



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 954 953 327  
Organisasjonsform: Ansvarlig selskap (ANS)  
Foretaksnavn: LANGGATEN 12 ANS  
Forretningsadresse: c/o Harry Hestås  
Storsteinsveien 2  
4513 MANDAL

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Siri Beate Gundersen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 20.04.2023

### Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 23.07.2024



### Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		390 048	366 908
<b>Sum inntekter</b>		<b>390 048</b>	<b>366 908</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		20 946	17 155
Avskrivning på varige driftsm. og immatr. eiendeler		5 764	5 764
Annen driftskostnad		106 284	127 352
<b>Sum kostnader</b>		<b>132 994</b>	<b>150 271</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>257 054</b>	<b>216 636</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		6 150	2 194
Annen finansinntekt		2 174	2 288
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>8 324</b>	<b>4 482</b>
Annen rentekostnad		42 105	33 828
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>42 105</b>	<b>33 828</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-33 781</b>	<b>-29 346</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>223 273</b>	<b>187 290</b>
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>223 273</b>	<b>187 291</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>223 273</b>	<b>187 290</b>
Annen egenkapital			



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom		900 892	906 656
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>900 892</b>	<b>906 656</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>900 892</b>	<b>906 656</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		20 947	17 155
Andre fordringer		60 000	100 000
<b>Sum fordringer</b>		<b>80 947</b>	<b>117 155</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		681 314	813 793
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>681 314</b>	<b>813 793</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>762 260</b>	<b>930 949</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>1 663 152</b>	<b>1 837 605</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		998 759	775 486
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>998 759</b>	<b>775 486</b>



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>998 759</b>	<b>775 486</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner		595 683	1 026 896
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>595 683</b>	<b>1 026 896</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>595 683</b>	<b>1 026 896</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		8 441	5 373
Skyldige offentlige avgifter		44 412	28 752
Annen kortsiktig gjeld		15 857	1 098
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>68 710</b>	<b>35 223</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>664 393</b>	<b>1 062 119</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>1 663 152</b>	<b>1 837 605</b>



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 643462

**Enheten**

Organisasjonsnummer: 954 953 327  
Organisasjonsform: Ansvarlig selskap (ANS)  
Foretaksnavn: LANGGATEN 12 ANS  
Forretningsadresse: c/o Harry Hestås  
Storsteinsveien 2  
4513 MANDAL

**Regnskapsår**

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

**Konsern**

Morselskap i konsern: Nei

**Regnskapsregler**

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

**Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ**

Bekreftet av representant for selskapet: Siri Beate Gundersen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 20.04.2023

**Grunnlag for avgivelse**

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 03.08.2023



Organisasjonsnr: 954 953 327  
LANGGATEN 12 ANS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		390 048	366 908
<b>Sum inntekter</b>		<b>390 048</b>	<b>366 908</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		20 946	17 155
Avskrivning på varige driftsm. og immatr. eiendeler		5 764	5 764
Annen driftskostnad		106 284	127 352
<b>Sum kostnader</b>		<b>132 994</b>	<b>150 271</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>257 054</b>	<b>216 636</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		6 150	2 194
Annen finansinntekt		2 174	2 288
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>8 324</b>	<b>4 482</b>
Annen rentekostnad		42 105	33 828
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>42 105</b>	<b>33 828</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-33 781</b>	<b>-29 346</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>223 273</b>	<b>187 290</b>
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>223 273</b>	<b>187 291</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>223 273</b>	<b>187 290</b>
Annen egenkapital			



Organisasjonsnr: 954 953 327  
LANGGATEN 12 ANS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
--------------	------	------	------

### BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler  
Immaterielle eiendeler

Varige driftsmidler  
Tomter, bygninger og  
annen fast eiendom  
Sum varige driftsmidler

900 892	906 656
<b>900 892</b>	<b>906 656</b>

Sum anleggsmidler

900 892	906 656
---------	---------

Omløpsmidler  
Varer

Fordringer  
Kundefordringer  
Andre fordringer  
Sum fordringer

20 947	17 155
60 000	100 000
<b>80 947</b>	<b>117 155</b>

Bankinnskudd, kontanter  
og lignende  
Bankinnskudd, kontanter  
og lignende  
Sum bankinnskudd,  
kontanter og lignende

681 314	813 793
<b>681 314</b>	<b>813 793</b>

Sum omløpsmidler

762 260	930 949
---------	---------

SUM EIENDELER

1 663 152	1 837 605
-----------	-----------

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital  
Innskutt egenkapital

Opptjent egenkapital  
Annen egenkapital  
Sum opptjent egenkapital

998 759	775 486
<b>998 759</b>	<b>775 486</b>

Sum egenkapital

998 759	775 486
---------	---------

Gjeld  
Langsiktig gjeld  
Annen langsiktig gjeld  
Gjeld til  
kredittinstitusjoner  
Sum annen langsiktig gjeld

595 683	1 026 896
<b>595 683</b>	<b>1 026 896</b>



<b>Sum langsiktig gjeld</b>	<b>595 683</b>	<b>1 026 896</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>		
Leverandørgjeld	8 441	5 373
Skyldige offentlige avgifter	44 412	28 752
Annen kortsiktig gjeld	15 857	1 098
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>	<b>68 710</b>	<b>35 223</b>
<b>Sum gjeld</b>	<b>664 393</b>	<b>1 062 119</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>	<b>1 663 152</b>	<b>1 837 605</b>



Organisasjonsnr: 954 953 327  
LANGGATEN 12 ANS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper  
Se filvedlegg.

Note

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp



Beholdning av egne aksjer                      Antall                      Pålydende                      Andel av aksjek.

**Note**

**Noteopplysninger ut over minimumskravene for små foretak**  
Se eventuelle andre vedlegg.



**Årsregnskap for 2022**

**LANGGATEN 12 ANS  
4513 MANDAL**

Innhold

Resultatregnskap

Balanse

Noter



## Resultatregnskap for 2022 LANGGATEN 12 ANS

	Note	2022	2021
Annen driftsinntekt		390 048	366 908
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>390 048</b>	<b>366 908</b>
Varekostnad		(20 946)	(17 155)
Avskrivning på varige driftsm. og immatr. eiendeler		(5 764)	(5 764)
Annen driftskostnad		(106 284)	(127 352)
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>(132 994)</b>	<b>(150 271)</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>257 054</b>	<b>216 636</b>
Annen renteinntekt		6 150	2 194
Annen finansinntekt		2 174	2 288
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>8 324</b>	<b>4 482</b>
Annen rentekostnad		(42 105)	(33 828)
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>(42 105)</b>	<b>(33 828)</b>
<b>Netto finans</b>		<b>(33 781)</b>	<b>(29 346)</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>223 273</b>	<b>187 290</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>223 273</b>	<b>187 290</b>
<b>Overføringer</b>			
Annen egenkapital		223 273	187 290
<b>Sum</b>		<b>223 273</b>	<b>187 290</b>



## Balanse pr. 31. desember 2022 LANGGATEN 12 ANS

	Note	2022	2021
<b>EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom		900 892	906 656
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>900 892</b>	<b>906 656</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>900 892</b>	<b>906 656</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		20 947	17 155
Andre fordringer		60 000	100 000
<b>Sum fordringer</b>		<b>80 947</b>	<b>117 155</b>
Bankinnskudd, kontanter og lignende		681 314	813 793
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>681 314</b>	<b>813 793</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>762 260</b>	<b>930 949</b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b>1 663 152</b>	<b>1 837 605</b>



## Balanse pr. 31. desember 2022 LANGGATEN 12 ANS

	Note	2022	2021
<b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		998 759	775 486
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>998 759</b>	<b>775 486</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>998 759</b>	<b>775 486</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner		595 683	1 026 896
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>595 683</b>	<b>1 026 896</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>595 683</b>	<b>1 026 896</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		8 441	5 373
Skyldige offentlige avgifter		44 412	28 752
Annen kortsiktig gjeld		15 857	1 098
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>68 710</b>	<b>35 223</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>664 393</b>	<b>1 062 119</b>
<b>Sum egenkapital og gjeld</b>		<b>1 663 152</b>	<b>1 837 605</b>

Deltakere for Langgaten 12 ANS  
Mandal, 20.04.2023

Harry Hestås

Frank Hestås

Bernhard August Matthias Køvener



**Intern dokumentasjon - Midlertidige forskjeller  
LANGGATEN 12 ANS**

**Viser midlertidige forskjeller og grunnlagene for utsatt skatt / utsatt skattefordel 31.12.22**

Midlertidige forskjeller knyttet til:	01.01.22	31.12.22	Endring
Anleggsmidler	738 506	738 506	
Netto forskjeller	738 506	738 506	
Sum midlertidige forskjeller	738 506	738 506	
Utsatt skatt	162 471	162 471	