



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 929 375 661
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: NORDIQUUS TB PORTEFØLJE AS
Forretningsadresse: Haakon VII's gate 5
0161 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Zihong Ge
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 16.05.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 11.06.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Annen driftskostnad		1 102 565	131 250
Sum kostnader		1 102 565	131 250
Driftsresultat		-1 102 565	-131 250
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i datterselskap	1		151 292
Renteinntekt fra foretak i samme konsern	1		
Annen renteinntekt		3 671	28
Sum finansinntekter		3 671	151 320
Rentekostnad til foretak i samme konsern	1	1 211 931	
Annen rentekostnad		5	
Sum finanskostnader		1 211 936	
Netto finans		-1 208 265	151 320
Ordinært resultat før skattekostnad		-2 310 831	20 070
Skattekostnad på resultat	2	-508 383	
Ordinært resultat etter skattekostnad		-1 802 448	20 070
Årsresultat		-1 802 448	20 070
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-1 802 448	20 070
Totalresultat		-1 802 448	20 070
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til/overført fra annen egenkapital		-1 802 448	20 070
Sum overføringer og disponeringer	3	-1 802 448	20 070



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	2		
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	4	1 742 914 225	1 742 914 225
Lån til foretak i samme konsern	1		
Sum finansielle anleggsmidler		1 742 914 225	1 742 914 225
Sum anleggsmidler		1 742 914 225	1 742 914 225
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Konsernfordringer	1	2 310 831	151 292
Krav på innbetaling av selskapskapital	1		
Sum fordringer		2 310 831	151 292
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		12 461	39 958
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		12 461	39 958
Sum omløpsmidler		2 323 292	191 250
SUM EIENDELER		1 745 237 517	1 743 105 475
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		1 000 000	1 000 000
Overkurs		1 702 263 533	1 702 263 533
Annen innskutt egenkapital		1 802 448	



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Sum innskutt egenkapital		1 705 065 981	1 703 263 533
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		-1 782 378	20 070
Sum opptjent egenkapital		-1 782 378	20 070
Sum egenkapital	3, 4	1 703 283 603	1 703 283 603
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	2		
Annen langsiktig gjeld			
Lån fra selskap i samme konsern	1	39 539 330	
Sum annen langsiktig gjeld		39 539 330	
Sum langsiktig gjeld		39 539 330	0
Kortsiktig gjeld			
Sertifikatlån	1		
Leverandørgjeld		47 003	131 250
Betalbar skatt	2		
Kortsiktig konserngjeld	1	2 345 931	39 690 622
Annen kortsiktig gjeld		21 650	
Sum kortsiktig gjeld		2 414 584	39 821 872
Sum gjeld		41 953 914	39 821 872
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		1 745 237 517	1 743 105 475



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 512281

Enheten

Organisasjonsnummer: 929 375 661
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: NORDIQUUS TB PORTEFØLJE AS
Forretningsadresse: c/o SBB Samfunnsbygg AS
Tordenskiolds gate 10
0160 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Mørselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Zihong Ge
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 16.05.2024

Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 24.06.2024

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 929 375 661
NORDIQUUS TB PORTEFØLJE AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Annen driftskostnad		1 102 565	131 250
Sum kostnader		1 102 565	131 250
Driftsresultat		-1 102 565	-131 250
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i datterselskap	1		151 292
Renteinntekt fra foretak i samme konsern	1		
Annen renteinntekt		3 671	28
Sum finansinntekter		3 671	151 320
Rentekostnad til foretak i samme konsern	1	1 211 931	
Annen rentekostnad		5	
Sum finanskostnader		1 211 936	
Netto finans		-1 208 265	151 320
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på resultat	2	-2 310 831	20 070
Ordinært resultat etter skattekostnad		-1 802 448	20 070
Årsresultat		-1 802 448	20 070
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-1 802 448	20 070
Totalresultat		-1 802 448	20 070
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til/overført fra annen egenkapital		-1 802 448	20 070
Sum overføringer og disponeringer	3	-1 802 448	20 070



Organisasjonsnr: 929 375 661
NORDIQUUS TB PORTEFØLJE AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	2		
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	4	1 742 914 225	1 742 914 225
Lån til foretak i samme konsern	1		
Sum finansielle anleggsmidler		1 742 914 225	1 742 914 225
Sum anleggsmidler		1 742 914 225	1 742 914 225
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Konsernfordringer	1	2 310 831	151 292
Krav på innbetaling av selskapskapital	1		
Sum fordringer		2 310 831	151 292
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		12 461	39 958
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		12 461	39 958
Sum omløpsmidler		2 323 292	191 250
SUM EIENDELER		1 745 237 517	1 743 105 475
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		1 000 000	1 000 000
Overkurs		1 702 263 533	1 702 263 533
Annen innskutt egenkapital		1 802 448	
Sum innskutt egenkapital		1 705 065 981	1 703 263 533
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		-1 782 378	20 070
Sum opptjent egenkapital		-1 782 378	20 070



Sum egenkapital	3, 4	1 703 283 603	1 703 283 603
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	2		
Annen langsiktig gjeld			
Lån fra selskap i samme konsern	1	39 539 330	
Sum annen langsiktig gjeld		39 539 330	
Sum langsiktig gjeld		39 539 330	0
Kortsiktig gjeld			
Sertifikatlån	1		
Leverandørgjeld		47 003	131 250
Betalbar skatt	2		
Kortsiktig konserngjeld	1	2 345 931	39 690 622
Annen kortsiktig gjeld		21 650	
Sum kortsiktig gjeld		2 414 584	39 821 872
Sum gjeld		41 953 914	39 821 872
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		1 745 237 517	1 743 105 475



Organisasjonsnr: 929 375 661
NORDIQUIS TB PORTEFØLJE AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
0

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



DocuSign Envelope ID: CF1B17AC-66B9-461F-ABEE-935561D73F0C

Årsregnskap 2023

Nordiqus Tb Portefølje AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet

Org.nr.: 929 375 661



DocuSign Envelope ID: CF1B17AC-66B9-461F-ABEE-935561D73F0C

Resultatregnskap			
Nordiqus Tb Portefølje AS			
Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2023	2022
Annen driftskostnad		1 102 565	131 250
Sum driftskostnader		<u>1 102 565</u>	<u>131 250</u>
Driftsresultat		<u>-1 102 565</u>	<u>-131 250</u>
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i datterselskap	1	0	151 292
Annen renteinntekt		3 671	28
Rentekostnad til foretak i samme konsern	1	1 211 931	0
Annen rentekostnad		5	0
Resultat av finansposter		<u>-1 208 265</u>	<u>151 320</u>
Resultat før skattekostnad		<u>-2 310 831</u>	<u>20 070</u>
Skattekostnad på resultat	2	-508 383	0
Årsresultat		<u>-1 802 448</u>	<u>20 070</u>
Overføringer			
Avsatt til/overført fra annen egenkapital		-1 802 448	20 070
Sum overføringer	3	<u>-1 802 448</u>	<u>20 070</u>
929 375 661	Nordiqus Tb Portefølje AS		Side 2






DocuSign Envelope ID: CF1B17AC-66B9-461F-ABEE-935561D73F0C

Balanse			
Nordiqus Tb Portefølje AS			
Eiendeler	Note	2023	2022
Anleggsmidler			
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i datterselskap	4	1 742 914 225	1 742 914 225
Sum finansielle anleggsmidler		<u>1 742 914 225</u>	<u>1 742 914 225</u>
Sum anleggsmidler		<u>1 742 914 225</u>	<u>1 742 914 225</u>
Omløpsmidler			
Fordringer			
Fordring på selskap i samme konsern	1	2 310 831	151 292
Sum fordringer		<u>2 310 831</u>	<u>151 292</u>
Bankinnskudd, kontanter o.l.		12 461	39 958
Sum omløpsmidler		<u>2 323 292</u>	<u>191 250</u>
Sum eiendeler		<u>1 745 237 517</u>	<u>1 743 105 475</u>
929 375 661	Nordiqus Tb Portefølje AS		Side 3



DocuSign Envelope ID: CF1B17AC-66B9-461F-ABEE-935561D73F0C

Balanse			
Nordiqus Tb Portefølje AS			
Egenkapital og gjeld	Note	2023	2022
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		1 000 000	1 000 000
Overkurs		1 702 263 533	1 702 263 533
Annen innskutt egenkapital		1 802 448	0
Sum innskutt egenkapital		<u>1 705 065 981</u>	<u>1 703 263 533</u>
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		-1 782 378	20 070
Sum opptjent egenkapital		<u>-1 782 378</u>	<u>20 070</u>
Sum egenkapital	3, 4	<u>1 703 283 603</u>	<u>1 703 283 603</u>
Gjeld			
Lån fra selskap i samme konsern	1	39 539 330	0
Sum annen langsiktig gjeld		<u>39 539 330</u>	<u>0</u>
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		47 003	131 250
Gjeld til selskap i samme konsern	1	2 345 931	39 690 622
Annen kortsiktig gjeld		21 650	0
Sum kortsiktig gjeld		<u>2 414 584</u>	<u>39 821 872</u>
Sum gjeld		<u>41 953 914</u>	<u>39 821 872</u>
Sum egenkapital og gjeld		<u>1 745 237 517</u>	<u>1 743 105 475</u>
Oslo, 16.05.2024			
Styret i Nordiqus Tb Portefølje AS			
<small>DocuSigned by:</small>  <small>03FE8D2565BD46B</small> Celin Backer Roppen styreleder	<small>DocuSigned by:</small>  <small>6978378E44BE466</small> Jenny Hanna Elisabeth Rehn styremedlem	<small>DocuSigned by:</small>  <small>8E821109E04904</small> Erik Falck Nordskar styremedlem	
929 375 661	Nordiqus Tb Portefølje AS	Side 4	



DocuSign Envelope ID: CF1B17AC-66B9-461F-ABEE-935561D73F0C

Noter til årsregnskapet 2023

Nordiqus Tb Portefølje AS

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er utarbeidet i overensstemmelse med regnskapslovens bestemmelser og reglene som følger av god regnskapsskikk for små foretak i Norge.

Selskapet er nystiftet i 2022.

Nordiqus Tb Portefølje AS inngår i konsernregnskapet til Nordiqus AB, et svensk aksjeselskap (org.nr: 559406-8313) med forretningskontor i Stockholm.

Resultatregnskap gjelder periode 01.01-31.12, og balansestørrelser er oppgitt per 31.12.

Klassifisering

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk, samt fordringer med forfall mer enn ett år etter balansedagen er medtatt som anleggsmidler. Øvrige eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Gjeld som forfaller senere enn ett år etter regnskapsperiodens utløp er oppført som langsiktig gjeld. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Konsernmellomværende

Avsatt, ikke vedtatt konsernbidrag/ utbytte for inneværende år motregnes ikke før etter vedtakstidspunktet, og er derfor presentert på egen linje i balansen.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende med fradrag for påregnelig tap.

Investeringer

Selskapets investeringer er klassifisert som langsiktige og vurderes til anskaffelseskost. Investeringene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Nedskrivningen skal reverseres i den utstrekning grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

Skattekostnad og utsatt skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode, er utlignet og nettoført. Netto utsatt skattefordel balanseføres i den grad det er sannsynlig at denne kan bli utnyttet.



DocuSign Envelope ID: CF1B17AC-66B9-461F-ABEE-935561D73F0C

Noter til årsregnskapet 2023
Nordiqus Tb Portefølje AS

Note 1 Mellomværende med selskap i samme konsern

Mellomværende med selskap i samme konsern:	2023	2022
Langsiktig gjeld til selskap i samme konsern	-39 539 330	0
Sum langsiktig gjeld	-39 539 330	0
Inntekt på investering i datterselskap	0	151 292
Rentekostnad konserngjeld	-1 211 931	0
Mellomværende renteberegnes iht avtale	3 %	2 %
Kortsiktige fordringer		
Kortsiktig fordring på selskap i samme konsern (konsernbidrag)	2 310 831	151 292
Kortsiktig fordring på selskap i samme konsern (bankbeholdning)	0	39 958
Sum kortsiktige fordringer	2 310 831	191 250
Kortsiktig gjeld		
Kortsiktig gjeld på selskap i samme konsern	-2 345 931	-39 690 622
Sum kortsiktig gjeld	-2 345 931	-39 690 622

Transaksjoner med nærstående parter inngås på armlengdes avstand. Selskapet har en management avtale med SBB Samfunnsbygg AS hvor selskapet belastes for 1,8 % av driftsnetto årlig, med oppgjør påfølgende år. Videre belastes det rente på mellomværende lik konsernets estimerte lånekostnad.

Note 2 Skatt

Årets skattekostnad	2023	2022
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Endring i utsatt skattefordel	-508 383	0
Skattekostnad ordinært resultat	-508 383	0
Ordinært resultat før skatt	-2 310 831	20 070
Permanente forskjeller	0	-20 070
Mottatt konsernbidrag	2 310 831	0
Skattepliktig inntekt	0	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller:

	2023	2022	Endring
Utsatt skatt 22%	0	0	0



DocuSign Envelope ID: CF1B17AC-66B9-461F-ABEE-935561D73F0C

Noter til årsregnskapet 2023

Nordiquis Tb Portefølje AS

Note 3 Egenkapital

Aksjekapital	Antall	Pålydende	Balanseført
Ordinære aksjer	1 000	1 000	1 000 000

Alle aksjene gir samme rettigheter i selskapet

Aksjonærer:	Aksjer	Eierandel
Nordiquis Barnehagebo AS	1 000	100%
Totalt antall aksjer	1 000	100%

	Aksjekapital	Overkurs Annen Egenkapital	Sum Egenkapital	
Pr. 01.01.2023	1 000 000	1 702 263 533	20 070	1 703 283 603
Årets resultat			-1 802 448	-1 802 448
Konsernbidrag mottatt			1 802 448	1 802 448
Pr 31.12.2023	1 000 000	1 702 263 533	20 070	1 703 283 603

I samsvar med regnskapslovens § 4-5 bekreftes det at forutsetningen om fortsatt drift er lagt til grunn ved utarbeidelsen av regnskapet og at denne forutsetningen er til stede.

Note 4 Aksjer i datterselskap

Investering i datterselskap vurderes etter kostmetoden.

Selskapsnavn	Ervervet	Kontorkom.	Eierandel	Balanseført
Nordbygdo Eiendom BHG AS	07.10.2022	Oslo	100 %	54 268 535
Puttara Eiendom BHG AS	07.10.2022	Oslo	100 %	52 813 124
Djupmyra Eiendom BHG AS	07.10.2022	Oslo	100 %	42 785 212
Rishagen Eiendom BHG AS	07.10.2022	Oslo	100 %	41 510 189
Lindtjønn Eiendom BHG AS	07.10.2022	Oslo	100 %	41 514 041
Leiknes Eiendom BHG AS	07.10.2022	Oslo	100 %	39 620 272
Møglestu Eiendom BHG AS	07.10.2022	Oslo	100 %	37 852 026
Skorvane Eiendom BHG AS	07.10.2022	Oslo	100 %	36 815 741
Sørstrand maritime Eiendom BHG AS	07.10.2022	Oslo	100 %	36 818 273
Sjøskogbekken Eiendom BHG AS	07.10.2022	Oslo	100 %	35 915 610
64 øvrige Trygge BHG selskaper	07.10.2022	Oslo	100 %	1 283 310 580
Skogstunet Barnehageeiendom AS	31.12.2022	Oslo	100 %	39 690 622
				1 742 914 225



DocuSign Envelope ID: CF1B17AC-66B9-461F-ABEE-935561D73F0C

Noter til årsregnskapet 2023

Nordiqs Tb Portefølje AS

Note 5 Hendelser etter balansedato

Det har ikke vært vesentlige hendelser etter balansedagen.



Statsautoriserte revisorer
Ernst & Young AS
Stororvet 7, 0155 Oslo
Postboks 1156 Sentrum, 0107 Oslo

Foretaksregisteret: NO 976 389 387 MVA
Tlf: +47 24 00 24 00
www.ey.no
Medlemmer av Den norske Revisorforening

UAVHENGIG REVISORS BERETNING

Til generalforsamlingen i Nordiqus TB Portefølje AS

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Nordiqus TB Portefølje AS som består av balanse per 31. desember 2023, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening oppfylder årsregnskapet gjeldende lovkrav og gir et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2023 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjon

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og *International Code of Ethics for Professional Accountants* (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Styret (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet med mindre ledelsen enten har til hensikt å avvike selskapet eller virksomheten, eller ikke har noe annet realistisk alternativ.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan skyldes misligheter eller feil og er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

Som del av en revisjon i samsvar med ISA-ene, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg:

- identifiserer og vurderer vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i årsregnskapet, enten det skyldes misligheter eller feil. Vi utformer og gjennomfører revisjons handlinger for å håndtere slike risikoer, og innhenter revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon. Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir avdekket, er



Building a better
working world

- høyere enn for feilinformasjon som skyldes feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelser, uriktige fremstillinger eller overstyring av intern kontroll.
- opparbeider vi oss en forståelse av den interne kontrollen som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjonshandlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av selskapets interne kontroll.
 - evaluerer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapestimatene og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige.
 - konkluderer vi på om ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen er hensiktsmessig, og, basert på innhentede revisjonsbevis, hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape betydelig tvil om selskapets evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det eksisterer vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i årsregnskapet, eller, dersom slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, at vi modifiserer vår konklusjon. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet frem til datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at selskapet ikke kan fortsette driften.
 - evaluerer vi den samlede presentasjonen, strukturen og innholdet i årsregnskapet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet gir uttrykk for de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettviseende bilde.

Vi kommuniserer med styret blant annet om det planlagte omfanget av og tidspunktet for revisjonsarbeidet og eventuelle vesentlige funn i revisjonen, herunder vesentlige svakheter i den interne kontrollen som vi avdekker gjennom revisjonen.

Oslo, 22 Mai 2024
ERNST & YOUNG AS

Revisjonsberetningen er signert elektronisk

Jon-Michael Grefsrød
statsautorisert revisor

Pennneo Dokumentnr: N160V-0A70Z-0PUS7-81AA5-N177H-FKL46



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur". De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Grefsrød, Jon-Michael

Statsautorisert revisor

På vegne av: Ernst & Young AS

Serienummer: no_bankid:9578-5992-4-3016511

IP: 84.208.xxx.xxx

2024-05-22 16:31:08 UTC



Penneo Dokumentnr: N160V-0A70Z-0PUS7-81AA5-NTT7H-FKL46

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validator>