



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 992 851 953
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: SKIPPERGATA 36 AS
Forretningsadresse: Markens gate 30
4611 KRISTIANSAND S

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: BEINT LIAN
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 24.05.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 14.06.2023



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Leieinntekter		710 380	690 518
Sum inntekter		710 380	690 518
Kostnader			
Avskrivning på varige driftsmidler	1	13 000	3 369
Annen driftskostnad	2	218 465	245 667
Sum kostnader		231 465	249 036
Driftsresultat		478 914	441 482
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt			171
Annen finansinntekt			1 645
Sum finansinntekter			1 816
Netto finans			1 816
Ordinært resultat før skattekostnad		478 914	443 298
Skattekostnad på ordinært resultat		105 362	97 524
Ordinært resultat etter skattekostnad		373 552	345 774
Årsresultat		373 552	345 774
Årsresultat etter minoritetsinteresser		373 552	345 774
Overføringer og disponeringer			
Avgitt konsernbidrag		194 053	
Overføringer annen egenkapital		179 499	345 774
Sum overføringer og disponeringer		373 552	345 774



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	817 000	817 000
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm.		36 000	49 000
Sum varige driftsmidler		853 000	866 000
Sum anleggsmidler		853 000	866 000
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		37 046	31 496
Andre kortsiktige fordringer		10 278	9 000
Konsernfordringer		561 110	561 110
Sum fordringer		608 434	601 606
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		1 091 235	546 658
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 091 235	546 658
Sum omløpsmidler		1 699 669	1 148 265
SUM EIENDELER		2 552 669	2 014 265
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	3	117 268	117 268
Sum innskutt egenkapital		117 268	117 268



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		984 378	804 878
Sum opptjent egenkapital		984 378	804 878
Sum egenkapital		1 101 646	922 146
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt		126 208	75 579
Sum avsetninger for forpliktelser		126 208	75 579
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		126 208	75 579
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		24 147	10 140
Kortsiktig konserngjeld		1 247 186	998 400
Annen kortsiktig gjeld		53 482	8 000
Sum kortsiktig gjeld		1 324 816	1 016 540
Sum gjeld		1 451 024	1 092 119
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		2 552 669	2 014 265



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 453543

Enheten

Organisasjonsnummer: 992 851 953
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: SKIPPERGATA 36 AS
Forretningsadresse: Markens gate 30
4611 KRISTIANSAND S

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: BEINT LIAN
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 24.05.2022

Revisjon

Ekstern autorisert regnskapsfører har i løpet av regnskapsåret bistått ved den løpende regnskapsføringen eller utført andre tjenester for selskapet enn å utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 18.06.2022



Organisasjonsnr: 992 851 953
SKIPPERGATA 36 AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Leieinntekter		710 380	690 518
Sum inntekter		710 380	690 518
Kostnader			
Avskrivning på varige driftsmidler	1	13 000	3 369
Annen driftskostnad	2	218 465	245 667
Sum kostnader		231 465	249 036
Driftsresultat		478 914	441 482
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt			171
Annen finansinntekt			1 645
Sum finansinntekter			1 816
Netto finans			1 816
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på ordinært resultat		478 914	443 298
Skattekostnad på ordinært resultat		105 362	97 524
Ordinært resultat etter skattekostnad		373 552	345 774
Årsresultat		373 552	345 774
Årsresultat etter minoritetsinteresser		373 552	345 774
Overføringer og disponeringer			
Avgitt konsernbidrag		194 053	
Overføringer annen egenkapital		179 499	345 774
Sum overføringer og disponeringer		373 552	345 774



Organisasjonsnr: 992 851 953
SKIPPERGATA 36 AS

BALANSE

Beløp i: NOK **Note** **2021** **2020**

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	817 000	817 000
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm.		36 000	49 000
Sum varige driftsmidler		853 000	866 000

Sum anleggsmidler		853 000	866 000
--------------------------	--	----------------	----------------

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Kundefordringer		37 046	31 496
Andre kortsiktige fordringer		10 278	9 000
Konsernfordringer		561 110	561 110
Sum fordringer		608 434	601 606

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l.		1 091 235	546 658
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 091 235	546 658

Sum omløpsmidler		1 699 669	1 148 265
-------------------------	--	------------------	------------------

SUM EIENDELER		2 552 669	2 014 265
----------------------	--	------------------	------------------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Selskapskapital	3	117 268	117 268
Sum innskutt egenkapital		117 268	117 268

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital		984 378	804 878
Sum opptjent egenkapital		984 378	804 878

Sum egenkapital		1 101 646	922 146
------------------------	--	------------------	----------------



Gjeld		
Langsiktig gjeld		
Utsatt skatt	126 208	75 579
Sum avsetninger for forpliktelser	126 208	75 579
Annen langsiktig gjeld		
Sum langsiktig gjeld	126 208	75 579
Kortsiktig gjeld		
Leverandørgjeld	24 147	10 140
Kortsiktig konserngjeld	1 247 186	998 400
Annen kortsiktig gjeld	53 482	8 000
Sum kortsiktig gjeld	1 324 816	1 016 540
Sum gjeld	1 451 024	1 092 119
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	2 552 669	2 014 265



Organisasjonsnr: 992 851 953
SKIPPERGATA 36 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------



Note

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse

Note

Noteopplysninger ut over minimumskravene for små foretak

Fullstendige noteopplysninger fremkommer av vedlagte PDF-dokument



**Årsregnskap 2021
for
SKIPPERGATA 36 AS**

Organisasjonsnr. 992851953



SKIPPERGATA 36 AS

Resultatregnskap

	Note	2021	2020
DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER			
Driftsinntekter			
Leieinntekter		710 380	690 518
Sum driftsinntekter		710 380	690 518
Driftskostnader			
Avskrivning på varige driftsmidler	1	13 000	3 369
Annen driftskostnad	2	218 465	245 667
Sum driftskostnader		231 465	249 036
DRIFTSRESULTAT		478 914	441 482
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Finansinntekter			
Annen renteinntekt		0	171
Annen finansinntekt		0	1 645
Sum finansinntekter		0	1 816
NETTO FINANSPOSTER		0	1 816
ORDINÆRT RES. FØR SKATTEKOSTNAD		478 914	443 298
Skattekostnad på ordinært resultat		105 362	97 524
ORDINÆRT RESULTAT		373 552	345 774
ÅRSRESULTAT		373 552	345 774
OVERF. OG DISPONERINGER			
Avgitt konsernbidrag		194 053	0
Overføringer annen egenkapital		179 499	345 774
SUM OVERF. OG DISP.		373 552	345 774

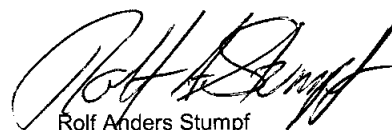


SKIPPERGATA 36 AS

Balanse pr. 31.12.2021

	Note	31.12.2021	31.12.2020
EIENDELER			
ANLEGGSMIDLER			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	817 000	817 000
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm.		36 000	49 000
Sum varige driftsmidler		853 000	866 000
SUM ANLEGGSMIDLER		853 000	866 000
OMLØPSMIDLER			
Fordringer			
Kundefordringer		37 047	31 497
Fordringer på konsernselskap		561 110	561 110
Andre kortsiktige fordringer		10 278	9 000
Sum fordringer		608 435	601 607
Bankinnskudd, kontanter o.l.		1 091 235	546 658
SUM OMLØPSMIDLER		1 699 669	1 148 265
SUM EIENDELER		2 552 669	2 014 265
EGENKAPITAL OG GJELD			
EGENKAPITAL			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	3	117 268	117 268
Sum innskutt egenkapital		117 268	117 268
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		984 378	804 878
Sum opptjent egenkapital		984 378	804 878
SUM EGENKAPITAL		1 101 646	922 146
GJELD			
LANGSIKTIG GJELD			
Avsetning for forpliktelser			
Utsatt skatt		126 208	75 579
Sum avsetning for forpliktelser		126 208	75 579
SUM LANGSIKTIG GJELD		126 208	75 579
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		24 147	10 140
Kortsiktig gjeld til konsernselskap		1 247 186	998 400
Annen kortsiktig gjeld		53 483	8 000
SUM KORTSIKTIG GJELD		1 324 816	1 016 540
SUM GJELD		1 451 024	1 092 119
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		2 552 669	2 014 265

Kristiansand, 24. mai 2022


Rolf Anders Stumpf



NOTER 2021 for SKIPPERGATA 36 AS

Regnskapsprinsipper:

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Anleggsmidler

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk for virksomheten. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost og føres opp i balansen og avskrives over den forventede levetid. Anleggsmidlet nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke er av forbigående art. Nedskrivningen blir reversert når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger anses å være til stede.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer føres opp i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til påregnelig tap. Avsetning til påregnelig tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Inntektsføring

Leieinntekter inntektsføres fortløpende etter som de opptjenes. Ved årsskifte foretas en tidsavgrensning.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter periodens betalbare skatt som blir utlignet og forfaller til betaling i neste regnskapsår, med endring i utsatt skatt.

1) Varige driftsmidler

	Bygg, tomt	Inventar
Kostpris 1.1.2021	801.979	52.369
+ tidligere oppskrivning	1.575.000	
- akkumulert avskrivning pr 31.12.2021	1.559.979	16.369
Bokf. verdi 31.12.2021	817.000	36.000
Årets avskrivning		13.000

Det er ikke foretatt avskrivninger på bygningen i 2021 da det ikke er behov for det. Bygningen er skattemessig nedskrevet til null.

2) ANSATTE M.V.

Det er ingen ansatte i selskapet. Styrets leder administrerer selskapet.

3) Aksjeeiere, antall aksjer

Selskapskapitalen består av 117268 aksjer a pålydende Kr 1,- og eies i sin helhet av L Stumpf Holding as

4) Pantstillelser

Banken har pant i eiendommen som sikkerhet for banklån i morselskapet.



REVISJONSFIRMA

BEINT LIAN AS

Statsautorisert revisor, medlem av DnR
Foretaksregisteret: 979 509 650 MVA

Skippergt. 2
4611 Kristiansand

Telefon: 38 12 33 10
E-post: beint.lian@gmail.com

TIL GENERALFORSAMLINGEN I

SKIPPERGATA 36 AS

UAVHENGIG REVISORS BERETNING FOR 2021

Konklusjon

Jeg har revidert årsregnskapet for Skippergata 36 as som viser et overskudd på kr 373.552,- . Årsregnskapet består av balanse pr 31. desember 2021, resultatregnskap og noter til regnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper. Etter min mening oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav og årsregnskapet gir et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling pr 31. desember 2021 og av resultatet for regnskapsåret avsluttet pr denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlaget for konklusjonen

Jeg har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene (ISA-ene). Mine oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av regnskapet*. Jeg er uavhengig av selskapet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants, utstedt av the International Ethics Standard Board for Accountants, og jeg har overholdt mine øvrige etiske plikter i samsvar med disse kravene. Etter min oppfatning er innhentet revisjonsbevis tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for min konklusjon.

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Ledelsen er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Mitt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder min konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.



- 2 -

For nærmere beskrivelse av revisors oppgaver og plikter henvises det til omtale på Den Norske Revisorforening nettside: <https://www.revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>.

Kristiansand, 24. mai 2022

Beint Lian
Statsautorisert revisor