



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 954 989 232
Organisasjonsform: Borettslag
Foretaksnavn: AL SENTRUM BORETTSLAG
Forretningsadresse: Haakon 7. veg 3
4706 VENNESLA

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Vibecke Haglund Tønnessen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 24.03.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 29.03.2023



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		943 440	936 500
Sum inntekter		943 440	936 500
Kostnader			
Lønnskostnad	3,4	69 031	63 240
Annen driftskostnad	2,5,6	596 489	548 411
Sum kostnader		665 521	611 650
Driftsresultat		277 919	324 851
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt		223	1 042
Sum finansinntekter		223	1 042
Annen finanskostnad		94 120	107 849
Sum finanskostnader		94 120	107 849
Netto finans		-93 897	-106 807
Ordinært resultat før skattekostnad		184 023	218 042
Ordinært resultat etter skattekostnad		184 023	218 042
Årsresultat	1,10	184 022	218 044
Overføringer og disponeringer			
Overføringer til/fra annen egenkapital		-184 022	-218 044
Sum overføringer og disponeringer		-184 022	-218 044



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	7,11	1 409 700	1 409 700
Sum varige driftsmidler		1 409 700	1 409 700
Sum anleggsmidler		1 409 700	1 409 700
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Sum fordringer	8	72 319	68 769
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		304 869	271 359
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		304 869	271 359
Sum omløpsmidler	1	377 187	340 129
SUM EIENDELER		1 786 887	1 749 829
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Sum innskutt egenkapital		2 000	2 000
Opptjent egenkapital			
Sum opptjent egenkapital		-2 715 576	-2 899 598
Sum egenkapital	10	-2 713 576	-2 897 598



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	9,11	4 254 904	4 400 842
Øvrig langsiktig gjeld	9,11	158 000	158 000
Sum annen langsiktig gjeld		4 412 904	4 558 842
Sum langsiktig gjeld		4 412 904	4 558 842
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		85 664	86 149
Skyldige offentlige avgifter		0	85
Annen kortsiktig gjeld		1 895	2 351
Sum kortsiktig gjeld	1	87 559	88 585
Sum gjeld		4 500 463	4 647 427
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		1 786 887	1 749 829



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 723192

Enheten

Organisasjonsnummer: 954 989 232
Organisasjonsform: Borettslag
Foretaksnavn: AL SENTRUM BORETTSLAG
Forretningsadresse: Haakon 7. veg 3
4706 VENNESLA

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Vibecke Haglund Tønnessen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 24.03.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 27.07.2022



Organisasjonsnr: 954 989 232
AL SENTRUM BORETTSLAG

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		943 440	936 500
Sum inntekter		943 440	936 500
Kostnader			
Lønnskostnad	3,4	69 031	63 240
Annen driftskostnad	2,5,6	596 489	548 411
Sum kostnader		665 521	611 650
Driftsresultat		277 919	324 851
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt		223	1 042
Sum finansinntekter		223	1 042
Annen finanskostnad		94 120	107 849
Sum finanskostnader		94 120	107 849
Netto finans		-93 897	-106 807
Ordinært resultat før skattekostnad			
Ordinært resultat før skattekostnad		184 023	218 042
Ordinært resultat etter skattekostnad			
Ordinært resultat etter skattekostnad		184 023	218 042
Årsresultat	1,10	184 022	218 044
Overføringer og disponeringer			
Overføringer til/fra annen egenkapital		-184 022	-218 044
Sum overføringer og disponeringer		-184 022	-218 044



Organisasjonsnr: 954 989 232
AL SENTRUM BORETTSLAG

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	7,11	1 409 700	1 409 700
Sum varige driftsmidler		1 409 700	1 409 700
Sum anleggsmidler		1 409 700	1 409 700
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Sum fordringer	8	72 319	68 769
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		304 869	271 359
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		304 869	271 359
Sum omløpsmidler	1	377 187	340 129
SUM EIENDELER		1 786 887	1 749 829
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Sum innskutt egenkapital		2 000	2 000
Opptjent egenkapital			
Sum opptjent egenkapital		-2 715 576	-2 899 598
Sum egenkapital	10	-2 713 576	-2 897 598
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	9,11	4 254 904	4 400 842
Øvrig langsiktig gjeld	9,11	158 000	158 000
Sum annen langsiktig gjeld		4 412 904	4 558 842



Sum langsiktig gjeld		4 412 904	4 558 842
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		85 664	86 149
Skyldige offentlige avgifter		0	85
Annen kortsiktig gjeld		1 895	2 351
Sum kortsiktig gjeld	1	87 559	88 585
Sum gjeld		4 500 463	4 647 427
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		1 786 887	1 749 829



Organisasjonsnr: 954 989 232
AL SENTRUM BORETTSLAG

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
4

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp



Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.

Note

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse



Resultatrapport klient 302 AL SENTRUM BORETTSLAG

	Note	Regnskap 2021	Regnskap 2020	Budsjett 2021	Budsjett 2022
Inntekter					
Inndekning av felleskostnader		592 800	592 800	592 800	592 800
Inndekning av renter		92 640	112 100	92 122	100 000
Inndekning av ord. avdrag		145 680	136 080	145 600	144 500
Innbetalt kabel TV		112 320	95 520	112 320	112 000
Sum inntekter		943 440	936 500	942 842	949 300
Driftskostnader					
Revisjonshonorar	2	7 375	7 125	8 000	8 000
Styrehonorar	3	60 500	50 000	50 000	60 500
Forretningsførerhonorar		34 383	32 696	34 000	34 000
Kontingent boligbyggelag		4 000	4 000	4 000	4 000
Lønn	4	0	5 600	0	0
Arbeidsgiveravgift/ sos. kost.	4	8 531	7 640	7 050	8 530
Vedlikehold/serviceavtaler	5	93 901	47 749	122 950	115 970
Kabel-tv		107 758	107 761	112 320	112 000
Forsikring		73 233	69 747	74 000	77 000
Kommunale avgifter		239 447	250 652	260 000	242 000
Strøm		29 665	24 047	26 000	35 000
Verktøy, driftsmatriell, inventar		0	566	0	0
Kontorrekvisita, trykksaker		0	550	0	0
Andre driftsutgifter	6	6 727	3 518	6 800	7 800
Sum driftskostnader		665 521	611 650	705 120	704 800
Driftsresultat		277 919	324 851	237 722	244 500
Finansinntekt- og kostnad					
Renteinntekter		223	1 042	0	0
Rentekostnad		94 120	107 849	92 122	100 000
Resultat av finansinntekt- og kostnad		-93 897	-106 806	-92 122	-100 000
Årsresultat	1, 10	184 022	218 044	145 600	144 500
Disponering av resultat					
Overføring til/fra oppjent egenkapital		-184 022	-218 044	145 600	144 500
Sum disponering av resultat		-184 022	-218 044	145 600	144 500

AL SENTRUM BORETTSLAG



Balanserapport klient 302 AL SENTRUM BORETTSLAG

	Note	Beholdning pr. 31.12.21	Beholdning pr. 01.01.2021
EIENDELER			
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler			
Bygninger	7, 11	734 700	734 700
Andre fellesanlegg	7, 11	675 000	675 000
Finansielle anleggsmidler			
Sum anleggsmidler		1 409 700	1 409 700
Omløpsmidler			
Fordringer			
Restanser felleskostnader		706	1 362
Andre fordringer	8	71 613	67 407
Bankinnskudd og kontanter			
Innestående på driftskonto		304 869	271 359
Sum omløpsmidler	1	377 187	340 129
SUM EIENDELER		1 786 887	1 749 829

AL SENTRUM BORETTSLAG



Balanserapport klient 302 AL SENTRUM BORETTSLAG

	Note	Beholdning pr. 31.12.21	Beholdning pr. 01.01.2021
EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital		2 000	2 000
Annen egenkapital		-2 899 598	-2 899 598
Årets resultat		184 022	0
Sum egenkapital	10	-2 713 576	-2 897 598
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Pant-og gjeldsbrev lån	9, 11	4 254 904	4 400 842
Borettsinnskudd	9, 11	158 000	158 000
Sum langsiktig gjeld		4 412 904	4 558 842
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		85 664	86 149
Skyldig off. myndigheter		0	85
Påløpt lønn, honorarer og feriepenger		0	600
Påløpne renter		1 895	1 751
Sum kortsiktig gjeld	1	87 559	88 585
Sum gjeld		4 500 463	4 647 427
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		1 786 887	1 749 829

Sted: _____, dato: _____

Vibecke Haglund Tønnessen
Leder

Marianne Grude
Styremedlem

Randi Akselsen
Styremedlem

AL SENTRUM BORETTSLAG



Noter 2021

Note 0 - Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser, forskrift om årsregnskap og årsberetning i borettslag og god regnskapsskikk.

Inntekter

Leieinntekter inntektsføres etter hvert som de er opptjent.

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet baserer seg på regnskapslovens regler om oppsett av årsregnskap. I tillegg stiller "Forskrift om årsregnskap og årsberetning av borettslag av 30. juni 2005" krav om tilleggsinformasjon i forhold til kravene i regnskapsloven.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er basert på nedbetalingstid. Kortsiktig gjeld forutsettes innfridd i løpet av et år. Øvrig gjeld er langsiktig gjeld. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet ikke forventes å være forbigående. Reversering av tidligere nedskrivninger foretas dersom grunnlag for opprinnelig nedskrivning ikke lenger er til stede. Langsiktig gjeld bokføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet. Langsiktig gjeld oppskrives ikke til virkelig verdi som følge av renteendringer.

Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelsesverdi og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet.

Tomt

Tomten er oppført med anskaffelsesverdi i de tilfeller der tomteprisen er kjent.

Eiendommer

Eiendommer er oppført med anskaffelsesverdi med tillegg for eventuelle påkostninger.

Note 1 - Disponible midler

	2021	2020
A. Disponible midler IB	251 544	169 811
Årets resultat	184 022	218 044
Opptak/avdrag langsiktig gjeld	-145 938	-136 311
B. Årets endringer i disponible midler	38 084	81 733
C. Disponible midler UB	289 628	251 544
Omløpsmidler	377 187	340 129
- Kortsiktig gjeld	87 559	88 585
Disponible midler 31.12	289 628	251 544

Note 2 - Revisjonshonorar

	2021	2020
6700 REVISJON	7 375	7 125
Sum	7 375	7 125

Revisjonshonoraret er i sin helhet knyttet til revisjon. Beløp er inkl. mva.



Noter 2021

Note 3 - Styrehonorar

	2021	2020
5330 STYREHONORAR	60 500	50 000
Sum	60 500	50 000

Note 4 - Personalkostnader

	2021	2020
5000 LØNN	0	5 000
5150 OPPTJENTE FERIEPENGER	0	600
5400 ARBEIDSGIVERAVGIFT	8 531	7 755
5401 ARB.G.AVG.OPPARB.FERIEPENGER	0	85
5407 REDUSERT ARBEIDSGIVERAVGIFT 10,1%	0	-200
Sum	8 531	13 240

Borettslaget har ingen ansatte. Borettslaget er ikke pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon. Utbetalt lønn i 2021 til styremedlemmer ut over styrehonorar: kr.0,-

Note 5 - Vedlikehold

	2021	2020
6600 DIV. VEDLIKEHOLD BYGG	20 883	9 096
6603 VEDLIKEHOLD VVS	17 640	8 183
6605 VEDLIKEHOLD UTV.ANLEGG	10 850	6 300
6607 VEDLIKEHOLD VASKERI	0	8 345
6616 SERVICE/VEDLIKEHOLD BRANNSIKRING/ALARMER	2 804	0
6630 BRØYTING	51 725	15 825
6640 PER.VEDLIKEHOLD BYGG	-10 000	0
Sum	93 901	47 749

Styret mener at det gjennomførte vedlikeholdet er tilstrekkelig for å oppveie verdiforringelse av bygningene.

Note 6 - Andre driftsutgifter

	2021	2020
7440 KONTINGENT NBBL	1 320	1 320
7720 GENERALFORSAMLING	3 007	0
7770 BANKOMKOSTNINGER	2 400	2 198
Sum	6 727	3 518

AL SENTRUM BORETTSLAG



Noter 2021

Note 7 - Anleggsmidler

	Bygninger	Vinduer/Balkonger	Inngangspartier
Anskaffelseskost pr.01.01 :	734 700	656 250	18 750
Årets tilgang :	0	0	0
Årets avgang :	0	0	0
Anskaffelseskost pr.31.12:	734 700	656 250	18 750
Akkumulerte avskrivninger pr.31.12:	0	0	0
Akkumulerte nedskrivninger pr.31.12:	0	0	0
Bokført verdi pr.31.12:	734 700	656 250	18 750
Anskaffelsesår :	1959	2005	2005
Antatt levetid i år :			

Bygningene er ikke avskrevet, styret har i stedet vurdert om tilstrekkelig vedlikehold er gjennomført, jmf note vedlikehold.

Note 8 - Andre fordringer

Andre fordringer består av periodiserte kostnader 2021 kr.71.578 pluss gebyr kr.35..

Note 9 - Pantegjeld

Kreditor:	Sparebanken Sør
Lånenummer:	30008208316
Lånetype:	Annuitet
Opptaksår:	2019
Rentesats:	2.40 %
Betingelser:	Flytende nominell rente 2,35 %
Beregnet innfridd:	25.06.2044
Opprinnelig lånebeløp:	4 600 000
Lånesaldo 01.01:	4 400 842
Avdrag i perioden:	145 938
Lånesaldo 31.12:	4 254 904

Pantegjeld

	Ant. andeler	Andel gjeld 31.12	Sum fellesgjeld
Antall andeler, andel gjeld og sum av fellesgjeld lån 30008208316	20	212 745	4 254 900

I tillegg til bankgjelden er borettsinnskuddene sikret med pant i borettslagets eiendom.

Note 10 - Egenkapital

	2021	2020
Innskutt kapital	2 000	2 000

AL SENTRUM BORETTSLAG



Noter 2021

	2021	2020
Note 10 - Egenkapital		
Annen egenkapital 01.01	-2 899 598	-3 117 642
Årets resultat	184 022	218 044
Sum egenkapital 31.12	-2 713 576	-2 897 598



Noter 2021

Balansen i årsregnskapet viser negativ egenkapital, dvs. at eiendelenes balanseførte verdi er lavere enn balanseført verdi av gjelden. Dette skyldes at regnskapsloven forutsetter at verdiene skal fastsettes på basis av historisk kost. Dette innebærer at den balanseførte verdien i dette borettslaget ikke gjenspeiler den reelle verdi av eiendelene. Erfaring med omsetning av enkeltleiligheter gir informasjon om at den totale verdien av borettslagets eiendommer er høyere enn den balanseførte verdi, og den faktiske egenkapital vurderes av styret i borettslaget til å være positiv.

Note 11 - Pantstillelser

	2021	2020
Bokført gjeld sikret ved pant 31.12	4 412 904	4 558 842
Eiendom stilt som sikkerhet 31.12	1 409 700	1 409 700



Resultat og balanse med noter for AL SENTRUM BORETTSLAG.

Dokumentet er signert elektronisk av:

For AL SENTRUM BORETTSLAG

Styreleder	Vibecke Høglund Tønnessen (sign.)	23.02.2022
Styremedlem	Marianne Grude (sign.)	23.02.2022
Styremedlem	Randi Akselsen (sign.)	23.02.2022



Til generalforsamlingen i AL Sentrum Borettslag

Uavhengig revisors beretning

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet til AL Sentrum Borettslag som består av balanserapport per 31. desember 2021, resultatrapport og oppstilling over endring av disponible midler for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av borettslagets finansielle stilling per 31. desember 2021, og av dets resultater og endringer i disponible midler for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av borettslaget slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Øvrig informasjon

Styret (ledelsen) er ansvarlig for øvrig informasjon som er publisert sammen med årsregnskapet. Øvrig informasjon omfatter budsjettall som er presentert sammen med årsregnskapet. Vår konklusjon om årsregnskapet ovenfor dekker ikke øvrig informasjon.

I forbindelse med revisjonen av årsregnskapet er det vår oppgave å lese øvrig informasjon. Formålet er å vurdere hvorvidt det foreligger vesentlig inkonsistens mellom den øvrige informasjonen og årsregnskapet og den kunnskap vi har opparbeidet oss under revisjonen av årsregnskapet, eller hvorvidt øvrig informasjon ellers fremstår som vesentlig feil. Vi har plikt til å rapportere dersom øvrig informasjon fremstår som vesentlig feil. Vi har ingenting å rapportere i så henseende.

Styrets ansvar for årsregnskapet

Styret (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til borettslagets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

PricewaterhouseCoopers AS, Gravane 26, Postboks 447, NO-4664 Kristiansand
T: 02316, org. no.: 987 009 713 MVA, www.pwc.no

Statsautoriserte revisorer, medlemmer av Den norske Revisorforening og autorisert regnskapsførerselskap



Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til <https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>.

Kristiansand, 28. februar 2022
PricewaterhouseCoopers AS

Reidar Henriksen
Statsautorisert revisor
(elektronisk signert)



 Securely signed with Brevio

302 Revisjonsberetning

Signers:

Name	Method	Date
Henriksen, Reidar	BANKID	2022-02-28 12:04

This document package contains:

- Closing page (this page)
- The original document(s)
- The electronic signatures. These are not visible in the document, but are electronically integrated.



This file is sealed with a digital signature.
The seal is a guarantee for the authenticity
of the document.