



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2018 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 914 096 235
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: SVBA INVEST AS
Forretningsadresse: Dreierveien 25
4321 SANDNES

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2018 - 31.12.2018

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Tor Ove Skjæveland
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 21.06.2019

Grunnlag for avgivelse

År 2018: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2017: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2018

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 30.04.2020



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2018	2017
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Annen driftskostnad	2	61 382	37 674
Sum kostnader		61 382	37 674
Driftsresultat		-61 382	-37 674
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		54	99
Annen finansinntekt	4		
Sum finansinntekter		54	99
Annen rentekostnad		413	785
Sum finanskostnader		413	785
Netto finans		-359	-686
Ordinært resultat før skattekostnad		-61 740	-38 360
Skattekostnad på ordinært resultat	3		
Ordinært resultat etter skattekostnad		-61 740	-38 360
Årsresultat		-61 740	-38 360
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-61 740	-38 360
Totalresultat		-61 740	-38 360
Overføringer og disponeringer			
Overføringer til/fra annen egenkapital		-61 740	-38 360
Sum overføringer og disponeringer		-61 740	-38 360



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2018	2017
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3	2 640	2 640
Sum immaterielle eiendeler		2 640	2 640
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i aksjer og andeler	4	5 222 533	5 219 499
Sum finansielle anleggsmidler		5 222 533	5 219 499
Sum anleggsmidler		5 225 173	5 222 139
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre fordringer		60 758	60 758
Sum fordringer		60 758	60 758
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		64 655	118 920
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		64 655	118 920
Sum omløpsmidler		125 413	179 679
SUM EIENDELER		5 350 586	5 401 818
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	5	5 300 379	5 300 379
Overkurs		79 646	79 646
Annen innskutt egenkapital		-11 416	-11 416
Sum innskutt egenkapital		5 368 609	5 368 609



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2018	2017
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		-60 372	1 369
Sum opptjent egenkapital		-60 372	1 369
Sum egenkapital	6	5 308 238	5 369 978
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3		
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld			616
Betalbar skatt	3		
Annen kortsiktig gjeld		42 349	31 224
Sum kortsiktig gjeld		42 349	31 840
Sum gjeld		42 349	31 840
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		5 350 586	5 401 818



ÅRSREGNSKAPET 2018

SVBA Invest AS

Org.nr 914 096 235

Resultatregnskap
Balanse
Noter
Revisjonsberetning



SVBA Invest AS

Resultatregnskap

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2018	2017
Driftsinntekter			
Driftskostnader			
Annen driftskostnad	2	61 382	37 674
Sum driftskostnader		61 382	37 674
Driftsresultat		-61 382	-37 674
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		54	99
Annen rentekostnad		413	785
Resultat av finansposter		-359	-686
Resultat før skattekostnad		-61 740	-38 360
Skattekostnad	3	0	0
Årsresultat		-61 740	-38 360
Overføringer			
Overført fra annen egenkapital		-61 740	-38 360
Sum overføringer		-61 740	-38 360



SVBA Invest AS

Balanse


Eiendeler	Note	2018	2017
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3	2 640	2 640
Sum immaterielle eiendeler		2 640	2 640
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i aksjer og andeler	4	5 222 533	5 219 499
Sum finansielle anleggsmidler		5 222 533	5 219 499
Sum anleggsmidler		5 225 173	5 222 139
Omløpsmidler			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		60 758	60 758
Sum fordringer		60 758	60 758
Bankinnskudd, kontanter o.l.		64 655	118 920
Sum omløpsmidler		125 413	179 679
Sum eiendeler		5 350 586	5 401 818



SVBA Invest AS

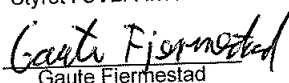
Balanse

	Note	2018	2017
Egenkapital og gjeld			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5	5 300 379	5 300 379
Overkurs		79 646	79 646
Annen innskutt egenkapital		-11 416	-11 416
Sum innskutt egenkapital		5 368 609	5 368 609
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		-60 372	1 369
Sum opptjent egenkapital		-60 372	1 369
Sum egenkapital	6	5 308 238	5 369 978
Gjeld			
Avsetning for forpliktelser			
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		0	616
Annen kortsiktig gjeld		42 349	31 224
Sum kortsiktig gjeld		42 349	31 840
Sum gjeld		42 349	31 840
Sum egenkapital og gjeld		5 350 586	5 401 818



Tom Arild Losoa
styremedlem


Morten Garpestad
styremedlem

Sandnes, 21.06.2019
Styret i SVBA Invest AS


Gaute Fjermestad
styremedlem


Asbjørn Bollestad
styremedlem


Tor Ove Skjæveland
styreleder



SVBA Invest AS

Note 1 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Omløpsmidler / Kortsiktig gjeld

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler inkl. aksjer og andre verdipapirer vurderes normalt til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi.

Anleggsmidler / Langsiktig gjeld

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler inkl. aksjer er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Varige driftsmidler og aksjer nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt/skattefordel. Utsatt skatt/skattefordel er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.



SVBA Invest AS

Note 2 Lønnskostnader, antall ansatte, godtgjørelser, lån til ansatte m.m.

Selskapet har ingen ansatte og er følgelig ikke pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon.

Det er ikke utbetalt lønn eller godtgjørelse til daglig leder eller styret.

Revisor

Kostnadsført revisjonshonorar for 2018 utgjør kr 4.875 inkl. mva. I tillegg kommer andre tjenester inklusiv utarbeidelse av årsregnskap og ligningspapirer med kr 6 250 inkl. mva.

Note 3 Skatt

Årets skattekostnad	2018	2017
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	0	0
Skattekostnad ordinært resultat	0	0
Skattepliktig inntekt:		
Ordinært resultat før skatt	-61 740	-38 360
Permanente forskjeller	0	1 542
Endring i midlertidige forskjeller	0	0
Skattepliktig inntekt	-61 740	-36 819
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller:

	2018	2017	Endring
Akkumulert fremførbart underskudd	-111 117	-49 376	61 740
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	99 117	37 898	-61 219
Grunnlag for beregning av utsatt skatt	-12 000	-11 478	521
Utsatt skattefordel (22 % / 23 %)	-2 640	-2 640	0

Alle midlertidige forskjeller kan utlignes, og dette er gjennomført i beregningen av utsatt skattefordel.



SVBA Invest AS

Note 4 Investeringer i aksjer og andeler

	Anskaffelses kost	Balanseført verdi
SV Betong AS	5 219 499	5 219 499
Skjæveland & Vatne Eiendom AS	3 034	3 034

Note 5 Aksjonærer

Aksjekapitalen i SVBA Invest AS pr. 31.12 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	5 505	962,83	5 300 379
Sum	5 505		5 300 379

Eierstruktur

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Fjermestad Holding AS	1 900	34,5	34,5
Skårland Holding AS	742	13,5	13,5
Tor Ove Holding AS	742	13,5	13,5
ASBO Invest AS	371	6,7	6,7
Inge Bjerk Holding AS	371	6,7	6,7
Toja Sandnes AS	371	6,7	6,7
Yuuyake AS	371	6,7	6,7
Losoa Invest AS	300	5,4	5,4
Tranøy Holding AS	157	2,9	2,9
Gundersen Holding AS	150	2,7	2,7
Sum >1% eierandel	5 475	99,5	99,5
Sum øvrige	30	0,5	0,5
Totalt antall aksjer	5 505	100,0	100,0

Alle aksjer har lik stemmerett. Det er ikke forskjellige aksjeklasser i selskapet.



SVBA Invest AS

Note 6 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum
Pr 01.01.2018	5 300 379	79 646	-11 416	1 369	5 369 978
Årets resultat	0	0	0	-61 740	-61 740
Pr 31.12.2018	5 300 379	79 646	-11 416	-60 372	5 308 238



RSM Norge AS

Til generalforsamlingen i SVBA Invest AS

Stokkamyrveien 22, 4313 Sandnes
Org.nr: 982 316 588 MVA

T +47 5163 85 00
www.rsmnorge.no

Uavhengig revisors beretning

Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

Konklusjon

Vi har revidert SVBA Invest AS' årsregnskap som viser et underskudd på kr 61 740. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2018, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening er det medfølgende årsregnskapet avgitt i samsvar med lov og forskrifter og gir et rettvise bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2018, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet i Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov og forskrift, og har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Etter vår oppfatning er innhentet revisjonsbevis tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets ansvar for årsregnskapet

Styret (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet i samsvar med lov og forskrifter, herunder for at det gir et rettvise bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål med revisjonen er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

THE POWER OF BEING UNDERSTOOD
AUDIT | TAX | CONSULTING

RSM Norge AS is a member of the RSM network and trades as RSM. RSM is the trading name used by the members of the RSM network. Each member of the RSM network is an independent accounting and consulting firm which practices in its own right. The RSM network is not itself a separate legal entity in any jurisdiction.

RSM Norge AS er medlem av/Is a member of Den norske Revisorforening.



Revisors beretning 2018 for SVBA Invest AS



Uttalelse om andre lovmessige krav

Konklusjon om registrering og dokumentasjon

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontrollhandlinger vi har funnet nødvendig i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag (ISAE) 3000 «Attestasjonsoppdrag som ikke er revisjon eller forenklet revisorkontroll av historisk finansiell informasjon», mener vi at ledelsen har oppfylt sin plikt til å sørge for ordentlig og oversiktlig registrering og dokumentasjon av selskapets regnskapsopplysninger i samsvar med lov og god bokføringskikk i Norge.

Sandnes, 21. juni 2019
RSM Norge AS

Ivar Sørensen
Statsautorisert revisor