



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 922 386 781
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: TINDEN ENTREPRENØR AS
Forretningsadresse: Holdeskarsvegen
3560 HEMSEDAL

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.09.2021 - 31.08.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Svein Olav Braadland
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 22.07.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 24.09.2024



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		48 849 664	5 500 000
Sum inntekter		48 849 664	5 500 000
Kostnader			
Varekostnad		34 354 972	1 629 123
Lønnskostnad	1	8 012 788	2 296 111
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler		29 865	
Annen driftskostnad	1	5 358 287	760 394
Sum kostnader		47 755 912	4 685 628
Driftsresultat		1 093 752	814 372
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		27	16
Annen finansinntekt		3 133	
Sum finansinntekter		3 160	16
Annen rentekostnad		58 703	17 902
Annen finanskostnad		2 562	
Sum finanskostnader		61 265	17 902
Netto finans		-58 105	-17 886
Ordinært resultat før skattekostnad		1 035 647	796 485
Skattekostnad på resultat	2	227 842	175 227
Ordinært resultat etter skattekostnad		807 805	621 258
Årsresultat		807 805	621 258
Årsresultat etter minoritetsinteresser		807 805	621 258
Totalresultat		807 805	621 258
Overføringer og disponeringer			



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Avgitt konsernbidrag		805 687	621 258
Avsatt til annen egenkapital		2 118	
Sum overføringer og disponeringer		807 805	621 258



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	2		
Varige driftsmidler			
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr		133 035	
Sum varige driftsmidler		133 035	
Sum anleggsmidler		133 035	0
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		1 198 922	
Andre kortsiktige fordringer		301 943	21 258
Konsernfordringer	3, 3	12 074 450	4 255 537
Sum fordringer		13 575 315	4 276 795
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		3 302 535	876 340
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		3 302 535	876 340
Sum omløpsmidler		16 877 850	5 153 136
SUM EIENDELER		17 010 885	5 153 136
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4	40 000	40 000
Annen innskutt egenkapital	5		
Sum innskutt egenkapital	5	40 000	40 000



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	5	2 119	1
Sum opptjent egenkapital	5	2 119	1
Sum egenkapital	5	42 119	40 001
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	2	597	
Sum avsetninger for forpliktelser		597	
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		597	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		2 961 193	985 020
Betalbar skatt	2		
Skyldig offentlige avgifter		896 787	334 322
Kortsiktig konserngjeld	3	10 487 866	891 500
Annen kortsiktig gjeld		2 622 323	2 902 293
Sum kortsiktig gjeld		16 968 169	5 113 135
Sum gjeld		16 968 766	5 113 135
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		17 010 885	5 153 136



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 696352

Enheten

Organisasjonsnummer: 922 386 781
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: TINDEN ENTREPRENØR AS
Forretningsadresse: Holdeskarsvegen
3560 HEMSEDAL

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.09.2021 - 31.08.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Svein Olav Braadland
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 22.07.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 17.08.2023



Organisasjonsnr: 922 386 781
TINDEN ENTREPRENØR AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		48 849 664	5 500 000
Sum inntekter		48 849 664	5 500 000
Kostnader			
Varekostnad		34 354 972	1 629 123
Lønnskostnad	1	8 012 788	2 296 111
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler		29 865	
Annen driftskostnad	1	5 358 287	760 394
Sum kostnader		47 755 912	4 685 628
Driftsresultat		1 093 752	814 372
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		27	16
Annen finansinntekt		3 133	
Sum finansinntekter		3 160	16
Annen rentekostnad		58 703	17 902
Annen finanskostnad		2 562	
Sum finanskostnader		61 265	17 902
Netto finans		-58 105	-17 886
Ordinært resultat før skattekostnad		1 035 647	796 485
Skattekostnad på resultat	2	227 842	175 227
Ordinært resultat etter skattekostnad		807 805	621 258
Årsresultat		807 805	621 258
Årsresultat etter minoritetsinteresser		807 805	621 258
Totalresultat		807 805	621 258
Overføringer og disponeringer			
Avgitt konsernbidrag		805 687	621 258
Avsatt til annen egenkapital		2 118	
Sum overføringer og disponeringer		807 805	621 258



Organisasjonsnr: 922 386 781
TINDEN ENTREPRENØR AS

BALANSE

<u>Beløp i: NOK</u>	<u>Note</u>	<u>2022</u>	<u>2021</u>
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	2		
Varige driftsmidler			
Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr			
Sum varige driftsmidler		133 035	
Sum anleggsmidler		133 035	0
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer			
		1 198 922	
Andre kortsiktige fordringer			
		301 943	21 258
Konsernfordringer			
	3, 3	12 074 450	4 255 537
Sum fordringer		13 575 315	4 276 795
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.			
		3 302 535	876 340
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		3 302 535	876 340
Sum omløpsmidler		16 877 850	5 153 136
SUM EIENDELER		17 010 885	5 153 136
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital			
	4	40 000	40 000
Annen innskutt egenkapital			
	5		
Sum innskutt egenkapital	5	40 000	40 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital			
	5	2 119	1
Sum opptjent egenkapital	5	2 119	1
Sum egenkapital	5	42 119	40 001



Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	2	597	
Sum avsetninger for forpliktelser		597	
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		597	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		2 961 193	985 020
Betalbar skatt	2		
Skyldig offentlige avgifter		896 787	334 322
Kortsiktig konserngjeld	3	10 487 866	891 500
Annen kortsiktig gjeld		2 622 323	2 902 293
Sum kortsiktig gjeld		16 968 169	5 113 135
Sum gjeld		16 968 766	5 113 135
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		17 010 885	5 153 136



Organisasjonsnr: 922 386 781
TINDEN ENTREPRENØR AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

1

Antall årsverk i regnskapsåret
22.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Årsregnskap

2022

Tinden Entreprenør AS

Org.nr.: 922 386 781



Tinden Entreprenør AS

Resultatregnskap

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2022	2021
Salgsinntekt		<u>48 849 664</u>	<u>5 500 000</u>
Sum driftsinntekter		<u>48 849 664</u>	<u>5 500 000</u>
Varekostnad		34 354 972	1 629 123
Lønnskostnad	1	8 012 788	2 296 111
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler		29 865	0
Annen driftskostnad	1	<u>5 358 287</u>	<u>760 394</u>
Sum driftskostnader		<u>47 755 912</u>	<u>4 685 628</u>
Driftsresultat		<u>1 093 752</u>	<u>814 372</u>
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		27	16
Annen finansinntekt		3 133	0
Annen rentekostnad		58 703	17 902
Annen finanskostnad		<u>2 562</u>	<u>0</u>
Resultat av finansposter		<u>-58 105</u>	<u>-17 886</u>
Resultat før skattekostnad		1 035 647	796 485
Skattekostnad på resultat	2	227 842	175 227
Årsresultat		807 805	621 258
Overføringer			
Avsatt konsernbidrag		805 687	621 258
Avsatt til annen egenkapital		<u>2 118</u>	<u>0</u>
Sum overføringer		<u>807 805</u>	<u>621 258</u>



Tinden Entreprenør AS

Balanse

Eiendeler	Note	Pr. 31.08.2022	Pr. 31.08.2021
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr		133 035	0
Sum varige driftsmidler		133 035	0
Sum anleggsmidler		133 035	0
Omløpsmidler			
Fordringer			
Kundefordringer		1 198 922	0
Andre kortsiktige fordringer		301 943	21 258
Konsernfordringer	3	12 074 450	4 255 537
Sum fordringer		13 575 315	4 276 795
Investeringer			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		3 302 535	876 340
Sum omløpsmidler		16 877 850	5 153 136
Sum eiendeler		17 010 885	5 153 136

**Tinden Entreprenør AS****Balanse**

Egenkapital og gjeld	Note	Pr. 31.08.2022	Pr. 31.08.2021
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4	40 000	40 000
Sum innskutt egenkapital	5	<u>40 000</u>	<u>40 000</u>
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	5	2 119	1
Sum opptjent egenkapital	5	<u>2 119</u>	<u>1</u>
Sum egenkapital	5	<u>42 119</u>	<u>40 001</u>
Gjeld			
Utsatt skatt	2	597	0
Sum avsetning for forpliktelser		<u>597</u>	<u>0</u>
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		2 961 193	985 020
Skyldig offentlige avgifter		896 787	334 322
Konserngjeld	3	10 487 866	891 500
Annen kortsiktig gjeld		2 622 323	2 902 293
Sum kortsiktig gjeld		<u>16 968 169</u>	<u>5 113 135</u>
Sum gjeld		<u>16 968 766</u>	<u>5 113 135</u>
Sum egenkapital og gjeld		17 010 885	5 153 136

Hemsedal, 22.07.2023
Styret i Tinden Entreprenør AS

Anders Ødegaard
styreleder

Erik Håvard Teigen
styremedlem

Jaroslav Mariusz Koczkodaj
daglig leder



Tinden Entreprenør AS

Noter til årsregnskapet 2021/2022

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk for små foretak.

Selskapet har avvikende regnskapsår. Regnskapsåret 2022 gjelder perioden 01.09.2021-31.08.2022. Regnskapet har avvikende regnskapsår med utgangspunkt i at hoveddelen av virksomheten i konsernet Norsk Kapitalplassering AS er sesongbasert virksomhet.

Salgsinntekter og kostnader

Inntektsføring skjer etter opptjeningsprinsippet, som normalt vil være leveringstidspunktet for varer og tjenester. Utgifter kostnadsføres i samme periode som som tilhørende inntekt.

Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk i virksomheten er klassifisert som anleggsmidler. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet forventes ikke å være forbigående. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Øvrige eiendeler er klassifisert som omløpsmidler, og omfatter i likhet med kortsiktig gjeld poster som forfaller til betaling innen 1 år, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring utsatt skatt med mindre annet er opplyst om i note. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller er utlignet og nettoført.



Tinden Entreprenør AS

Noter til årsregnskapet 2021/2022

Note 1 Lønnskostnader og ytelser, samt godtgjørelser til revisor

Lønnskostnader	2021/2022	2020/2021
Lønninger	7 082 069	2 064 930
Arbeidsgiveravgift	762 184	218 883
Pensjonskostnader	120 341	0
Andre ytelser	48 194	12 298
Sum	8 012 788	2 296 111

Selskapet har i 2022 sysselsatt 22 årsverk.

Pensjonsforpliktelser

Selskapet er pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon. Selskapets pensjonsordninger tilfredsstiller kravene i denne lov.

Revisor

Kostnadsført revisjonshonorar for 2021/2022 utgjør kr 22 500. I tillegg kommer honorar for andre tjenester med kr 8 500.

Note 2 Skatt

Årets skattekostnad	2022	2021
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	227 245	175 227
Endring i utsatt skatt	597	0
Skattekostnad ordinært resultat	227 842	175 227

Skattepliktig inntekt:

Resultat før skatt	1 035 647	796 485
Permanente forskjeller	0	0
Endring i midlertidige forskjeller	-2 715	0
Avgitt konsernbidrag	-1 032 932	-796 485
Skattepliktig inntekt	0	0

Betalbar skatt i balansen:

Betalbar skatt på årets resultat	227 245	175 227
Betalbar skatt på avgitt konsernbidrag	-227 245	-175 227
Sum betalbar skatt i balansen	0	0



Tinden Entreprenør AS

Noter til årsregnskapet 2021/2022

Note 3 Konsernmellomværende

Selskap:	Fordring pr. 31.08.2022:	Gjeld pr. 31.08.2022:	Leverandørgjeld pr. 31.08.2022:
Fjellteigen AS	12 074 450		
Innkjøp & Driftspartner AS		-90 428	-1 216 471
Hemsedal Hyttedrift AS		-828 867	
Skigaarden Apartments AS		-30 000	
Skigaarden Utvikling AP4 AS		-625 000	
Skigaarden Utvikling AP5 AS		-7 317 671	
Skigaarden Utvikling AP8 AS		-1 000 000	
Skigaarden Utvikling Holding AS		-595 901	
Totalt:	12 074 450	-10 487 866	-1 216 471

Note 4 Aksjonærer

Aksjekapitalen i Tinden Entreprenør AS pr. 31.08 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	40	1 000,0	40 000
Sum	40		40 000

Eierstruktur

De største aksjonærene i % pr. 31.08 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Norsk Kapitalplassering AS	40	100,0	100,0

Note 5 Egenkapital

	Aksjekapital	Annen EK	Sum
Egenkapital 1. september 2021	40 000	1	40 001
Årets resultat		2 118	2 118
Egenkapital 31. august 2022	40 000	2 119	42 119

Årsregnskapet er satt opp under forutsetning om fortsatt drift.



UNIC REVISJON AS
Statsautoriserte revisorer

Unic Revisjon AS

Medlem av Den norske Revisorforening
Vekstsenteret, Olaf Helsets vei 6
Postboks 150 Oppsal
0619 Oslo

post@unicrevisjon.no
www.unicrevisjon.no

Foretaksregisteret: 999 327 885 MVA

Til generalforsamlingen i Tinden Entreprenør AS

Uavhengig revisors beretning

Konklusjon

Vi har revidert Tinden Entreprenør AS sitt årsregnskap som viser et overskudd på kr 807 805. Årsregnskapet består av balanse per 31. august 2022, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2022 og av dets resultat for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under "Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet". Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Ledelsen (styret og daglig leder) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.



UNIC REVISJON AS
Statsautoriserte revisorer

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Andre forhold

Selskapets årsregnskap er avlagt etter utløpet av lovens frist for avleggelse av årsregnskap.

OSLO, 27. juli 2022

Unic Revisjon AS

Herman Olav Grøv
statsautorisert revisor