



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 828 335 022
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: TELEMARK LAGERPARK AS
Forretningsadresse: Merdevegen 1
3676 NOTODDEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Thor Olav Sperre
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 29.04.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 04.06.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		27 125 020	7 000
Sum inntekter		27 125 020	7 000
Kostnader			
Varekostnad		21 307 213	
Annen driftskostnad	1	72 568	158 676
Sum kostnader		21 379 781	158 676
Driftsresultat		5 745 239	-151 676
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern			163 243
Verdøkning andre finansielle instrumenter vurdert til virkelig verdi		26 555	1 385
Sum finansinntekter		26 555	164 628
Rentekostnad til foretak i samme konsern		40 058	
Annen rentekostnad		66	
Sum finanskostnader		40 124	0
Netto finans		-13 569	164 628
Resultat før skattekostnad		5 731 670	12 952
Skattekostnad	2	1 260 982	2 849
Årsresultat		4 470 688	10 103
Totalresultat		4 470 688	10 103
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte		5 000 000	
Overføringer til/fra annen egenkapital		-529 312	10 103
Sum overføringer og disponeringer		4 470 688	10 103



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Sum varige driftsmidler		0	0
Finansielle anleggsmidler			
Sum finansielle anleggsmidler		0	0
Sum anleggsmidler		0	0
Omløpsmidler			
Varer			
Sum varer		0	0
Fordringer			
Kundefordringer		150 520	
Andre fordringer		7 490 319	39 226
Sum fordringer		7 640 839	39 226
Investeringer			
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		19 139 503	1 020 772
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		19 139 503	1 020 772
Sum omløpsmidler		26 780 343	1 059 998
SUM EIENDELER		26 780 343	1 059 998

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	3	100 000	100 000
Overkurs	3	380 792	900 000
Annen innskutt egenkapital		0	0
Sum innskutt egenkapital		480 792	1 000 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	3		10 103
Sum opptjent egenkapital			10 103
Sum egenkapital		480 792	1 010 103
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Sum avsetninger for forpliktelser		0	0
Annen langsiktig gjeld			
Sum annen langsiktig gjeld		0	0
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		8 266 196	43 101
Betalbar skatt	2	1 260 982	2 849
Utbytte		5 000 000	
Annen kortsiktig gjeld		11 772 373	3 945
Sum kortsiktig gjeld		26 299 551	49 895
Sum gjeld		26 299 551	49 895
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		26 780 343	1 059 998



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 444118

Enheten

Organisasjonsnummer: 828 335 022
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: TELEMARK LAGERPARK AS
Forretningsadresse: Merdevegen 1
3676 NOTODDEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Thor Olav Sperre
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 29.04.2025

Revisjon

Ekstern autorisert regnskapsfører har i løpet av regnskapsåret bistått ved den løpende regnskapsføringen eller utført andre tjenester for selskapet enn å utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 02.06.2025



Organisasjonsnr: 828 335 022
TELEMARK LAGERPARK AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		27 125 020	7 000
Sum inntekter		27 125 020	7 000
Kostnader			
Varekostnad		21 307 213	
Annen driftskostnad	1	72 568	158 676
Sum kostnader		21 379 781	158 676
Driftsresultat		5 745 239	-151 676
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern			163 243
Verdiøkning andre finansielle instrumenter vurdert til virkelig verdi		26 555	1 385
Sum finansinntekter		26 555	164 628
Rentekostnad til foretak i samme konsern		40 058	
Annen rentekostnad		66	
Sum finanskostnader		40 124	0
Netto finans		-13 569	164 628
Resultat før skattekostnad		5 731 670	12 952
Skattekostnad	2	1 260 982	2 849
Årsresultat		4 470 688	10 103
Totalresultat		4 470 688	10 103
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte		5 000 000	
Overføringer til/fra annen egenkapital		-529 312	10 103
Sum overføringer og disponeringer		4 470 688	10 103



Organisasjonsnr: 828 335 022
TELEMARK LAGERPARK AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
--------------	------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	0

Varige driftsmidler			
Sum varige driftsmidler		0	0

Finansielle anleggsmidler			
Sum finansielle anleggsmidler		0	0

Sum anleggsmidler		0	0
-------------------	--	---	---

Omløpsmidler			
Varer			
Sum varer		0	0

Fordringer			
Kundefordringer		150 520	
Andre fordringer		7 490 319	39 226
Sum fordringer		7 640 839	39 226

Investeringer			
Sum investeringer		0	0

Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		19 139 503	1 020 772
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		19 139 503	1 020 772

Sum omløpsmidler		26 780 343	1 059 998
------------------	--	------------	-----------

SUM EIENDELER		26 780 343	1 059 998
---------------	--	------------	-----------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	3	100 000	100 000
Overkurs	3	380 792	900 000
Annen innskutt egenkapital		0	0
Sum innskutt egenkapital		480 792	1 000 000

Opptjent egenkapital



Annen egenkapital	3		10 103
Sum opptjent egenkapital			10 103
Sum egenkapital		480 792	1 010 103
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Sum avsetninger for forpliktelseser		0	0
Annen langsiktig gjeld			
Sum annen langsiktig gjeld		0	0
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		8 266 196	43 101
Betalbar skatt	2	1 260 982	2 849
Utbytte		5 000 000	
Annen kortsiktig gjeld		11 772 373	3 945
Sum kortsiktig gjeld		26 299 551	49 895
Sum gjeld		26 299 551	49 895
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		26 780 343	1 059 998



Organisasjonsnr: 828 335 022
TELEMARK LAGERPARK AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

1

Regnskapsprinsipper

Noter til årsregnskapet Note 1 Regnskapsprinsipper Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven 1998. Det er utarbeidet etter norske regnskapsstandarder. I utgangspunktet er det reglene for regnskapsoppstilling for små foretak som er benyttet. Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld. Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen et år er uansett klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifiseringen av kortsiktig og langsiktig gjeld er analoge kriterier lagt til grunn. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet forventes ikke å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet. Langsiktig gjeld oppskrives ikke til virkelig verdi som følge av renteendring. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet. Kortsiktig gjeld oppskrives ikke til virkelig verdi som følge av renteendring. Enkelte poster er vurdert etter andre regler, og redegjøres for nedenfor. Varige driftsmidler Varige driftsmidler avskrives over forventet økonomisk levetid. Avskrivningene er som hovedregel fordelt lineært over antatt økonomisk levetid. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap. Skatter Skatter kostnadsføres når de påløper, det vil si at skattekostnaden er knyttet til det regnskapsmessige resultat før skatt. Skattekostnaden består av betalbar skatt (skatt på årets skattepliktige inntekt) og endring i netto utsatt skatt. Skattekostnaden fordeles på ordinært resultat og resultat av ekstraordinære poster i henhold til skattegrunnlaget. Utsatt skatt og utsatt skattefordel er presentert netto i balansen.

Note

1

Er det usikkerhet om fortsatt drift?: Nei

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

0.00

Note

2



Spesifisering av resultatregnskapet

Lønnskostnader

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.

Note

3

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse



TELEMARK LAGERPARK AS

Side 1 av 2

NOTER TIL ÅRSREGNSKAPET 2024

Telemark Lagerpark AS har som virksomhet å investere i eiendom og aksjer mv.

Regnskapsprinsipper og virkning av prinsippendringer

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Følgende regnskapsprinsipper er anvendt:

Driftsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Omløpsmidler/Kortsiktig gjeld

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi.

Anleggsmidler/Langsiktig gjeld

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Varige driftsmidler nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført. Utsatt skatt på merverdier i forbindelse med oppkjøp av datterselskap blir ikke utlignet.



TELEMARK LAGERPARK AS

Side 2 av 2

Endring av regnskapsprinsipp

Det har ikke vært endring av regnskapsprinsipp i regnskapsåret

Note 1 Annen driftskostnad

Det er ikke utbetalt noe godtgjørelse til styret eller daglig leder

Note 2 Skatter

Spesifikasjon av midlertidige forskjeller, underskudd til fremføring og beregning av utsatt skatt:

Det er ingen midlertidige forskjeller pr 31.12.2024. Det var heller ingen slike forskjeller pr 1.1.2024

Spesifikasjon av skattekostnaden i resultatregnskapet:

Betalbar skatt	1.260.982.
Endring utsatt skatt	0
Skattekostnad	1.260.982

Note 3 Aksjekapital, aksjeeiere mv

	Antall	Pålydende	Andel	Funksjon
Sperre Group AS	100 000	1	10%	Morselskap
	100 000		100%	

Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen egenkapital
Pr 31.12.2023	100 000	900 000	10.103
Årets overskudd			4.470.688
Utbytte			-5.000.000
Anvendt overkurs		-519.208	519.208
Pr 31.12.2024	100 000	380.792	0



Statsaut.revisor Bjørn Enggrav AS

Tilsluttet Revisorteam AS

Ansvarlig revisor:
Bjørn Enggrav

Til generalforsamlingen i Telemark Lagerpark AS

Uavhengig revisors beretning

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Telemark Lagerpark AS AS som viser et overskudd på kr 4.470.688. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2024, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2024 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under "Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet". Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlige for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Statsaut. revisor Bjørn Enggrav AS
O H Holtasgt 22B . 3678 NOTODDEN
Foretaksregisteret: NO978643353 MVA
Bankgiro nr: 2699 05 0708230
Side: 1 av 2

Telefon: 35 95 67 07
Mobil: 95 22 10 88
E-post: bjorn@revisorteam.no

Medlem av
Den Norske Revisorforening



Statsaut. revisor Bjørn Enggrav AS

Side 2 av 2

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisionsberetninger>

Notodden, 29. april 2025

Statsaut. revisor Bjørn Enggrav AS


Bjørn Enggrav
Statsaut. revisor