



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 919 138 718  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: SITHO BYGG AS  
Forretningsadresse: c/o Sindre Harr Lian  
Gammelsaga 14  
7540 KLÆBU

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: LIAN SINDRE HARR  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 02.06.2022

### Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 15.06.2023



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		90 150	84 880
<b>Sum inntekter</b>		<b>90 150</b>	<b>84 880</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		37 986	14 393
Lønnskostnad	1	1 566	12 779
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	16 600	11 224
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	2		
Annen driftskostnad		39 603	113 321
<b>Sum kostnader</b>		<b>95 756</b>	<b>151 717</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-5 606</b>	<b>-66 837</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt			152
<b>Sum finansinntekter</b>			<b>152</b>
<b>Netto finans</b>			<b>152</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-5 606</b>	<b>-66 685</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	3	-1 234	-14 695
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-4 372</b>	<b>-51 990</b>
<b>Årsresultat</b>	4	<b>-4 372</b>	<b>-51 990</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-4 372</b>	<b>-51 990</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>-4 372</b>	<b>-51 990</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Avsatt til annen egenkapital		-4 372	-51 990
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-4 372</b>	<b>-51 990</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	3	19 144	17 910
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>19 144</b>	<b>17 910</b>
<b>Varige driftsmidler</b>			
Maskiner og anlegg		108 420	
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	2		
<b>Sum varige driftsmidler</b>	2	<b>108 420</b>	
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>127 564</b>	<b>17 910</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		8 146	
Andre kortsiktige fordringer			434
<b>Sum fordringer</b>		<b>8 146</b>	<b>434</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		120 732	193 151
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>120 732</b>	<b>193 151</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>128 878</b>	<b>193 585</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>256 442</b>	<b>211 495</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	5	30 000	30 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>30 000</b>	<b>30 000</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		162 595	166 967
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>162 595</b>	<b>166 967</b>
<b>Sum egenkapital</b>	4	<b>192 595</b>	<b>196 967</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	3		
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		38 758	3 178
Betalbar skatt	3		
Skyldig offentlige avgifter		13 739	
Annen kortsiktig gjeld		11 351	11 351
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>63 847</b>	<b>14 529</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>63 847</b>	<b>14 529</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>256 442</b>	<b>211 495</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 530550

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 919 138 718  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: SITHO BYGG AS  
Forretningsadresse: c/o Sindre Harr Lian  
Gammelsaga 14  
7540 KLÆBU

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: LIAN SINDRE HARR  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 02.06.2022

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja  
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 27.06.2022

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 919 138 718  
SITHO BYGG AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		90 150	84 880
<b>Sum inntekter</b>		<b>90 150</b>	<b>84 880</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		37 986	14 393
Lønnskostnad	1	1 566	12 779
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	16 600	11 224
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	2		
Annen driftskostnad		39 603	113 321
<b>Sum kostnader</b>		<b>95 756</b>	<b>151 717</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-5 606</b>	<b>-66 837</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt			152
<b>Sum finansinntekter</b>			<b>152</b>
<b>Netto finans</b>			<b>152</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-5 606</b>	<b>-66 685</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	3	-1 234	-14 695
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-4 372</b>	<b>-51 990</b>
<b>Årsresultat</b>	4	<b>-4 372</b>	<b>-51 990</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-4 372</b>	<b>-51 990</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>-4 372</b>	<b>-51 990</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Avsatt til annen egenkapital		-4 372	-51 990
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-4 372</b>	<b>-51 990</b>



Organisasjonsnr: 919 138 718  
SITHO BYGG AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	3	19 144	17 910
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>19 144</b>	<b>17 910</b>
<b>Varige driftsmidler</b>			
Maskiner og anlegg		108 420	
Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr	2		
<b>Sum varige driftsmidler</b>	2	<b>108 420</b>	
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>127 564</b>	<b>17 910</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		8 146	
Andre kortsiktige fordringer			434
<b>Sum fordringer</b>		<b>8 146</b>	<b>434</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		120 732	193 151
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>120 732</b>	<b>193 151</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>128 878</b>	<b>193 585</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>256 442</b>	<b>211 495</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	5	30 000	30 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>30 000</b>	<b>30 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		162 595	166 967
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>162 595</b>	<b>166 967</b>
<b>Sum egenkapital</b>	4	<b>192 595</b>	<b>196 967</b>



<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	3		
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		38 758	3 178
Betalbar skatt	3		
Skyldig offentlige avgifter		13 739	
Annen kortsiktig gjeld		11 351	11 351
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>63 847</b>	<b>14 529</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>63 847</b>	<b>14 529</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>256 442</b>	<b>211 495</b>



Organisasjonsnr: 919 138 718  
SITHO BYGG AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:  
0.00

Omløpsmidler                      Startdato      Sluttdato      Endring

Skattemessig fremf.undersk. Startdato      Sluttdato      Endring

Kortsiktig gjeld                      Startdato      Sluttdato      Endring



# Årsregnskap 2021

## Sitho Bygg AS

**Resultatregnskap**  
**Balanse**  
**Noter til regnskapet**

**Org.nr.: 919 138 718**



## RESULTATREGNSKAP

### SITHO BYGG AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2021	2020
Salgsinntekt		90 150	84 880
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>90 150</b>	<b>84 880</b>
Varekostnad		37 986	14 393
Lønnskostnad	1	1 566	12 779
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	16 600	11 224
Annen driftskostnad		39 603	113 321
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>95 756</b>	<b>151 717</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-5 606</b>	<b>-66 837</b>
<b>FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER</b>			
Annen renteinntekt		0	152
<b>Resultat av finansposter</b>		<b>0</b>	<b>152</b>
Ordinært resultat før skattekostnad		-5 606	-66 685
Skattekostnad på ordinært resultat	3	-1 234	-14 695
<b>Ordinært resultat</b>		<b>-4 372</b>	<b>-51 990</b>
<b>EKSTRAORDINÆRE INNEKTER OG KOSTNADER</b>			
<b>Årsresultat</b>	4	<b>-4 372</b>	<b>-51 990</b>
<b>OVERFØRINGER</b>			
Avsatt til annen egenkapital		-4 372	-51 990
<b>Sum overføringer</b>		<b>-4 372</b>	<b>-51 990</b>



### BALANSE

#### SITHO BYGG AS

EIENDELER	Note	2021	2020
<b>ANLEGGSMIDLER</b>			
<b>IMMATERIELLE EIENDELER</b>			
Utsatt skattefordel	3	19 144	17 910
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>19 144</b>	<b>17 910</b>
<b>VARIGE DRIFTSMIDLER</b>			
Maskiner og anlegg		108 420	0
<b>Sum varige driftsmidler</b>	2	<b>108 420</b>	<b>0</b>
<b>FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER</b>			
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>127 564</b>	<b>17 910</b>
<b>OMLØPSMIDLER</b>			
<b>FORDRINGER</b>			
Kundefordringer		8 146	0
Andre kortsiktige fordringer		0	434
<b>Sum fordringer</b>		<b>8 146</b>	<b>434</b>
<b>INVESTERINGER</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		120 732	193 151
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>128 878</b>	<b>193 585</b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b>256 442</b>	<b>211 495</b>



## BALANSE

### SITHO BYGG AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2021	2020
<b>EGENKAPITAL</b>			
<b>INNSKUTT EGENKAPITAL</b>			
Aksjekapital	5	30 000	30 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>30 000</b>	<b>30 000</b>
<b>OPPTJENT EGENKAPITAL</b>			
Annen egenkapital		162 595	166 967
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>162 595</b>	<b>166 967</b>
<b>Sum egenkapital</b>	<b>4</b>	<b>192 595</b>	<b>196 967</b>
<b>GJELD</b>			
<b>AVSETNING FOR FORPLIKTELSER</b>			
<b>ANNEN LANGSIKTIG GJELD</b>			
<b>KORTSIKTIG GJELD</b>			
Leverandørgjeld		38 758	3 178
Skyldig offentlige avgifter		13 739	0
Annen kortsiktig gjeld		11 351	11 351
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>63 847</b>	<b>14 529</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>63 847</b>	<b>14 529</b>
<b>Sum egenkapital og gjeld</b>		<b>256 442</b>	<b>211 495</b>

Styret i Sitho Bygg AS

GRAVSETH THOMAS  
styreleder

LIAN SINDRE HARR  
styremedlem/daglig leder



SITHO BYGG AS

919 138 718

## Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapskikk for små foretak.

## DRIFTSINNTEKTER

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

## SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

## KLASSIFISERING OG VURDERING AV ANLEGGSMIDLER

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

## KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

## FORDRINGER

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

## Note 1 Lønnskostnader og antall årsverk

Selskapet har i 2021 sysselsatt 0 årsverk.

SITHO BYGG AS

SIDE 5



SITHO BYGG AS

919 138 718

## Note 2 Anleggsmidler

	Maskiner og anlegg	Sum
Tilgang kjøpte driftsmidler	125 020	125 020
<b>Anskaffelseskost 31.12.21</b>	<b>125 020</b>	<b>125 020</b>
Akkumulerte avskrivninger 31.12.21	16 600	16 600
Av- og nedskrivninger pr. 31.12.21	16 600	16 600
<b>Bokført verdi 31.12.21</b>	<b>108 420</b>	<b>108 420</b>
Årets ordinære avskrivninger	16 600	16 600
Økonomisk levetid	5 år	

## Note 3 Skatt

Årets skattekostnad	2021	2020
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	-1 234	-14 695
<b>Skattekostnad ordinært resultat</b>	<b>-1 234</b>	<b>-14 695</b>
Skattepliktig inntekt:		
Ordinært resultat før skatt	-5 606	-66 685
Permanente forskjeller	0	-110
Endring i midlertidige forskjeller	-8 404	-14 615
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>-14 010</b>	<b>-81 410</b>
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
<b>Sum betalbar skatt i balansen</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
Beregning av effektiv skattesats		
Resultat før skatt	-5 606	-66 685
Beregnet skatt av resultat før skatt	-1 233	-14 671
Skatteeffekt av permanente forskjeller	0	-24
<b>Sum</b>	<b>-1 233</b>	<b>-14 695</b>
Effektiv skattesats	22,0 %	22,0 %

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2021	2020	Endring
Varige driftsmidler	8 404	0	-8 404
<b>Sum</b>	<b>8 404</b>	<b>0</b>	<b>-8 404</b>
Akkumulert fremførbart underskudd	-95 420	-81 410	14 010
<b>Grunnlag for utsatt skattefordel</b>	<b>-87 016</b>	<b>-81 410</b>	<b>5 606</b>
<b>Utsatt skattefordel (22 %)</b>	<b>-19 144</b>	<b>-17 910</b>	<b>1 233</b>

SITHO BYGG AS

SIDE 6



SITHO BYGG AS

919 138 718

## Note 4 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen Innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2020	30 000	0	0	166 967	196 967
Årets resultat				-4 372	-4 372
<b>Pr 31.12.2021</b>	<b>30 000</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>162 595</b>	<b>192 595</b>

## Note 5 Aksjonærer

### AKSJEKAPITALEN I SITHO BYGG AS PR. 31.12.2021 BESTÅR AV:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	30	1 000,0	30 000
<b>Sum</b>	<b>30</b>		<b>30 000</b>

### EIERSTRUKTUR

	Sum	Eierandel	Stemmeandel
LIAN SINDRE HARR	15	50,00	50,00
GRAVSETH THOMAS	15	50,00	50,00
<b>Totalt antall aksjer</b>	<b>30</b>	<b>100,00</b>	<b>100,00</b>

### AKSJER OG OPSJONER EIET AV MEDLEMMER I STYRET OG DAGLIG LEDER:

Navn	Verv	Sum
LIAN SINDRE HARR	styremedlem/daglig leder	15
GRAVSETH THOMAS	styreleder	15
<b>Totalt antall aksjer</b>		<b>30</b>

SITHO BYGG AS

SIDE 7