



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer:	942 655 983
Organisasjonsform:	Aksjeselskap
Foretaksnavn:	AS VOSSE-STRONDA
Forretningsadresse:	Rognsbakken 6 5704 VOSS

Regnskapsår

Årsregnskapets periode:	01.01.2024 - 31.12.2024
-------------------------	-------------------------

Konsern

Morselskap i konsern:	Ja
Konsernregnskap lagt ved:	Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet:	Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet:	Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet:	Revisjon Voss AS
Dato for fastsettelse av årsregnskapet:	19.05.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 15.07.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Leieinntekter		192 575	181 090
Sum inntekter		192 575	181 090
Kostnader			
Avskrivning på driftsmidler	2	11 000	11 000
Annen driftskostnad		109 798	98 677
Sum kostnader		120 798	109 677
Driftsresultat		71 777	71 413
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt		111 012	201 775
Verdiøkning markedsbaserte omløpsmidler			659
Sum finansinntekter		111 012	202 434
Verdireduksjon markedsbaserte omløpsmidler		7 755	
Tap på aksjer		8 055	
Annen rentekostnad		62 676	59 689
Sum finanskostnader		78 485	59 689
Netto finans		32 527	142 745
Resultat før skattekostnad		104 304	214 158
Skattekostnad på resultat	3	2 735	3 907
Årsresultat		101 569	210 251
Årsresultat etter minoritetsinteresser		101 569	210 251
Totalresultat		101 569	210 251
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte			50 000
Avsatt til annen egenkapital		101 569	160 251



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Sum overføringer og disponeringer		101 569	210 251



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3	99 000	91 930
Sum immaterielle eiendeler		99 000	91 930
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	704 000	715 000
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	2		
Sum varige driftsmidler		704 000	715 000
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i aksjer og andeler		22 768	22 768
Sum finansielle anleggsmidler		22 768	22 768
Sum anleggsmidler		825 768	829 698
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre fordringer		100 000	221 568
Sum fordringer		100 000	221 568
Investeringer			
Markedsbaserte aksjer		86 740	14 461
Sum investeringer		86 740	14 461
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		100 110	94 937
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		100 110	94 937
Sum omløpsmidler		286 850	330 966
SUM EIENDELER		1 112 618	1 160 664



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	4	262 041	160 472
Sum opptjent egenkapital		262 041	160 472
Sum egenkapital		292 041	190 472
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5	774 431	891 902
Sum annen langsiktig gjeld		774 431	891 902
Sum langsiktig gjeld		774 431	891 902
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	3	9 805	7 490
Utbytte			50 000
Annen kortsiktig gjeld		36 342	20 801
Sum kortsiktig gjeld		46 147	78 291
Sum gjeld		820 577	970 192
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		1 112 618	1 160 664



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 673641

Enheten

Organisasjonsnummer: 942 655 983
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: AS VOSSE-STRONDA
Forretningsadresse: Rognsbakken 6
5704 VOSS

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Revisjon Voss AS
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 19.05.2025

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 14.07.2025



Organisasjonsnr: 942 655 983
AS VOSSE-STRONDA

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Leieinntekter		192 575	181 090
Sum inntekter		192 575	181 090
Kostnader			
Avskrivning på driftsmidler 2		11 000	11 000
Annen driftskostnad		109 798	98 677
Sum kostnader		120 798	109 677
Driftsresultat		71 777	71 413
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt		111 012	201 775
Verdiøkning markedsbaserte omløpsmidler			659
Sum finansinntekter		111 012	202 434
Verdireduksjon markedsbaserte omløpsmidler		7 755	
Tap på aksjer		8 055	
Annen rentekostnad		62 676	59 689
Sum finanskostnader		78 485	59 689
Netto finans		32 527	142 745
Resultat før skattekostnad		104 304	214 158
Skattekostnad på resultat 3		2 735	3 907
Årsresultat		101 569	210 251
Årsresultat etter minoritetsinteresser		101 569	210 251
Totalresultat		101 569	210 251
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte			50 000
Avsatt til annen egenkapital		101 569	160 251
Sum overføringer og disponeringer		101 569	210 251



Organisasjonsnr: 942 655 983
AS VOSSE-STRONDA

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
--------------	------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel	3	99 000	91 930
Sum immaterielle eiendeler		99 000	91 930

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	704 000	715 000
Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr	2		
Sum varige driftsmidler		704 000	715 000

Finansielle anleggsmidler

Investeringer i aksjer og andeler		22 768	22 768
Sum finansielle anleggsmidler		22 768	22 768

Sum anleggsmidler		825 768	829 698
--------------------------	--	----------------	----------------

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Andre fordringer		100 000	221 568
Sum fordringer		100 000	221 568

Investeringer

Markedsbaserte aksjer		86 740	14 461
Sum investeringer		86 740	14 461

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l.		100 110	94 937
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		100 110	94 937

Sum omløpsmidler		286 850	330 966
-------------------------	--	----------------	----------------

SUM EIENDELER		1 112 618	1 160 664
----------------------	--	------------------	------------------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital



Aksjekapital		30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	4	262 041	160 472
Sum opptjent egenkapital		262 041	160 472
Sum egenkapital		292 041	190 472
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	5	774 431	891 902
Sum annen langsiktig gjeld		774 431	891 902
Sum langsiktig gjeld		774 431	891 902
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	3	9 805	7 490
Utbytte			50 000
Annen kortsiktig gjeld		36 342	20 801
Sum kortsiktig gjeld		46 147	78 291
Sum gjeld		820 577	970 192
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		1 112 618	1 160 664



Organisasjonsnr: 942 655 983
AS VOSSE-STRONDA

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Resultatregnskap			
AS Vosse-Stronda			
Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2024	2023
Leieinntekter		192 575	181 090
Sum driftsinntekter		<u>192 575</u>	<u>181 090</u>
Avskrivning på driftsmidler	2	11 000	11 000
Annen driftskostnad		109 798	98 677
Sum driftskostnader		<u>120 798</u>	<u>109 677</u>
Driftsresultat		<u>71 777</u>	<u>71 413</u>
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt		111 012	201 775
Verdiøkning markedsbaserte omløpsmidler		0	659
Verdireduksjon markedsbaserte omløpsmidler		7 755	0
Tap på aksjer		-8 055	0
Annen rentekostnad		-62 676	-59 689
Resultat av finansposter		<u>32 527</u>	<u>142 745</u>
Resultat før skattekostnad		<u>104 304</u>	<u>214 158</u>
Skattekostnad på resultat	3	2 735	3 907
Årsresultat		<u>101 569</u>	<u>210 251</u>
Overføringer			
Avsatt til utbytte		0	50 000
Avsatt til annen egenkapital		101 569	160 251
Sum overføringer		<u>101 569</u>	<u>210 251</u>



Balanse			
AS Vosse-Stronda			
Eiendeler	Note	2024	2023
Anleggsmidler			
Utsatt skattefordel	3	99 000	91 930
Sum immaterielle eiendeler		<u>99 000</u>	<u>91 930</u>
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	704 000	715 000
Sum varige driftsmidler		<u>704 000</u>	<u>715 000</u>
Finansielle driftsmidler			
Investeringer i aksjer og andeler		22 768	22 768
Sum finansielle anleggsmidler		<u>22 768</u>	<u>22 768</u>
Sum anleggsmidler		<u>825 768</u>	<u>829 698</u>
Omløpsmidler			
Fordringer			
Andre fordringer		100 000	221 568
Sum fordringer		<u>100 000</u>	<u>221 568</u>
Markedsbaserte aksjer		86 740	14 461
Sum investeringer		<u>86 740</u>	<u>14 461</u>
Bankinnskudd, kontanter o.l.		<u>100 110</u>	<u>94 937</u>
Sum omløpsmidler		<u>286 850</u>	<u>330 966</u>
Sum eiendeler		<u>1 112 618</u>	<u>1 160 664</u>
AS Vosse-Stronda			Side 2



Balanse

AS Vosse-Stronda

Egenkapital og gjeld	Note	2024	2023
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		<u>30 000</u>	<u>30 000</u>
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	4	262 041	160 472
Sum opptjent egenkapital		<u>262 041</u>	<u>160 472</u>
Sum egenkapital		<u>292 041</u>	<u>190 472</u>
Gjeld			
Avsetning for forpliktelser			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5	774 431	891 902
Sum annen langsiktig gjeld		<u>774 431</u>	<u>891 902</u>
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	3	9 805	7 490
Utbytte		0	50 000
Annen kortsiktig gjeld		36 342	20 801
Sum kortsiktig gjeld		<u>46 147</u>	<u>78 291</u>
Sum gjeld		<u>820 577</u>	<u>970 192</u>
Sum gjeld og egenkapital		<u>1 112 618</u>	<u>1 160 664</u>

Voss, 19.05.2025
Styret i AS Vosse-Stronda

Sigurd Johansen
-daglig leder/styreleder-



AS Vosse-Stronda

NOTER TIL ÅRSREKNESKAP FOR

Rekneskapsprinsipp

I årsrekneskapen er alle postar verdsett og periodiserte i samsvar med bestemmingane i rekneskapsloven og reglane som fylgjer av god rekneskapsskikk.

Klassifisering

Eigedelar bestemt til varig eige eller bruk, og fordringar med forfall meir enn eitt år etter balansedagen er medteke som anleggsmidlar. Andre eigedelar er klassifisert som omløpsmidlar. Gjeld som forfell seinare enn eitt år etter rekneskapsperioden er ført opp som langsiktig gjeld. Alle fordringar og all gjeld tilknytt varekretsløpet er klassifisert som kortsiktige postar uavhengig av forfallstid.

Varige driftsmidlar og avskrivningar

Varige driftsmidlar er vurdert til historisk kostpris etter frådrag for bedriftsøkonomiske avskrivningar som er berekna på grunnlag av kostpris og antatt økonomisk levetid.

Eiendom i Italia er skrive ned på grunnlag av avholdt takst.

Aksjar

Aksjar er ført opp i rekneskapen til kostpris. I tilfelle verkeleg verdi er lågare enn kostpris - og dette ikkje er av forbigåande karakter, er det føreteke nedskriving.

Skattekostnad og utsatt skatt

Skattekostnaden er knytta til rekneskapsmessig resultat og består av betalbar skatt og endring i netto utsatt skatt. Utsatt skatt i resultatrekneskapen er skatt berekna på endringar i midlertidige forskjellar mellom skattemessige og rekneskapsmessige verdjar. Utsatt skatt blir postert som langsiktig gjeld i balansen. I den grad utsatt skattefordel er større enn utsatt skatteforplikting blir utstatt skattefordel postert som langsiktig fordring i balansen.

Formue i og inntekt av fast eigedom i Italia er skattepliktig til Italia ihht gjeldande skattetavtale mellom landa.

Driftsinntekter og driftskostnader

Inntektsføring skjer etter oppteningsprinsippet som normalt vil vera leveringstidspunktet for varer og tenester. Kostnader vert teke med etter samanstillingsprinsippet, dvs. i same periode som tilhøyrande inntekter blir tatt til inntekt.

Note 1 Føremål og drift.

Selskapet driv investering i og utleige av fast eigedom. Forretningskommune er Voss.

Note 2 Anleggsmidler

	Bygning og tomt	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.24	1 100 000	1 100 000
= Anskaffelseskost 31.12.24	1 100 000	1 100 000
Akkumulerte avskrivninger 31.12.24	396 000	396 000
= Bokført verdi 31.12.24	704 000	704 000
Årets ordinære avskrivninger	11 000	11 000
Økonomisk levetid	100 år	

AS Vosse-Stronda



AS Vosse-Stronda

NOTER TIL ÅRSREKNESKAP FOR

Note 3 Skatt

Årets skattekostnad	2024	2023
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	9 805	7 490
Endring i utsatt skattefordel	-7 070	-3 583
Skattekostnad ordinært resultat	2 735	3 907
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	104 304	214 158
Permanente forskjeller	-91 873	-196 397
Endring i midlertidige forskjeller	32 137	16 284
Skattepliktig inntekt	44 568	34 045
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	9 805	7 490
Sum betalbar skatt i balansen	9 805	7 490

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2024	2023	Endring
Varige driftsmidler	-450 000	-439 000	11 000
Gevinst – og tapskonto	0	21 137	21 137
Sum	-450 000	-417 863	32 137
Grunnlag for utsatt skattefordel	-450 000	-417 863	32 137
Utsatt skattefordel (22 %)	-99 000	-91 930	7 070

Note 4 Eigenkapital

	Aksje- kapital	Annan eigenkapital	Sum
Pr. 01.01.2024	30 000	160 472	190 472
Årets resultat		101 569	101 569
Avsatt til utbytte			0
Eigenkapital pr. 31.12.2024	30 000	262 041	292 041

AS Vosse-Stronda



AS Vosse-Stronda

NOTER TIL ÅRSREKNESKAP FOR□□□□

Note 5 Langsiktig bankgjeld - pantstillelsar

Langsiktig bankgjeld pr 31.12 forfell til betaling innen 5 år

Lånet er sikra med pant i fast eigedom i Voss.

Bokført verdi pr 31.12 av eigedom stilt som sikkerhet er kr. 704 000

AS Vosse-Stronda