00	30000.00

  

<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
Reidar Eckhoff	30.00	100.00%	Ordinære aksjer

  

<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>
	30.00	100.00%

Note  
2

#### Lønn og ytelser

Selskapet har ingen ansatte, og har derfor heller ikke plikt til å etablere lovpålagt pensjonsordning. Det er ikke utbetalt særskilt godtgjørelse til styret.

Note

**Ytelser til ledende personer**  
Er det gitt ytelser til ledende person: Nei

#### Ytelser til daglig leder

<u>Ytelser</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.forpl.</u>	<u>Andre godtgj.</u>
----------------	-------------	---------------------	----------------------

Revisor Selskapet har fravalgt revisjon.

Note

#### Antall årsverk i regnskapsåret

Virkomheten har hatt følgende antall årsverk:  
0.00

Note





## ARK19 plan- og prosjektutvikling AS

Org.nr: 998 131 197

---

### Noter til regnskapet for 2022

#### Note 1 - Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk for små foretak.

##### *Salgsinntekter*

Tjenester inntektsføres i takt med utførelsen. Andelen av salgsinntekter som knytter seg til fremtidige serviceytelser balanseføres som uopptjent inntekt ved salget, og inntektsføres deretter i takt med levering av ytelsene.

##### *Klassifisering og vurdering av balanseposter*

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Øvrige poster er klassifisert som anleggsmiddel/langsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

##### *Fordringer*

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

##### *Skatter*

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført. Netto utsatt skattefordel balanseføres i den grad det er sannsynlig at denne kan bli nyttiggjort.

#### Note 2 - Lønnskostnader, antall ansatte og lån til ansatte

Selskapet har ingen ansatte, og har derfor heller ikke plikt til å etablere lovpålagt pensjonsordning. Det er ikke utbetalt særskilt godtgjørelse til styret.

Selskapet har fravalgt revisjon og har derfor ingen kostnader knyttet til dette.

##### *Revisor*

Selskapet har fravalgt revisjon.



### ARK19 plan- og prosjektutvikling AS

Org.nr: 998 131 197

#### Noter til regnskapet for 2022

##### Note 3 - Skatt

Årets skattekostnad fordeler seg på:	2022	2021
Betalbar skatt	0	158 001
Årets totale skattekostnad	0	158 001
<i>Beregning av årets skattegrunnlag:</i>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
Ordinært resultat før skattekostnad	-73 069	783 817
Alminnelig inntekt	-73 069	783 817
Anvendt fremførbart underskudd	0	-65 628
Årets skattegrunnlag	-73 069	718 189
Betalbar skatt (22%) av årets skattegrunnlag	0	158 002
<i>Oversikt over midlertidige forskjeller</i>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
Akkumulert fremførbart underskudd før konsernbidrag	-73 069	0
Netto midlertidige forskjeller pr 31.12	-73 069	0
Utsatt skattefordel/Utsatt skatt (22%)	-16 075	0
Den utsatte skattefordelen balanseføres ikke		

##### Note 4 - Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Aksjekapitalen består av:

	Antall	Pålydende	Balanseført
Ordinære aksjer	30	1 000	30 000
Oversikt over aksjonærene i selskapet pr. 31.12:			
	Ordinære aksjer	Eierandel	Stemmeandel
Reidar Eckhoff, styreleder og daglig leder	30	100 %	100 %

##### Note 5 - Egenkapital

	Aksjekapital	Annen egenkapital	Sum
Egenkapital 01.01.2022	30 000	584 524	614 524
Årsresultat	0	-73 069	-73 069
Egenkapital 31.12.2022	30 000	511 455	541 455

##### Note 6 - Gjeld til aksjonær

	2022	2021
Lån fra aksjonær	26 558	292 964

Det vesentlige av lånet er innfridd i året. Selskapet er ikke belastet med renter.

Side 2