



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 995 293 021
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: FJORDEN EIENDOM AS
Forretningsadresse: Øvre Tverreggen 84
7037 TRONDHEIM

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Runar Fjorden
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 09.07.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 15.07.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		11 000	
Sum inntekter		11 000	
Kostnader			
Annen driftskostnad	2	62 804	62 435
Sum kostnader		62 804	62 435
Driftsresultat		-51 804	-62 435
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt			25 904
Sum finansinntekter			25 904
Annen finanskostnad		1 393 213	501 533
Sum finanskostnader		1 393 213	501 533
Netto finans		-1 393 213	-475 629
Ordinært resultat før skattekostnad		-1 445 017	-538 064
Skattekostnad på ordinært resultat	3	198 825	-198 825
Ordinært resultat etter skattekostnad		-1 643 842	-339 239
Årsresultat		-1 643 842	-339 239
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte	4		400 000
Overføringer annen egenkapital	4	-1 643 842	-739 239
Sum overføringer og disponeringer		-1 643 842	-339 239



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3, 5		198 825
Sum immaterielle eiendeler			198 825
Sum anleggsmidler		0	198 825
Omløpsmidler			
Varer			
Sum varer	7	19 032 795	8 944 885
Fordringer			
Andre fordringer			499 746
Sum fordringer			499 746
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		13 069	116 707
Sum omløpsmidler		19 045 864	9 561 338
SUM EIENDELER		19 045 864	9 760 163
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4, 8	100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	4	-1 035 339	608 503
Sum opptjent egenkapital		-1 035 339	608 503
Sum egenkapital		-935 339	708 503



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6	19 029 106	8 634 208
Sum annen langsiktig gjeld		19 029 106	8 634 208
Sum langsiktig gjeld		19 029 106	8 634 208
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		793 729	7 991
Annen kortsiktig gjeld		158 368	409 461
Sum kortsiktig gjeld		952 097	417 452
Sum gjeld		19 981 203	9 051 660
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		19 045 864	9 760 163



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 671899

Enheten

Organisasjonsnummer: 995 293 021
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: FJORDEN EIENDOM AS
Forretningsadresse: Øvre Tverreggen 84
7037 TRONDHEIM

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Runar Fjorden
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 09.07.2025

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 14.07.2025

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 995 293 021
FJORDEN EIENDOM AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		11 000	
Sum inntekter		11 000	
Kostnader			
Annen driftskostnad	2	62 804	62 435
Sum kostnader		62 804	62 435
Driftsresultat		-51 804	-62 435
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt			25 904
Sum finansinntekter			25 904
Annen finanskostnad		1 393 213	501 533
Sum finanskostnader		1 393 213	501 533
Netto finans		-1 393 213	-475 629
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på ordinært resultat	3	198 825	-198 825
Ordinært resultat etter skattekostnad		-1 643 842	-339 239
Årsresultat		-1 643 842	-339 239
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte	4		400 000
Overføringer annen egenkapital	4	-1 643 842	-739 239
Sum overføringer og disponeringer		-1 643 842	-339 239



Organisasjonsnr: 995 293 021
FJORDEN EIENDOM AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3, 5		198 825
Sum immaterielle eiendeler			198 825
Sum anleggsmidler		0	198 825
Omløpsmidler			
Varer			
Sum varer	7	19 032 795	8 944 885
Fordringer			
Andre fordringer			499 746
Sum fordringer			499 746
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		13 069	116 707
Sum omløpsmidler		19 045 864	9 561 338
SUM EIENDELER		19 045 864	9 760 163
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4, 8	100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	4	-1 035 339	608 503
Sum opptjent egenkapital		-1 035 339	608 503
Sum egenkapital		-935 339	708 503
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6	19 029 106	8 634 208
Sum annen langsiktig gjeld		19 029 106	8 634 208
Sum langsiktig gjeld		19 029 106	8 634 208



Kortsiktig gjeld		
Leverandørgjeld	793 729	7 991
Annen kortsiktig gjeld	158 368	409 461
Sum kortsiktig gjeld	952 097	417 452
Sum gjeld	19 981 203	9 051 660
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	19 045 864	9 760 163



Organisasjonsnr: 995 293 021
FJORDEN EIENDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
8

Antall aksjer og aksjeeiere

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære aksjer	100.00	1000.00	100000.00
<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
Runar Andre Fjorden	100.00	100.00%	Ordinære aksjer
<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>	
	100.00	100.00%	

Note
2

Lønn og ytelser

Note

Ytelser til ledende personer
Er det gitt ytelser til ledende person: Nei

Ytelser til daglig leder

<u>Ytelser</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.forpl.</u>	<u>Andre godtgj.</u>
----------------	-------------	---------------------	----------------------

Selskapet har ingen ansatte i året og er ikke pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon.

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
0.00

