



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 921 957 475  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: BERGET UTBYGGING AS  
Forretningsadresse: Stortorget 3  
2000 LILLESTRØM

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Hvam Invest AS  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2025

### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 06.08.2025



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad		48 177	10 538
<b>Sum kostnader</b>		<b>48 177</b>	<b>10 538</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-48 177</b>	<b>-10 538</b>
Annen rentekostnad		1 107 092	721 281
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>1 107 092</b>	<b>721 281</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-1 107 092</b>	<b>-721 281</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>-1 155 269</b>	<b>-731 819</b>
Skattekostnad på resultat	2	-254 144	-160 820
<b>Årsresultat</b>	3	<b>-901 125</b>	<b>-570 999</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-901 125</b>	<b>-570 999</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>-901 125</b>	<b>-570 999</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Konsernbidrag		-901 056	-570 180
Udekket tap		-69	
Avsatt til annen egenkapital			-819
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-901 125</b>	<b>-570 999</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	4, 5	39 801 080	32 801 080
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	4		
<b>Sum varige driftsmidler</b>	4	<b>39 801 080</b>	<b>32 801 080</b>
Andre langsiktige fordringer	5		
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>39 801 080</b>	<b>32 801 080</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Sum varer</b>	5	<b>4 247 991</b>	<b>11 138 276</b>
<b>Fordringer</b>			
Andre kortsiktige fordringer	5		
<b>Sum fordringer</b>	5		
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		456 896	865 333
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>456 896</b>	<b>865 333</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>4 704 887</b>	<b>12 003 609</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>44 505 967</b>	<b>44 804 689</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital		30 000	30 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>30 000</b>	<b>30 000</b>



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		-829	-829
Udekket tap		69	
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-898</b>	<b>-829</b>
<b>Sum egenkapital</b>	3	<b>29 102</b>	<b>29 171</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5	16 006 283	16 006 283
Langsiktig konserngjeld	6	28 399 052	28 714 019
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>44 405 335</b>	<b>44 720 302</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>44 405 335</b>	<b>44 720 302</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		20 360	3 600
Annen kortsiktig gjeld		51 171	51 616
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>71 531</b>	<b>55 216</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>44 476 866</b>	<b>44 775 518</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>44 505 967</b>	<b>44 804 689</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 681621

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 921 957 475  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: BERGET UTBYGGING AS  
Forretningsadresse: Stortorget 3  
2000 LILLESTRØM

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Hvam Invest AS  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2025

#### Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 31.07.2025

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 921 957 475  
BERGET UTBYGGING AS

## RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad		48 177	10 538
<b>Sum kostnader</b>		<b>48 177</b>	<b>10 538</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-48 177</b>	<b>-10 538</b>
Annen rentekostnad		1 107 092	721 281
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>1 107 092</b>	<b>721 281</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-1 107 092</b>	<b>-721 281</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>-1 155 269</b>	<b>-731 819</b>
Skattekostnad på resultat	2	-254 144	-160 820
<b>Årsresultat</b>	3	<b>-901 125</b>	<b>-570 999</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-901 125</b>	<b>-570 999</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>-901 125</b>	<b>-570 999</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Konsernbidrag		-901 056	-570 180
Udekket tap		-69	
Avsatt til annen egenkapital			-819
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-901 125</b>	<b>-570 999</b>



Organisasjonsnr: 921 957 475  
BERGET UTBYGGING AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
--------------	------	------	------

### BALANSE - EIENDELER

#### Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

#### Varige driftsmidler

Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	4, 5	39 801 080	32 801 080
Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr	4		
<b>Sum varige driftsmidler</b>	<b>4</b>	<b>39 801 080</b>	<b>32 801 080</b>

Andre langsiktige fordringer	5		
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>39 801 080</b>	<b>32 801 080</b>

#### Omløpsmidler

<b>Varer</b>			
Sum varer	5	4 247 991	11 138 276

#### Fordringer

Andre kortsiktige fordringer	5		
<b>Sum fordringer</b>	<b>5</b>		

#### Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l.		456 896	865 333
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>456 896</b>	<b>865 333</b>

<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>4 704 887</b>	<b>12 003 609</b>
-------------------------	--	------------------	-------------------

<b>SUM EIENDELER</b>		<b>44 505 967</b>	<b>44 804 689</b>
----------------------	--	-------------------	-------------------

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital

<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital		30 000	30 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>30 000</b>	<b>30 000</b>

#### Opptjent egenkapital

Annen egenkapital		-829	-829
Udekket tap		69	
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-898</b>	<b>-829</b>



<b>Sum egenkapital</b>	<b>3</b>	<b>29 102</b>	<b>29 171</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	5	16 006 283	16 006 283
Langsiktig konserngjeld	6	28 399 052	28 714 019
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>44 405 335</b>	<b>44 720 302</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>44 405 335</b>	<b>44 720 302</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		20 360	3 600
Annen kortsiktig gjeld		51 171	51 616
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>71 531</b>	<b>55 216</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>44 476 866</b>	<b>44 775 518</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>44 505 967</b>	<b>44 804 689</b>



Organisasjonsnr: 921 957 475  
BERGET UTBYGGING AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

**Note**

1

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

**Konsernregnskap**

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

**Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen**

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



## NITSCHKE

**NITSCHKE AS**  
Vollsveien 17B  
Postboks 353, 1326 Lysaker  
Telefon: +47 67 10 77 00  
E-post: post@nitschke.no  
Foretaksregisteret: NO 914 658 314 MVA  
Medlemmer av Den norske Revisorforening  
Independent member of GGI  
[www.nitschke.no](http://www.nitschke.no)

Til generalforsamlingen i Berget Utbygging AS

### UAVHENGIG REVISORS BERETNING

#### Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

##### *Konklusjon*

Vi har revidert årsregnskapet for Berget Utbygging AS som viser et underskudd på kr 901 125. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2024, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

##### Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2024 og av dets resultat for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

##### *Grunnlag for konklusjonen*

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

##### *Styrets og daglig leders ansvar for årsregnskapet*

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.



## NITSCHKE

### *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:  
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Lysaker, 30. juni 2025

**NITSCHKE AS**

Rune Bergseng  
statsautorisert revisor



## RESULTATREGNSKAP

### BERGET UTBYGGING AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2024	2023
Annen driftskostnad		48 177	10 538
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>48 177</b>	<b>10 538</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-48 177</b>	<b>-10 538</b>
<b>FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER</b>			
Annen rentekostnad		1 107 092	721 281
<b>Resultat av finansposter</b>		<b>-1 107 092</b>	<b>-721 281</b>
Resultat før skattekostnad		-1 155 269	-731 819
Skattekostnad på resultat	2	-254 144	-160 820
<b>Resultat</b>		<b>-901 125</b>	<b>-570 999</b>
<b>Årsresultat</b>	<b>3</b>	<b>-901 125</b>	<b>-570 999</b>
<b>OVERFØRINGER</b>			
Mottatt konsernbidrag		901 056	570 180
Avsatt til annen egenkapital		0	-819
Overført til udekket tap		69	0
<b>Sum overføringer</b>		<b>-901 125</b>	<b>-570 999</b>



## BALANSE

### BERGET UTBYGGING AS

EIENDELER	Note	2024	2023
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	4, 5	39 801 080	32 801 080
<b>Sum varige driftsmidler</b>	<b>4</b>	<b>39 801 080</b>	<b>32 801 080</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>39 801 080</b>	<b>32 801 080</b>
<b>OMLØPSMIDLER</b>			
Lager av varer og annen beholdning	5	4 247 991	11 138 276
Bankinnskudd, kontanter o.l.		456 896	865 333
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>4 704 887</b>	<b>12 003 609</b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b>44 505 967</b>	<b>44 804 689</b>



## BALANSE

### BERGET UTBYGGING AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2024	2023
<strong>INNSKUTT EGENKAPITAL</strong>			
Aksjekapital		30 000	30 000
<strong>Sum innskutt egenkapital</strong>		<strong>30 000</strong>	<strong>30 000</strong>
<strong>OPPTJENT EGENKAPITAL</strong>			
Annen egenkapital		-829	-829
Udekket tap		-69	0
<strong>Sum opptjent egenkapital</strong>		<strong>-898</strong>	<strong>-829</strong>
<strong>Sum egenkapital</strong>	<strong>3</strong>	<strong>29 102</strong>	<strong>29 171</strong>
<strong>ANNEN LANGSIKTIG GJELD</strong>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5	16 006 283	16 006 283
Langsiktig konserngjeld	6	28 399 052	28 714 019
<strong>Sum annen langsiktig gjeld</strong>		<strong>44 405 335</strong>	<strong>44 720 302</strong>
<strong>KORTSIKTIG GJELD</strong>			
Leverandørgjeld		20 360	3 600
Annen kortsiktig gjeld		51 171	51 616
<strong>Sum kortsiktig gjeld</strong>		<strong>71 531</strong>	<strong>55 216</strong>
<strong>Sum gjeld</strong>		<strong>44 476 866</strong>	<strong>44 775 518</strong>
<strong>Sum egenkapital og gjeld</strong>		<strong>44 505 967</strong>	<strong>44 804 689</strong>

Lillestrøm, 27.06.2025  
Styret i Berget Utbygging AS

Peter Dybvad-Roll  
styreleder



## Noter 2024

Berget Utbygging AS

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

#### SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

#### KLASSIFISERING OG VURDERING AV ANLEGGSMIDLER

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

#### KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

#### VARER

Varer er vurdert til det laveste av anskaffelseskost og netto salgsverdi. Langsiktige tilvirkningskontrakter/anleggskontrakter inntektsføres når kontrakten er fullført. Påløpte kontraktskostnader (anskaffelseskost) er balanseføres som varelager. Kontraktens samlede inntekter og kostnader vises i resultatregnskapet først når kontrakten er fullført, dvs. når risiko og kontroll er gått over på kjøper .

#### Note 1 Lønnskostnader

Berget Utbygging AS har ikke hatt lønns- eller personalkostnader i 2024 og det foreligger heller ingen slike forpliktelser.

Org.nr. 921 957 475



## Noter 2024

### Berget Utbygging AS

#### Note 2 Skatt

Årets skattekostnad	2024	2023
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	-254 144	-160 820
Endring i utsatt skattefordel	0	0
<b>Skattekostnad ordinært resultat</b>	<b>-254 144</b>	<b>-160 820</b>
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	-1 155 269	-731 819
Permanente forskjeller	0	0
Mottatt konsernbidrag	1 155 200	731 000
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>-69</b>	<b>-819</b>
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	-254 144	-160 820
Betalbar skatt på mottatt konsernbidrag	254 144	160 820
<b>Sum betalbar skatt i balansen</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2024	2023	Endring
Akkumulert fremførbart underskudd	-900	-830	69
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	899	830	-69
<b>Utsatt skattefordel (22 %)</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.

#### Note 3 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen Innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2023	30 000	0	0	-829	29 171
Årets resultat				-901 125	-901 125
Konsernbidrag mottatt			901 056		901 056
<b>Pr 31.12.2024</b>	<b>30 000</b>	<b>0</b>	<b>901 056</b>	<b>-901 954</b>	<b>29 102</b>

Org.nr. 921 957 475



## Noter 2024

### Berget Utbygging AS

#### Note 4 Anleggsmidler

	Bygninger og tomter	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.24	32 801 080	32 801 080
+ Tilgang kjøpte driftsmidler	7 000 000	7 000 000
= Anskaffelseskost 31.12.24	<b>39 801 080</b>	<b>39 801 080</b>
= Bokført verdi 31.12.24	<b>39 801 080</b>	<b>39 801 080</b>

#### Note 5 Langsiktig gjeld

	2024
Langsiktig gjeld med forfall >5 år	-16 006 283

Gjeld som er sikret ved pant utgjør kr. 16 006 283. Balanseført verdi av de pantsatte eiendelene utgjør kr. 44 049 071.

#### Note 6 Konsern/tilknyttet selskap /tilbakebetalingstid over 5 år

Gjeld morselskap	<b>-28 399 052</b>
------------------	--------------------

Org.nr. 921 957 475