



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2025 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 991 404 465
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: P.A.K SALTVERKET 18 AS
Forretningsadresse: Saltverket 18
4515 MANDAL

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2025 - 31.12.2025

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Abrahamsen, Alf Gunnar
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 07.04.2026

Grunnlag for avgivelse

År 2025: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2024: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2025

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 15.04.2026



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		600 000	420 000
Sum inntekter		600 000	420 000
Kostnader			
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	65 231	171 232
Annen driftskostnad	2	92 561	113 542
Sum kostnader		157 792	284 774
Driftsresultat		442 208	135 226
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		7 287	7 758
Sum finansinntekter		7 287	7 758
Annen rentekostnad		262 053	287 880
Sum finanskostnader		262 053	287 880
Netto finans		-254 766	-280 122
Resultat før skattekostnad		187 442	-144 896
Skattekostnad på resultat	3		
Årsresultat		187 442	-144 896
Årsresultat etter minoritetsinteresser		187 442	-144 896
Totalresultat		187 442	-144 896
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap			-144 896
Avsatt til annen egenkapital	4	187 442	
Sum overføringer og disponeringer		187 442	-144 896



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	1, 5	3 292 317	3 353 708
Maskiner og anlegg	1		
Skip og flytende installasjoner	1		
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	1	10 880	14 720
Sum varige driftsmidler		3 303 197	3 368 428
Sum anleggsmidler		3 303 197	3 368 428
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		62 706	63 788
Sum fordringer		62 706	63 788
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		252 237	104 554
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		252 237	104 554
Sum omløpsmidler		314 943	168 342
SUM EIENDELER		3 618 140	3 536 770
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4	100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
Opptjent egenkapital			
Udekket tap	4	374 339	561 781
Sum opptjent egenkapital		-374 339	-561 781
Sum egenkapital	6	-274 339	-461 781
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3		
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5	3 863 515	3 970 637
Sum annen langsiktig gjeld		3 863 515	3 970 637
Sum langsiktig gjeld		3 863 515	3 970 637
Kortsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	3		
Leverandørgjeld		5 477	2 811
Skyldig offentlige avgifter		23 488	23 016
Annen kortsiktig gjeld			2 088
Sum kortsiktig gjeld		28 964	27 914
Sum gjeld		3 892 479	3 998 551
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		3 618 140	3 536 770
POSTER UTENOM BALANSEN			
Garantistillelser	5		
Pantstillelser	5		



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2025 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2026 374982

Virksomheten

Organisasjonsnummer: 991 404 465
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: P.A.K SALTVERKET 18 AS
Forretningsadresse: Saltverket 18
4515 MANDAL

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2025 - 31.12.2025

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av: Abrahamsen, Alf Gunnar
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 07.04.2026

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2025: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2024: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2025.

*Virksomheten sitt øverste organ er ansvarlig for at årsregnskapet er signert.
Det er mulig å levere årsregnskap uten signatur fordi sikkerheten for rett
rapportering er ivarettatt ved at innsenderen har rolle/rettighet for innsending
i Altinn. Navnet på representanten, som bekrefter at årsregnskapet er godkjent,
er i tillegg oppgitt.*

Brønnøysundregistrene, 14.04.2026

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 991 404 465
P.A.K SALTVERKET 18 AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
--------------	------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	1, 5	3 292 317	3 353 708
Maskiner og anlegg	1		
Skip og flytende installasjoner	1		
Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr	1	10 880	14 720
Sum varige driftsmidler		3 303 197	3 368 428
Sum anleggsmidler		3 303 197	3 368 428

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Andre kortsiktige fordringer		62 706	63 788
Sum fordringer		62 706	63 788

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l.		252 237	104 554
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		252 237	104 554

Sum omløpsmidler		314 943	168 342
-------------------------	--	----------------	----------------

SUM EIENDELER		3 618 140	3 536 770
----------------------	--	------------------	------------------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4	100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000

Opptjent egenkapital

Udekket tap	4	374 339	561 781
Sum opptjent egenkapital		-374 339	-561 781

Sum egenkapital	6	-274 339	-461 781
------------------------	----------	-----------------	-----------------



Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3		
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	5	3 863 515	3 970 637
Sum annen langsiktig gjeld		3 863 515	3 970 637
Sum langsiktig gjeld		3 863 515	3 970 637
Kortsiktig gjeld			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	3		
Leverandørgjeld		5 477	2 811
Skyldig offentlige avgifter		23 488	23 016
Annen kortsiktig gjeld			2 088
Sum kortsiktig gjeld		28 964	27 914
Sum gjeld		3 892 479	3 998 551
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		3 618 140	3 536 770
POSTER UTENOM BALANSEN			
Garantistillelser	5		
Pantstillelser	5		



Organisasjonsnr: 991 404 465
P.A.K SALTVERKET 18 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP

- alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00



Årsregnskap 2025

P.a.k Saltverket 18 AS



Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet

Org.nr.: 991 404 465

vie v.
GROUP



RESULTATREGNSKAP

P.A.K SALTVERKET 18 AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2025	2024
Annen driftsinntekt		600 000	420 000
Sum driftsinntekter		600 000	420 000
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	65 231	171 232
Annen driftskostnad	2	92 561	113 542
Sum driftskostnader		157 792	284 774
Driftsresultat		442 208	135 226
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Annen renteinntekt		7 287	7 758
Annen rentekostnad		262 053	287 880
Resultat av finansposter		-254 766	-280 122
Resultat før skattekostnad		187 442	-144 896
Årsresultat		187 442	-144 896
OVERFØRINGER			
Avsatt til annen egenkapital	4	187 442	0
Overført til udekket tap		0	144 896
Sum overføringer		187 442	-144 896



BALANSE

P.A.K SALTVERKET 18 AS

EIENDELER	Note	2025	2024
ANLEGGSMIDLER			
VARIGE DRIFTSMIDLER			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	1, 5	3 292 317	3 353 708
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	1	10 880	14 720
Sum varige driftsmidler		3 303 197	3 368 428
Sum anleggsmidler		3 303 197	3 368 428
OMLØPSMIDLER			
FORDRINGER			
Andre kortsiktige fordringer		62 706	63 788
Sum fordringer		62 706	63 788
Bankinnskudd, kontanter o.l.		252 237	104 554
Sum omløpsmidler		314 943	168 342
Sum eiendeler		3 618 140	3 536 770



BALANSE

P.A.K SALTVERKET 18 AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2025	2024
EGENKAPITAL			
INNSKUTT EGENKAPITAL			
Aksjekapital	4	100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
OPPTJENT EGENKAPITAL			
Udekket tap	4	-374 339	-561 781
Sum opptjent egenkapital		-374 339	-561 781
Sum egenkapital	6	-274 339	-461 781
GJELD			
AVSETNING FOR FORPLIKTELSER			
ANNEN LANGSIKTIG GJELD			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5	3 863 515	3 970 637
Sum annen langsiktig gjeld		3 863 515	3 970 637
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		5 477	2 811
Skyldig offentlige avgifter		23 488	23 016
Annen kortsiktig gjeld		0	2 088
Sum kortsiktig gjeld		28 964	27 914
Sum gjeld		3 892 479	3 998 551
Sum egenkapital og gjeld		3 618 140	3 536 770

Mandal, 07.04.2026
Styret i P.a.k Saltverket 18 AS

Alf Gunnar Abrahamsen
styreleder

Hans Løyning
styremedlem

Stein Ove Abrahamsen
styremedlem

Kjetil Løyning
styremedlem

Kristian Harkmark
styremedlem



NOTER TIL REGNSKAPET 2025

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

ARTEN AV VIRKSOMHETEN OG HVOR DEN DRIVES

Selskapets virksomhet består av utvikling og drift av eiendommer, og drives i Lindesnes kommune..

DRIFTSINNTEKTER

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV ANLEGGSMIDLER

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

FORDRINGER

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Note 1 Anleggsmidler

	Bygninger og tomter	Driftsløsøre, inventar ol.	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.25	4 824 565	19 200	4 843 765
= Anskaffelseskost 31.12.25	4 824 565	19 200	4 843 765
Akkumulerte avskrivninger 31.12.25	1 532 065	8 240	1 540 305
= Bokført verdi 31.12.25	3 292 500	10 960	3 303 460
Årets ordinære avskrivninger	61 300	3 800	65 100
Økonomisk levetid	10-50 år	5 år	



NOTER TIL REGNSKAPET 2025

Note 2 Lønnskostnader

P.a.k Saltverket 18 AS har ikke hatt lønns- eller personalkostnader i 2025 og det foreligger heller ingen slike forpliktelser.

Note 3 Skatt

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller:

	2025	2024	Endring
Varige driftsmidler	-19 880	-75 143	-55 263
Sum	-19 880	-75 143	-55 263
Akkumulert fremførbart underskudd	-358 793	-490 972	-132 179
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	378 673	566 115	187 442
Utsatt skattefordel (22 %)	0	0	0
Årets skattekostnad		2025	2024
Ordinært resultat før skatt		187 442	-144 896
Permanente forskjeller		0	0
Endring i midlertidige forskjeller		-55 263	27 285
Anvendelse av fremførbart underskudd		-132 179	0
Skattepliktig inntekt		0	-117 612
Betalbar skatt		0	0
Endring i utsatt skattefordel		0	0
Skattekostnad ordinært resultat		0	0
Betalbar skatt på årets resultat		0	0
Sum betalbar skatt i balansen		0	0

Note 4 Egenkapital

	Aksjekapital	Udekket tap	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2024	100 000	-561 781	-461 781
Årets resultat	0	187 442	187 442
Pr 31.12.2025	100 000	-374 339	-274 339



NOTER TIL REGNSKAPET 2025

Note 5 Pantstillelser og garantier

	31.12.2025	31.12.2024
Pantsikret gjeld, pantstillelser og garantier		
Langsiktig gjeld til kredittinstitusjoner	3 863 515	3 970 637
Sum	3 863 515	3 970 637
Regnskapsført verdi av pantsikrede eiendeler		
Faste eiendommer	3 292 317	3 353 708
Sum	3 292 317	3 353 708

Note 6 Fortsatt drift

Aksjekapitalen er tapt, og selskapet er avhenging av økt aktivitet for å forbedre resultatet og styrke egenkapitalen. Selskapet har lite utestående til leverandører.

Styret mener at grunnlaget for fortsatt drift er tilstede. Ved utarbeidelse av regnskapet er dette lagt til grunn



Årsregnskap 2025

P.a.k Saltverket 18 AS



Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet

Org.nr.: 991 404 465

VIE V.
GROUP



RESULTATREGNSKAP

P.A.K SALTVERKET 18 AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2025	2024
Annen driftsinntekt		600 000	420 000
Sum driftsinntekter		600 000	420 000
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	65 231	171 232
Annen driftskostnad	2	92 561	113 542
Sum driftskostnader		157 792	284 774
Driftsresultat		442 208	135 226
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Annen renteinntekt		7 287	7 758
Annen rentekostnad		262 053	287 880
Resultat av finansposter		-254 766	-280 122
Resultat før skattekostnad		187 442	-144 896
Årsresultat		187 442	-144 896
OVERFØRINGER			
Avsatt til annen egenkapital	4	187 442	0
Overført til udekket tap		0	144 896
Sum overføringer		187 442	-144 896



BALANSE

P.A.K SALTVERKET 18 AS

EIENDELER	Note	2025	2024
ANLEGGSMIDLER			
VARIGE DRIFTSMIDLER			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	1, 5	3 292 317	3 353 708
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	1	10 880	14 720
Sum varige driftsmidler		3 303 197	3 368 428
Sum anleggsmidler		3 303 197	3 368 428
OMLØPSMIDLER			
FORDRINGER			
Andre kortsiktige fordringer		62 706	63 788
Sum fordringer		62 706	63 788
Bankinnskudd, kontanter o.l.		252 237	104 554
Sum omløpsmidler		314 943	168 342
Sum eiendeler		3 618 140	3 536 770



BALANSE

P.A.K SALTVERKET 18 AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2025	2024
EGENKAPITAL			
INNSKUTT EGENKAPITAL			
Aksjekapital	4	100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
OPPTJENT EGENKAPITAL			
Udekket tap	4	-374 339	-561 781
Sum opptjent egenkapital		-374 339	-561 781
Sum egenkapital	6	-274 339	-461 781
GJELD			
AVSETNING FOR FORPLIKTELSER			
ANNEN LANGSIKTIG GJELD			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5	3 863 515	3 970 637
Sum annen langsiktig gjeld		3 863 515	3 970 637
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		5 477	2 811
Skyldig offentlige avgifter		23 488	23 016
Annen kortsiktig gjeld		0	2 088
Sum kortsiktig gjeld		28 964	27 914
Sum gjeld		3 892 479	3 998 551
Sum egenkapital og gjeld		3 618 140	3 536 770

Mandal, 07.04.2026
Styret i P.a.k Saltverket 18 AS

Alf Gunnar Abrahamsen
styreleder

Hans Løyning
styremedlem

Stein Ove Abrahamsen
styremedlem

Kjetil Løyning
styremedlem

Kristian Harkmark
styremedlem



NOTER TIL REGNSKAPET 2025

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

ARTEN AV VIRKSOMHETEN OG HVOR DEN DRIVES

Selskapets virksomhet består av utvikling og drift av eiendommer, og drives i Lindesnes kommune..

DRIFTSINNTEKTER

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV ANLEGGSMIDLER

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

FORDRINGER

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Note 1 Anleggsmidler

	Bygninger og tomter	Driftsløsøre, inventar ol.	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.25	4 824 565	19 200	4 843 765
= Anskaffelseskost 31.12.25	4 824 565	19 200	4 843 765
Akkumulerte avskrivninger 31.12.25	1 532 065	8 240	1 540 305
= Bokført verdi 31.12.25	3 292 500	10 960	3 303 460
Årets ordinære avskrivninger	61 300	3 800	65 100
Økonomisk levetid	10-50 år	5 år	



NOTER TIL REGNSKAPET 2025

Note 2 Lønnskostnader

P.a.k Saltverket 18 AS har ikke hatt lønns- eller personalkostnader i 2025 og det foreligger heller ingen slike forpliktelser.

Note 3 Skatt

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller:

	2025	2024	Endring
Varige driftsmidler	-19 880	-75 143	-55 263
Sum	-19 880	-75 143	-55 263
Akkumulert fremførbart underskudd	-358 793	-490 972	-132 179
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	378 673	566 115	187 442
Utsatt skattefordel (22 %)	0	0	0
Årets skattekostnad		2025	2024
Ordinært resultat før skatt		187 442	-144 896
Permanente forskjeller		0	0
Endring i midlertidige forskjeller		-55 263	27 285
Anvendelse av fremførbart underskudd		-132 179	0
Skattepliktig inntekt		0	-117 612
Betalbar skatt		0	0
Endring i utsatt skattefordel		0	0
Skattekostnad ordinært resultat		0	0
Betalbar skatt på årets resultat		0	0
Sum betalbar skatt i balansen		0	0

Note 4 Egenkapital

	Aksjekapital	Udekket tap	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2024	100 000	-561 781	-461 781
Årets resultat	0	187 442	187 442
Pr 31.12.2025	100 000	-374 339	-274 339



NOTER TIL REGNSKAPET 2025

Note 5 Pantstillelser og garantier

	31.12.2025	31.12.2024
Pantsikret gjeld, pantstillelser og garantier		
Langsiktig gjeld til kredittinstitusjoner	3 863 515	3 970 637
Sum	3 863 515	3 970 637
Regnskapsført verdi av pantsikrede eiendeler		
Faste eiendommer	3 292 317	3 353 708
Sum	3 292 317	3 353 708

Note 6 Fortsatt drift

Aksjekapitalen er tapt, og selskapet er avhengig av økt aktivitet for å forbedre resultatet og styrke egenkapitalen. Selskapet har lite utestående til leverandører.

Styret mener at grunnlaget for fortsatt drift er tilstede. Ved utarbeidelse av regnskapet er dette lagt til grunn