



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 913 322 371
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: GEILOTORGET NÆRING H2 AS
Forretningsadresse: Geilovegen 30
3580 GEILO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Per Oland
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 15.06.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 22.01.2023



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Lønnskostnad	5		
Annen driftskostnad		39 090	39 388
Sum kostnader		39 090	39 388
Driftsresultat		-39 090	-39 388
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		10 395	
Annen renteinntekt		403	1 247
Sum finansinntekter		10 798	1 247
Rentekostnad til foretak i samme konsern		71 085	68 566
Sum finanskostnader		71 085	68 566
Netto finans		-60 287	-67 319
Ordinært resultat før skattekostnad		-99 377	-106 707
Skattekostnad på ordinært resultat	1	-17 852	-24 097
Ordinært resultat etter skattekostnad		-81 525	-82 610
Årsresultat		-81 525	-82 610
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-81 525	-82 610
Totalresultat		-81 525	-82 610
Overføringer og disponeringer			
Overført fra annen egenkapital		-81 525	-82 610
Sum overføringer og disponeringer		-81 525	-82 610



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	1		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom		1 807 047	
Sum varige driftsmidler		1 807 047	
Sum anleggsmidler		1 807 047	0
Omløpsmidler			
Varer			
Sum varer			2 180 690
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer	6	907 688	346 531
Sum fordringer		907 688	346 531
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	2	25 509	47 449
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		25 509	47 449
Sum omløpsmidler		933 197	2 574 669
SUM EIENDELER		2 740 244	2 574 669
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	3	200 000	200 000
Beholdning av egne aksjer	3		
Annen innskutt egenkapital		464 072	382 924
Sum innskutt egenkapital		664 072	582 924



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Opptjent egenkapital			
Udekket tap		458 784	377 259
Sum opptjent egenkapital		-458 784	-377 259
Sum egenkapital		205 288	205 665
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	1		
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld	6	2 525 202	2 354 117
Sum annen langsiktig gjeld		2 525 202	2 354 117
Sum langsiktig gjeld		2 525 202	2 354 117
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		9 754	14 887
Betalbar skatt	1		
Sum kortsiktig gjeld		9 754	14 887
Sum gjeld		2 534 956	2 369 004
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		2 740 244	2 574 669



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 778444

Enheten

Organisasjonsnummer: 913 322 371
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: GEILOTORGET NÆRING H2 AS
Forretningsadresse: Geilovegen 30
3580 GEILO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Per Oland
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 15.06.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 03.08.2022



Organisasjonsnr: 913 322 371
GEILOTORGET NÆRING H2 AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Lønnskostnad	5		
Annen driftskostnad		39 090	39 388
Sum kostnader		39 090	39 388
Driftsresultat		-39 090	-39 388
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		10 395	
Annen renteinntekt		403	1 247
Sum finansinntekter		10 798	1 247
Rentekostnad til foretak i samme konsern		71 085	68 566
Sum finanskostnader		71 085	68 566
Netto finans		-60 287	-67 319
Ordinært resultat før skattekostnad		-99 377	-106 707
Skattekostnad på ordinært resultat	1	-17 852	-24 097
Ordinært resultat etter skattekostnad		-81 525	-82 610
Årsresultat		-81 525	-82 610
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-81 525	-82 610
Totalresultat		-81 525	-82 610
Overføringer og disponeringer			
Overført fra annen egenkapital		-81 525	-82 610
Sum overføringer og disponeringer		-81 525	-82 610



Organisasjonsnr: 913 322 371
GEILOTORGET NÆRING H2 AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	1		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom		1 807 047	
Sum varige driftsmidler		1 807 047	
Sum anleggsmidler		1 807 047	0
Omløpsmidler			
Varer			
Sum varer			2 180 690
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer	6	907 688	346 531
Sum fordringer		907 688	346 531
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.	2	25 509	47 449
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		25 509	47 449
Sum omløpsmidler		933 197	2 574 669
SUM EIENDELER		2 740 244	2 574 669
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	3	200 000	200 000
Beholdning av egne aksjer	3		
Annen innskutt egenkapital		464 072	382 924
Sum innskutt egenkapital		664 072	582 924
Opptjent egenkapital			
Udekket tap		458 784	377 259
Sum opptjent egenkapital		-458 784	-377 259
Sum egenkapital		205 288	205 665



Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	1		
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld	6	2 525 202	2 354 117
Sum annen langsiktig gjeld		2 525 202	2 354 117
Sum langsiktig gjeld		2 525 202	2 354 117
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		9 754	14 887
Betalbar skatt	1		
Sum kortsiktig gjeld		9 754	14 887
Sum gjeld		2 534 956	2 369 004
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		2 740 244	2 574 669



Organisasjonsnr: 913 322 371
GEILOTORGET NÆRING H2 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
0.00

Omløpsmidler Startdato Sluttdato Endring

Skattemessig fremf.undersk. Startdato Sluttdato Endring

Kortsiktig gjeld Startdato Sluttdato Endring



Årsregnskap 2021

Geilotorget Næring H2 AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet

Org.nr.: 913 322 371



Resultatregnskap			
Geilotorget Næring H2 AS			
Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2021	2020
Annen driftskostnad		39 090	39 388
Sum driftskostnader		39 090	39 388
Driftsresultat		-39 090	-39 388
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		10 395	0
Annen renteinntekt		403	1 247
Rentekostnad til foretak i samme konsern		71 085	68 566
Resultat av finansposter		-60 287	-67 319
Ordinært resultat før skattekostnad		-99 377	-106 707
Skattekostnad på ordinært resultat	1	-17 852	-24 097
Ordinært resultat		-81 525	-82 610
Årsresultat		-81 525	-82 610
Overføringer			
Overført fra annen egenkapital		81 525	82 610
Sum overføringer		-81 525	-82 610



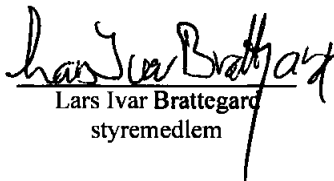
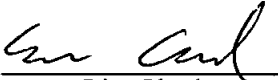


Balanse			
Geilotorget Næring H2 AS			
Eiendeler	Note	2021	2020
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom		1 807 047	0
Sum varige driftsmidler		<u>1 807 047</u>	<u>0</u>
Sum anleggsmidler		<u>1 807 047</u>	<u>0</u>
Omløpsmidler			
Lager av varer og annen beholdning		0	2 180 690
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer	6	907 688	346 531
Sum fordringer		<u>907 688</u>	<u>346 531</u>
Investeringer			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	2	25 509	47 449
Sum omløpsmidler		<u>933 197</u>	<u>2 574 669</u>
Sum eiendeler		<u>2 740 244</u>	<u>2 574 669</u>



Balanse			
Geilotorget Næring H2 AS			
	Note	2021	2020
Egenkapital og gjeld			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	3	200 000	200 000
Annen innskutt egenkapital		464 072	382 924
Sum innskutt egenkapital		664 072	582 924
Opptjent egenkapital			
Udekket tap		-458 784	-377 259
Sum opptjent egenkapital		-458 784	-377 259
Sum egenkapital		205 288	205 665
Gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld	6	2 525 202	2 354 117
Sum annen langsiktig gjeld		2 525 202	2 354 117
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		9 754	14 887
Sum kortsiktig gjeld		9 754	14 887
Sum gjeld		2 534 956	2 369 004
Sum egenkapital og gjeld		2 740 244	2 574 669

Ål, 25.05.2022
Styret i Geilotorget Næring H2 AS

 Per Oland styreleder	 Oddvar Oland styremedlem
 Lars Ivar Brattegar styremedlem	 Stian Oland styremedlem

Geilotorget Næring H2 AS Side 4



GEILOTORGET NÆRING H2 AS

NOTER TIL REGNSKAPET FOR 2021

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser. Det er utarbeidet etter norske regnskapsstandarder og anbefalinger til god regnskapsskikk for små foretak.

Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen ett år fra etableringstidspunktet er uansett klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er tilsvarende kriterier lagt til grunn.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet forventes å ikke være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Pengeposter i utenlandsk valuta vurderes etter kursen ved regnskapsårets slutt.

Selskapet har benyttet metode for løpende avregning ved vurdering av prosjekter under utførelse ved regnskapsårets slutt. Dette innebærer at fortjenesten inntektsføres i takt med utførelsen. Fullføringsgrad er vurdert etter reell fremdrift på anbudet. Ikke fakturerte anlegg under utførelse ved årsskiftet er klassifisert som kundefordringer.

Salgsinntekter resultatføres i hht opptjeningsprinsippet, når varen er levert og tjenesten utført. Kostnader medtas etter sammenstillingsprinsippet, dvs. at kostnader medtas i samme periode som tilhørende inntekter resultatføres.



GEILOTORGET NÆRING H2 AS

NOTER TIL REGNSKAPET FOR 2021

1. Skatter

Skatter kostnadsføres når de påløper, det vil si at skattekostnaden er knyttet til det regnskapsmessige resultat før skatter.

Skattekostnaden består av betalbar skatt (skatt på årets skattepliktige inntekt) og endring i netto utsatt skatt/skattefordel. Utsatt skatt/skattefordel i balansen beregnes på grunnlag av midlertidige forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. Årsaken til at utsatt skatt/skattefordel oppstår er ulik periodisering av det regnskapsmessige og skattemessige resultatet.

Spesifikasjon av midlertidige forskjeller og beregning av utsatt skatt/skattefordel:

	31.12.21	31.12.20	Endring
Driftsmidler	0	0	
Utestående fordringer	0	0	
Andre avsetninger	0	0	
Sum midlertidige forskjeller som påvirker sk.m.res.	0	0	0
Akk.framførbart underskudd	378	0	
Beregningsgrunnlag	378	0	
22% utsatt skatt/skattefordel	102	0	

Alle midlertidige forskjeller kan utlignes, og dette er gjennomført i beregningen av utsatt skatt.

Årets skattepliktige inntekt fremkommer slik:

Ordinært resultat før skattekostnad	-99 377
Permanente forskjeller	0
Mottatt konsernbidrag	99 000
Endring midlertidige forskjeller	0
Anvendt fremførbart underskudd	
Årets skattepliktige inntekt	-377

Årets skattekostnad fremkommer slik:

Betalbar skatt på årets resultat	0
Skatteeffekt på mottatt konsernbidrag	-17 852
Årets totale skattekostnad	-17 852
Herav henført til ekstraordinært resultat	0
Skattekostnad ordinært resultat	-17 852



GEILOTORGET NÆRING H2 AS

NOTER TIL REGNSKAPET FOR 2021

2. Varige driftsmidler

Varige driftsmidler er vurdert til historisk kostpris etter fradrag for avskrivninger. Avskrivningene er beregnet på grunnlag av kostpris og fordelt lineært over antatt økonomisk levetid.

	Bygninger	Tekn. Installasjon	Tomt	Sum
Anskaffelseskost 01.01.2021	0	0	0	0
Tilgang	1 453 922	353 125		1 807 047
Offentlige tilskudd	0	0		0
<u>Avgang</u>			0	0
Anskaffelseskost 31.12.2021	1 453 922	353 125	0	1 807 047
<u>Akk. Avskrivninger</u>	0	0	0	0
<u>Bokført verdi 31.12.21</u>	<u>1 453 922</u>	<u>353 125</u>	<u>0</u>	<u>1 807 047</u>
Årets ord. Avskrivning	0	0	0	0

Varige driftsmidler er under oppføring og er ikke tatt i bruk. Det er derfor ikke foretatt avskrivninger i 2021. Byggekostnad pr. 1.1.21 kr 2 180 690 inngikk som varelager men er i regnskapet for 2021 omklassifisert til varig driftsmiddel.

3. Aksjekapital, styresammensetning og aksjonærinformasjon

Aksjekapitalen i Geilotorget Næring H2 AS var ved årsskiftet kontrollert av følgende aksjonærer:

	Antall aksjer	Eierandel
Oland Eiendom AS	2 000	100 %
<u>Sum</u>	<u>2 000</u>	<u>100 %</u>

Selskapet har en aksjeklasse og alle aksjer har lik stemmerett.



GEILOTORGET NÆRING H2 AS

NOTER TIL REGNSKAPET FOR 2021

4. Egenkapital

	Aksje- kapital	Annen innskutt ek	Udekket tap	Sum
Egenkapital 01.01	200 000	382 924	-377 259	205 665
Mottatt konsernbidrag nto		81 148		81 148
Årets resultat			-81 525	-81 525
<u>Egenkapital pr. 31.12</u>	<u>200 000</u>	<u>464 072</u>	<u>-458 784</u>	<u>205 288</u>

5. Lønnskostnader, antall ansatte, godtgjørelser, lån til ansatte m.m.

Selskapet har ikke hatt ansatte i 2021.

Pensjonsforpliktelser:

Selskapet er ikke pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon.

6. Transaksjoner med nærstående parter

I posten andre kortsiktige fordringer inngår fordring på Oland Eiendom AS med kr 240 110 og fordring på Hallingdal Hytteservice AS med kr 215 816. Renteinntekt på konsernfordring utgjør kr 10 395

I posten øvrig langsiktig gjeld inngår gjeld kr 2 525 202 til søsterselskap Geilotorget Sentrumsleiligheter AS. Kostnadsførte renter utgjør kr 71 085.

Det er fakturert kr 78 119 inkl. mva fra søsterselskap Hallingdal Hytteservice AS som gjelder utført byggearbeid på seksjon i 2021.



Statsautorisert revisor
Per Amund Brenno

ORG. NR.: 919 635 088

Tlf: 91 35 40 16

E post:
per.amund.brenno@gmail.com

Brennovegen 160

3540 NESBYEN

UAVHENGIG REVISORS BERETNING
Til generalforsamlingen i Geilotorget Næring H2 AS

Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

Konklusjon

Vi har revidert selskapet Geilotorget Næring H2 AS' årsregnskap som viser et underskudd på kr 81 525. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2021, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2021 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og Vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets ansvar for årsregnskapet

Styret (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.





Statsautorisert revisor
Per Amund Brenno

Tlf: 91 35 40 16

Brennovegen 160
3540 Nesbyen

ORG. NR.: 919 635 088

E post:
Per.amund.brenno@gmail.com

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

For revisors oppgaver og plikter se : <https://revisorforeningen.no/om-revisjon/revisjonsberetning-revisors-oppgaver-og-plikter/>

Nesbyen, 25. Mai 2022

Per Amund Brenno
Statsautorisert revisor

