



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 992 451 599  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: NKH INVEST AS  
Forretningsadresse: Breidablikkveien 14B  
1167 OSLO

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Nina K Hammerstad  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 22.05.2025

### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 27.05.2025



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad		7 490	4 590
<b>Sum kostnader</b>		<b>7 490</b>	<b>4 590</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-7 490</b>	<b>-4 590</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		1 100	119
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>1 100</b>	<b>119</b>
Annen rentekostnad		286 922	303 041
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>286 922</b>	<b>303 041</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-285 822</b>	<b>-302 922</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>-293 312</b>	<b>-307 512</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-293 312</b>	<b>-307 512</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investering i unoterte aksjer		1 210 935	1 114 350
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>1 210 935</b>	<b>1 114 350</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>1 210 935</b>	<b>1 114 350</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Investeringer</b>			
Markedsbaserte obligasjoner	5	11 000 000	11 000 000
<b>Sum investeringer</b>		<b>11 000 000</b>	<b>11 000 000</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		10 219	11 955
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>10 219</b>	<b>11 955</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>11 010 219</b>	<b>11 011 955</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>12 221 154</b>	<b>12 126 305</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	3	500 000	100 000
Overkurs	4	1 200 000	
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>1 700 000</b>	<b>100 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	4	5 244 554	5 537 865



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>5 244 554</b>	<b>5 537 865</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>6 944 554</b>	<b>5 637 865</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Lån til aksjonær	2	5 276 600	6 488 440
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>5 276 600</b>	<b>6 488 440</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>5 276 600</b>	<b>6 488 440</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>5 276 600</b>	<b>6 488 440</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>12 221 154</b>	<b>12 126 305</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 468518

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 992 451 599  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: NKH INVEST AS  
Forretningsadresse: Breidablikkveien 14B  
1167 OSLO

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Nina K Hammerstad  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 22.05.2025

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 26.05.2025



Organisasjonsnr: 992 451 599  
NKH INVEST AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad		7 490	4 590
<b>Sum kostnader</b>		<b>7 490</b>	<b>4 590</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-7 490</b>	<b>-4 590</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		1 100	119
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>1 100</b>	<b>119</b>
Annen rentekostnad		286 922	303 041
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>286 922</b>	<b>303 041</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-285 822</b>	<b>-302 922</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>-293 312</b>	<b>-307 512</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-293 312</b>	<b>-307 512</b>



Organisasjonsnr: 992 451 599  
NKH INVEST AS

## BALANSE

Beløp i: NOK Note 2024 2023

### BALANSE - EIENDELER

#### Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

#### Finansielle anleggsmidler

Investering i unoterte aksjer	1 210 935	1 114 350
Sum finansielle anleggsmidler	1 210 935	1 114 350
Sum anleggsmidler	1 210 935	1 114 350

#### Omløpsmidler Varer

Investeringer		
Markedsbaserte obligasjoner 5	11 000 000	11 000 000
Sum investeringer	11 000 000	11 000 000

#### Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter og lignende	10 219	11 955
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende	10 219	11 955

Sum omløpsmidler 11 010 219 11 011 955

SUM EIENDELER 12 221 154 12 126 305

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital

#### Innskutt egenkapital

Aksjekapital 3	500 000	100 000
Overkurs 4	1 200 000	
Sum innskutt egenkapital	1 700 000	100 000

#### Opptjent egenkapital

Annen egenkapital 4	5 244 554	5 537 865
Sum opptjent egenkapital	5 244 554	5 537 865

Sum egenkapital 6 944 554 5 637 865

#### Gjeld

Langsiktig gjeld  
Annen langsiktig gjeld



Lån til aksjonær	2	5 276 600	6 488 440
Sum annen langsiktig gjeld		5 276 600	6 488 440
Sum langsiktig gjeld		5 276 600	6 488 440
Sum gjeld		5 276 600	6 488 440
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		12 221 154	12 126 305





Organisasjonsnr: 992 451 599  
NKH INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

**Note**

1

**Regnskapsprinsipper**

1. Regnskapsprinsipper Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk. Særreglene for små foretak er brukt for poster der det foreligger slik valgadgang. Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen et år fra etablerings-tids-punktet, er uansett klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er analoge kriterier lagt til grunn. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet forventes ikke å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Omløpsmidler er vurdert til det laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Langsiktig og kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etablerings-tids-punktet. Inntektsføring Tjenester inntektsføres i takt med utførelsen. Fordringer Fordringer, både omløpsfordringer og anleggsfordringer, er ført opp til pålydende. Markedsbaserte aksjer Markedsbaserte aksjer og fond vurderes til laveste verdis prinsipp, dvs uten regnskapsføring av urealiserte gevinster Valuta Pengeposter i utenlandsk valuta er vurdert etter kursen ved regnskapsårets slutt. Skatter Skattene kostnadsføres når de påløper, dvs. at skattekostnaden er knyttet til det regnskapsmessige resultatet før skatter. Skattekostnaden består av betalbar skatt (skatt på årets skattepliktige inntekt) og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt/utsatt skattefordel i balansen beregnes på grunnlag av midlertidige forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. Årsaken til at det oppstår verdiforskjeller er anvendelse av ulikt regelverk for enkelte poster regnskapsmessig og skattemessig.

**Note**

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

**Konsernregnskap**

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet



## Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
<u>Pantstillelse</u>		<u>Beløp</u>

## Note

5

## Virkelig verdi og resultatført verdiendr. i perioden, finansielle instrumenter

<u>Eiendel</u>	<u>Virk. verdi</u>	<u>Verdiendring</u>
Investering i fond	17098951.00	0.00
<u>Sum</u>	<u>Virk. Verdi</u>	<u>Verdiendring</u>
	17098951.00	0.00

## Mer om finansielle instrumenter

Investering i fond regnskapsføres til kost.

## Beskrivelse av finansielle derivater

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------

## Note

2

## Gjeld

Gjeld som forfaller til betaling mer enn fem år etter regnskapsårets slutt  
5276600.00

Gjeld sikret ved pant eller lignende sikkerhet i eiendeler

Balansført verdi av de pantsatte eiendeler

Summen av garantiforpliktelser som ikke er regnskapsført

Garantiforpliktelser som er sikret ved pant

Mer om gjeld



Gjeld til aksjonær

**Note**

**Noteopplysninger ut over minimumskravene for små foretak**