



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 926 055 992
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: BAKKAUNET EIENDOM AS
Forretningsadresse: c/o Tramonto AS
Sverres gate 2B
7012 TRONDHEIM

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 10.11.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Line Hamnes
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 31.05.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 19.03.2022



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		589 000	
Sum inntekter		589 000	0
Kostnader			
Annen driftskostnad	1	5 570	
Sum kostnader		5 570	0
Driftsresultat		583 430	0
Netto finans			
Ordinært resultat før skattekostnad		583 430	0
Skattekostnad på ordinært resultat	2	127 129	
Ordinært resultat etter skattekostnad		456 301	0
Årsresultat		456 301	0
Årsresultat etter minoritetsinteresser		456 301	
Overføringer og disponeringer			
Overføringer annen egenkapital	4	456 301	
Sum overføringer og disponeringer		456 301	



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum anleggsmidler		0	0
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		736 250	
Sum fordringer		736 250	
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		94 430	
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		94 430	
Sum omløpsmidler		830 680	0
SUM EIENDELER		830 680	0
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	3	100 000	
Sum innskutt egenkapital		100 000	
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	4	456 301	
Sum opptjent egenkapital		456 301	
Sum egenkapital		556 301	0
Sum langsiktig gjeld		0	0



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	2	127 129	
Skyldig offentlige avgifter		147 250	
Sum kortsiktig gjeld		274 379	
Sum gjeld		274 379	0
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		830 680	0



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 801796

Enheten

Organisasjonsnummer: 926 055 992
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: BAKKAUNET EIENDOM AS
Forretningsadresse: Munkegata 17
7013 TRONDHEIM

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 10.11.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Line Hamnes
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 31.05.2021

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 25.09.2021



Organisasjonsnr: 926 055 992
BAKKAUNET EIENDOM AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		589 000	
Sum inntekter		589 000	0
Kostnader			
Annen driftskostnad	1	5 570	
Sum kostnader		5 570	0
Driftsresultat		583 430	0
Netto finans			
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på ordinært resultat	2	127 129	
Ordinært resultat etter skattekostnad		456 301	0
Årsresultat		456 301	0
Årsresultat etter minoritetsinteresser			
		456 301	
Overføringer og disponeringer			
Overføringer annen egenkapital	4	456 301	
Sum overføringer og disponeringer		456 301	



Organisasjonsnr: 926 055 992
BAKKAUNET EIENDOM AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum anleggsmidler		0	0
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		736 250	
Sum fordringer		736 250	
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		94 430	
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		94 430	
Sum omløpsmidler		830 680	0
SUM EIENDELER		830 680	0
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	3	100 000	
Sum innskutt egenkapital		100 000	
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	4	456 301	
Sum opptjent egenkapital		456 301	
Sum egenkapital		556 301	0
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	2	127 129	
Skyldig offentlige avgifter		147 250	
Sum kortsiktig gjeld		274 379	
Sum gjeld		274 379	0
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		830 680	0





Organisasjonsnr: 926 055 992
BAKKAUNET EIENDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære aksjer	100.00	1000.00	100000.00

<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
Line Hammes	100.00	100.00%	Ordinære aksjer

<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>
	100.00	100.00%

Note

Ytelser til ledende personer

Er det gitt ytelser til ledende person: Nei

Ytelser til daglig leder

<u>Ytelser</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.forpl.</u>	<u>Andre godtgj.</u>
----------------	-------------	---------------------	----------------------

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
0.00

Note

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer og aksjeeiere

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei



**Årsregnskap 2020
for
Bakkaunet Eiendom AS**

Organisasjonsnr. 926055992



Bakkaunet Eiendom AS

Resultatregnskap

Note nov-des 2020

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER

Driftsinntekter			
Salgsinntekt		589 000	0
Sum driftsinntekter		589 000	0
Driftskostnader			
Annen driftskostnad	1	5 570	0
Sum driftskostnader		5 570	0
DRIFTSRESULTAT		583 430	0
ORDINÆRT RES. FØR SKATTEKOSTNAD		583 430	0
Skattekostnad på ordinært resultat	2	127 129	0
ORDINÆRT RESULTAT		456 301	0
ÅRSRESULTAT		456 301	0
OVERF. OG DISPONERINGER			
Overføringer annen egenkapital	4	456 301	0
SUM OVERF. OG DISP.		456 301	0



Bakkaunet Eiendom AS

Balanse pr. 31.12.2020

	Note	31.12.2020	31.12.2019
EIENDELER			
OMLØPSMIDLER			
Fordringer			
Kundefordringer		736 250	0
Sum fordringer		736 250	0
Bankinnskudd, kontanter o.l.		94 430	0
SUM OMLØPSMIDLER		830 680	0
SUM EIENDELER		830 680	0
EGENKAPITAL OG GJELD			
EGENKAPITAL			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	3	100 000	0
Sum innskutt egenkapital		100 000	0
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	4	456 301	0
Sum opptjent egenkapital		456 301	0
SUM EGENKAPITAL		556 301	0
GJELD			
KORTSIKTIG GJELD			
Betalbar skatt	2	127 129	0
Skyldig offentlige avgifter		147 250	0
SUM KORTSIKTIG GJELD		274 379	0
SUM GJELD		274 379	0
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		830 680	0

Trondheim 31.mai 2021

Line Hamnes
Styrets leder



Bakkaunet Eiendom AS

Noter 2020

Regnskapsprinsipper:

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk. Selskapet har videre fulgt relevante bestemmelser i Norsk Regnskaps Standard utarbeidet av Norsk Regnskaps Stiftelse.

De unntaksregler som gjelder for små foretak er anvendt der annet ikke er angitt i regnskapsprinsipper.

Inntektsføring

Tjenester inntektsføres i takt med utførelsen. Andelen av salgsinntekter som knytter seg til fremtidige serviceytelser, balanseføres som uopptjent inntekt ved salget og inntektsføres deretter i takt med levering av ytelsene.

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som forfaller til betaling innen ett år etter siste dag i regnskapsåret.

Anleggsmidler og langsiktig gjeld

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk for virksomheten. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler føres opp i balansen og avskrives over driftsmidlets forventede økonomiske levetid.

Andre langsiktige aksjeinvesteringer

Investeringer i ikke børsnoterte aksjer er vurdert som langsiktige plasseringer. Kostmetoden brukes som prinsipp for investeringer i andre aksjer mv. Utdelinger regnskapsføres i utgangspunktet som finansinntekt, når utdelingen er vedtatt. Hvis utdelingene vesentlig overstiger andel av opptjent egenkapital etter kjøpet, føres det overskytende til reduksjon av kostprisen. Verdifall

Aksjer og andre finansielle eiendeler

Børsnoterte aksjer er ansett som kortsiktige plasseringer og vurdert til markedsverdi.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer føres opp i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til påregnelig tap. Avsetning til påregnelig tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Andre fordringer er også gjenstand for en tilsvarende vurdering.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter periodens betalbare skatt som blir utlignet og forfaller til betaling i neste regnskapsår i tillegg til endring i utsatt skatt/utsatt skattefordel. Utsatt skatt/utsatt skattefordel er beregnet med skattesatsen ved utgangen av regnskapsåret (22%) på grunnlag av skattereduserende og skatteøkende midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier.



Bakkaunet Eiendom AS

Noter 2020

Note 1 - Lønnskostnad

Ytelser til ledende personer og revisor

Selskapet er ikke revisjonspliktig, og har valgt å ikke ha revisor.

Det er ikke utbetalt pensjonsytelser eller andre ytelser til daglig leder og styremedlemmer.

Foretaket har ingen ansatte, og er dermed ikke pliktig til å ha tjenstepensjonsordning for selskapets ansatte jfr. lov om obligatorisk tjenstepensjon.

Selskapet har hatt 0 årsverk i regnskapsåret.

	I år	I fjor
Lønn	0	0
Arbeidsgiveravgift	0	0
Totalt	0	0

Note 2 - Skattekostnad

Spesifikasjon av årets skattegrunnlag: 2020

Resultat før skattekostnader 583 430

Permanente og andre forskjeller -5 570

Inntekt 577 860

	2020	2019
Betalbar skatt	127 129	0
Samlede ordinære skattekostnader	127 129	0

Midlertidige forskjeller og balanseført utsatt skatt

	2020	2019
--	------	------

Note 3 - Selskapskapital



Bakkaunet Eiendom AS

Noter 2020

Selskapet har 100 aksjer hver pålydende kr 1 000, samlet aksjekapital utgjør kr 100 000. Selskapet har kun en aksjeklasse.

Selskapets aksjeeiere pr. 31.12:

Aksjonærens navn	Antall aksjer
Line Hamnes	100

Note 4 - Egenkapital

	Aksjekapital / selskapskapital	Overkurs	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr 1.1.	0	0	0	0
+Fra årets resultat			456 301	456 301
+/-Andre transaksjoner:	100 000	0	0	100 000
Pr 31.12.	100 000	0	456 301	556 301



**Årsregnskap 2020
for
Bakkaunet Eiendom AS**

Organisasjonsnr. 926055992



Bakkaunet Eiendom AS

Resultatregnskap

Note nov-des 2020

DRIFTSINTEKTER OG DRIFTSKOSTNADER

Driftsinntekter

Salgsinntekt		589 000	0
Sum driftsinntekter		589 000	0

Driftskostnader

Annen driftskostnad	1	5 570	0
Sum driftskostnader		5 570	0

DRIFTSRESULTAT		583 430	0
-----------------------	--	----------------	----------

ORDINÆRT RES. FØR SKATTEKOSTNAD		583 430	0
--	--	----------------	----------

Skattekostnad på ordinært resultat	2	127 129	0
------------------------------------	---	---------	---

ORDINÆRT RESULTAT		456 301	0
--------------------------	--	----------------	----------

ÅRSRESULTAT		456 301	0
--------------------	--	----------------	----------

OVERF. OG DISPONERINGER

Overføringer annen egenkapital	4	456 301	0
--------------------------------	---	---------	---

SUM OVERF. OG DISP.		456 301	0
----------------------------	--	----------------	----------



Bakkaunet Eiendom AS

Balanse pr. 31.12.2020

	Note	31.12.2020	31.12.2019
EIENDELER			
OMLØPSMIDLER			
Fordringer			
Kundefordringer		736 250	0
Sum fordringer		736 250	0
Bankinnskudd, kontanter o.l.		94 430	0
SUM OMLØPSMIDLER		830 680	0
SUM EIENDELER		830 680	0
EGENKAPITAL OG GJELD			
EGENKAPITAL			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	3	100 000	0
Sum innskutt egenkapital		100 000	0
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	4	456 301	0
Sum opptjent egenkapital		456 301	0
SUM EGENKAPITAL		556 301	0
GJELD			
KORTSIKTIG GJELD			
Betalbar skatt	2	127 129	0
Skyldig offentlige avgifter		147 250	0
SUM KORTSIKTIG GJELD		274 379	0
SUM GJELD		274 379	0
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		830 680	0

Trondheim 31.mai 2021

Line Hamnes
Styrets leder



Bakkaunet Eiendom AS

Noter 2020

Regnskapsprinsipper:

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk. Selskapet har videre fulgt relevante bestemmelser i Norsk Regnskaps Standard utarbeidet av Norsk Regnskaps Stiftelse.

De unntaksregler som gjelder for små foretak er anvendt der annet ikke er angitt i regnskapsprinsipper.

Inntektsføring

Tjenester inntektsføres i takt med utførelsen. Andelen av salgsinntekter som knytter seg til fremtidige serviceytelser, balanseføres som uopptjent inntekt ved salget og inntektsføres deretter i takt med levering av ytelsene.

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som forfaller til betaling innen ett år etter siste dag i regnskapsåret.

Anleggsmidler og langsiktig gjeld

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk for virksomheten. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler føres opp i balansen og avskrives over driftsmidlets forventede økonomiske levetid.

Andre langsiktige aksjeinvesteringer

Investeringer i ikke børsnoterte aksjer er vurdert som langsiktige plasseringer. Kostmetoden brukes som prinsipp for investeringer i andre aksjer mv. Utdelinger regnskapsføres i utgangspunktet som finansinntekt, når utdelingen er vedtatt. Hvis utdelingene vesentlig overstiger andel av opptjent egenkapital etter kjøpet, føres det overskytende til reduksjon av kostprisen. Verdifall

Aksjer og andre finansielle eiendeler

Børsnoterte aksjer er ansett som kortsiktige plasseringer og vurdert til markedsverdi.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer føres opp i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til påregnelig tap. Avsetning til påregnelig tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Andre fordringer er også gjenstand for en tilsvarende vurdering.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter periodens betalbare skatt som blir utlignet og forfaller til betaling i neste regnskapsår i tillegg til endring i utsatt skatt/utsatt skattefordel. Utsatt skatt/utsatt skattefordel er beregnet med skattesatsen ved utgangen av regnskapsåret (22%) på grunnlag av skattereduserende og skatteøkende midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier.



Bakkaunet Eiendom AS

Noter 2020

Note 1 - Lønnskostnad

Ytelser til ledende personer og revisor

Selskapet er ikke revisjonspliktig, og har valgt å ikke ha revisor.

Det er ikke utbetalt pensjonsytelser eller andre ytelser til daglig leder og styremedlemmer.

Foretaket har ingen ansatte, og er dermed ikke pliktig til å ha tjenestepensjonsordning for selskapets ansatte jfr. lov om obligatorisk tjenestepensjon.

Selskapet har hatt 0 årsverk i regnskapsåret.

	I år	I fjor
Lønn	0	0
Arbeidsgiveravgift	0	0
Totalt	0	0

Note 2 - Skattekostnad

Spesifikasjon av årets skattegrunnlag: 2020

Resultat før skattekostnader 583 430

Permanente og andre forskjeller -5 570

Inntekt 577 860

	2020	2019
Betalbar skatt	127 129	0
Samlede ordinære skattekostnader	127 129	0

Midlertidige forskjeller og balanseført utsatt skatt

	2020	2019
--	------	------



Bakkaunet Eiendom AS

Noter 2020

Note 3 - Selskapskapital

Selskapet har 100 aksjer hver pålydende kr 1 000, samlet aksjekapital utgjør kr 100 000. Selskapet har kun en aksjeklasse.

Selskapets aksjeeiere pr. 31.12:

Aksjonærens navn	Antall aksjer
Line Hamnes	100

Note 4 - Egenkapital

	Aksjekapital / selskapskapital	Overkurs	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr 1.1.	0	0	0	0
+Fra årets resultat			456 301	456 301
+/-Andre transaksjoner:	100 000	0	0	100 000
Pr 31.12.	100 000	0	456 301	556 301