



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 933 873 943  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: GREGUS INVEST AS  
Forretningsadresse: Havnegata 9  
7010 TRONDHEIM

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

### Konsern

Morselskap i konsern: Ja  
Konsernregnskap lagt ved: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Atle Harrang  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 19.06.2022

### Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 04.06.2023



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Sum inntekter		0	0
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad	1	18 373	13 766
Sum kostnader		18 373	13 766
<b>Driftsresultat</b>		<b>-18 373</b>	<b>-13 766</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		125 908	
Annen renteinntekt		723	85 928
Annen finansinntekt			67 106
Verdiøkning av markedsb. finansielle oml.m		29 450	-22 845
Sum finansinntekter		156 081	130 188
Verdired. av markedsb. finansielle oml.midler		1 005	
Sum finanskostnader		1 005	
<b>Netto finans</b>		<b>155 076</b>	<b>130 188</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>136 703</b>	<b>116 422</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	2	23 817	15 875
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>112 886</b>	<b>100 546</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>112 886</b>	<b>100 546</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>112 886</b>	<b>100 546</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Tilleggsutbytte	3	300 000	300 000
Overføringer annen egenkapital	3	-187 114	-199 454
Sum overføringer og disponeringer		112 886	100 546



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investering i datterselskap	4	2 887 087	2 887 087
Lån til foretak i samme konsern	4	4 636 353	5 108 514
Andre langsiktige fordringer	1		528 548
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>7 523 440</b>	<b>8 524 149</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>7 523 440</b>	<b>8 524 149</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Investeringer</b>			
Markedsbaserte obligasjoner	5	1 028 445	
<b>Sum investeringer</b>		<b>1 028 445</b>	
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	6	46 199	9 403
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>46 199</b>	<b>9 403</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>1 074 644</b>	<b>9 403</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>8 598 083</b>	<b>8 533 551</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Selskapskapital	3,7	100 000	100 000
Annen innskutt egenkapital	3	221 020	221 020
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>321 020</b>	<b>321 020</b>



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	3	7 953 246	8 140 360
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>7 953 246</b>	<b>8 140 360</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>8 274 266</b>	<b>8 461 380</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld			10
Betalbar skatt	2	23 817	
Kortsiktig konserngjeld	4		72 161
Annen kortsiktig gjeld		300 000	
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>323 817</b>	<b>72 171</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>323 817</b>	<b>72 171</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>8 598 083</b>	<b>8 533 551</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 515741

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 933 873 943  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: GREGUS INVEST AS  
Forretningsadresse: Havnegata 9  
7010 TRONDHEIM

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

#### Konsern

Morselskap i konsern: Ja  
Konsernregnskap lagt ved: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Atle Harrang  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 19.06.2022

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja  
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 25.06.2022



Organisasjonsnr: 933 873 943  
GREGUS INVEST AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Sum inntekter		0	0
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad	1	18 373	13 766
Sum kostnader		18 373	13 766
<b>Driftsresultat</b>		<b>-18 373</b>	<b>-13 766</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		125 908	
Annen renteinntekt		723	85 928
Annen finansinntekt			67 106
Verdiøkning av markedsb. finansielle oml.m		29 450	-22 845
Sum finansinntekter		156 081	130 188
Verdired. av markedsb. finansielle oml.midler		1 005	
Sum finanskostnader		1 005	
<b>Netto finans</b>		<b>155 076</b>	<b>130 188</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>136 703</b>	<b>116 422</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	2	23 817	15 875
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>112 886</b>	<b>100 546</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>112 886</b>	<b>100 546</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>112 886</b>	<b>100 546</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Tilleggsutbytte	3	300 000	300 000
Overføringer annen egenkapital	3	-187 114	-199 454
Sum overføringer og disponeringer		112 886	100 546



Organisasjonsnr: 933 873 943  
GREGUS INVEST AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investering i datterselskap	4	2 887 087	2 887 087
Lån til foretak i samme konsern	4	4 636 353	5 108 514
Andre langsiktige fordringer	1		528 548
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>7 523 440</b>	<b>8 524 149</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>7 523 440</b>	<b>8 524 149</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Investeringer</b>			
Markedsbaserte obligasjoner	5	1 028 445	
<b>Sum investeringer</b>		<b>1 028 445</b>	
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o. l.	6	46 199	9 403
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>46 199</b>	<b>9 403</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>1 074 644</b>	<b>9 403</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>8 598 083</b>	<b>8 533 551</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Selskapskapital	3,7	100 000	100 000
Annen innskutt egenkapital	3	221 020	221 020
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>321 020</b>	<b>321 020</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	3	7 953 246	8 140 360
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>7 953 246</b>	<b>8 140 360</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>8 274 266</b>	<b>8 461 380</b>



<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld			10
Betalbar skatt	2	23 817	
Kortsiktig konserngjeld	4		72 161
Annen kortsiktig gjeld		300 000	
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>323 817</b>	<b>72 171</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>323 817</b>	<b>72 171</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>8 598 083</b>	<b>8 533 551</b>



Organisasjonsnr: 933 873 943  
GREGUS INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

## Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

## Fordringer

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



**Note**

**Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer**

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse

**Note**

**Noteopplysninger ut over minimumskravene for små foretak**

Fullstendige noteopplysninger fremkommer av vedlagte PDF-dokument



**Årsregnskap 2021  
for  
Gregus Invest AS**

**Organisasjonsnr. 933873943**



## Gregus Invest AS

## Resultatregnskap

	Note	2021	2020
<b>DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER</b>			
<b>Driftsinntekter</b>			
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Driftskostnader</b>			
Annen driftskostnad	1	18 373	13 766
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>18 373</b>	<b>13 766</b>
<b>DRIFTSRESULTAT</b>		<b>(18 373)</b>	<b>(13 766)</b>
<b>FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER</b>			
<b>Finansinntekter</b>			
Verdøkning av markedsb. finansielle oml.m		29 450	(22 845)
Renteinnt. fra foretak i samme konsern		125 908	0
Annen renteinntekt		723	85 928
Annen finansinntekt		0	67 106
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>156 081</b>	<b>130 188</b>
<b>Finanskostnader</b>			
Verdired. av markedsb. finansielle oml.midler		1 005	0
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>1 005</b>	<b>0</b>
<b>NETTO FINANSPOSTER</b>		<b>155 076</b>	<b>130 188</b>
<b>ORDINÆRT RES. FØR SKATTEKOSTNAD</b>		<b>136 703</b>	<b>116 422</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	2	23 817	15 875
<b>ORDINÆRT RESULTAT</b>		<b>112 886</b>	<b>100 546</b>
<b>ÅRSRESULTAT</b>		<b>112 886</b>	<b>100 546</b>
<b>OVERF. OG DISPONERINGER</b>			
Tilleggsutbytte	3	300 000	300 000
Overføringer annen egenkapital	3	(187 114)	(199 454)
<b>SUM OVERF. OG DISP.</b>		<b>112 886</b>	<b>100 546</b>



## Gregus Invest AS

## Balanse pr. 31.12.2021

	Note	31.12.2021	31.12.2020
<b>EIENDELER</b>			
<b>ANLEGGSMIDLER</b>			
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investeringer i datterselskap	4	2 887 087	2 887 087
Lån til foretak i samme konsern	4	4 636 353	5 108 514
Andre langsiktige fordringer	1	0	528 548
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>7 523 440</b>	<b>8 524 149</b>
<b>SUM ANLEGGSMIDLER</b>		<b>7 523 440</b>	<b>8 524 149</b>
<b>OMLØPSMIDLER</b>			
<b>Investeringer</b>			
Markedsbaserte obligasjoner	5	1 028 445	0
<b>Sum investeringer</b>		<b>1 028 445</b>	<b>0</b>
Bankinnskudd, kontanter o.l.	6	46 199	9 403
<b>SUM OMLØPSMIDLER</b>		<b>1 074 644</b>	<b>9 403</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>8 598 083</b>	<b>8 533 551</b>
<b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>EGENKAPITAL</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Selskapskapital	3,7	100 000	100 000
Annen innskutt egenkapital	3	221 020	221 020
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>321 020</b>	<b>321 020</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	3	7 953 246	8 140 360
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>7 953 246</b>	<b>8 140 360</b>
<b>SUM EGENKAPITAL</b>		<b>8 274 266</b>	<b>8 461 380</b>
<b>GJELD</b>			
<b>KORTSIKTIG GJELD</b>			
Leverandørgjeld		0	10
Betalbar skatt	2	23 817	0
Kortsiktig gjeld til konsernselskap	4	0	72 161
Annen kortsiktig gjeld		300 000	0
<b>SUM KORTSIKTIG GJELD</b>		<b>323 817</b>	<b>72 171</b>
<b>SUM GJELD</b>		<b>323 817</b>	<b>72 171</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>8 598 083</b>	<b>8 533 551</b>

Trondheim, 19.06.2022



Atle Harrang  
Styrets leder/daglig leder



Inger Bente Espnes  
Styremedlem



Gregus Invest AS

## Noter 2021

### Regnskapsprinsipper:

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

#### Omløpsmidler og kortsiktig gjeld

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter siste dag i regnskapsåret, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi (Laveste verdis prinsipp).

#### Anleggsmidler og langsiktig gjeld

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk for virksomheten. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler føres opp i balansen og avskrives lineært over driftsmidlets forventede økonomiske levetid. Levetid fremkommer av de avskrivningssatsene som er angitt i noteopplysningene. Varige driftsmidler nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som forventes ikke å være av forbigående art. Nedskrivninger blir reversert når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger finnes å være til stede. Langsiktig gjeld er gjeld som ikke faller inn under definisjonen av kortsiktig gjeld.

#### Inntektsføring

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres i takt med utførelsen. Andelen av salgsinntekter som knytter seg til fremtidige serviceytelser, balanseføres som uopptjent inntekt ved salget og inntektsføres deretter i takt med levering av ytelsene.

#### Fordringer

Kundefordringer føres opp i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til påregnelig tap. Avsetning til påregnelig tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Andre fordringer er også gjenstand for en tilsvarende vurdering.

#### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter periodens betalbare skatt som blir utlignet og forfaller til betaling i neste regnskapsår i tillegg til endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med skattesatsen ved utgangen av regnskapsåret (22 %) på grunnlag av skattereduserende og skatteøkende midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. I beregningen er det også medtatt skattemessig framførbart underskudd ved regnskapsårets utgang. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.



Gregus Invest AS

**Noter 2021****Note 1 - Lønn, revisor mv**

Selskapet har ikke hatt ansatte i regnskapsåret.  
Det er ikke utbetalt godtgjørelse til selskapets ledelse eller styret i løpet av regnskapsåret.  
Selskapet er ikke pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon.

Selskapet har ytt lån til Margot Harrang på kr 528 548 som er godkjent i henhold til asl §3-8. Det er stilt tryggende sikkerhet for lånet renteberegnes årlig. Lånet er innfridd i sin helhet i 2021.

Selskapet har valgt å ikke få sitt regnskap revidert med virkning fra og med 2019.

**Note 2 - Skattekostnad på ordinært resultat****Spesifikasjon av årets skattegrunnlag:**

Resultat før skattekostnader	136 703
+ Permanente og andre forskjeller	- 28 445
+ Endring i midlertidige forskjeller	0
= <b>Inntekt</b>	<b>108 258</b>

**Spesifikasjon av årets skattekostnad:**

Beregnet skatt av årets resultat	23 817
+/- Endring i utsatt skatt (regnskapsført)	0
+/- Endring i utsatt skattefordel (regnskapsført)	0
= <b>Ordinær skattekostnad</b>	<b>23 817</b>
Skattesats i inntektsåret	22

**Betalbar skatt i balansen består av**

Sum betalbar skatt	23 817
= <b>Betalbar skatt i balansen</b>	<b>23 817</b>

**Utsatt skatt/utsatt skattefordel**

	2020	2021
Utsatt skatt	0	0



Gregus Invest AS

**Noter 2021****Note 3 - Egenkapital**

	Aksjekapital / selskapskapital	Annen innskutt EK	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr 1.1.	100 000	221 020	8 140 360	8 461 380
Årets resultat			112 886	112 886
Tilleggsutbytte			-300 000	-300 000
=Pr 31.12.	100 000	221 020	7 953 246	8 274 266

**Note 4 - Investeringer i datterselskap**

Selskapet kommer inn under reglene om små selskaper, definert i regnskapslovens §1-6, og har med hjemmel i regnskapslovens §3-2, 3. ledd unnlatt å utarbeide konsernregnskap.

Datterselskapet er bokført i regnskapet etter kostmetoden.

Selskapet har følgende datterselskaper:

Datterselskap:	Eierandel %	Stemmerett %	Årsresultat	Balansført EK 31.12.
Gregus Eiendom AS	100	100	377 695	2 883 634
<b>Totalt</b>			<b>377 695</b>	<b>2 883 634</b>

**Konsernfordringer og -gjeld:**

Gruppe i balansen:	Pr 31.12.	Pr 01.01.
Langsiktige fordringer	4 636 353	5 108 514
Kortsiktig gjeld til konsernselskap	0	72 161

Hele den langsiktige fordringen forfaller om mer enn 12 måneder.

**Note 5 - Markedsbaserte obligasjoner**

Selskapet bruker markedsverdi prinsippet ved vurderinger av investeringer i fond.

	I år	I fjor
Balansført verdi pr 31.12.	1 028 445	0
Anskaffelseskost pr 31.12.	1 000 000	0



Gregus Invest AS

## Noter 2021

### Note 6 - Bundne bankinnskudd

Bundne bankinnskudd utgjør pr 31.12. i år kr 0,- og utgjorde pr 31.12. i fjor kr 0,-.

### Note 7 - Selskapskapital

Selskapet har 1 000 aksjer hver pålydende kr 100, samlet aksjekapital utgjør kr 100 000.

Selskapet aksjekapital er oppdelt i følgende aksjeklasser:

Aksjeklasse	Antall aksjer	Samlet pålydende	Vedtektsbestemmelser om stemmerett
A-aksjer	10	1 000	Stemmerett og utbytterett
B-aksjer	990	99 000	Utbytterett
<b>Samlet</b>	<b>1 000</b>	<b>100 000</b>	

Selskapets aksjeeiere er:

Aksjonærens navn	Antall aksjer	
Atle Harrang	10	A-aksjer
Atle Harrang	990	B-aksjer

Selskapets tillitsmenn har eierandeler og rettigheter til eierandeler:

	Antall aksjer
Daglig leder	1 000
Medlemmer av styret	1 000



Gregus Invest AS

## Noter 2021

### Regnskapsprinsipper:

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

#### Omløpsmidler og kortsiktig gjeld

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter siste dag i regnskapsåret, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi (Laveste verdis prinsipp).

#### Anleggsmidler og langsiktig gjeld

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk for virksomheten. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler føres opp i balansen og avskrives lineært over driftsmidlets forventede økonomiske levetid. Levetid fremkommer av de avskrivningssatsene som er angitt i noteopplysningene. Varige driftsmidler nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som forventes ikke å være av forbigående art. Nedskrivninger blir reversert når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger finnes å være til stede. Langsiktig gjeld er gjeld som ikke faller inn under definisjonen av kortsiktig gjeld.

#### Inntektsføring

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres i takt med utførelsen. Andelen av salgsinntekter som knytter seg til fremtidige serviceytelser, balanseføres som uopptjent inntekt ved salget og inntektsføres deretter i takt med levering av ytelsene.

#### Fordringer

Kundefordringer føres opp i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til påregnelig tap. Avsetning til påregnelig tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Andre fordringer er også gjenstand for en tilsvarende vurdering.

#### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter periodens betalbare skatt som blir utlignet og forfaller til betaling i neste regnskapsår i tillegg til endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med skattesatsen ved utgangen av regnskapsåret (22 %) på grunnlag av skattereduserende og skatteøkende midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. I beregningen er det også medtatt skattemessig framførbart underskudd ved regnskapsårets utgang. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.



Gregus Invest AS

## Noter 2021

### Note 1 - Lønn, revisor mv

Selskapet har ikke hatt ansatte i regnskapsåret.

Det er ikke utbetalt godtgjørelse til selskapets ledelse eller styret i løpet av regnskapsåret.

Selskapet er ikke pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon.

Selskapet har ytt lån til Margot Harrang på kr 528 548 som er godkjent i henhold til asl §3-8. Det er stilt betryggende sikkerhet for lånet renteberegnes årlig. Lånet er innfridd i sin helhet i 2021.

Selskapet har valgt å ikke få sitt regnskap revidert med virkning fra og med 2019.

### Note 2 - Skattekostnad på ordinært resultat

#### Spesifikasjon av årets skattegrunnlag:

Resultat før skattekostnader	136 703
+ Permanente og andre forskjeller	- 28 445
+ Endring i midlertidige forskjeller	0
<b>= Inntekt</b>	<b>108 258</b>

#### Spesifikasjon av årets skattekostnad:

Beregnet skatt av årets resultat	23 817
+/- Endring i utsatt skatt (regnskapsført)	0
+/- Endring i utsatt skattefordel (regnskapsført)	0
<b>= Ordinær skattekostnad</b>	<b>23 817</b>
Skattesats i inntektsåret	22

#### Betalbar skatt i balansen består av

Sum betalbar skatt	23 817
<b>= Betalbar skatt i balansen</b>	<b>23 817</b>

#### Utsatt skatt/utsatt skattefordel

	2020	2021
Utsatt skatt	0	0



Gregus Invest AS

## Noter 2021

### Note 3 - Egenkapital

	Aksjekapital / selskapskapital	Annen innskutt EK	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr 1.1.	100 000	221 020	8 140 360	8 461 380
Årets resultat			112 886	112 886
Tilleggsutbytte			-300 000	-300 000
=Pr 31.12.	<b>100 000</b>	<b>221 020</b>	<b>7 953 246</b>	<b>8 274 266</b>

### Note 4 - Investeringer i datterselskap

Selskapet kommer inn under reglene om små selskaper, definert i regnskapslovens §1-6, og har med hjemmel i regnskapslovens §3-2, 3. ledd unnlatt å utarbeide konsernregnskap.

Datterselskapet er bokført i regnskapet etter kostmetoden.

Selskapet har følgende datterselskaper:

Datterselskap:	Eierandel %	Stemmerett %	Årsresultat	Balanseført EK 31.12.
Gregus Eiendom AS	100	100	377 695	2 883 634
<b>Totalt</b>			<b>377 695</b>	<b>2 883 634</b>

### Konsernfordringer og -gjeld:

Gruppe i balansen:	Pr 31.12.	Pr 01.01.
Langsiktige fordringer	4 636 353	5 108 514
Kortsiktig gjeld til konsernselskap	0	72 161

Hele den langsiktige fordringen forfaller om mer enn 12 måneder.

### Note 5 - Markedsbaserte obligasjoner

Selskapet bruker markedsverdi prinsippet ved vurderinger av investeringer i fond.

	I år	I fjor
Balanseført verdi pr 31.12.	1 028 445	0
Anskaffelseskost pr 31.12.	1 000 000	0



Gregus Invest AS

## Noter 2021

### Note 6 - Bundne bankinnskudd

Bundne bankinnskudd utgjør pr 31.12. i år kr 0,- og utgjorde pr 31.12. i fjor kr 0,-.

### Note 7 - Selskapskapital

Selskapet har 1 000 aksjer hver pålydende kr 100, samlet aksjekapital utgjør kr 100 000.

Selskapet aksjekapital er oppdelt i følgende aksjeklasser:

Aksjeklasse	Antall aksjer	Samlet pålydende	Vedtektsbestemmelser om stemmerett
A-aksjer	10	1 000	Stemmerett og utbytterett
B-aksjer	990	99 000	Utbytterett
<b>Samlet</b>	<b>1 000</b>	<b>100 000</b>	

Selskapets aksjeeiere er:

Aksjonærens navn	Antall aksjer	
Atle Harrang	10	A-aksjer
Atle Harrang	990	B-aksjer

Selskapets tillitsmenn har eierandeler og rettigheter til eierandeler:

	Antall aksjer
Daglig leder	1 000
Medlemmer av styret	1 000



Gregus Invest AS

**Resultatregnskap**

	Note	2021	2020
<b>DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER</b>			
<b>Driftsinntekter</b>			
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Driftskostnader</b>			
Annen driftskostnad	1	18 373	13 766
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>18 373</b>	<b>13 766</b>
<b>DRIFTSRESULTAT</b>		<b>(18 373)</b>	<b>(13 766)</b>
<b>FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER</b>			
<b>Finansinntekter</b>			
Verdiøkning av markedsb. finansielle oml.m		29 450	(22 845)
Renteinnt. fra foretak i samme konsern		125 908	0
Annen renteinntekt		723	85 928
Annen finansinntekt		0	67 106
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>156 081</b>	<b>130 188</b>
<b>Finanskostnader</b>			
Verdired. av markedsb. finansielle oml.midler		1 005	0
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>1 005</b>	<b>0</b>
<b>NETTO FINANSPOSTER</b>		<b>155 076</b>	<b>130 188</b>
<b>ORDINÆRT RES. FØR SKATTEKOSTNAD</b>		<b>136 703</b>	<b>116 422</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	2	23 817	15 875
<b>ORDINÆRT RESULTAT</b>		<b>112 886</b>	<b>100 546</b>
<b>ÅRSRESULTAT</b>		<b>112 886</b>	<b>100 546</b>
<b>OVERF. OG DISPONERINGER</b>			
Tilleggsutbytte	3	300 000	300 000
Overføringer annen egenkapital	3	(187 114)	(199 454)
<b>SUM OVERF. OG DISP.</b>		<b>112 886</b>	<b>100 546</b>

Årsregnskap for Gregus Invest AS

Organisasjonsnr. 933873943



## Gregus Invest AS

## Balanse pr. 31.12.2021

	Note	31.12.2021	31.12.2020
<b>EIENDELER</b>			
<b>ANLEGGSMIDLER</b>			
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investeringer i datterselskap	4	2 887 087	2 887 087
Lån til foretak i samme konsern	4	4 636 353	5 108 514
Andre langsiktige fordringer	1	0	528 548
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>7 523 440</b>	<b>8 524 149</b>
<b>SUM ANLEGGSMIDLER</b>		<b>7 523 440</b>	<b>8 524 149</b>
<b>OMLØPSMIDLER</b>			
<b>Investeringer</b>			
Markedsbaserte obligasjoner	5	1 028 445	0
<b>Sum investeringer</b>		<b>1 028 445</b>	<b>0</b>
Bankinnskudd, kontanter o.l.	6	46 199	9 403
<b>SUM OMLØPSMIDLER</b>		<b>1 074 644</b>	<b>9 403</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>8 598 083</b>	<b>8 533 551</b>
<b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>EGENKAPITAL</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Selskapskapital	3,7	100 000	100 000
Annen innskutt egenkapital	3	221 020	221 020
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>321 020</b>	<b>321 020</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	3	7 953 246	8 140 360
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>7 953 246</b>	<b>8 140 360</b>
<b>SUM EGENKAPITAL</b>		<b>8 274 266</b>	<b>8 461 380</b>
<b>GJELD</b>			
<b>KORTSIKTIG GJELD</b>			
Leverandørgjeld		0	10
Betalbar skatt	2	23 817	0
Kortsiktig gjeld til konsernselskap	4	0	72 161
Annen kortsiktig gjeld		300 000	0
<b>SUM KORTSIKTIG GJELD</b>		<b>323 817</b>	<b>72 171</b>
<b>SUM GJELD</b>		<b>323 817</b>	<b>72 171</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>8 598 083</b>	<b>8 533 551</b>

Trondheim, 19.06.2022

Atle Harrang  
Styrets leder/daglig lederInger Bente Espnes  
Styremedlem



**Årsregnskap 2021  
for  
Gregus Invest AS**

**Organisasjonsnr. 933873943**