



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 926 354 515
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: GAMLEVEIEN 225 AS
Forretningsadresse: Olav Duuns vei 5
1462 FJELLHAMAR

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Atif Halim
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 27.07.2023



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		310 243	
Sum inntekter		310 243	
Kostnader			
Lønnskostnad	5		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	128 100	
Annen driftskostnad		285 019	25 758
Sum kostnader		413 119	25 758
Driftsresultat		-102 877	-25 758
Annen rentekostnad		180 007	
Sum finanskostnader		180 007	
Netto finans		-180 007	
Ordinært resultat før skattekostnad	2	-282 883	-25 758
Ordinært resultat etter skattekostnad		-282 883	-25 758
Årsresultat		-282 883	-25 758
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-282 883	-25 758
Totalresultat		-282 883	-25 758
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap	3	-282 883	-25 758
Sum overføringer og disponeringer		-282 883	-25 758



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	1	6 279 492	
Maskiner og anlegg	1		
Skip og flytende installasjoner	1		
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	1		
Sum varige driftsmidler	1	6 279 492	
Sum anleggsmidler		6 279 492	0
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		10 499	
Sum fordringer		10 499	
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		67 694	44 970
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		67 694	44 970
Sum omløpsmidler		78 193	44 970
SUM EIENDELER		6 357 685	44 970
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4	30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Opptjent egenkapital			
Udekket tap	3	308 642	25 758
Sum opptjent egenkapital		-308 642	-25 758
Sum egenkapital	3	-278 642	4 242
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld	6, 7	6 597 926	15 000
Sum annen langsiktig gjeld		6 597 926	15 000
Sum langsiktig gjeld		6 597 926	15 000
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		11 428	22 300
Annen kortsiktig gjeld		26 973	3 428
Sum kortsiktig gjeld		38 401	25 728
Sum gjeld		6 636 327	40 728
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		6 357 685	44 970



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 791002

Enheten

Organisasjonsnummer: 926 354 515
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: GAMLEVEIEN 225 AS
Forretningsadresse: Olav Duuns vei 5
1462 FJELHAMAR

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Atif Halim
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2022

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 26.07.2022



Organisasjonsnr: 926 354 515
GAMLEVEIEN 225 AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		310 243	
Sum inntekter		310 243	
Kostnader			
Lønnskostnad	5		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	128 100	
Annen driftskostnad		285 019	25 758
Sum kostnader		413 119	25 758
Driftsresultat		-102 877	-25 758
Annen rentekostnad		180 007	
Sum finanskostnader		180 007	
Netto finans		-180 007	
Ordinært resultat før skattekostnad		-282 883	-25 758
Ordinært resultat etter skattekostnad	2	-282 883	-25 758
Årsresultat		-282 883	-25 758
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-282 883	-25 758
Totalresultat		-282 883	-25 758
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap	3	-282 883	-25 758
Sum overføringer og disponeringer		-282 883	-25 758



Organisasjonsnr: 926 354 515
GAMLEVEIEN 225 AS

BALANSE

Beløp i: NOK **Note** **2021** **2020**

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger o.a.

fast eiendom 1 6 279 492

Maskiner og anlegg 1

Skip og flytende 1

installasjoner 1

Driftsløsøre, inventar o.

a. utstyr 1

Sum varige driftsmidler 1 6 279 492

Sum anleggsmidler 6 279 492

0

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Andre kortsiktige

fordringer 10 499

Sum fordringer 10 499

Bankinnskudd, kontanter

og lignende

Bankinnskudd, kontanter o.

l. 67 694

44 970

Sum bankinnskudd,

kontanter og lignende 67 694

44 970

Sum omløpsmidler

78 193

44 970

SUM EIENDELER

6 357 685

44 970

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital 4 30 000 30 000

Sum innskutt egenkapital 30 000 30 000

Opptjent egenkapital

Udekket tap 3 308 642 25 758

Sum opptjent egenkapital -308 642 -25 758

Sum egenkapital 3 -278 642 4 242



Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld	6, 7	6 597 926	15 000
Sum annen langsiktig gjeld		6 597 926	15 000
Sum langsiktig gjeld		6 597 926	15 000
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		11 428	22 300
Annen kortsiktig gjeld		26 973	3 428
Sum kortsiktig gjeld		38 401	25 728
Sum gjeld		6 636 327	40 728
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		6 357 685	44 970



Organisasjonsnr: 926 354 515
GAMLEVEIEN 225 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
0.00

Omløpsmidler Startdato Sluttdato Endring

Skattemessig fremf.undersk. Startdato Sluttdato Endring

Kortsiktig gjeld Startdato Sluttdato Endring



Årsregnskap 2021 Gamleveien 225 AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet

Org.nr.: 926 354 515

RH WF



Resultatregnskap			
Gamleveien 225 AS			
Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2021	2020
Annen driftsinntekt		310 243	0
Sum driftsinntekter		310 243	0
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	128 100	0
Annen driftskostnad		285 019	25 758
Sum driftskostnader		413 119	25 758
Driftsresultat		-102 877	-25 758
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen rentekostnad		180 007	0
Resultat av finansposter		-180 007	0
Ordinært resultat før skattekostnad	2	-282 883	-25 758
Ordinært resultat		-282 883	-25 758
Ekstraordinære inntekter og kostnader			
Årsresultat		-282 883	-25 758
Overføringer			
Overført til udekket tap	3	282 883	25 758
Sum overføringer		-282 883	-25 758

Gamleveien 225 AS

Side 2

NH



Balanse			
Gamleveien 225 AS			
Eiendeler	Note	2021	2020
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	1	6 279 492	0
Sum varige driftsmidler	1	<u>6 279 492</u>	<u>0</u>
Finansielle anleggsmidler			
Sum anleggsmidler		<u>6 279 492</u>	<u>0</u>
Omløpsmidler			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		10 499	0
Sum fordringer		<u>10 499</u>	<u>0</u>
Investeringer			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		67 694	44 970
Sum omløpsmidler		<u>78 193</u>	<u>44 970</u>
Sum eiendeler		<u>6 357 685</u>	<u>44 970</u>

Gamleveien 225 AS


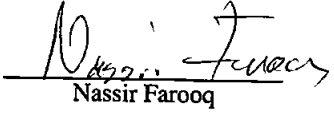
Side 3

Handwritten signatures: AH and UF





Balanse			
Gamleveien 225 AS			
Egenkapital og gjeld	Note	2021	2020
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4	30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Opptjent egenkapital			
Udekket tap	3	-308 642	-25 758
Sum opptjent egenkapital		-308 642	-25 758
Sum egenkapital	3	-278 642	4 242
Gjeld			
Avsetning for forpliktelser			
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld	6, 7	6 597 926	15 000
Sum annen langsiktig gjeld		6 597 926	15 000
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		11 428	22 300
Annen kortsiktig gjeld		26 973	3 428
Sum kortsiktig gjeld		38 401	25 728
Sum gjeld		6 636 327	40 728
Sum egenkapital og gjeld		6 357 685	44 970

30.06.2022
Styret i Gamleveien 225 AS

 Atif Halim styreleder	 Nassir Farooq styremedlem
-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------	----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------

Gamleveien 225 AS Side 4



Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

Driftsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

Klassifisering og vurdering av anleggsmidler

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

Klassifisering og vurdering av omløpsmidler

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Note 1 Anleggsmidler

	Bygninger og tomter	Sum
+ Tilgang kjøpte driftsmidler	6 407 592	6 407 592
= Anskaffelseskost 31.12.21	6 407 592	6 407 592
Akkumulerte avskrivninger 31.12.21	128 100	128 100
= Bokført verdi 31.12.21	6 279 492	6 279 492
Årets ordinære avskrivninger	128 100	128 100
Økonomisk levetid	50 år	



Note 2 Skatt

Årets skattekostnad	2021	2020
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	0	0
Skattekostnad ordinært resultat	0	0
Skattepliktig inntekt:		
Ordinært resultat før skatt	-282 883	-25 758
Permanente forskjeller	3	0
Endring i midlertidige forskjeller	-128 204	0
Skattepliktig inntekt	-411 084	-25 758
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2021	2020	Endring
Varige driftsmidler	128 204	0	-128 204
Sum	128 204	0	-128 204
Akkumulert fremførbart underskudd	-436 843	-25 758	411 084
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	308 639	25 758	-282 881
Utsatt skattefordel (22 %)	0	0	0

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.

Note 3 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen Innskutt egenkapital	udekket tap	Sum egenkapital
Ek Pr 01.01.2021	30 000	0	0	-25 758	4 242
Årets resultat				-282 883	-282 883
Pr 31.12.2021	30 000	0	0	-308 642	-278 642



Note 4 Aksjonærer

Aksjekapitalen i Gamleveien 225 AS pr. 31.12 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	100	300,0	30 000
Sum	100		30 000

Eierstruktur

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Focus Investment AS	50	50,0	50,0
Noor Holding AS	50	50,0	50,0
Totalt antall aksjer	100	100,0	100,0

Note 5 Lønnskostnader

Gamleveien 225 AS har ikke hatt lønns- eller personalkostnader i 2021 og det foreligger heller ingen slike forpliktelser.

Note 6 Pantstillelser og garantier

	31.12.2021	31.12.2020
Pantsikret gjeld, pantstillelser og garantier		
Langsiktig gjeld til kredittinstitusjoner	-5 382 480	0
Sum	-5 382 480	0

Bygg er finansiert gjennom DNB, gjeld forfaller etter fem år. DNB har pant i eiendommen som har bokført verdi kr 6 279 492 pr 31.12.2021

Note 7 Gjeld

Lansiktig gjeld med forfall >5 år	2021
Noor Holding AS	-720 000
Focus Investment AS	-350 000
Myrvoldveien 8 AS	-70 446
Sum	-1 140 446

Gjeld ytet fra tilknyttet selskaper.