



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 987 006 609
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: RGN PROPERTY AS
Forretningsadresse: c/o Factory Tøyen
Kjølberggata 21
0653 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Amalie Victoria Dreyer
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 19.07.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 24.07.2022



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		127 853	
Sum inntekter		127 853	
Kostnader			
Lønnskostnad	7		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	4		80 000
Annen driftskostnad	7	158 166	167 256
Sum kostnader		158 166	247 256
Driftsresultat		-30 313	-247 256
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i datterselskap		8 520 830	55 172 230
Annen renteinntekt		3 295	15 235
Sum finansinntekter		8 524 125	55 187 465
Nedskrivning av andre finansielle anleggsmidler		-23 600 000	17 956 190
Annen rentekostnad			2 271 195
Sum finanskostnader		-23 600 000	20 227 385
Netto finans		32 124 125	34 960 080
Ordinært resultat før skattekostnad		32 093 812	34 712 824
Skattekostnad på ordinært resultat	8	-5 944	-550 708
Ordinært resultat etter skattekostnad		32 099 756	35 263 532
Årsresultat	10	32 099 756	35 263 532
Årsresultat etter minoritetsinteresser		32 099 756	35 263 532
Totalresultat		32 099 756	35 263 532
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		32 099 756	35 263 532



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
Sum overføringer og disponeringer		32 099 756	35 263 532



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	8		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	4	132 500	132 500
Maskiner og anlegg	4		
Skip og flytende installasjoner	4		
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	4		
Sum varige driftsmidler	4	132 500	132 500
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	2	176 463 724	175 048 314
Investering i annet foretak i samme konsern	2		
Lån til foretak i samme konsern	3	63 444 481	36 645 302
Sum finansielle anleggsmidler		239 908 205	211 693 616
Sum anleggsmidler		240 040 705	211 826 116
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer	3		
Andre kortsiktige fordringer	3, 5	104 443 524	360 686
Sum fordringer	3, 5	104 443 524	360 686
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		211 732	79 439
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		211 732	79 439
Sum omløpsmidler		104 655 256	440 125
SUM EIENDELER		344 695 961	212 266 242



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	6	115 000	115 000
Beholdning av egne aksjer	6		
Overkurs		8 184 498	8 184 498
Annen innskutt egenkapital		100 000 000	
Sum innskutt egenkapital		108 299 498	8 299 498
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	9	49 432 209	67 332 453
Sum opptjent egenkapital		49 432 209	67 332 453
Sum egenkapital	10	157 731 707	75 631 951
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	8	21 182	27 126
Sum avsetninger for forpliktelser		21 182	27 126
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	3, 5		
Øvrig langsiktig gjeld	3, 5	136 559 286	136 559 286
Sum annen langsiktig gjeld		136 559 286	136 559 286
Sum langsiktig gjeld		136 580 468	136 586 412
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld	3	119 405	13 424
Betalbar skatt	8		
Annen kortsiktig gjeld	3	50 264 381	34 455
Sum kortsiktig gjeld	3	50 383 786	47 879
Sum gjeld		186 964 254	136 634 291
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		344 695 961	212 266 242



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 883359

Enheten

Organisasjonsnummer: 987 006 609
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: RGN PROPERTY AS
Forretningsadresse: c/o Factory Tøyen
Kjølberggata 21
0653 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Mørselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Amalie Victoria Dreyer
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 19.07.2021

Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 30.10.2021



Organisasjonsnr: 987 006 609
RGN PROPERTY AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		127 853	
Sum inntekter		127 853	
Kostnader			
Lønnskostnad	7		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	4		80 000
Annen driftskostnad	7	158 166	167 256
Sum kostnader		158 166	247 256
Driftsresultat		-30 313	-247 256
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i datterselskap		8 520 830	55 172 230
Annen renteinntekt		3 295	15 235
Sum finansinntekter		8 524 125	55 187 465
Nedskrivning av andre finansielle anleggsmidler		-23 600 000	17 956 190
Annen rentekostnad			2 271 195
Sum finanskostnader		-23 600 000	20 227 385
Netto finans		32 124 125	34 960 080
Ordinært resultat før skattekostnad			
skattekostnad		32 093 812	34 712 824
Skattekostnad på ordinært resultat	8	-5 944	-550 708
Ordinært resultat etter skattekostnad		32 099 756	35 263 532
Årsresultat	10	32 099 756	35 263 532
Årsresultat etter minoritetsinteresser		32 099 756	35 263 532
Totalresultat		32 099 756	35 263 532
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		32 099 756	35 263 532
Sum overføringer og disponeringer		32 099 756	35 263 532





Organisasjonsnr: 987 006 609
RGN PROPERTY AS

BALANSE

<u>Beløp i: NOK</u>	<u>Note</u>	<u>2020</u>	<u>2019</u>
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	8		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	4	132 500	132 500
Maskiner og anlegg	4		
Skip og flytende installasjoner	4		
Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr	4		
Sum varige driftsmidler	4	132 500	132 500
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	2	176 463 724	175 048 314
Investering i annet foretak i samme konsern	2		
Lån til foretak i samme konsern	3	63 444 481	36 645 302
Sum finansielle anleggsmidler		239 908 205	211 693 616
Sum anleggsmidler		240 040 705	211 826 116
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer	3		
Andre kortsiktige fordringer	3, 5	104 443 524	360 686
Sum fordringer	3, 5	104 443 524	360 686
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		211 732	79 439
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		211 732	79 439
Sum omløpsmidler		104 655 256	440 125
SUM EIENDELER		344 695 961	212 266 242
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			



Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	6	115 000	115 000
Beholdning av egne aksjer	6		
Overkurs		8 184 498	8 184 498
Annen innskutt egenkapital		100 000 000	
Sum innskutt egenkapital		108 299 498	8 299 498
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	9	49 432 209	67 332 453
Sum opptjent egenkapital		49 432 209	67 332 453
Sum egenkapital	10	157 731 707	75 631 951
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	8	21 182	27 126
Sum avsetninger for forpliktelses		21 182	27 126
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	3, 5		
Øvrig langsiktig gjeld	3, 5	136 559 286	136 559 286
Sum annen langsiktig gjeld		136 559 286	136 559 286
Sum langsiktig gjeld		136 580 468	136 586 412
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld	3	119 405	13 424
Betalbar skatt	8		
Annen kortsiktig gjeld	3	50 264 381	34 455
Sum kortsiktig gjeld	3	50 383 786	47 879
Sum gjeld		186 964 254	136 634 291
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		344 695 961	212 266 242



Organisasjonsnr: 987 006 609
RGN PROPERTY AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
0.00



Årsregnskap 2020 RGN Property AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet

Org.nr.: 987 006 609



Resultatregnskap			
RGN Property AS			
Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2020	2019
Annen driftsinntekt		127 853	0
Sum driftsinntekter		<u>127 853</u>	<u>0</u>
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	4	0	80 000
Annen driftskostnad	7	158 166	167 256
Sum driftskostnader		<u>158 166</u>	<u>247 256</u>
Driftsresultat		<u>-30 313</u>	<u>-247 256</u>
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i datterselskap		8 520 830	55 172 230
Annen renteinntekt		3 295	15 235
Nedskrivning av andre finansielle anleggsmidler		-23 600 000	17 956 190
Annen rentekostnad		0	2 271 195
Resultat av finansposter		<u>32 124 125</u>	<u>34 960 080</u>
Ordinært resultat før skattekostnad		32 093 812	34 712 824
Skattekostnad på ordinært resultat	8	-5 944	-550 708
Ordinært resultat		<u>32 099 756</u>	<u>35 263 532</u>
Årsresultat	10	<u>32 099 756</u>	<u>35 263 532</u>
Overføringer			
Avsatt til annen egenkapital		32 099 756	35 263 532
Sum overføringer		<u>32 099 756</u>	<u>35 263 532</u>



Balanse			
RGN Property AS			
Eiendeler	Note	2020	2019
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	4	132 500	132 500
Sum varige driftsmidler	4	<u>132 500</u>	<u>132 500</u>
Finansielle driftsmidler			
Investeringer i datterselskap	2	176 463 724	175 048 314
Lån til foretak i samme konsern	3	63 444 481	36 645 302
Sum finansielle anleggsmidler		<u>239 908 205</u>	<u>211 693 616</u>
Sum anleggsmidler		<u>240 040 705</u>	<u>211 826 116</u>
Omløpsmidler			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer	3, 5	104 443 524	360 686
Sum fordringer	3, 5	<u>104 443 524</u>	<u>360 686</u>
Investeringer			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		211 732	79 439
Sum omløpsmidler		<u>104 655 256</u>	<u>440 125</u>
Sum eiendeler		<u>344 695 961</u>	<u>212 266 242</u>



Balanse			
RGN Property AS			
	Note	2020	2019
Egenkapital og gjeld			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	6	115 000	115 000
Overkurs		8 184 498	8 184 498
Annen innskutt egenkapital		100 000 000	0
Sum innskutt egenkapital		<u>108 299 498</u>	<u>8 299 498</u>
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	9	49 432 209	67 332 453
Sum opptjent egenkapital		<u>49 432 209</u>	<u>67 332 453</u>
Sum egenkapital	10	<u>157 731 707</u>	<u>75 631 951</u>
Gjeld			
Avsetning for forpliktelser			
Utsatt skatt	8	21 182	27 126
Sum avsetning for forpliktelser		<u>21 182</u>	<u>27 126</u>
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld	3, 5	136 559 286	136 559 286
Sum annen langsiktig gjeld		<u>136 559 286</u>	<u>136 559 286</u>
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld	3	119 405	13 424
Annen kortsiktig gjeld	3	50 264 381	34 455
Sum kortsiktig gjeld	3	<u>50 383 786</u>	<u>47 879</u>
Sum gjeld		<u>186 964 254</u>	<u>136 634 291</u>
Sum egenkapital og gjeld		<u>344 695 961</u>	<u>212 266 242</u>
Oslo, 19.07.2021 Styret i RGN Property AS			
<hr/> Amalie Victoria Dreyer styreleder/daglig leder			
RGN Property AS			Side 4



Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

Driftsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

Klassifisering og vurdering av anleggsmidler

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

Klassifisering og vurdering av omløpsmidler

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Aksjer i datterselskap

Datterselskap vurderes etter kostmetoden i selskapsregnskapet. Investeringen er vurdert til anskaffelseskost for aksjene med mindre nedskrivning har vært nødvendig. Det er foretatt nedskrivning til virkelig verdi når verdifall skyldes årsaker som ikke kan forventes å være forbigående og det må anses nødvendig etter god regnskapsskikk. Nedskrivninger er reversert når grunnlaget for nedskrivning ikke lenger er til stede.

Utbytte, konsernbidrag og andre utdelinger fra datterselskap er inntektsført samme år som det er avsatt i givers regnskap. Overstiger utbytte / konsernbidraget andelen av opptjent resultat etter anskaffelsestidspunktet, representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og utdelingene er fratrukket investeringens verdi i balansen til morselskapet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.



Note 2 Aksjer i datterselskap

	Eier- /stemmeandel	Balansført verdi	Resultat 2020	Egenkapital 31.12.2020
Kjølberggaten 21 AS	100%	99 303 629	-21 249 865	43 096 226
Bekkeveien 9 AS	100%	0	0	0
Hauco AS	100%	25 740 068	1 838 953	4 196 433
Bekkeveien 165 AS	100%	9 823 695	271 171	2 202 723
Vevelstadveien 113 AS	100%	12 534 804	-165 718	256 451
Smedgårn AS	100%	0	0	0
Ottar Birtings Gate 9 AS	100%	28 030 000	-301 250	26 523 953
Balders Havn AS	100%	30 000	-259 021	294 369
Nye Elektrobygget AS	100%	1 001 528	-276 931	1 000 000
Totalt	0	176 463 724	-20 142 661	77 570 155

Følgende interne transaksjoner har funnet sted i 2020:

Andre driftskostnader - konsernadministrasjon kr 0. Internegevinst kr 0.

Note 3 Mellomværende med selskap i samme konsern

	2020	2019
Fordringer		
Lån til foretak i samme konsern	63 444 481	63 444 481
Andre kortsiktige fordringer konsern	100 150 830	188 539
Sum	163 595 311	63 633 020
Gjeld		
Lån fra foretak i samme konsern	136 559 286	136 559 286
Annen kortsiktig gjeld konsern	50 000 000	0
Sum	186 559 286	136 559 286

Note 4 Anleggsmidler

	Bygninger og tomter	Driftsløsøre, inventar ol.	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.20	132 500	400 000	532 500
= Anskaffelseskost 31.12.20	132 500	400 000	532 500
Akkumulerte avskrivninger 31.12.20		400 000	400 000
= Bokført verdi 31.12.20	132 500	0	132 500

Økonomisk levetid

5 år



Note 5 Fordringer og gjeld

2020

Gjeld som er sikret ved pant utgjør kr. 0. Balanseført verdi av de pansatte eiendelene utgjør kr. 0.

Note 6 Aksjonærer

Aksjekapitalen i RGN Property AS pr. 31.12 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	115 000	1,0	115 000
Sum	115 000		115 000

Eierstruktur

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Real Holding AS	115 000	100,0	100,0

Note 7 Lønnskostnader

RGN Property AS har ikke hatt lønns- eller personalkostnader i 2020 og det foreligger heller ingen slike forpliktelser.

Revisor, revisjon (eks.mva) kr 12 000
Revisor, rådgivning (eks mva) kr 45 500

Note 8 Skatt

Årets skattekostnad	2020	2019
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skatt	-5 944	-550 708
Skattekostnad ordinært resultat	-5 944	-550 708

Skattepliktig inntekt:		
Ordinært resultat før skatt	32 093 812	34 712 824
Permanente forskjeller	-32 120 830	-37 216 040
Endring i midlertidige forskjeller	610 559	843 198
Anvendelse av fremførbart underskudd	-583 540	0
Skattepliktig inntekt	0	-1 660 018

Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller



	2020	2019	Endring
Varige driftsmidler	-72 454	-90 567	-18 113
Gevinst – og tapskonto	2 514 685	3 143 357	628 672
Sum	2 442 231	3 052 790	610 559
Akkumulert fremførbart underskudd	-2 345 948	-2 929 489	-583 540
Grunnlag for utsatt skatt	96 283	123 301	27 018
Utsatt skatt (22 %)	21 182	27 126	5 944

Note 9 Fortsatt drift

Resultatet for 2020 viser et overskudd på kr. 32 099 756 etter skatt, mot kr. 35 263 532 i 2019. Soliditeten og likviditeten er fortsatt god og det er ikke noe som indikerer at driften ikke kan fortsette. Styret vurderer at forutsetningene for fortsatt drift er til stede og legger det til grunn for sin virksomhet.

Note 10 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen Innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2019	115 000	8 184 498	0	67 332 453	75 631 951
Årets resultat				32 099 756	32 099 756
Konsembidrag mottatt			100 000 000		100 000 000
Konsembidrag avgitt				-50 000 000	-50 000 000
Pr 31.12.2020	115 000	8 184 498	100 000 000	49 432 209	157 731 707



FH Revisjon AS

Statsautoriserte revisorer
Autorisert regnskapsførerselskap
Medlemmer av Den norske Revisorforening

UAVHENGIG REVISORS BERETNING
Til generalforsamlingen i RGN Property AS

Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

Konklusjon

Vi har revidert selskapet RGN Property AS' årsregnskap som viser et overskudd på kr 32 099 756. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2020, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening er det medfølgende årsregnskapet avgitt i samsvar med lov og forskrifter og gir et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2020, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder de internasjonale revisjonsstandardene (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet i *Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov og forskrift, og har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Etter vår oppfatning er innhentet revisjonsbevis tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styret og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet i samsvar med lov og forskrifter, herunder for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet



FH Revisjon AS

Statsautoriserte revisorer
Autorisert regnskapsførerselskap
Medlemmer av Den norske Revisorforening

kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til <https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Uttalelse om øvrige lovmessige krav

Konklusjon om registrering og dokumentasjon

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontrollhandlinger vi har funnet nødvendig i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag (ISAE) 3000 «Attestasjonsoppdrag som ikke er revisjon eller forenklet revisorkontroll av historisk finansiell informasjon», mener vi at ledelsen har oppfylt sin plikt til å sørge for ordentlig og oversiktlig registrering og dokumentasjon av selskapets regnskapsopplysninger i samsvar med lov og god bokførings praksis i Norge.

OSLO, 19. juli 2021
FH Revisjon AS


Terje Engen
Statsautorisert revisor