



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 924 325 720  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: GRORUD UTLEIE AS  
Forretningsadresse: Vestsidavegen 1057  
2162 BRÅRUD

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.12.2019 - 31.12.2020

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Kjell Herje  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 20.09.2021

### Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 03.06.2022



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		400 000	
<b>Sum inntekter</b>		<b>400 000</b>	
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad		407 145	
<b>Sum kostnader</b>		<b>407 145</b>	
<b>Driftsresultat</b>		<b>-7 145</b>	
Annen finanskostnad		8 156	
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>8 156</b>	
<b>Netto finans</b>		<b>-8 156</b>	
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-15 301</b>	<b>0</b>
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-15 301</b>	<b>0</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-15 301</b>	<b>0</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Overføringer annen egenkapital	5	-15 301	
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-15 301</b>	



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Sum anleggsmidler		0	0
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre fordringer		424 430	
Sum fordringer		424 430	
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		42	
Sum omløpsmidler		424 472	0
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>424 472</b>	<b>0</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	4, 5	30 000	
Sum innskutt egenkapital		30 000	
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	5	-15 301	
Sum opptjent egenkapital		-15 301	
Sum egenkapital		14 699	0
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Øvrig langsiktig gjeld		508 333	
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>508 333</b>	
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>508 333</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Skyldige offentlige avgifter		-100 000	
Annen kortsiktig gjeld	3	1 440	
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>-98 560</b>	
<b>Sum gjeld</b>		<b>409 773</b>	<b>0</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>424 472</b>	<b>0</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 784781

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 924 325 720  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: GRORUD UTLEIE AS  
Forretningsadresse: Vestsidavegen 1057  
2162 BRÅRUD

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.12.2019 - 31.12.2020

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Kjell Herje  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 20.09.2021

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet ikke skal revideres: Ja  
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i løpet av regnskapsåret bistått ved den løpende regnskapsføringen eller utført andre tjenester for selskapet enn å utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 23.09.2021

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 924 325 720  
GRORUD UMLEIE AS

## RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		400 000	
<b>Sum inntekter</b>		<b>400 000</b>	
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad		407 145	
<b>Sum kostnader</b>		<b>407 145</b>	
<b>Driftsresultat</b>		<b>-7 145</b>	
Annen finanskostnad		8 156	
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>8 156</b>	
<b>Netto finans</b>		<b>-8 156</b>	
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-15 301</b>	<b>0</b>
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-15 301</b>	<b>0</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-15 301</b>	<b>0</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Overføringer annen egenkapital	5	-15 301	
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-15 301</b>	



Organisasjonsnr: 924 325 720  
GRORUD UTLEIE AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Sum anleggsmidler		0	0
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre fordringer		424 430	
Sum fordringer		424 430	
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		42	
Sum omløpsmidler		424 472	0
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>424 472</b>	<b>0</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	4, 5	30 000	
Sum innskutt egenkapital		30 000	
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	5	-15 301	
Sum opptjent egenkapital		-15 301	
Sum egenkapital		14 699	0
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld		508 333	
Sum annen langsiktig gjeld		508 333	
Sum langsiktig gjeld		508 333	0
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
<b>Skyldige offentlige avgifter</b>			
Annen kortsiktig gjeld	3	-100 000	
		1 440	



Sum kortsiktig gjeld	-98 560	
Sum gjeld	409 773	0
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	424 472	0



Organisasjonsnr: 924 325 720  
GRORUD UMLEIE AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note  
4

#### Antall aksjer og aksjeeiere

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære aksjer	3000.00	10.00	30000.00

  

<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
Tk Eiendom AS	3000.00	100.00%	Ordinære aksjer

  

<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>
	3000.00	100.00%

Note  
2

#### Lønn og ytelser

Selskapet er ikke pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon. Selskapet har ingen ansatte og det er ikke utbetalt godtgjørelse til ledende personer i 2020.

Note

#### Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:  
0.00



## Grorud Utleie AS

---

### Noter til regnskapet for 2020

#### Note 1 - Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk for små foretak.

##### *Salgsinntekter*

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres i takt med utførelsen. Andelen av salgsinntekter som knytter seg til fremtidige serviceytelser balanseføres som uopptjent inntekt ved salget, og inntektsføres deretter i takt med levering av ytelsene.

##### *Klassifisering og vurdering av balanseposter*

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Øvrige poster er klassifisert som anleggsmiddel/langsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

##### *Fordringer*

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

##### *Skatter*

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Selskapet balansefører ikke utsatt skatt i henhold til reglene for små foretak.

#### Note 2 - Lønnskostnader, antall ansatte og lån til ansatte

Selskapet har i regnskapsåret sysselsatt totalt 0 årsverk.

##### *Ytelser til ledende personer*

Selskapet er ikke pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon. Selskapet har ingen ansatte og det er ikke utbetalt godtgjørelse til ledende personer i 2020.

Selskapet har fravalgt revisjon og har derfor ingen kostnader knyttet til dette.

#### Note 3 - Mellomværende med selskap i samme konsern og tilknyttet selskap

<i>Gjeld</i>	<b>2020</b>
Gjeld til selskaper i samme konsern	-509 773



## Grorud Utleie AS

---

### Noter til regnskapet for 2020

#### Note 4 - Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Aksjekapitalen består av:

	Antall	Pålydende	Balanseført
Ordinære aksjer	3 000	10	30 000

Oversikt over aksjonærene i selskapet pr. 31.12:

	Ordinære aksjer	Eierandel	Stemmeandel
Tk Eiendom AS	3 000	100 %	100 %

#### Note 5 - Egenkapital

	Aksjekapital	Annen egenkapital	Sum
Egenkapital 01.01.2020	30 000	0	30 000
Årsresultat	0	-15 301	-15 301
<b>Egenkapital 31.12.2020</b>	<b>30 000</b>	<b>-15 301</b>	<b>14 699</b>

#### Note 6 - Skatt

*Beregning av årets skattegrunnlag:*

**2020**

Ordinært resultat før skattekostnad	-15 301
Årets skattegrunnlag	<u>-15 301</u>

*Oversikt over midlertidige forskjeller*

**2020**

Akkumulert fremførbart underskudd før konsernbidrag	-15 301
Netto midlertidige forskjeller pr 31.12	-15 301
Forskjeller som ikke inngår i utsatt skatt/-skattefordel	-15 301
Sum	<u>0</u>