



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 925 815 039
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: JOPLASSVEGEN 6 AS
Forretningsadresse: Sjøgata 22
7600 LEVANGER

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Stian Skjelbred
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 31.07.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 12.06.2024



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		582 884	597 547
Sum inntekter		582 884	597 547
Kostnader			
Lønnskostnad	2		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	3		
Annen driftskostnad	2	224 503	732 837
Sum kostnader		224 503	732 837
Driftsresultat		358 381	-135 290
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		835	80
Sum finansinntekter		835	80
Annen rentekostnad		210 519	230 152
Sum finanskostnader		210 519	230 152
Netto finans		-209 684	-230 072
Ordinært resultat før skattekostnad		148 697	-365 362
Skattekostnad på resultat	4	32 714	-80 380
Ordinært resultat etter skattekostnad		115 983	-284 982
Årsresultat	5	115 983	-284 982
Årsresultat etter minoritetsinteresser		115 983	-284 982
Totalresultat		115 983	-284 982
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap			-284 982
Avsatt til annen egenkapital		115 983	
Sum overføringer og disponeringer		115 983	-284 982



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
---------------------	-------------	-------------	-------------



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	4	47 666	80 380
Sum immaterielle eiendeler		47 666	80 380
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	3	6 612 420	6 612 420
Sum varige driftsmidler	3	6 612 420	6 612 420
Sum anleggsmidler		6 660 086	6 692 800
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		16 200	
Sum fordringer		16 200	
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		1 099 634	57 037
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 099 634	57 037
Sum omløpsmidler		1 115 834	57 037
SUM EIENDELER		7 775 920	6 749 837
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	6	30 000	30 000
Beholdning av egne aksjer	6		
Annen innskutt egenkapital		-5 570	-5 570
Sum innskutt egenkapital		24 430	24 430



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	7	148 147	32 163
Udekket tap		284 982	284 982
Sum opptjent egenkapital		-136 835	-252 818
Sum egenkapital	5	-112 405	-228 388
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	4		
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner		7 858 628	6 955 037
Langsiktig konserngjeld			-1 000 000
Sum annen langsiktig gjeld		7 858 628	5 955 037
Sum langsiktig gjeld		7 858 628	5 955 037
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		1 286	-2 310
Betalbar skatt	4		
Annen kortsiktig gjeld		28 410	1 025 498
Sum kortsiktig gjeld		29 697	1 023 188
Sum gjeld		7 888 325	6 978 225
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		7 775 920	6 749 837



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 684583

Enheten

Organisasjonsnummer: 925 815 039
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: JOPLASSVEGEN 6 AS
Forretningsadresse: Neuberggata 19A
0367 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Stian Skjelbred
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 31.07.2023

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 02.08.2023

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 925 815 039
JOPLASSVEGEN 6 AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		582 884	597 547
Sum inntekter		582 884	597 547
Kostnader			
Lønnskostnad	2		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	3		
Annen driftskostnad	2	224 503	732 837
Sum kostnader		224 503	732 837
Driftsresultat		358 381	-135 290
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		835	80
Sum finansinntekter		835	80
Annen rentekostnad		210 519	230 152
Sum finanskostnader		210 519	230 152
Netto finans		-209 684	-230 072
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på resultat	4	148 697	-365 362
Ordinært resultat etter skattekostnad		32 714	-80 380
Årsresultat	5	115 983	-284 982
Årsresultat etter minoritetsinteresser		115 983	-284 982
Totalresultat		115 983	-284 982
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap			-284 982
Avsatt til annen egenkapital		115 983	
Sum overføringer og disponeringer		115 983	-284 982



Organisasjonsnr: 925 815 039
JOPLASSVEGEN 6 AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	4	47 666	80 380
Sum immaterielle eiendeler		47 666	80 380
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	3	6 612 420	6 612 420
Sum varige driftsmidler	3	6 612 420	6 612 420
Sum anleggsmidler		6 660 086	6 692 800
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		16 200	
Sum fordringer		16 200	
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		1 099 634	57 037
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 099 634	57 037
Sum omløpsmidler		1 115 834	57 037
SUM EIENDELER		7 775 920	6 749 837
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	6	30 000	30 000
Beholdning av egne aksjer	6		
Annen innskutt egenkapital		-5 570	-5 570
Sum innskutt egenkapital		24 430	24 430
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	7	148 147	32 163
Udekket tap		284 982	284 982
Sum opptjent egenkapital		-136 835	-252 818
Sum egenkapital	5	-112 405	-228 388



Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	4		
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	7 858 628	6 955 037	
Langsiktig konserngjeld		-1 000 000	
Sum annen langsiktig gjeld	7 858 628	5 955 037	
Sum langsiktig gjeld	7 858 628	5 955 037	
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld	1 286	-2 310	
Betalbar skatt	4		
Annen kortsiktig gjeld	28 410	1 025 498	
Sum kortsiktig gjeld	29 697	1 023 188	
Sum gjeld	7 888 325	6 978 225	
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	7 775 920	6 749 837	



Organisasjonsnr: 925 815 039
JOPLASSVEGEN 6 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
0

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Årsregnskap 2022

Joplassvegen 6 AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet



Org.nr.: 925 815 039



RESULTATREGNSKAP

JOPLASSVEGEN 6 AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2022	2021
Annen driftsinntekt		582 884	597 547
Sum driftsinntekter		582 884	597 547
Annen driftskostnad	2	224 503	732 837
Sum driftskostnader		224 503	732 837
Driftsresultat		358 381	-135 290
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Annen renteinntekt		835	80
Annen rentekostnad		210 519	230 152
Resultat av finansposter		-209 684	-230 072
Resultat før skattekostnad		148 697	-365 362
Skattekostnad på resultat	4	32 714	-80 380
Resultat		115 983	-284 982
EKSTRAORDINÆRE INNTEKTER OG KOSTNADER			
Årsresultat	5	115 983	-284 982
OVERFØRINGER			
Avsatt til annen egenkapital		115 983	0
Overført til udekket tap		0	284 982
Sum overføringer		115 983	-284 982



BALANSE

JOPLASSVEGEN 6 AS

EIENDELER	Note	2022	2021
ANLEGGSMIDLER			
IMMATERIELLE EIENDELER			
Utsatt skattefordel	4	47 666	80 380
Sum immaterielle eiendeler		47 666	80 380
VARIGE DRIFTSMIDLER			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	3	6 612 420	6 612 420
Sum varige driftsmidler	3	6 612 420	6 612 420
FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER			
Sum anleggsmidler		6 660 086	6 692 800
OMLØPSMIDLER			
FORDRINGER			
Kundefordringer		16 200	0
Sum fordringer		16 200	0
INVESTERINGER			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		1 099 634	57 037
Sum omløpsmidler		1 115 834	57 037
Sum eiendeler		7 775 920	6 749 837



BALANSE

JOPLASSVEGEN 6 AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2022	2021
EGENKAPITAL			
INNSKUTT EGENKAPITAL			
Aksjekapital	6	30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital		-5 570	-5 570
Sum innskutt egenkapital		24 430	24 430
OPPTJENT EGENKAPITAL			
Annen egenkapital	7	148 147	32 163
Udekket tap		-284 982	-284 982
Sum opptjent egenkapital		-136 835	-252 818
Sum egenkapital	5	-112 405	-228 388
GJELD			
AVSETNING FOR FORPLIKTELSER			
ANNEN LANGSIKTIG GJELD			
Gjeld til kredittinstitusjoner		7 858 628	6 955 037
Langsiktig konserngjeld		0	-1 000 000
Sum annen langsiktig gjeld		7 858 628	5 955 037
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		1 286	-2 310
Annen kortsiktig gjeld		28 410	1 025 498
Sum kortsiktig gjeld		29 697	1 023 188
Sum gjeld		7 888 325	6 978 225
Sum egenkapital og gjeld		7 775 920	6 749 837

31.07.2023

Styret i Joplassvegen 6 AS

Stian Skjelbred
styremedlem

Øyvind Løland
styreleder



JOPLASSVEGEN 6 AS

925 815 039

Note 1 - Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapskikk for små foretak.

DRIFTSINNTEKTER

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV ANLEGGSMIDLER

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

FORDRINGER

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Note 2 Lønnskostnader og revisjon

Jopllassvegen 6 AS har ikke hatt lønns- eller personalkostnader i 2022 og det foreligger heller ingen slike forpliktelser.

Selskapet har besluttet at årsregnskapet ikke skal revideres. Selskapet har derfor ikke kostnader til revisjon.

Note 3 Anleggsmidler

	Tomter, bygninger o.a. fast eiendom
Tilgang / avgang	6 612 420
Balansført verdi per 31.12.2022	6 612 420

Boligeiendom, avskrives ikke.



JOPLASSVEGEN 6 AS

925 815 039

Note 4 Skatt

Årets skattekostnad	2022	2021
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	32 714	-80 380
Skattekostnad ordinært resultat	32 714	-80 380
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	148 697	-365 362
Permanente forskjeller	0	0
Anvendelse av fremførbart underskudd	-148 697	0
Skattepliktig inntekt	0	-365 362
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2022	2021	Endring
Akkumulert fremførbart underskudd	-216 664	-365 362	-148 697
Grunnlag for utsatt skattefordel	-216 664	-365 362	-148 697
Utsatt skattefordel (22 %)	-47 666	-80 380	-32 713

Note 5 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen Innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2021	30 000	0	-5 570	32 163	56 593
Pr 01.01.2022	30 000	0	-5 570	32 163	56 593
Årets resultat				115 983	115 983
Pr 31.12.2022	30 000	0	-5 570	148 147	172 577

Note 6 Aksjonærer

AKSJEKAPITALEN I JOPLASSVEGEN 6 AS PR. 31.12 BESTÅR AV:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	300	100,0	30 000
Sum	300		30 000

EIERSTRUKTUR

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
--	-----------------	------------------	--------------------



JOPLASSVEGEN 6 AS			925 815 039
Eazycom AS	120	40,0	40,0
Stian Skjelbred AS	120	40,0	40,0
ERik Lynmo	60	20,0	20,0
Totalt antall aksjer	300	100,0	100,0

Note 7 Fortsatt drift

Styret vurderer at forutsetningene for fortsatt drift er til stede og legger det til grunn for sin virksomhet.