



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer:	811 998 672
Organisasjonsform:	Aksjeselskap
Foretaksnavn:	HSH INVEST AS
Forretningsadresse:	Monssvelia 10 2825 GJØVIK

Regnskapsår

Årsregnskapets periode:	01.01.2020 - 31.12.2020
-------------------------	-------------------------

Konsern

Morselskap i konsern:	Ja
Konsernregnskap lagt ved:	Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet:	Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet:	Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet:	Svein Erik Hagen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet:	01.06.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 01.07.2022



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		458 507	247 480
Sum inntekter		458 507	247 480
Kostnader			
Lønnskostnad	2		
Annen driftskostnad		465 261	320 802
Sum kostnader		465 261	320 802
Driftsresultat		-6 755	-73 322
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		114 180	201
Annen finansinntekt		23 780	
Sum finansinntekter		137 960	201
Annen rentekostnad		441 276	112 232
Sum finanskostnader		441 276	112 232
Netto finans		-303 316	-112 031
Ordinært resultat før skattekostnad		-310 071	-185 353
Skattekostnad på ordinært resultat	5	-72 039	-21 367
Ordinært resultat etter skattekostnad		-238 032	-163 986
Årsresultat		-238 032	-163 986
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-238 032	-163 986
Totalresultat		-238 032	-163 986
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap	6	-238 032	-163 986
Avsatt til annen egenkapital	6		
Overført fra annen egenkapital	6		



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
Sum overføringer og disponeringer		-238 032	-163 986



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	5	133 216	61 177
Sum immaterielle eiendeler		133 216	61 177
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	7	11 750 966	4 994 142
Sum varige driftsmidler		11 750 966	4 994 142
Finansielle anleggsmidler			
Lån til foretak i samme konsern	8	4 900 000	4 000 000
Sum finansielle anleggsmidler		4 900 000	4 000 000
Sum anleggsmidler		16 784 182	9 055 319
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		128 979	28 186
Sum fordringer		128 979	28 186
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.			794 327
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende			794 327
Sum omløpsmidler		128 979	822 512
SUM EIENDELER		16 913 161	9 877 831

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
Aksjekapital	3, 6	40 000	40 000
Beholdning av egne aksjer	3		
Overkurs	6	290 000	290 000
Sum innskutt egenkapital		330 000	330 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	4, 6		
Udekket tap	6	502 201	264 168
Sum opptjent egenkapital		-502 201	-264 168
Sum egenkapital		-172 201	65 832
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	9	15 897 920	9 300 000
Øvrig langsiktig gjeld		500 000	508 743
Sum annen langsiktig gjeld		16 397 920	9 808 743
Sum langsiktig gjeld		16 397 920	9 808 743
Kortsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner		634 312	
Leverandørgjeld		53 129	3 257
Sum kortsiktig gjeld		687 441	3 257
Sum gjeld		17 085 361	9 812 000
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		16 913 161	9 877 831



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 415046

Enheten

Organisasjonsnummer: 811 998 672
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: HSH INVEST AS
Forretningsadresse: Monssvelia 10
2825 GJØVIK

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Svein Erik Hagen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 01.06.2021

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 12.06.2021

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 811 998 672
HSH INVEST AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		458 507	247 480
Sum inntekter		458 507	247 480
Kostnader			
Lønnskostnad	2		
Annen driftskostnad		465 261	320 802
Sum kostnader		465 261	320 802
Driftsresultat		-6 755	-73 322
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		114 180	201
Annen finansinntekt		23 780	
Sum finansinntekter		137 960	201
Annen rentekostnad		441 276	112 232
Sum finanskostnader		441 276	112 232
Netto finans		-303 316	-112 031
Ordinært resultat før skattekostnad		-310 071	-185 353
Skattekostnad på ordinært resultat	5	-72 039	-21 367
Ordinært resultat etter skattekostnad		-238 032	-163 986
Årsresultat		-238 032	-163 986
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-238 032	-163 986
Totalresultat		-238 032	-163 986
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap	6	-238 032	-163 986
Avsatt til annen egenkapital	6		
Overført fra annen egenkapital	6		
Sum overføringer og disponeringer		-238 032	-163 986



Organisasjonsnr: 811 998 672
HSH INVEST AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	5	133 216	61 177
Sum immaterielle eiendeler		133 216	61 177
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	7	11 750 966	4 994 142
Sum varige driftsmidler		11 750 966	4 994 142
Finansielle anleggsmidler			
Lån til foretak i samme konsern	8	4 900 000	4 000 000
Sum finansielle anleggsmidler		4 900 000	4 000 000
Sum anleggsmidler		16 784 182	9 055 319
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		128 979	28 186
Sum fordringer		128 979	28 186
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.			794 327
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende			794 327
Sum omløpsmidler		128 979	822 512
SUM EIENDELER		16 913 161	9 877 831
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	3, 6	40 000	40 000
Beholdning av egne aksjer	3		
Overkurs	6	290 000	290 000
Sum innskutt egenkapital		330 000	330 000



Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	4, 6		
Udekket tap	6	502 201	264 168
Sum opptjent egenkapital		-502 201	-264 168
Sum egenkapital		-172 201	65 832
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	9	15 897 920	9 300 000
Øvrig langsiktig gjeld		500 000	508 743
Sum annen langsiktig gjeld		16 397 920	9 808 743
Sum langsiktig gjeld		16 397 920	9 808 743
Kortsiktig gjeld			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner		634 312	
Leverandørgjeld		53 129	3 257
Sum kortsiktig gjeld		687 441	3 257
Sum gjeld		17 085 361	9 812 000
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		16 913 161	9 877 831



Organisasjonsnr: 811 998 672
HSH INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
3

Antall aksjer og aksjeeiere

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære aksjer	40.00	1000.00	40000.00

<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
Emil Hagen	10.00	25.00%	Ordinære aksjer
Idar Stensvold	10.00	25.00%	Ordinære aksjer
Ssm Industrier AS	10.00	25.00%	Ordinære aksjer
Svein Erik Hagen	10.00	25.00%	Ordinære aksjer

<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>
	40.00	100.00%

Note
2

Ytelser til ledende personer
Er det gitt ytelser til ledende person: Nei

Ytelser til daglig leder

<u>Ytelser</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.forpl.</u>	<u>Andre godtgj.</u>
----------------	-------------	---------------------	----------------------

Note
2

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
0.00

Note
9

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer og aksjeeiere

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei



Årsregnskap

for regnskapsåret 2020



Hsh Invest AS

Organisasjonsnummer 811 998 672

 Regnskapsconsult



Resultatregnskap

Hsh Invest AS

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2020	2019
Annen driftsinntekt		458 507	247 480
Sum driftsinntekter		<u>458 507</u>	<u>247 480</u>
Annen driftskostnad		465 261	320 802
Sum driftskostnader		<u>465 261</u>	<u>320 802</u>
Driftsresultat		<u>-6 755</u>	<u>-73 322</u>
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		114 180	201
Annen finansinntekt		23 780	0
Annen rentekostnad		441 276	112 232
Resultat av finansposter		<u>-303 316</u>	<u>-112 031</u>
Ordinært resultat før skattekostnad		-310 071	-185 353
Skattekostnad på ordinært resultat	5	-72 039	-21 367
Ordinært resultat		<u>-238 032</u>	<u>-163 986</u>
Årsresultat		<u>-238 032</u>	<u>-163 986</u>
Overføringer			
Overført til udekket tap	6	238 032	163 986
Sum overføringer		<u>-238 032</u>	<u>-163 986</u>



Balanse

Hsh Invest AS

Eiendeler	Note	2020	2019
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	5	<u>133 216</u>	<u>61 177</u>
Sum immaterielle eiendeler		<u>133 216</u>	<u>61 177</u>
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	7	<u>11 750 966</u>	<u>4 994 142</u>
Sum varige driftsmidler		<u>11 750 966</u>	<u>4 994 142</u>
Finansielle anleggsmidler			
Lån til foretak i samme konsern	8	<u>4 900 000</u>	<u>4 000 000</u>
Sum finansielle anleggsmidler		<u>4 900 000</u>	<u>4 000 000</u>
Sum anleggsmidler		<u>16 784 182</u>	<u>9 055 319</u>
Omløpsmidler			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		<u>128 979</u>	<u>28 186</u>
Sum fordringer		<u>128 979</u>	<u>28 186</u>
Bankinnskudd, kontanter o.l.		0	794 327
Sum omløpsmidler		<u>128 979</u>	<u>822 512</u>
Sum eiendeler		<u>16 913 161</u>	<u>9 877 831</u>



Balanse

Hsh Invest AS

Egenkapital og gjeld	Note	2020	2019
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	3, 6	40 000	40 000
Overkurs	6	290 000	290 000
Sum innskutt egenkapital		<u>330 000</u>	<u>330 000</u>
Opptjent egenkapital			
Udekket tap	6	-502 201	-264 168
Sum opptjent egenkapital		<u>-502 201</u>	<u>-264 168</u>
Sum egenkapital		<u>-172 201</u>	<u>65 832</u>
Gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	9	15 897 920	9 300 000
Øvrig langsiktig gjeld		500 000	508 743
Sum annen langsiktig gjeld		<u>16 397 920</u>	<u>9 808 743</u>
Kortsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner		634 312	0
Leverandørgjeld		53 129	3 257
Sum kortsiktig gjeld		<u>687 441</u>	<u>3 257</u>
Sum gjeld		<u>17 085 361</u>	<u>9 812 000</u>
Sum egenkapital og gjeld		<u>16 913 161</u>	<u>9 877 831</u>

Gjøvik, 01.06.2021
Styret i Hsh Invest AS

Emil Hagen
styreleder

Idar Stensvold
styremedlem

Svein Erik Hagen
styremedlem/daglig leder

Stian Strand Molstadkroken
styremedlem



Noter

Note 1 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og regnskapsskikk for små foretak.

Driftsinntekter og kostnader

Inntektsføring skjer etter opptjeningsprinsippet som normalt vil være leveringstidspunktet for varer og tjenester. Kostnader medtas etter sammenstillingsprinsippet, dvs. at kostnader medtas i samme periode som tilhørende inntekter inntektsføres.

Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen et år er uansett klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er analoge kriterier lagt til grunn.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet forventes ikke å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet.

Enkelte poster er vurdert etter andre regler. Postene det gjelder vil være blant de postene som omhandles nedenfor.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler avskrives over forventet økonomisk levetid. Avskrivningene er som hovedregel fordelt lineært over antatt økonomisk levetid.

Aksjer og andeler i tilknyttet selskap og datterselskap

Investeringer i tilknyttet selskap er vurdert etter egenkapitalmetoden. Tilsvarende gjelder for datterselskap i selskapsregnskapet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22,00 %% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført. Utsatt skatt på merverdier i forbindelse med oppkjøp av datterselskap blir ikke utlignet.



Noter

Note 2 Lønnskostnader, antall ansatte, godtgjørelser, lån til ansatte m.m.

Det er ingen ansatte i selskapet

Pensjonsforpliktelser

Selskapet er ikke pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon.

Revisor

Revisjon er valgt bort

Note 3 Aksjonærer

Aksjekapitalen i Hsh Invest AS pr. 31.12 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	40	1 000,0	40 000
Sum	40		40 000

Eierstruktur

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Emil Hagen	10	25,0	25,0
Idar Stensvold	10	25,0	25,0
Ssm Industrier AS	10	25,0	25,0
Svein Erik Hagen	10	25,0	25,0
Totalt antall aksjer	40	100,0	100,0

Aksjer og opsjoner eiet av medlemmer i styret og daglig leder:

Navn	Verv	Ordinære
Svein Erik Hagen	styremedlem/daglig leder	10
Idar Stensvold	styremedlem	10
Emil Hagen	styreleder	10
Totalt antall aksjer		30

Note 4 Fortsatt drift

Det bekreftes at forutsetning om fortsatt drift er tilstede. Årsregnskapet for 2020 er satt opp under forutsetning om fortsatt drift.



Noter

Note 5 Skatt

Årets skattekostnad	2020	2019
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	-72 039	-21 367
Skattekostnad ordinært resultat	-72 039	-21 367
Skattepliktig inntekt:		
Ordinært resultat før skatt	-310 071	-185 353
Permanente forskjeller	-17 376	88 231
Skattepliktig inntekt	-327 447	-97 121
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2020	2019	Endring
Akkumulert fremførbart underskudd	-605 527	-278 079	327 447
Grunnlag for utsatt skattefordel	-605 527	-278 079	327 447
Utsatt skattefordel (22 %)	-133 216	-61 177	72 038

Note 6 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Udekket tap	Sum egenkapital
Egenkapital 1.1.	40 000	290 000	-264 168	65 832
Årets resultat		0	-238 032	-238 032
Årets endring		0		0
Egenkapital 31.12	40 000	290 000	-502 201	-172 201



Noter

Note 7 Anleggsmidler

	Bygninger og tomter	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.20	4 994 142	4 994 142
+ Tilgang kjøpte driftsmidler	6 756 824	6 756 824
= Anskaffelseskost 31.12.20	11 750 966	11 750 966
= Bokført verdi 31.12.20	11 750 966	11 750 966

Note 8 Mellomværende med selskap i samme konsern og tilknyttet selskap

Fordringer	Selskapsnavn: Storgata 40	
	2020	2019
Andre kortsiktige fordringer	0	
Andre langsiktige fordringer	4 900 000	
Sum	4 900 000	0

Det er ikke transaksjoner med og mellom morselskap utover ordinære forretningstransaksjoner. Det er heller ikke stilt garantier eller andre sikkerhetsstillelser til fordel for noen av selskapene.

Note 9 Gjeld

Gjeld med forfall senere enn 5 år	2020
Lån 9175.01.23746	-2 400 000
Lån 9175.01.23754	-3 500 000
	-3 500 000
Gjeld sikret med pant	2020
Lån 9175.01.23746	-2 400 000
Lån 9175.01.23754	-3 500 000
Lån 9175.01.26397	-3 400 000
Lån 9175.01.43550	-6 572 773
	-15 872 773
Pantsatte eiendeler	2020
Østvollvegen 65	1 507 800
Tordenskjoldsgate 21	3 486 342



Noter

Vilbergskogen 306	3 403 412
Vilbergskogen 106	3 353 412
	11 750 966

Note 10 Datterselskap, tilknyttet selskap m.v.

	Eierandel	Egenkapital	Resultat
Investering etter kostmetoden			
Storgata 40 ANS	99%	-114 946	82 615
Sum			

Det er ikke utarbeidet konsernregnskap.

Det er ikke transaksjoner med og mellom datterselskap utover ordinære forretningstransaksjoner.

Det er heller ikke stilt garantier eller andre sikkerhetsstillelser til fordel for noen av selskapene.