



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 920 243 827
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: UFI AS
Forretningsadresse: c/o UNION Gruppen AS
Bolette brygge 1
0252 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Terje Synsvoll Holsing
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 04.04.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 12.06.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt	1	39 879 942	353 459
Sum inntekter		39 879 942	353 459
Kostnader			
Lønnskostnad	2	1 651 019	1 433 735
Annen driftskostnad	1	12 317 968	7 504 397
Sum kostnader		13 968 987	8 938 132
Driftsresultat		25 910 955	-8 584 673
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		4 348 068	3 400 798
Annen finansinntekt			62 716
Sum finansinntekter		4 348 068	3 463 514
Rentekostnad til foretak i samme konsern		4 324 230	6 677 035
Annen rentekostnad		16 415	219 468
Annen finanskostnad		85 569	
Sum finanskostnader		4 426 214	6 896 503
Netto finans		-78 147	-3 432 989
Resultat før skattekostnad		25 832 809	-12 017 662
Skattekostnad			
Årsresultat		25 832 809	-12 017 662
Årsresultat etter minoritetsinteresser		25 832 809	-12 017 662
Totalresultat		25 832 809	-12 017 662
Overføringer og disponeringer			
Overført til/fra annen egenkapital		25 832 809	-12 017 662
Sum overføringer og disponeringer		25 832 809	-12 017 662



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
---------------------	-------------	-------------	-------------



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	3	44 522 901	24 722 599
Investering i annet foretak i samme konsern	3		
Investeringer i tilknyttet selskap	3	7 218 000	7 218 000
Investeringer i aksjer og andeler	4	98 678 072	126 046 942
Andre langsiktige fordringer	4	8 614 941	5 000 000
Sum finansielle anleggsmidler		159 033 915	162 987 542
Sum anleggsmidler		159 033 915	162 987 542
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		1 037 613	614 941
Konsernfordringer		3 875 705	
Sum fordringer		4 913 318	614 941
Investeringer			
Aksjer og andeler i foretak i samme konsern	4		
Markedsbaserte aksjer	4	21 952 917	
Markedsbaserte obligasjoner	4		
Andre markedsbaserte finansielle instrumenter	4		
Sum investeringer		21 952 917	
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	5	71 760 607	79 087 904
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		71 760 607	79 087 904
Sum omløpsmidler		98 626 841	79 702 845
SUM EIENDELER		257 660 756	242 690 386



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	6	120 000	90 000
Overkurs	6	101 159 224	51 189 224
Annen innskutt egenkapital		25 177 057	25 177 057
Sum innskutt egenkapital		126 456 281	76 456 281
Opptjent egenkapital			
Udekket tap	6	-7 080 450	-32 913 259
Sum opptjent egenkapital		-7 080 450	-32 913 259
Sum egenkapital		119 375 831	43 543 022
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld		87 073 740	134 908 123
Sum annen langsiktig gjeld		87 073 740	134 908 123
Sum langsiktig gjeld		87 073 740	134 908 123
Kortsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner		8 086 054	17 214 021
Leverandørgjeld		61 751	38 258
Skyldig offentlige avgifter		113 946	76 514
Kortsiktig konserngjeld		4 324 230	6 953 761
Annen kortsiktig gjeld	5	38 625 205	39 956 687
Sum kortsiktig gjeld		51 211 185	64 239 241
Sum gjeld		138 284 925	199 147 364
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		257 660 756	242 690 386



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 494153

Enheten

Organisasjonsnummer: 920 243 827
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: UFI AS
Forretningsadresse: c/o UNION Gruppen AS
Bolette brygge 1
0252 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Mørselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Terje Synsvoll Holsing
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 04.04.2025

Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 11.06.2025

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 920 243 827
UFI AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt	1	39 879 942	353 459
Sum inntekter		39 879 942	353 459
Kostnader			
Lønnskostnad	2	1 651 019	1 433 735
Annen driftskostnad	1	12 317 968	7 504 397
Sum kostnader		13 968 987	8 938 132
Driftsresultat		25 910 955	-8 584 673
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		4 348 068	3 400 798
Annen finansinntekt			62 716
Sum finansinntekter		4 348 068	3 463 514
Rentekostnad til foretak i samme konsern		4 324 230	6 677 035
Annen rentekostnad		16 415	219 468
Annen finanskostnad		85 569	
Sum finanskostnader		4 426 214	6 896 503
Netto finans		-78 147	-3 432 989
Resultat før skattekostnad		25 832 809	-12 017 662
Skattekostnad			
Årsresultat		25 832 809	-12 017 662
Årsresultat etter minoritetsinteresser		25 832 809	-12 017 662
Totalresultat		25 832 809	-12 017 662
Overføringer og disponeringer			
Overført til/fra annen egenkapital		25 832 809	-12 017 662
Sum overføringer og disponeringer		25 832 809	-12 017 662



Organisasjonsnr: 920 243 827
UFI AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	3	44 522 901	24 722 599
Investering i annet foretak i samme konsern	3		
Investeringer i tilknyttet selskap	3	7 218 000	7 218 000
Investeringer i aksjer og andeler	4	98 678 072	126 046 942
Andre langsiktige fordringer	4	8 614 941	5 000 000
Sum finansielle anleggsmidler		159 033 915	162 987 542
Sum anleggsmidler		159 033 915	162 987 542
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		1 037 613	614 941
Konsernfordringer		3 875 705	
Sum fordringer		4 913 318	614 941
Investeringer			
Aksjer og andeler i foretak i samme konsern	4		
Markedsbaserte aksjer	4	21 952 917	
Markedsbaserte obligasjoner	4		
Andre markedsbaserte finansielle instrumenter	4		
Sum investeringer		21 952 917	
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.	5	71 760 607	79 087 904
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		71 760 607	79 087 904
Sum omløpsmidler		98 626 841	79 702 845
SUM EIENDELER		257 660 756	242 690 386



BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital	6	120 000	90 000
Overkurs	6	101 159 224	51 189 224
Annen innskutt egenkapital		25 177 057	25 177 057
Sum innskutt egenkapital		126 456 281	76 456 281

Opptjent egenkapital

Udekket tap	6	-7 080 450	-32 913 259
Sum opptjent egenkapital		-7 080 450	-32 913 259

Sum egenkapital		119 375 831	43 543 022
------------------------	--	--------------------	-------------------

Gjeld

Langsiktig gjeld

Annen langsiktig gjeld

Langsiktig konserngjeld		87 073 740	134 908 123
Sum annen langsiktig gjeld		87 073 740	134 908 123

Sum langsiktig gjeld		87 073 740	134 908 123
-----------------------------	--	-------------------	--------------------

Kortsiktig gjeld

Gjeld til

kredittinstitusjoner		8 086 054	17 214 021
Leverandørgjeld		61 751	38 258
Skyldig offentlige avgifter		113 946	76 514
Kortsiktig konserngjeld		4 324 230	6 953 761
Annen kortsiktig gjeld	5	38 625 205	39 956 687
Sum kortsiktig gjeld		51 211 185	64 239 241

Sum gjeld		138 284 925	199 147 364
------------------	--	--------------------	--------------------

SUM EGENKAPITAL OG GJELD		257 660 756	242 690 386
---------------------------------	--	--------------------	--------------------



Organisasjonsnr: 920 243 827
UFI AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
2

Antall årsverk i regnskapsåret
0.38

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



UFI AS

Årsregnskap pr. 31.12.24



UFI AS

Resultatregnskap

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2024	2023
Annen driftsinntekt	1	39 879 942	353 459
Sum driftsinntekter		39 879 942	353 459
Lønnskostnad	2	1 651 019	1 433 735
Annen driftskostnad	1	12 317 968	7 504 397
Sum driftskostnader		(13 968 987)	(8 938 132)
Driftsresultat		25 910 955	(8 584 673)
Finansinntekter			
Annen renteinntekt		4 348 068	3 400 798
Annen finansinntekt		0	62 716
Rentekostnad til foretak i samme konsern		4 324 230	6 677 035
Annen rentekostnad		16 415	219 468
Annen finanskostnad		85 569	0
Resultat av finansposter		(78 147)	(3 432 989)
Resultat før skattekostnad		25 832 809	(12 017 662)
Skattekostnad		0	0
Årsresultat		25 832 809	(12 017 662)
Overføringer			
Overført til/fra annen egenkapital		25 832 809	(12 017 662)
Sum overføringer		25 832 809	(12 017 662)



UFI AS

Balanse

Eiendeler	Note	2024	2023
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i datterselskap	3	44 522 901	24 722 599
Investeringer i tilknyttet selskap	3	7 218 000	7 218 000
Investeringer i aksjer og andeler	4	98 678 072	126 046 942
Andre langsiktige fordringer	4	8 614 941	5 000 000
Sum finansielle anleggsmidler		159 033 915	162 987 542
Sum anleggsmidler		159 033 915	162 987 542
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		1 037 613	614 941
Konsernfordringer		3 875 705	0
Sum fordringer		4 913 318	614 941
Investeringer			
Markedsbaserte aksjer	4	21 952 917	0
Sum investeringer		21 952 917	0
Bankinnskudd, kontanter o.l.	5	71 760 607	79 087 904
Sum omløpsmidler		98 626 841	79 702 845
Sum eiendeler		257 660 756	242 690 386

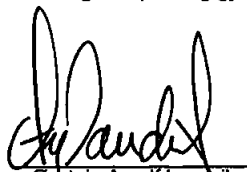


UFI AS

Balanse

Egenkapital og gjeld	Note	2024	2023
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	6	120 000	90 000
Overkurs	6	101 159 224	51 189 224
Annen innskutt egenkapital		25 177 057	25 177 057
Sum innskutt egenkapital		126 456 281	76 456 281
Opptjent egenkapital			
Udekket tap	6	(7 080 450)	(32 913 259)
Sum opptjent egenkapital		(7 080 450)	(32 913 259)
Sum egenkapital		119 375 831	43 543 022
Gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld		87 073 740	134 908 123
Sum annen langsiktig gjeld		87 073 740	134 908 123
Kortsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner		8 086 054	17 214 021
Leverandørgjeld		61 751	38 258
Skyldig offentlige avgifter		113 946	76 514
Konserngjeld		4 324 230	6 953 761
Annen kortsiktig gjeld	5	38 625 205	39 956 687
Sum kortsiktig gjeld		51 211 185	64 239 241
Sum gjeld		138 284 925	199 147 364
Sum egenkapital og gjeld		257 660 756	242 690 386

Oslø, 14 - 2025,
Styret i UFI AS


Øystein Arnulf Landvik
styreleder


Bjørn Henningsen
styremedlem


Kim Mads Strandenæs
daglig leder



UFI AS Noter 2024

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser for små foretak. Alle beløp er presentert i norske kroner dersom ikke annet er oppgitt. Selskapets regnskapsår følger kalenderåret. Årsregnskapet er avlagt under forutsetning om fortsatt drift.

Finansinntekter

Renteinntekter inntektsføres etter hvert som de opptjenes.

Gevinster ved salg av aksjer resultatføres på det tidspunkt risiko og rettigheter knyttet til de solgte aksjene har gått over på kjøper (transaksjonstidspunktet). Dersom det er usikkerhet om det samlede vederlagets endelige størrelse, inntektsføres gevinsten med det beløp som ansees mest sannsynlig.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt/skattefordel. Utsatt skatt/skattefordel er beregnet med 25 % på grunnlag av de midlertidige forskjellene som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som ikke er utlignet, og på underskudd til fremføring, balanseføres i den grad skattefordelen antas å kunne utnyttes gjennom fremtidige skattepliktige overskudd.

Skattereduksjon ved avgitt konsernbidrag og skatt på mottatt konsernbidrag som føres til reduksjon av kostpris eller direkte mot egenkapitalen, føres direkte mot skatt i balansen.

Utsatt skatt og utsatt skattefordel som kan balanseføres, er oppført netto i balansen. Utsatt skatt beregnes med nominell verdi.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som forfaller til betaling innen ett år etter anskaffelsestidspunktet. Øvrige poster er klassifisert som anleggsmiddel/langsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på opptakstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på opptakstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Datterselskap

Datterselskaper vurderes etter kostmetoden i selskapsregnskapet. Investeringene er vurdert til anskaffelseskost for aksjene med mindre nedskrivning har vært nødvendig. Det er foretatt nedskrivning til virkelig verdi når verdifall har årsaker som ikke kan antas å være forbigående, og det må ansees nødvendig etter god regnskapsskikk. Nedskrivninger reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

Utbytte, konsernbidrag og andre utdelinger er inntektsført samme år som de er avsatt i givers regnskap. Overstiger utbyttet/konsernbidraget andel av opptjent resultat etter anskaffelsestidspunktet, representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og utdelingene er fratrukket investeringens verdi i balansen til morselskapet.

Andre anleggsaksjer

Aksjene vurderes til det laveste av historisk kostpris og antatt virkelig verdi. Mottatt utbytte og andre utdelinger fra selskapene inntektsføres som annen driftsinntekt når de mottas. Utbytte som overstiger andel av opptjent resultat i eierperioden, regnskapsføres som reduksjon av aksjenes kostpris.



UFI AS Noter 2024

Regnskapsprinsipper fortsettelse

Kortsiktige plasseringer

Kortsiktige plasseringer (aksjer og andeler vurdert som omløpsmidler) vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi på balansedagen. Markedsbaserte finansielle omløpsmidler er vurdert til virkelig verdi. Mottatt utbytte og andre utdelinger fra selskapene inntektsføres som annen driftsinntekt.

Bruk av estimater

Ledelsen har brukt estimater og forutsetninger som har påvirket resultatregnskapet og verdsettelsen av eiendeler og gjeld samt usikre eiendeler og forpliktelser på balansedagen under utarbeidelsen av årsregnskapet i henhold til god regnskapsskikk.

Konsernkontoordning

Selskapet inngår i konsernkontoordning der morselskapet UFO Holding AS har toppkontoen. Alle engasjementer med banken som inngår i konsernkontoordningen, er i datterselskapene presentert som annen kortsiktig fordring/annen kortsiktig gjeld.

Note 1 Spesifikasjon av driftsinntekter og driftskostnader

Driftsinntekter	2024	2023
Aksjøutbytte	0	350 208
Reversering tidligere nedskrivning	31 048 958	0
Resultat salg finansielle instrumenter	727 135	3 251
Oppregulering rskl §5-8	8 103 849	0
Sum driftsinntekter	39 879 942	353 459

Driftskostnader	2024	2023
Tap salg aksjer	10 360 829	1 954 037
Verdireduksjon andre aksjer	0	4 164 440
Annen finanskostnad	1 243 700	626 115
Andre driftskostnader	713 440	759 805
Sum driftskostnader	12 317 968	7 504 397

Note 2 Lønnskostnader og ytelser

Lønnskostnader	2024	2023
Lønninger	1 332 600	1 145 000
Arbeidsgiveravgift og finansskatt	281 184	249 239
Pensjonskostnader	37 235	0
Andre ytelser	0	39 496
Sum	1 651 019	1 433 735

Selskapet har i 2024 sysselsatt 0,375 årsverk.

Selskapet er pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon. Selskapets pensjonsordninger tilfredsstiller kravene i denne lov.



UFI AS Noter 2024

Note 3 Datterselskap, tilknyttet selskap m.v.

Datterselskaper

Datterselskaper	Kontorkommune	Anskaffelseskost	Balanseført verdi
UFI Capital AS	Oslo	47 623 750	40 851 505
ØAV Midco AS	Oslo	3 671 396	3 671 396
Sum		51 295 146	44 522 901

Datterselskaper	Eierandel	Egenkapital	Resultat 2024
UFI Capital AS	95 %	40 851 505	19 800 302
ØAV Midco AS	100 %	461 265	-32 954
Sum		41 312 770	19 767 348

Tilknyttet selskap	Eierandel	Egenkapital	Resultat	Balanseført verdi
Oslo Vest Holding AS	50%	12 538 426	0	7 218 000
Sum	50%	12 538 426	0	7 218 000

Aksjer i UFI Capital AS er pantsatt til fordel for gjeld i morselskapet.

Note 4 Aksjer og andeler i andre foretak m.v.

Anleggsmidler	Forretningskontor	Kostpris
Fell Group AS	Oslo	57 000 500
Safe4 Security Group AS	Oslo	11 925 160
Flexistore AS	Oslo	11 713 874
Renovation Group AS	Oslo	7 999 376
Fishbrain AB	Stockholm	4 539 717
SeeYou AS	Oslo	6 050 000
Fishbrain AB	Stockholm	4 539 717
Ayfie Group AS	Oslo	5 121 163
Andre aksjer		3 544 792
Akkumulert nedskrivning		-13 756 227
Sum		98 678 072

Omløpsmidler	Kostpris	Bokført verdi
Agilyx ASA	13 784 399	21 588 248
Aker Horizons ASA	1 833 600	64 668
Sum markedsbaserte aksjer	15 617 999	21 952 917

Omløpsaksjer er vurdert til virkelig verdi per 31.12.24. Agilyx ASA er oppregulert iht regnskapsloven §5-8 med kr 7 799 321 per 31.12.24.

Selskapet har i tillegg terminfinansiering av Agilyx ASA. Terminen vurderes med samme regnskapsprinsipp som omløpsaksjer og er oppregulert per 31.12.24 med kr 304 528.

Det foreligger kausjon til fordel for Innovasjon Norge for aksjonærene i Flexistore AS med 4 250 000. Dette er i forbindelse med konvertibelt lån selskapet har til Flexistore AS per 31.12.2024 med MNOK 5.

Aksjer i UFI Capital AS er pantsatt til fordel for gjeld i morselskapet.



UFI AS Noter 2024

Note 5 Bankinnskudd

	2024	2023
Marginsikkerhet	64 415 557	78 953 095
Sum	64 415 557	78 953 095

Selskapet har inngått terminavtaler som medfører at selskapet er fullt eksponert mot den økonomiske utviklingen i underliggende, som er notert på Oslo Børs. Ved utgangen av 2024 hadde selskapet en eksponering i 2 023 597 aksjer i Andfjord Salmon AS og 21 600 aksjer i Agilyx ASA.

På kortsiktig gjeld vedrører kr 23 010 690 underkurs på termin, det vil si der børskursen er lavere enn avtalt kurs. Urealisert regnskapsmessig gevinst som er knyttet til terminkontraktene per 31.12.2024, er kr 15 424 148.

Det er stilt sikkerhet for gjeld som morselskapet UFO Holding AS har tatt opp, i aksjer som eies av UFI AS.

Note 6 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen innskutt EK	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2023	90 000	51 189 224	25 177 057	(32 913 259)	43 543 022
Årets resultat	0	0	0	25 832 809	25 832 809
Kapitalforhøyelse	30 000	49 970 000	0	0	50 000 000
Pr 31.12.2024	120 000	101 159 224	25 177 057	(7 080 450)	119 375 831

Note 7 Transaksjoner med nærstående parter

UFI AS inngikk i 2020 opsjonsavtaler med KS Invest AS om salg av aksjer i Agilyx AS og Andfjord Salmon AS. KS Invest AS ble med disse avtalene tildelt en rett, men ikke en plikt, til å kjøpe et nærmere definert antall aksjer til en avtalt kjøpesum. Opsjon i Agilyx AS ble innløst i 2024. Forfallsdato for opsjonen i Andfjord Salmon AS er 31. desember 2024. Kim Marius Strandenæs er daglig leder i UFI AS og daglig leder og eneaksjonær i KS Invest AS. Opsjonsavtalene er inngått på markedsmessige vilkår.



RSM Norge AS

Ruseløkkveien 30, 0251 Oslo
Pb 1312 Vika, 0112 Oslo
Org.nr: 982 316 588 MVA

T +47 23 11 42 00
F +47 23 11 42 01

www.rsmnorge.no

Til generalforsamlingen i UFI AS

Uavhengig revisors beretning

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for UFI AS som viser et overskudd på NOK 25 832 809. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2024, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2024, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlige for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et regnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

THE POWER OF BEING UNDERSTOOD ASSURANCE | TAX | CONSULTING

RSM Norge AS (organisasjonsnummer 982316598), RSM Advokatfirma AS (organisasjonsnummer 914095373), RSM Norge Kompetanse AS (organisasjonsnummer 925107492) RSM Norge AS er medlem av RSM-nettverket og driver under navnet RSM. RSM er forretningsnavnet som brukes av medlemmene i RSM-nettverket. RSM Advokatfirma AS og RSM Norge Kompetanse AS er selskaper tilknyttet RSM Norge AS. Hvert medlem i RSM-nettverket er et selvstendig revisjons- og rådgivningsfirma med uavhengig virksomhet. RSM-nettverket er ikke selv en egen juridisk person av noen form i noen jurisdiksjon.

Penneo Dokumentnøkkel: LG2PT-QRQL6-ZTBYC-KQ112-1880X-DX7NG



Revisors beretning 2024 for UFI AS



For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Oslo, 01. april 2025
RSM Norge AS

Per-Henning Lie
Statsautorisert revisor
(elektronisk signert)

Penneo Dokumentnøkkel: LG2PT-QRQL6-2T8YC-KQ12-88OX-DX7NQ





PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur". De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Lie, Per-Henning Schulz

Partner

På vegne av: RSM Norge AS

Serienummer: no_bankid:9578-5997-4-211409

IP: 188.95.xxx.xxx

2025-04-01 08:28:16 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: LG2PT-QRQL6-21BYC-KQ12-1880X-DX7NQ

Dette dokumentet er signert digitalt via **Penneo.com**. De signerte dataene er validert ved hjelp av den matematiske hashverdien av det originale dokumentet. All kryptografisk bevisføring er innebygd i denne PDF-en for fremtidig validering.

Dette dokumentet er forseglet med et kvalifisert elektronisk segl ved bruk av et sertifikat og et tidsstempel fra en kvalifisert tilstjenesteleverandør.

Slik kan du bekrefte at dokumentet er originalt

Når du åpner dokumentet i Adobe Reader, kan du se at det er sertifisert av **Penneo AS**. Dette beviser at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret siden tidspunktet for signeringen. Bevis for de individuelle signatørens digitale signaturer er vedlagt dokumentet.

Du kan bekrefte de kryptografiske bevisene ved hjelp av Penneos validator, <https://penneo.com/validator>, eller andre valideringsverktøy for digitale signaturer.