



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 967 221 309
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: SVENDBY BYGG CONSULT AS
Forretningsadresse: Årnesvegen 13
2093 FEIRING

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Vidar Svendby (sign)
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 29.08.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 03.08.2023



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt	1	14 299 158	18 687 293
Annen driftsinntekt		153 061	1 000
Sum inntekter		14 452 219	18 688 293
Kostnader			
Varekostnad		654 228	1 896 694
Lønnskostnad	2	7 637 884	9 733 538
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	359 650	320 088
Annen driftskostnad	2	3 109 194	3 195 073
Sum kostnader		11 760 956	15 145 393
Driftsresultat		2 691 263	3 542 900
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		3 119	18 607
Annen finansinntekt		24 370	22 557
Verdiøkning markedsbaserte omløpsmidler		8 136	
Sum finansinntekter		35 625	41 164
Annen rentekostnad		1 778	726
Sum finanskostnader		1 778	726
Netto finans		33 847	40 438
Ordinært resultat før skattekostnad		2 725 110	3 583 338
Skattekostnad på ordinært resultat	4	624 079	791 144
Ordinært resultat etter skattekostnad		2 101 031	2 792 194
Årsresultat		2 101 031	2 792 194
Årsresultat etter minoritetsinteresser		2 101 031	2 792 194
Totalresultat		2 101 031	2 792 194



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte			1 500 000
Tilleggsutbytte		4 000 000	200 000
Avsatt til annen egenkapital		-1 898 969	1 092 194
Sum overføringer og disponeringer	7	2 101 031	2 792 194



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	4	38 872	18 729
Sum immaterielle eiendeler		38 872	18 729
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	3		
Maskiner og anlegg	3		
Skip og flytende installasjoner	3		
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	3	326 216	1 055 341
Sum varige driftsmidler		326 216	1 055 341
Sum anleggsmidler		365 088	1 074 071
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer	1	3 724 772	1 944 076
Andre kortsiktige fordringer		115 782	296 459
Konsernfordringer		15 141	
Sum fordringer		3 855 695	2 240 535
Investeringer			
Markedsbaserte aksjer		279 888	
Markedsbaserte obligasjoner		2 303 248	
Sum investeringer		2 583 136	
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	5	3 231 455	6 391 716
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		3 231 455	6 391 716
Sum omløpsmidler		9 670 286	8 632 251
SUM EIENDELER		10 035 374	9 706 321



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	6, 7	499 917	499 917
Overkurs	7	2 611	2 611
Sum innskutt egenkapital		502 528	502 528
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	7	2 734 645	4 633 614
Sum opptjent egenkapital		2 734 645	4 633 614
Sum egenkapital		3 237 173	5 136 142
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	4		
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		323 291	268 572
Betalbar skatt	4	644 222	798 152
Skyldig offentlige avgifter		1 105 745	1 045 580
Utbytte		4 000 000	1 500 000
Annen kortsiktig gjeld	1	724 942	957 876
Sum kortsiktig gjeld		6 798 200	4 570 179
Sum gjeld		6 798 200	4 570 179
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		10 035 374	9 706 321



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 919645

Enheten

Organisasjonsnummer: 967 221 309
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: SVENDBY BYGG CONSULT AS
Forretningsadresse: Årnesvegen 13
2093 FEIRING

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler
Har utarbeidet 'land-for-land' rapport: Ja

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Vidar Svendby (sign)
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 29.08.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 08.09.2022



Organisasjonsnr: 967 221 309
SVENDBY BYGG CONSULT AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt	1	14 299 158	18 687 293
Annen driftsinntekt		153 061	1 000
Sum inntekter		14 452 219	18 688 293
Kostnader			
Varekostnad		654 228	1 896 694
Lønnskostnad	2	7 637 884	9 733 538
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	359 650	320 088
Annen driftskostnad	2	3 109 194	3 195 073
Sum kostnader		11 760 956	15 145 393
Driftsresultat		2 691 263	3 542 900
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		3 119	18 607
Annen finansinntekt		24 370	22 557
Verdiøkning markedsbaserte omløpsmidler		8 136	
Sum finansinntekter		35 625	41 164
Annen rentekostnad		1 778	726
Sum finanskostnader		1 778	726
Netto finans		33 847	40 438
Ordinært resultat før skattekostnad		2 725 110	3 583 338
Skattekostnad på ordinært resultat	4	624 079	791 144
Ordinært resultat etter skattekostnad		2 101 031	2 792 194
Årsresultat		2 101 031	2 792 194
Årsresultat etter minoritetsinteresser		2 101 031	2 792 194
Totalresultat		2 101 031	2 792 194
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte			1 500 000
Tilleggsutbytte		4 000 000	200 000
Avsatt til annen egenkapital		-1 898 969	1 092 194



Sum overføringer og disponeringer	7	2 101 031	2 792 194
--------------------------------------	---	-----------	-----------



Organisasjonsnr: 967 221 309
SVENDBY BYGG CONSULT AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	4	38 872	18 729
Sum immaterielle eiendeler		38 872	18 729
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	3		
Maskiner og anlegg	3		
Skip og flytende installasjoner	3		
Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr	3	326 216	1 055 341
Sum varige driftsmidler		326 216	1 055 341
Sum anleggsmidler		365 088	1 074 071
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer	1	3 724 772	1 944 076
Andre kortsiktige fordringer		115 782	296 459
Konsernfordringer		15 141	
Sum fordringer		3 855 695	2 240 535
Investeringer			
Markedsbaserte aksjer		279 888	
Markedsbaserte obligasjoner		2 303 248	
Sum investeringer		2 583 136	
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.	5	3 231 455	6 391 716
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		3 231 455	6 391 716
Sum omløpsmidler		9 670 286	8 632 251
SUM EIENDELER		10 035 374	9 706 321

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital



Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	6, 7	499 917	499 917
Overkurs	7	2 611	2 611
Sum innskutt egenkapital		502 528	502 528
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	7	2 734 645	4 633 614
Sum opptjent egenkapital		2 734 645	4 633 614
Sum egenkapital		3 237 173	5 136 142
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	4		
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		323 291	268 572
Betalbar skatt	4	644 222	798 152
Skyldig offentlige avgifter		1 105 745	1 045 580
Utbytte		4 000 000	1 500 000
Annen kortsiktig gjeld	1	724 942	957 876
Sum kortsiktig gjeld		6 798 200	4 570 179
Sum gjeld		6 798 200	4 570 179
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		10 035 374	9 706 321



Organisasjonsnr: 967 221 309
SVENDBY BYGG CONSULT AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

Note

2

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
14.00

Omløpsmidler Startdato Sluttdato Endring

Skattemessig fremf.undersk. Startdato Sluttdato Endring

Kortsiktig gjeld Startdato Sluttdato Endring



Årsregnskap 2021 Svendby Bygg Consult AS

Pemso Dokumentnøkkel: TPDT0-002Y0-11-UEG-PQF8L-44VUC-MYUGW

Organisasjonsnr: 967 221 309



Resultatregnskap Svendby Bygg Consult AS

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2021	2020
Salgsinntekt	1	14 299 158	18 687 293
Annen driftsinntekt		153 061	1 000
Sum driftsinntekter		14 452 219	18 688 293
Varekostnad		654 228	1 896 694
Lønnskostnad	2	7 637 884	9 733 538
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	359 650	320 088
Annen driftskostnad	2	3 109 194	3 195 073
Sum driftskostnader		11 760 956	15 145 393
Driftsresultat		2 691 263	3 542 900
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		3 119	18 607
Annen finansinntekt		24 370	22 557
Verdiøkning markedsbaserte omløpsmidler		8 136	0
Annen rentekostnad		1 778	726
Resultat av finansposter		33 847	40 438
Ordinært resultat før skattekostnad		2 725 110	3 583 338
Skattekostnad på ordinært resultat	4	624 079	791 144
Årsresultat		2 101 031	2 792 194
Overføringer			
Avsatt til utbytte		0	1 500 000
Tilleggsutbytte		4 000 000	200 000
Avsatt til annen egenkapital		-1 898 969	1 092 194
Sum overføringer	7	2 101 031	2 792 194

Pemseo Dokumentnøkkel: FPDT0-002Y0-11-UEG-PQf8L-44VUC-MYUGW



Balanse Svendby Bygg Consult AS

Eiendeler	Note	2021	2020
Anleggsmidler			
<i>Immaterielle eiendeler</i>			
Utsatt skattefordel	4	38 872	18 729
Sum immaterielle eiendeler		38 872	18 729
<i>Varige driftsmidler</i>			
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	3	326 216	1 055 341
Sum varige driftsmidler		326 216	1 055 341
Sum anleggsmidler		365 088	1 074 071
Omløpsmidler			
<i>Fordringer</i>			
Kundefordringer	1	3 724 772	1 944 076
Andre kortsiktige fordringer		115 782	296 459
Konsernfordringer		15 141	0
Sum fordringer		3 855 695	2 240 535
Markedsbaserte aksjer		279 888	0
Markedsbaserte obligasjoner		2 303 248	0
Sum investeringer		2 583 136	0
<i>Bankinnskudd, kontanter o.l</i>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	5	3 231 455	6 391 716
Sum bankinnskudd, kontanter o.l		3 231 455	6 391 716
Sum omløpsmidler		9 670 286	8 632 251
Sum eiendeler		10 035 374	9 706 321

Pemseo Dokumentnrøkket: TPDT0-002Y0-11-UEG-PQF8L-44VUC-MYUGW



Balanse
Svendby Bygg Consult AS

Egenkapital og gjeld	Note	2021	2020
Egenkapital			
<i>Innskutt egenkapital</i>			
Aksjekapital	6, 7	499 917	499 917
Overkurs	7	2 611	2 611
Sum innskutt egenkapital		502 528	502 528
<i>Opptjent egenkapital</i>			
Annen egenkapital	7	2 734 645	4 633 614
Sum opptjent egenkapital		2 734 645	4 633 614
Sum egenkapital		3 237 173	5 136 142
Gjeld			
<i>Kortsiktig gjeld</i>			
Leverandørgjeld		323 291	268 572
Betalbar skatt	4	644 222	798 152
Skyldig offentlige avgifter		1 105 745	1 045 580
Utbytte		4 000 000	1 500 000
Annen kortsiktig gjeld	1	724 942	957 876
Sum kortsiktig gjeld		6 798 200	4 570 179
Sum gjeld		6 798 200	4 570 179
Sum egenkapital og gjeld		10 035 374	9 706 321

Feiring
Styret i Svendby Bygg Consult AS

Jesper Holte (sign)
Styrets leder

Vidar Svendby (sign)
Daglig leder/ styremedlem

Mali Sletner (sign)
Styremedlem

Pemso Dokumentnøkkel: TPDT0-002Y0-11-UEG-PQF8L-44VUC-MYUGW



Noter til regnskapet 2021

Note 1 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Bruk av estimater

Utarbeidelse av regnskap i samsvar med regnskapsloven krever bruk av estimater. Videre krever anvendelse av selskapets regnskapsprinsipper at ledelsen må utøve skjønn.

Salgsinntekter

Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi.

Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de skal tilbakebetales i løpet av ett år. For gjeld er analoge kriterier lagt til grunn. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Enkelte poster er vurdert etter andre regler. Postene det gjelder vil være blant de postene som omhandles nedenfor.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives lineært til restverdi over driftsmidlenes forventede utnyttbare levetid. Ved endring i avskrivningsplan fordeles virkningen over gjenværende avskrivningstid ("knekkpunktmetoden"). Vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende. Påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Skillet mellom vedlikehold og påkostning/forbedring regnes i forhold til driftsmidlets stand ved kjøp av driftsmidlet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning for tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt beregnes med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt eventuelt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.

Oppføring av utsatt skattefordel på netto skattereduserende forskjeller som ikke er utlignet og underskudd til fremføring, er begrunnet med antatt fremtidig inntjening. Utsatt skattefordel som kan balanseføres og utsatt skatt er oppført netto i balansen.



Noter til regnskapet 2021

Note 2 Lønnskostnader, antall ansatte, godtgjørelser, lån til ansatte mm

Lønnskostnader	2021	2020
Lønninger	6 188 717	8 177 139
Arbeidsgiveravgift	898 350	1 190 996
Pensjonskostnader	222 982	207 906
Andre ytelser	327 835	217 692
Sum	7 637 884	9 793 733

Gjennomsnittlig antall årsverk sysselsatt i regnskapsåret 12 14

Det er ikke gitt lån/sikkerhetsstillelse til daglig leder, styrets leder eller andre nærstående parter.

OTP

Selskapet er pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon. Selskapets pensjonsordninger tilfredsstiller kravene i denne lov.

Note 3 Varige driftsmidler

	Biler	Inventar	Totalt
Anskaffelseskost 01.01	2 271 322	799 654	3 070 976
Tilgang	0	28 963	28 963
Avgang	-398 439	0	-398 439
Anskaffelseskost 31.12	1 872 883	828 617	2 701 500
Akk. av-/nedskrivninger 31.12	-1 840 883	-534 403	-2 375 286
Balanseført verdi 31.12	32 000	294 214	326 214

Årets avskrivninger 234 760 124 891 359 651

Avskrivningssats 20 % 20 %
Avskrivningsplan Lineær Lineær

Det benyttes lineære avskrivninger basert på estimert levetid for driftsmidlene. Estimert levetid er fra 3-5 år.



Noter til regnskapet 2021

Note 4 Skatt

Årets skattekostnad	2021	2020
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	644 222	798 152
Endring i utsatt skattefordel	-20 143	-7 008
Skattekostnad ordinært resultat	624 079	791 144
Skattepliktig inntekt:		
Ordinært resultat før skatt	2 725 110	3 583 338
Permanente forskjeller	111 611	12 769
Endring i midlertidige forskjeller	91 562	31 855
Skattepliktig inntekt	2 928 283	3 627 963
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	644 222	798 152
Sum betalbar skatt i balansen	644 222	798 152

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2021	2020	Endring
Varige driftsmidler	23 307	114 869	91 562
Fordringer	-200 000	-200 000	0
Sum	-176 693	-85 131	91 562
Grunnlag for utsatt skattefordel	-176 693	-85 131	91 562
Utsatt skattefordel (22 %)	-38 872	-18 729	20 144

Note 5 Bankinnskudd

	2021	2020
Bundne skattetrekkmidler	318 664	381 743

Pemso Dokumentnøkkel: TPDT0-002Y0-11-UEG-PQF8L-44VUC-MYUGW



Noter til regnskapet 2021

Note 6 Antall aksjer, aksjeeiere m

<u>Aksjekapital</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Balanseført</u>
Ordinære aksjer	1 000	667	666 667
Aksjekapitalen eies av følgende aksjonærer:			
<u>Aksjonærer:</u>		<u>Antall aksjer</u>	<u>Eierandel</u>
Vidar Svendby		377	37,7 %
Mali Sletner		373	37,3 %
Svendby Bygg Consult AS		250	25,0 %
Sum		1 000	100 %

Selskapet har en aksjeklasse og alle aksjer har lik stemmerett.

Note 7 Egenkapital

	<u>Aksjekapital</u>	<u>Egne aksjer</u>	<u>Overkurs</u>	<u>Annen egenkapital</u>	<u>Sum egenkapital</u>
Pr. 01.01	666 667	-166 750	2 611	4 633 614	5 136 142
Årets resultat				2 101 031	2 101 031
Tilleggsutbytte				-4 000 000	-4 000 000
Pr 31.12	666 667	-166 750	2 611	2 734 645	3 237 173

Pemseo Dokumentnøkkel: TPDT0-002Y0-11-UEG-PQF8L-44VUC-MYUGW



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur".
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Vidar Svendby

Daglig leder

Serienummer: 9578-5995-4-178424

IP: 193.69.xxx.xxx

2022-08-29 18:03:35 UTC



Vidar Svendby

Styremedlem

Serienummer: 9578-5995-4-178424

IP: 193.69.xxx.xxx

2022-08-29 18:03:35 UTC



Mali Sletner

Styremedlem

Serienummer: 9578-5995-4-46515

IP: 193.69.xxx.xxx

2022-08-30 05:59:59 UTC



Jesper Holte

Styreleder

Serienummer: 9578-5999-4-1900121

IP: 95.169.xxx.xxx

2022-08-30 08:01:44 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: TPDT0-002Y0-11 UEG-PQF8L-44VUC-MYUGW

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validate>



Furusethgata 10
2050 Jessheim
www.bdo.no

Uavhengig revisors beretning

Til generalforsamlingen i Svendby Bygg Consult AS

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet til Svendby Bygg Consult AS.

Årsregnskapet består av:

- Balanse per 31. desember. 2021
- Resultatregnskap for 2021
- Noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening:

- Oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- Gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember. 2021 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styret og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>



BDO AS

Jan Anders Aalborg
statsautorisert revisor
(elektronisk signert)

Penneo Dokumentnr: 627FSM-1E3FL-ZXL00-50FYH-MTANE-1IML4



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur".
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Jan Anders Aalborg

Partner

På vegne av: BDO AS

Serienummer: 9578-5999-4-1280854

IP: 188.95.xxx.xxx

2022-08-31 07:04:06 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: 62FSM-1E3FL-ZXL00-50FYH-MTANE-1IML4

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validate>