



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 877 302 172
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: SANDVENVEGEN 48 AS
Forretningsadresse: Sandvenvegen 48
5600 NORHEIMSUND

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Torstein Aksnes
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 03.06.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 14.05.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREKNESKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		1 072 827	973 424
Sum inntekter		1 072 827	973 424
Kostnader			
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	208 102	198 875
Annen driftskostnad	2	416 959	451 808
Sum kostnader		625 061	650 683
Driftsresultat		447 765	322 741
Finansinntekter og finanskostnader			
Anna renteinntekt		485	2
Sum finansinntekter		485	2
Annan rentekostnad		220 976	158 069
Sum finanskostnader		220 976	158 069
Netto finans		-220 492	-158 067
Ordinært resultat før skattekostnad		227 274	164 674
Skattekostnad på resultat	3	50 062	36 245
Ordinært resultat etter skattekostnad		177 212	128 429
Årsresultat		177 212	128 429
Årsresultat etter minoritetsinteresser		177 212	128 429
Totalresultat		177 212	128 429
Overføringer og disponeringar			
Ordinært utbytte		300 000	
Avsatt til annen egenkapital			128 429
Overført fra annen egenkapital		-122 788	
Sum overføringer og disponeringar		177 212	128 429



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
---------------------	-------------	-------------	-------------



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIGEDELAR			
Anleggsmiddel			
Immaterielle egedelar			
Utsett skattefordel	3	133 612	121 155
Sum immaterielle egedelar		133 612	121 155
Varige driftsmiddel			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	1, 4	3 131 249	3 257 349
Anlegg under utførelse	1	23 000	18 400
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	1	58 200	68 200
Sum varige driftsmiddel		3 212 449	3 343 949
Sum anleggsmiddel		3 346 061	3 465 104
Omløpsmiddel			
Varer			
Krav			
Kundefordringer		239 813	78 766
Andre kortsiktige fordringer		12 828	181 491
Sum krav		252 641	260 257
Bankinnskott, kontantar og liknande			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		249 031	199 022
Sum bankinnskott, kontantar og liknande		249 031	199 022
Sum omløpsmiddel		501 671	459 279
SUM EIGEDELAR		3 847 732	3 924 382
BALANSE - EIGENKAPITAL OG GJELD			
Eigenkapital			
Innskoten eigenkapital			
Aksjekapital	5	210 000	210 000



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Sum innskoten egenkapital		210 000	210 000
Opptent egenkapital			
Annen egenkapital		7 139	129 927
Sum opptent egenkapital		7 139	129 927
Sum egenkapital		217 139	339 927
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Anna langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjonar	4	3 150 000	3 375 000
Sum anna langsiktig gjeld		3 150 000	3 375 000
Sum langsiktig gjeld		3 150 000	3 375 000
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		24 984	95 619
Betalbar skatt	3	62 519	46 517
Andre offentlige avgifter		22 723	16 757
Utbytte		300 000	
Annen kortsiktig gjeld		70 367	50 562
Sum kortsiktig gjeld		480 593	209 455
Sum gjeld		3 630 593	3 584 455
SUM EIGENKAPITAL OG GJELD		3 847 732	3 924 382
POSTAR UTANOM BALANSEN			
Pantstillingar	4	3 150 000	3 375 000



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 487326

Enheten

Organisasjonsnummer: 877 302 172
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: SANDVENVEGEN 48 AS
Forretningsadresse: Sandvenvegen 48
5600 NORHEIMSUND

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Torstein Aksnes
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 03.06.2024

Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 17.06.2024

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 877 302 172
SANDVENVEGEN 48 AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREKNESKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		1 072 827	973 424
Sum inntekter		1 072 827	973 424
Kostnader			
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler			
	1	208 102	198 875
Annen driftskostnad	2	416 959	451 808
Sum kostnader		625 061	650 683
Driftsresultat		447 765	322 741
Finansinntekter og finanskostnader			
Anna renteinntekt		485	2
Sum finansinntekter		485	2
Annan rentekostnad		220 976	158 069
Sum finanskostnader		220 976	158 069
Netto finans		-220 492	-158 067
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på resultat	3	50 062	36 245
Ordinært resultat etter skattekostnad		177 212	128 429
Årsresultat		177 212	128 429
Årsresultat etter minoritetsinteresser		177 212	128 429
Totalresultat		177 212	128 429
Overføringer og disponeringar			
Ordinært utbytte		300 000	
Avsatt til annen egenkapital			128 429
Overført fra annen egenkapital		-122 788	
Sum overføringer og disponeringar		177 212	128 429



Organisasjonsnr: 877 302 172
SANDVENVEGEN 48 AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIGEDELAR			
Anleggsmiddel			
Immaterielle egedelar			
Utsett skattefordel	3	133 612	121 155
Sum immaterielle egedelar		133 612	121 155
Varige driftsmiddel			
Tomter, bygninger o.a.			
fast eiendom	1, 4	3 131 249	3 257 349
Anlegg under utførelse	1	23 000	18 400
Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr	1	58 200	68 200
Sum varige driftsmiddel		3 212 449	3 343 949
Sum anleggsmiddel		3 346 061	3 465 104
Omløpsmiddel			
Varer			
Krav			
Kundefordringer		239 813	78 766
Andre kortsiktige fordringer		12 828	181 491
Sum krav		252 641	260 257
Bankinnskott, kontantar og liknande			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		249 031	199 022
Sum bankinnskott, kontantar og liknande		249 031	199 022
Sum omløpsmiddel		501 671	459 279
SUM EIGEDELAR		3 847 732	3 924 382
BALANSE - EIGENKAPITAL OG GJELD			
Eigenkapital			
Innskoten eigenkapital			
Aksjekapital	5	210 000	210 000
Sum innskoten eigenkapital		210 000	210 000
Opptent eigenkapital			
Annen egenkapital		7 139	129 927
Sum opptent eigenkapital		7 139	129 927



Sum egenkapital		217 139	339 927
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Anna langsiktig gjeld			
Gjeld til			
kredittinstitusjonar	4	3 150 000	3 375 000
Sum anna langsiktig gjeld		3 150 000	3 375 000
Sum langsiktig gjeld		3 150 000	3 375 000
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		24 984	95 619
Betalbar skatt	3	62 519	46 517
Andre offentlige avgifter		22 723	16 757
Utbytte		300 000	
Annen kortsiktig gjeld		70 367	50 562
Sum kortsiktig gjeld		480 593	209 455
Sum gjeld		3 630 593	3 584 455
SUM EIGENKAPITAL OG GJELD		3 847 732	3 924 382
POSTAR UTANOM BALANSEN			
Pantstillinger	4	3 150 000	3 375 000



Organisasjonsnr: 877 302 172
SANDVENVEGEN 48 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
2

Tal på årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmiddel Immaterielle eigned.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Grunn til at dotterselskap ikke er tatt med i konsolideringa

Samla beløp - tilknytt selskap Årets Fjorårets

Samla beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samla beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samla beløp - felles kontrollert verksemd Årets Fjorårets

Pantstillingar Beløp

Behaldning av egne aksjar Tal på aksjar Pålydande Andel av aksjek.



Til generalforsamlingen i Sandvenvegen 48 AS

Uavhengig revisors beretning

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Sandvenvegen 48 AS som viser et overskudd på kr 177 212. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2023, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2023 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under "Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet". Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Ledelsen er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.



Revisorgruppen

Revisorgruppen
Hordaland AS
Nøstegaten 56,
N-5011 Bergen
Tlf.: +47 55 21 07 80

Avdeling Kvam:
Sandvenvegen 40,
N-5600 Norheimsund
Tlf.: +47 56 55 00 70

E-post:
hordaland@rg.no

Foretaksregisteret
NO 987 547 502 MVA
Bank 8580.14.20880

www.rg.no



Sandvenvegen 48 AS – revisjonsberetning 2023 side 2

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Bergen, 3. juni 2024
Revisorgruppen Hordaland AS

Lars M. Stuestøl
statsautorisert revisor



Årsregnskap

2023

Sandvenvegen 48 AS

Org.nr.:877 302 172



Resultatregnskap			
Sandvenvegen 48 AS			
Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2023	2022
Annen driftsinntekt		1 072 827	973 424
Sum driftsinntekter		<u>1 072 827</u>	<u>973 424</u>
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	208 102	198 875
Annen driftskostnad	2	416 959	451 808
Sum driftskostnader		<u>625 061</u>	<u>650 683</u>
Driftsresultat		<u>447 765</u>	<u>322 741</u>
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		485	2
Annen rentekostnad		220 976	158 069
Resultat av finansposter		<u>-220 492</u>	<u>-158 067</u>
Resultat før skattekostnad		227 274	164 674
Skattekostnad på resultat	3	50 062	36 245
Resultat		<u>177 212</u>	<u>128 429</u>
Årsresultat		<u>177 212</u>	<u>128 429</u>
Overføringer			
Avsatt til utbytte		300 000	0
Avsatt til annen egenkapital		0	128 429
Overført fra annen egenkapital		122 788	0
Sum overføringer		<u>177 212</u>	<u>128 429</u>



Balanse			
Sandvenvegen 48 AS			
Eiendeler	Note	2023	2022
Anleggsmidler			
Utsatt skattefordel	3	133 612	121 155
Sum immaterielle eiendeler		<u>133 612</u>	<u>121 155</u>
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	1, 4	3 131 249	3 257 349
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	1	58 200	68 200
Anlegg under utførelse	1	23 000	18 400
Sum varige driftsmidler		<u>3 212 449</u>	<u>3 343 949</u>
Finansielle driftsmidler			
Sum anleggsmidler		<u>3 346 061</u>	<u>3 465 104</u>
Omløpsmidler			
Fordringer			
Kundefordringer		239 813	78 766
Andre kortsiktige fordringer		12 828	181 491
Sum fordringer		<u>252 641</u>	<u>260 257</u>
Bankinnskudd, kontanter o.l.		<u>249 031</u>	<u>199 022</u>
Sum omløpsmidler		<u>501 671</u>	<u>459 279</u>
Sum eiendeler		<u>3 847 732</u>	<u>3 924 382</u>



Balanse			
Sandvenvegen 48 AS			
	Note	2023	2022
Egenkapital og gjeld			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5	210 000	210 000
Sum innskutt egenkapital		<u>210 000</u>	<u>210 000</u>
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		7 139	129 927
Sum opptjent egenkapital		<u>7 139</u>	<u>129 927</u>
Sum egenkapital		<u>217 139</u>	<u>339 927</u>
Gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	4	3 150 000	3 375 000
Sum annen langsiktig gjeld		<u>3 150 000</u>	<u>3 375 000</u>
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		24 984	95 619
Betalbar skatt	3	62 519	46 517
Andre offentlige avgifter		22 723	16 757
Utbytte		300 000	0
Annen kortsiktig gjeld		70 367	50 562
Sum kortsiktig gjeld		<u>480 593</u>	<u>209 455</u>
Sum gjeld		<u>3 630 593</u>	<u>3 584 455</u>
Sum gjeld og egenkapital		<u>3 847 732</u>	<u>3 924 382</u>
Pantstillelser	4	3 150 000	3 375 000
Norheimsund, / 2024 Styret i Sandvenvegen 48 AS			
<hr/> Torstein O Aksnes styreleder			
Sandvenvegen 48 AS		Side 4	



Noter til årsregnskapet SANDVENVEGEN 48 AS

Regnskapsprinsipper

I årsregnskapet er alle poster verdsatt og periodisert i overensstemmelse med regnskapslovens bestemmelser og reglene som følger av god regnskapsskikk.

Klassifisering

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk, samt fordringer med forfall mer enn ett år etter balansedagen er medtatt som anleggsmidler. Øvrige eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Gjeld som forfaller senere enn et år etter regnskapsperiodens utløp er oppført som langsiktig gjeld.

Varige driftsmidler og avskrivninger

Varige driftsmidler er vurdert til historisk kost etter fradrag for bedriftsøkonomiske avskrivninger som er beregnet på grunnlag av kostpris og antatt økonomisk levetid.

Fordringer

Fordringer er oppført i balansen med fordringens pålydende etter fradrag for konstaterte og forventede tap.

Skattekostnad og utsatt skatt

Skattekostnaden er knyttet til det regnskapsmessige resultat og består av betalbar skatt og endring i netto utsatt skatt.

Utsatt skatt i resultatregnskapet er skatt beregnet på endringer i midlertidige forskjeller mellom skattemessige og regnskapsmessige verdier. I stedet for å vise årets skattemessige disposisjoner brutto i regnskapet, bokføres skatteeffekten som en del av årets skattekostnad. Utsatt skatt avsettes som langsiktig gjeld i balansen. I den grad utsatt skattefordel overstiger utsatt skatt, medtas utsatt skattefordel i balansen iht god regnskapsskikk.

Driftsinntekter og kostnader

Inntektsføring skjer etter opptjeningsprinsippet som normalt vil være leveringstidspunktet for varer og tjenester.

Kostnader medtas etter sammenstillingsprinsippet, dvs at kostnader medtas i samme periode som tilhørende inntekter inntektsføres.

Note 1 Anleggsmidler

	Bygninger	Tomt	Inventar
Anskaffelseskost pr. 01.01.23	6 972 731	206 449	85 375
+ Tilgang kjøpte driftsmidler	72 002		
= Anskaffelseskost 31.12.23	7 044 733	206 449	85 375
Akkumulerte avskrivninger 31.12.23	4 119 933		27 175
= Bokført verdi 31.12.23	2 924 800	206 449	58 200
Årets ordinære avskrivninger	198 102		10 000
Økonomisk levetid	7-50 år		5 år
		Anlegg und. utf.	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.23		18 400	7 282 955
+ Tilgang kjøpte driftsmidler		4 600	76 602
= Anskaffelseskost 31.12.23		23 000	7 359 557
Akkumulerte avskrivninger 31.12.23			4 147 108
= Bokført verdi 31.12.23		23 000	3 212 449
Årets ordinære avskrivninger			208 102
Økonomisk levetid			

SANDVENVEGEN 48 AS



Noter til årsregnskapet SANDVENVEGEN 48 AS

Note 2 Lønnskostnader

Sandvenvegen 48 AS har ikke hatt lønns- eller personalkostnader i 2023 og det foreligger heller ingen slike forpliktelser.

Note 3 Skatt

Årets skattekostnad	2023	2022
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	62 519	46 517
Endring i utsatt skattefordel	-12 457	-10 272
Skattekostnad ordinært resultat	50 062	36 245

Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	227 274	164 674
Permanente forskjeller	282	73
Endring i midlertidige forskjeller	56 623	46 694
Skattepliktig inntekt	284 179	211 441

Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	62 519	46 517
Sum betalbar skatt i balansen	62 519	46 517

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2023	2022	Endring
Varige driftsmidler	-723 855	-696 363	27 492
Gevinst – og tapskonto	116 526	145 657	29 131
Sum	-607 329	-550 706	56 623
Grunnlag for utsatt skattefordel	-607 329	-550 706	56 623
Utsatt skattefordel (22 %)	-133 612	-121 155	12 457

Note 4 Pantstillelser

Av selskapets gjeld er kr. 3 150 000, sikret ved pant i bygninger m/tomt med bokført verdi kr 3 131 249.

SANDVENVEGEN 48 AS



Noter til årsregnskapet
SANDVENVEGEN 48 AS

Note 5 Aksjonærer

Aksjekapitalen i Sandvenvegen 48 AS pr. 31.12 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	210	1 000,0	210 000
Sum	210		210 000

Eierstruktur

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Godalen AS	70	33,3	33,3
Høgenæs & Steine AS	70	33,3	33,3
Manilva AS	70	33,3	33,3
Totalt antall aksjer	210	100,0	100,0

SANDVENVEGEN 48 AS
