



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 992 552 824
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: CEV SVERRESPLASS AS
Forretningsadresse: Sandbrekkevegen 81
5225 NESTTUN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Lise Renee Skarpås
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 22.03.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 02.06.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Leieinntekter		5 151 583	4 539 726
Innkrevde felleskostnader		471 885	462 895
Sum inntekter		5 623 468	5 002 622
Kostnader			
Avskrivning	2	2 344 930	1 803 878
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	6 000 000	
Annen driftskostnad	3	1 955 645	2 501 821
Sum kostnader		10 300 575	4 305 699
Driftsresultat		-4 677 107	696 922
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern			7 348
Annen renteinntekt		269 265	517 676
Sum finansinntekter		269 265	525 024
Rentekostnad til foretak i samme konsern	4	3 333 670	2 736 622
Sum finanskostnader		3 333 670	2 736 622
Netto finans		-3 064 404	-2 211 598
Ordinært resultat før skattekostnad		-7 741 512	-1 514 676
Skattekostnad på resultat	5	-1 703 133	-333 229
Ordinært resultat etter skattekostnad		-6 038 379	-1 181 447
Årsresultat		-6 038 379	-1 181 447
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-6 038 379	-1 181 447
Totalresultat		-6 038 379	-1 181 447
Overføringer og disponeringer			
Overført fra annen egenkapital		-6 038 379	-1 181 447



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Sum overføringer og disponeringer		-6 038 379	-1 181 447



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	5		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2, 4	55 813 858	63 816 634
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	2	70 041	91 398
Sum varige driftsmidler		55 883 900	63 908 032
Finansielle anleggsmidler			
Lån til foretak i samme konsern	4		
Sum anleggsmidler		55 883 900	63 908 032
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		413 374	1 135 633
Andre kortsiktige fordringer	4	874 480	7 132 439
Sum fordringer		1 287 854	8 268 072
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		376 132	22 748 919
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		376 132	22 748 919
Sum omløpsmidler		1 663 985	31 016 991
SUM EIENDELER		57 547 885	94 925 023

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Aksjekapital	6, 7	100 000	100 000
Annen innskutt egenkapital	7	4 812 170	10 212 519
Sum innskutt egenkapital		4 912 170	10 312 519
Annen egenkapital	7		
Sum egenkapital	7	4 912 170	10 312 519
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	5	1 467 301	2 990 477
Sum avsetninger for forpliktelser		1 467 301	2 990 477
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld	4	51 043 812	78 654 929
Sum annen langsiktig gjeld		51 043 812	78 654 929
Sum langsiktig gjeld		52 511 113	81 645 406
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		124 602	1 176 468
Betalbar skatt	5		
Annen kortsiktig gjeld	4		1 790 630
Sum kortsiktig gjeld		124 602	2 967 098
Sum gjeld		52 635 715	84 612 505
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		57 547 885	94 925 023



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 345279

Enheten

Organisasjonsnummer: 992 552 824
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: CEV SVERRESPLASS AS
Forretningsadresse: Sandbrekkevegen 81
5225 NESTUN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Lise Renee Skarpås
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 22.03.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 08.04.2024



Organisasjonsnr: 992 552 824
CEV SVERRESPASS AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Leieinntekter		5 151 583	4 539 726
Innkrevde felleskostnader		471 885	462 895
Sum inntekter		5 623 468	5 002 622
Kostnader			
Avskrivning	2	2 344 930	1 803 878
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	6 000 000	
Annen driftskostnad	3	1 955 645	2 501 821
Sum kostnader		10 300 575	4 305 699
Driftsresultat		-4 677 107	696 922
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern			7 348
Annen renteinntekt		269 265	517 676
Sum finansinntekter		269 265	525 024
Rentekostnad til foretak i samme konsern	4	3 333 670	2 736 622
Sum finanskostnader		3 333 670	2 736 622
Netto finans		-3 064 404	-2 211 598
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på resultat	5	-1 703 133	-333 229
Ordinært resultat etter skattekostnad		-6 038 379	-1 181 447
Årsresultat		-6 038 379	-1 181 447
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-6 038 379	-1 181 447
Totalresultat		-6 038 379	-1 181 447
Overføringer og disponeringer			
Overført fra annen egenkapital		-6 038 379	-1 181 447
Sum overføringer og disponeringer		-6 038 379	-1 181 447



Organisasjonsnr: 992 552 824
CEV SVERRESPLASS AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
--------------	------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel	5		
---------------------	---	--	--

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger o.a.			
------------------------	--	--	--

fast eiendom	2, 4	55 813 858	63 816 634
--------------	------	------------	------------

Driftsløsøre, inventar o.			
---------------------------	--	--	--

a. utstyr	2	70 041	91 398
-----------	---	--------	--------

Sum varige driftsmidler		55 883 900	63 908 032
--------------------------------	--	-------------------	-------------------

Finansielle anleggsmidler

Lån til foretak i samme			
-------------------------	--	--	--

konsern	4		
---------	---	--	--

Sum anleggsmidler		55 883 900	63 908 032
--------------------------	--	-------------------	-------------------

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Kundefordringer		413 374	1 135 633
-----------------	--	---------	-----------

Andre kortsiktige			
-------------------	--	--	--

fordringer	4	874 480	7 132 439
------------	---	---------	-----------

Sum fordringer		1 287 854	8 268 072
-----------------------	--	------------------	------------------

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o.			
----------------------------	--	--	--

l.		376 132	22 748 919
----	--	---------	------------

Sum bankinnskudd,		376 132	22 748 919
--------------------------	--	----------------	-------------------

kontanter og lignende			
------------------------------	--	--	--

Sum omløpsmidler		1 663 985	31 016 991
-------------------------	--	------------------	-------------------

SUM EIENDELER		57 547 885	94 925 023
----------------------	--	-------------------	-------------------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital	6, 7	100 000	100 000
--------------	------	---------	---------

Annen innskutt egenkapital	7	4 812 170	10 212 519
----------------------------	---	-----------	------------

Sum innskutt egenkapital		4 912 170	10 312 519
---------------------------------	--	------------------	-------------------

Annen egenkapital	7		
-------------------	---	--	--



Sum egenkapital	7	4 912 170	10 312 519
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt		1 467 301	2 990 477
Sum avsetninger for forpliktelseser	5	1 467 301	2 990 477
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld	4	51 043 812	78 654 929
Sum annen langsiktig gjeld		51 043 812	78 654 929
Sum langsiktig gjeld		52 511 113	81 645 406
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		124 602	1 176 468
Betalbar skatt	5		
Annen kortsiktig gjeld	4		1 790 630
Sum kortsiktig gjeld		124 602	2 967 098
Sum gjeld		52 635 715	84 612 505
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		57 547 885	94 925 023



Organisasjonsnr: 992 552 824
CEV SVERRESPLASS AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Årsregnskap 2023 CEV Sverresplass AS

**Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet**

Org.nr.: 992 552 824



Resultatregnskap

CEV Sverresplass AS

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2023	2022
Leieinntekter		5 151 583	4 539 726
Innkrevde felleskostnader		471 885	462 895
Sum driftsinntekter		5 623 468	5 002 622
Avskrivning	2	2 344 930	1 803 878
Nedskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	6 000 000	0
Annen driftskostnad	3	1 955 645	2 501 821
Sum driftskostnader		10 300 575	4 305 699
Driftsresultat		-4 677 107	696 922
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		0	7 348
Annen renteinntekt		269 265	517 676
Rentekostnad til foretak i samme konsern	4	3 333 670	2 736 622
Resultat av finansposter		-3 064 404	-2 211 598
Resultat før skattekostnad		-7 741 512	-1 514 676
Skattekostnad på resultat	5	-1 703 133	-333 229
Årsresultat		-6 038 379	-1 181 447
Overføringer			
Overført fra annen egenkapital		6 038 379	1 181 447
Sum overføringer		-6 038 379	-1 181 447



Balanse

CEV Sverresplass AS

Eiendeler	Note	2023	2022
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2, 4	55 813 858	63 816 634
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	2	70 041	91 398
Sum varige driftsmidler		55 883 900	63 908 032
Sum anleggsmidler		55 883 900	63 908 032
Omløpsmidler			
Fordringer			
Kundefordringer		413 374	1 135 633
Andre kortsiktige fordringer	4	874 480	7 132 439
Sum fordringer		1 287 854	8 268 072
Bankinnskudd, kontanter o.l.		376 132	22 748 919
Sum omløpsmidler		1 663 985	31 016 991
Sum eiendeler		57 547 885	94 925 023



Balanse

CEV Sverresplass AS

Egenkapital og gjeld	Note	2023	2022
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	6, 7	100 000	100 000
Annen innskutt egenkapital	7	4 812 170	10 212 519
Sum innskutt egenkapital		4 912 170	10 312 519
Sum egenkapital	7	4 912 170	10 312 519
Gjeld			
Avsetning for forpliktelser			
Utsatt skatt	5	1 467 301	2 990 477
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld	4	51 043 812	78 654 929
Sum annen langsiktig gjeld		51 043 812	78 654 929
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		124 602	1 176 468
Annen kortsiktig gjeld	4	0	1 790 630
Sum kortsiktig gjeld		124 602	2 967 098
Sum gjeld		52 635 715	84 612 505
Sum egenkapital og gjeld		57 547 885	94 925 023

Bergen, 18.03.2024
Styret i CEV Sverresplass AS

Lise Renee Skarpås
styreleder

Roald Valestrand
vara



Note 1 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet består av følgende deler

- Resultatregnskap
- Balanse
- Noter

Årsregnskapet, som er utarbeidet av selskapets styre og ledelse, må leses i sammenheng med revisjonsberetningen. Når faktiske tall ikke er tilgjengelige/sikre på tidspunkt for regnskapsavleggelsen, tilsier god regnskapsskikk at ledelsen beregner et best mulig estimat for bruk i årsregnskapet. Det kan fremkomme avvik mellom estimerte og faktiske tall.

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslov og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen et år er uansett klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er analoge kriterier lagt til grunn.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet forventes ikke å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til pålydende.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på opptakstidspunktet.

Enkelte poster er vurdert etter andre regler og redegjøres for nedenfor.

Inntektsføring

Leieinntekter opptjenes i takt med utleieavtalens løpetid uavhengig av om leien faktureres i samme periode som inntekten opptjenes. Forskuddsleie periodiseres over leieperioden.

Kostnadsføringstidspunkt / sammenstilling

Utgifter sammenstilles med, og kostnadsføres samtidig med, de inntekter utgiftene kan henføres til. Utgifter som ikke kan henføres direkte til inntekter, kostnadsføres når de påløper.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives lineært over driftsmidlets forventede levetid. Dersom den virkelige verdien av et driftsmiddel er lavere enn bokført verdi, og dette skyldes årsaker som ikke antas å være forbigående, skrives driftsmiddelet ned til virkelig verdi. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

Avskrivninger

Ordinære avskrivninger er som hovedregel fordelt lineært over driftsmidlenes antatt økonomiske levetid med utgangspunkt i historisk kostpris. Avskrivningene er klassifisert som ordinære driftskostnader.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Skatt

Skattekostnaden er knyttet til det regnskapsmessige resultat og består av betalbar skatt og endring i netto utsatt skatt.

Utsatt skatt i resultatregnskapet er skatt beregnet på endringer i midlertidige forskjeller mellom skattemessige og regnskapsmessige verdier. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Utsatt skatt avsettes som langsiktig gjeld i balansen. Netto utsatt skattefordel balanseføres i den grad det er sannsynlig at denne kan bli nyttiggjort.

**Nærstående parter**

Selskap i samme konsern er definert som nærstående. Transaksjoner mellom nærstående parter er utført i henhold til vanlige forretningsmessige vilkår.

Bankinnskudd/kortsiktig gjeld til kredittinstitusjoner

Selskapets bankkonto inngår i konsernkontoordningen til Coop Eiendom Vest AS. Beløpet på konto er presentert og klassifisert som bankinnskudd/kortsiktig gjeld til kredittinstitusjoner i balansen.

Selskapet har ikke foretatt endring i regnskapsprinsipp i regnskapsåret.



Note 2 Varige driftsmidler

	Tomt	Bygninger og annen fast eiendom	Inventar	Sum
Anskaffelseskost pr 01.01	6 867 471	73 687 605	218 801	80 773 877
Tilgang	0	320 798	0	320 798
Avgang	0	0	0	0
Anskaffelseskost pr 31.12	6 867 471	74 008 403	218 801	81 094 675
Akkumulerte avskrivninger pr 31.12	0	25 062 016	148 760	25 210 775
Akkumulerte nedskrivninger pr 31.12		-6 000 000		
Bokført verdi pr 31.12	6 867 471	48 946 387	70 041	55 883 900
Årets avskrivninger		2 323 573	21 357	2 344 930
Årets nedskrivninger		6 000 000		6 000 000
Økonomisk levetid (år)		50 år	5 år	
Avskrivningsplan	Ingen	Lineær	Lineær	

Note 3 Lønnskostnader

Selskapet har ikke hatt ansatte i løpet av regnskapsåret.

Note 4 Mellomværende med selskap i samme konsern m.v.

Fordringer	2023	2022
Foretak i samme konsern	14 058	14 058
Avsatt konsernbidrag	817 987	5 104 576
Sum	832 045	5 118 634
Annen langsiktig gjeld	2023	2022
Foretak i samme konsern	51 043 812	78 654 929
Sum	51 043 812	78 654 929
Annen kortsiktig gjeld	2023	2022
Foretak i samme konsern	0	1 096 827
Sum	0	1 096 827
Renter på langsiktig gjeld	2023	2022
Foretak i samme konsern	3 333 670	2 736 622
Sum	3 333 670	2 736 622

Pantstillelse, annen sikkerhetsstillelse eller garantier

Selskapet eier eiendommen Sverresplass 4 gnr 255 bnr 66, 67, 120 og 172 i Voss kommune. Selskapets eiendom er stilt som pant til fordel for gjeld i selskapets morselskap Coop Eiendom Vest AS.

Konsernregnskap utarbeides av Coop Hordaland SA og kan hentes fra offentlige register. Forretningskontor er Kokstaddalen 18, 5852 Bergen



Note 5 Skatt

Årets skattekostnad	2023	2022
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skatt	-1 703 133	-333 229
Skattekostnad ordinært resultat	-1 703 133	-333 229
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	-7 741 512	-1 514 676
Permanente forskjeller	0	0
Endring i midlertidige forskjeller	6 923 524	-3 589 900
Mottatt konsernbidrag	817 987	5 104 576
Skattepliktig inntekt	0	0
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	-179 957	-1 123 007
Betalbar skatt på mottatt konsernbidrag	179 957	1 123 007
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2023	2022	Endring
Varige driftsmidler	7 339 552	14 213 077	6 873 524
Fordringer	-670 000	-620 000	50 000
Sum	6 669 552	13 593 077	6 923 524
Grunnlag for utsatt skatt	6 669 552	13 593 077	6 923 525
Utsatt skatt (22 %)	1 467 301	2 990 477	1 523 175



Note 6 Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Aksjekapital

Selskapet har en aksjekapital på NOK 100 000, fordelt på 100 aksjer á NOK 1 000. Alle aksjene gir samme rettigheter i selskapet.

Aksjonærer	Antall aksjer	Eierandel
Coop Eiendom Vest AS	100	100 %
Totalt antall aksjer	100	100 %

Note 7 Egenkapital

	Aksjekapital	Annen egenkapital	Annen innskutt egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2022	100 000	0	10 212 519	10 312 519
Mottatt konsernbidrag, netto etter skatt		0	638 030	638 030
Årets resultat		0	-6 038 379	-6 038 379
Egenkapital pr 31.12.2023	100 000	0	4 812 170	4 912 170



BDO AS
Inger Bang Lunds vei 4
5059 Bergen

Uavhengig revisors beretning

Til generalforsamlingen i Cev Sverresplass AS

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet til Cev Sverresplass AS.

Årsregnskapet består av:

- Balanse per 31. desember 2023
- Resultatregnskap for 2023
- Noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening:

- Oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- Gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2023 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets ansvar for årsregnskapet

Styret (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil.



Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:

<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

BDO AS

Charlotte Bårdsen
statsautorisert revisor
(elektronisk signert)

Penneo Dokumentnøkkel: ETTD2-JANZ2-KEGEO-68WQ2-IFWUQ-UL2FM



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur". De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Charlotte Bårdsen

Partner

Serienummer: UN:NO-9578-5998-4-997632

IP: 188.95.xxx.xxx

2024-03-22 07:09:37 UTC



Penneo Dokumentnøkkel:ETTD2-JANZZ-KEGEO-68WC2-IFWUQ-ULZFM

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validator>