



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 821 426 332
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: PANORAMA UTVIKLING AS
Forretningsadresse: Arnebråtveien 36
0771 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Noura Elmi Houssein
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 28.10.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 05.11.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Lønnskostnad	1		
Annen driftskostnad		147 938	243 088
Sum kostnader		147 938	243 088
Driftsresultat		-147 938	-243 088
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		83	66 218
Annen finansinntekt			141 871
Sum finansinntekter		83	208 088
Annen rentekostnad		1 833 582	1 126 905
Annen finanskostnad			3 175
Sum finanskostnader		1 833 582	1 130 080
Netto finans		-1 833 499	-921 992
Resultat før skattekostnad	2	-1 981 436	-1 165 080
Årsresultat	2, 3	-1 981 436	-1 165 080
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-1 981 436	-1 165 080
Totalresultat		-1 981 436	-1 165 080
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-1 981 436	-1 165 080
Sum overføringer og disponeringer		-1 981 436	-1 165 080



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	4	17 219 626	13 664 896
Sum varige driftsmidler	4	17 219 626	13 664 896
Sum anleggsmidler		17 219 626	13 664 896
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		1 560 141	2 819 993
Sum fordringer		1 560 141	2 819 993
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		-70 744	-57 389
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		-70 744	-57 389
Sum omløpsmidler		1 489 397	2 762 603
SUM EIENDELER		18 709 023	16 427 499
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5	30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital			
Udekket tap	6	4 414 785	2 433 348



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Sum opptjent egenkapital		-4 414 785	-2 433 348
Sum egenkapital	3	-4 384 785	-2 403 348
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner		1 617 091	
Langsiktig konserngjeld		542 281	
Øvrig langsiktig gjeld		18 069 560	16 160 913
Sum annen langsiktig gjeld		20 228 932	16 160 913
Sum langsiktig gjeld		20 228 932	16 160 913
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		797 549	716 556
Annen kortsiktig gjeld		2 067 327	1 953 379
Sum kortsiktig gjeld		2 864 875	2 669 935
Sum gjeld		23 093 808	18 830 848
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		18 709 023	16 427 499



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 761762

Enheten

Organisasjonsnummer: 821 426 332
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: PANORAMA UTVIKLING AS
Forretningsadresse: Arnebråtveien 36
0771 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Noura Elmi Houssein
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 28.10.2025

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 04.11.2025

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 821 426 332
PANORAMA UTVIKLING AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Lønnskostnad	1		
Annen driftskostnad		147 938	243 088
Sum kostnader		147 938	243 088
Driftsresultat		-147 938	-243 088
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		83	66 218
Annen finansinntekt			141 871
Sum finansinntekter		83	208 088
Annen rentekostnad		1 833 582	1 126 905
Annen finanskostnad			3 175
Sum finanskostnader		1 833 582	1 130 080
Netto finans		-1 833 499	-921 992
Resultat før skattekostnad	2	-1 981 436	-1 165 080
Årsresultat	2, 3	-1 981 436	-1 165 080
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-1 981 436	-1 165 080
Totalresultat		-1 981 436	-1 165 080
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-1 981 436	-1 165 080
Sum overføringer og disponeringer		-1 981 436	-1 165 080



Organisasjonsnr: 821 426 332
PANORAMA UTVIKLING AS

BALANSE

Beløp i: NOK **Note** **2024** **2023**

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger o.a.

fast eiendom

4

17 219 626

13 664 896

Sum varige driftsmidler

4

17 219 626

13 664 896

Sum anleggsmidler

17 219 626

13 664 896

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Andre kortsiktige

fordringer

1 560 141

2 819 993

Sum fordringer

1 560 141

2 819 993

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o.

l.

-70 744

-57 389

Sum bankinnskudd,

kontanter og lignende

-70 744

-57 389

Sum omløpsmidler

1 489 397

2 762 603

SUM EIENDELER

18 709 023

16 427 499

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital

5

30 000

30 000

Sum innskutt egenkapital

30 000

30 000

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital

Udekket tap

6

4 414 785

2 433 348

Sum opptjent egenkapital

-4 414 785

-2 433 348

Sum egenkapital

3

-4 384 785

-2 403 348

Gjeld

Langsiktig gjeld

Annen langsiktig gjeld



Gjeld til		
kredittinstitusjoner	1 617 091	
Langsiktig konserngjeld	542 281	
Øvrig langsiktig gjeld	18 069 560	16 160 913
Sum annen langsiktig gjeld	20 228 932	16 160 913
Sum langsiktig gjeld	20 228 932	16 160 913
Kortsiktig gjeld		
Leverandørgjeld	797 549	716 556
Annen kortsiktig gjeld	2 067 327	1 953 379
Sum kortsiktig gjeld	2 864 875	2 669 935
Sum gjeld	23 093 808	18 830 848
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	18 709 023	16 427 499



Organisasjonsnr: 821 426 332
PANORAMA UTVIKLING AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

1

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Årsregnskap 2024

Panorama Utvikling AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet



Org.nr.: 821 426 332



RESULTATREGNSKAP

PANORAMA UTVIKLING AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2024	2023
Annen driftskostnad		147 938	243 088
Sum driftskostnader		147 938	243 088
Driftsresultat		-147 938	-243 088
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Annen renteinntekt		83	66 218
Annen finansinntekt		0	141 871
Annen rentekostnad		1 833 582	1 126 905
Annen finanskostnad		0	3 175
Resultat av finansposter		-1 833 499	-921 992
Resultat før skattekostnad	2	-1 981 436	-1 165 080
Årsresultat	2, 3	-1 981 436	-1 165 080
OVERFØRINGER			
Overført til udekket tap		1 981 436	1 165 080
Sum overføringer		-1 981 436	-1 165 080



BALANSE

PANORAMA UTVIKLING AS

EIENDELER	Note	2024	2023
ANLEGGSMIDLER			
IMMATERIELLE EIENDELER			
VARIGE DRIFTSMIDLER			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	4	17 219 626	13 664 896
Sum varige driftsmidler	4	17 219 626	13 664 896
FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER			
Sum anleggsmidler		17 219 626	13 664 896
OMLØPSMIDLER			
FORDRINGER			
Andre kortsiktige fordringer		1 560 141	2 819 993
Sum fordringer		1 560 141	2 819 993
INVESTERINGER			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		-70 744	-57 389
Sum omløpsmidler		1 489 397	2 762 603
Sum eiendeler		18 709 023	16 427 499



BALANSE

PANORAMA UTVIKLING AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2024	2023
EGENKAPITAL			
INNSKUTT EGENKAPITAL			
Aksjekapital	5	30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
OPPTJENT EGENKAPITAL			
Udekket tap	6	-4 414 785	-2 433 348
Sum opptjent egenkapital		-4 414 785	-2 433 348
Sum egenkapital	3	-4 384 785	-2 403 348
GJELD			
AVSETNING FOR FORPLIKTELSE			
ANNEN LANGSIKTIG GJELD			
Gjeld til kredittinstitusjoner		1 617 091	0
Langsiktig konserngjeld		542 281	0
Øvrig langsiktig gjeld		18 069 560	16 160 913
Sum annen langsiktig gjeld		20 228 932	16 160 913
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		797 549	716 556
Annen kortsiktig gjeld		2 067 327	1 953 379
Sum kortsiktig gjeld		2 864 875	2 669 935
Sum gjeld		23 093 808	18 830 848
Sum egenkapital og gjeld		18 709 023	16 427 499

28.10.2025

Styret i Panorama Utvikling AS

Henning Iversen
styreleder



Panorama Utvikling AS NOTER TIL ÅRSREGNSKAP 2024

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV ANLEGGSMIDLER

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Note 1 Lønnskostnader

Panorama Utvikling AS har ikke hatt lønns- eller personalkostnader i 2024 og det foreligger heller ingen slike forpliktelser.



Panorama Utvikling AS NOTER TIL ÅRSREGNSKAP 2024

Note 2 Skatt

Årets skattekostnad	2024	2023
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	0	0
Skattekostnad ordinært resultat	0	0
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	-1 981 436	-1 165 080
Permanente forskjeller	0	-6 441
Skattepliktig inntekt	-1 981 436	-1 171 522
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2024	2023	Endring
Akkumulert fremførbart underskudd	-4 410 657	-2 429 220	1 981 436
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	4 410 657	2 429 220	-1 981 437
Utsatt skattefordel (22 %)	-970 344	-534 428	435 916

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.

Note 3 Egenkapital

	Aksjekapital	Udekket tapl	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2023	30 000	-2433348	-2 403 348
Årets resultat		-1 981 436	-1 981 436
Pr 31.12.2024	30 000	-4 414 784	-4 384 784

Note 4 Anleggsmidler

	Bygninger og tomter	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.24	13 664 896	13 664 896
+ Tilgang overførte driftsmidler	3 554 729	3 554 729
= Anskaffelseskost 31.12.24	17 219 625	17 219 625
= Bokført verdi 31.12.24	17 219 625	17 219 625

PANORAMA UTVIKLING AS

SIDE 6



Panorama Utvikling AS NOTER TIL ÅRSREGNSKAP 2024

Note 5 Aksjonærer

AKSJEKAPITALEN I PANORAMA UTVIKLING AS PR. 31.12 BESTÅR AV:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	100	300,0	30 000
Sum	100		30 000

EIERSTRUKTUR

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Bmy Holding AS	50	50,0	50,0
Invisu AS	50	50,0	50,0
Totalt antall aksjer	100	100,0	100,0

Note 6 Fortsatt drift

Bedriften har i hovedsak bestått av å hente inn likviditet via lån for å sette fart på utviklingskostnader som skal generell inntekt ved fullføring.

Driften av Panorama Utvikling AS synes således ikke å medføre risiko for tap for kreditorene.

Grunnlaget for styrets konklusjon om fortsatt drift er basert på grunnlaget dagens drift er etablert på, den gode kommunikasjonen mot kreditorer og et konservativt anslag på inntekter i årene som kommer.



Årsregnskap 2024

Panorama Utvikling AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet



Org.nr.: 821 426 332



RESULTATREGNSKAP

PANORAMA UTVIKLING AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2024	2023
Annen driftskostnad		147 938	243 088
Sum driftskostnader		147 938	243 088
Driftsresultat		-147 938	-243 088
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Annen renteinntekt		83	66 218
Annen finansinntekt		0	141 871
Annen rentekostnad		1 833 582	1 126 905
Annen finanskostnad		0	3 175
Resultat av finansposter		-1 833 499	-921 992
Resultat før skattekostnad	2	-1 981 436	-1 165 080
Årsresultat	2, 3	-1 981 436	-1 165 080
OVERFØRINGER			
Overført til udekket tap		1 981 436	1 165 080
Sum overføringer		-1 981 436	-1 165 080



BALANSE

PANORAMA UTVIKLING AS

EIENDELER	Note	2024	2023
ANLEGGSMIDLER			
IMMATERIELLE EIENDELER			
VARIGE DRIFTSMIDLER			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	4	17 219 626	13 664 896
Sum varige driftsmidler	4	17 219 626	13 664 896
FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER			
Sum anleggsmidler		17 219 626	13 664 896
OMLØPSMIDLER			
FORDRINGER			
Andre kortsiktige fordringer		1 560 141	2 819 993
Sum fordringer		1 560 141	2 819 993
INVESTERINGER			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		-70 744	-57 389
Sum omløpsmidler		1 489 397	2 762 603
Sum eiendeler		18 709 023	16 427 499



BALANSE

PANORAMA UTVIKLING AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2024	2023
EGENKAPITAL			
INNSKUTT EGENKAPITAL			
Aksjekapital	5	30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
OPPTJENT EGENKAPITAL			
Udekket tap	6	-4 414 785	-2 433 348
Sum opptjent egenkapital		-4 414 785	-2 433 348
Sum egenkapital	3	-4 384 785	-2 403 348
GJELD			
AVSETNING FOR FORPLIKTELSE			
ANNEN LANGSIKTIG GJELD			
Gjeld til kredittinstitusjoner		1 617 091	0
Langsiktig konserngjeld		542 281	0
Øvrig langsiktig gjeld		18 069 560	16 160 913
Sum annen langsiktig gjeld		20 228 932	16 160 913
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		797 549	716 556
Annen kortsiktig gjeld		2 067 327	1 953 379
Sum kortsiktig gjeld		2 864 875	2 669 935
Sum gjeld		23 093 808	18 830 848
Sum egenkapital og gjeld		18 709 023	16 427 499

28.10.2025

Styret i Panorama Utvikling AS

Henning Iversen
styreleder



Panorama Utvikling AS NOTER TIL ÅRSREGNSKAP 2024

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV ANLEGGSMIDLER

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Note 1 Lønnskostnader

Panorama Utvikling AS har ikke hatt lønns- eller personalkostnader i 2024 og det foreligger heller ingen slike forpliktelser.



Panorama Utvikling AS NOTER TIL ÅRSREGNSKAP 2024

Note 2 Skatt

Årets skattekostnad	2024	2023
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	0	0
Skattekostnad ordinært resultat	0	0
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	-1 981 436	-1 165 080
Permanente forskjeller	0	-6 441
Skattepliktig inntekt	-1 981 436	-1 171 522
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2024	2023	Endring
Akkumulert fremførbart underskudd	-4 410 657	-2 429 220	1 981 436
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	4 410 657	2 429 220	-1 981 437
Utsatt skattefordel (22 %)	-970 344	-534 428	435 916

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.

Note 3 Egenkapital

	Aksjekapital	Udekket tapl	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2023	30 000	-2433348	-2 403 348
Årets resultat		-1 981 436	-1 981 436
Pr 31.12.2024	30 000	-4 414 784	-4 384 784

Note 4 Anleggsmidler

	Bygninger og tomter	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.24	13 664 896	13 664 896
+ Tilgang overførte driftsmidler	3 554 729	3 554 729
= Anskaffelseskost 31.12.24	17 219 625	17 219 625
= Bokført verdi 31.12.24	17 219 625	17 219 625

PANORAMA UTVIKLING AS

SIDE 6



Panorama Utvikling AS NOTER TIL ÅRSREGNSKAP 2024

Note 5 Aksjonærer

AKSJEKAPITALEN I PANORAMA UTVIKLING AS PR. 31.12 BESTÅR AV:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	100	300,0	30 000
Sum	100		30 000

EIERSTRUKTUR

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Bmy Holding AS	50	50,0	50,0
Invisu AS	50	50,0	50,0
Totalt antall aksjer	100	100,0	100,0

Note 6 Fortsatt drift

Bedriften har i hovedsak bestått av å hente inn likviditet via lån for å sette fart på utviklingskostnader som skal generell inntekt ved fullføring.

Driften av Panorama Utvikling AS synes således ikke å medføre risiko for tap for kreditorene.

Grunnlaget for styrets konklusjon om fortsatt drift er basert på grunnlaget dagens drift er etablert på, den gode kommunikasjonen mot kreditorer og et konservativt anslag på inntekter i årene som kommer.