



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 990 016 143  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: TANNLEGENE I CONCORDIABYGGET AS  
Forretningsadresse: Stortorget 20  
2000 LILLESTRØM

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Knut Erik Eide  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 08.07.2025

### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 18.07.2025



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		37 234 210	33 482 492
Annen driftsinntekt		8 513	433 560
<b>Sum inntekter</b>		<b>37 242 722</b>	<b>33 916 052</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		22 237 615	19 556 689
Lønnskostnad	1	8 730 754	7 899 062
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	780 800	1 301 622
Annen driftskostnad	1	5 310 819	5 499 258
<b>Sum kostnader</b>		<b>37 059 988</b>	<b>34 256 631</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>182 734</b>	<b>-340 579</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt			105
<b>Sum finansinntekter</b>			<b>105</b>
Annen finanskostnad			554
<b>Sum finanskostnader</b>			<b>554</b>
<b>Netto finans</b>			<b>-449</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>182 734</b>	<b>-341 028</b>
Skattekostnad på resultat	3	41 940	-376 621
<b>Årsresultat</b>		<b>140 794</b>	<b>35 593</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>140 794</b>	<b>35 593</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>140 794</b>	<b>35 593</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Avsatt til annen egenkapital		140 794	35 593
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>	4	<b>140 794</b>	<b>35 593</b>



## Resultatregnskap

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
---------------------	-------------	-------------	-------------

---



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	3	637 131	679 071
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>637 131</b>	<b>679 071</b>
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2		442 814
Maskiner og anlegg	2		
Skip og flytende installasjoner	2		
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	2	1 031 098	1 240 352
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>1 031 098</b>	<b>1 683 167</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>1 668 229</b>	<b>2 362 238</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
Lager av varer og annen beholdning		647 137	669 074
<b>Sum varer</b>		<b>647 137</b>	<b>669 074</b>
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		1 369 828	1 902 011
Andre kortsiktige fordringer		97 391	120 396
<b>Sum fordringer</b>		<b>1 467 219</b>	<b>2 022 407</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		3 942 895	2 430 962
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>3 942 895</b>	<b>2 430 962</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>6 057 251</b>	<b>5 122 443</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>7 725 480</b>	<b>7 484 680</b>

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	4, 5	400 000	400 000
Beholdning av egne aksjer	4, 5		
Overkurs	4		
Annen innskutt egenkapital	4		
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>400 000</b>	<b>400 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	4	4 298 511	4 157 717
Udekket tap	4		
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>4 298 511</b>	<b>4 157 717</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>4 698 511</b>	<b>4 557 717</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	3		
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		759 722	946 389
Betalbar skatt	3		
Skyldig offentlige avgifter		607 077	538 596
Annen kortsiktig gjeld		1 660 169	1 441 979
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>3 026 969</b>	<b>2 926 964</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>3 026 969</b>	<b>2 926 964</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>7 725 480</b>	<b>7 484 680</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 674631

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 990 016 143  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: TANNLEGENE I CONCORDIABYGGET AS  
Forretningsadresse: Stortorget 20  
2000 LILLESTRØM

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Knut Erik Eide  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 08.07.2025

#### Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 17.07.2025



Organisasjonsnr: 990 016 143  
TANNLEGENE I CONCORDIABYGGET AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		37 234 210	33 482 492
Annen driftsinntekt		8 513	433 560
<b>Sum inntekter</b>		<b>37 242 722</b>	<b>33 916 052</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		22 237 615	19 556 689
Lønnskostnad	1	8 730 754	7 899 062
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	780 800	1 301 622
Annen driftskostnad	1	5 310 819	5 499 258
<b>Sum kostnader</b>		<b>37 059 988</b>	<b>34 256 631</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>182 734</b>	<b>-340 579</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt			105
<b>Sum finansinntekter</b>			<b>105</b>
Annen finanskostnad			554
<b>Sum finanskostnader</b>			<b>554</b>
<b>Netto finans</b>			<b>-449</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>182 734</b>	<b>-341 028</b>
Skattekostnad på resultat	3	41 940	-376 621
<b>Årsresultat</b>		<b>140 794</b>	<b>35 593</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>140 794</b>	<b>35 593</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>140 794</b>	<b>35 593</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Avsatt til annen egenkapital		140 794	35 593
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>	4	<b>140 794</b>	<b>35 593</b>



Organisasjonsnr: 990 016 143  
TANNLEGENE I CONCORDIABYGGET AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	3	637 131	679 071
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>637 131</b>	<b>679 071</b>
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2		442 814
Maskiner og anlegg	2		
Skip og flytende installasjoner	2		
Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr	2	1 031 098	1 240 352
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>1 031 098</b>	<b>1 683 167</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>1 668 229</b>	<b>2 362 238</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
Lager av varer og annen beholdning		647 137	669 074
<b>Sum varer</b>		<b>647 137</b>	<b>669 074</b>
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		1 369 828	1 902 011
Andre kortsiktige fordringer		97 391	120 396
<b>Sum fordringer</b>		<b>1 467 219</b>	<b>2 022 407</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		3 942 895	2 430 962
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>3 942 895</b>	<b>2 430 962</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>6 057 251</b>	<b>5 122 443</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>7 725 480</b>	<b>7 484 680</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	4, 5	400 000	400 000
Beholdning av egne aksjer	4, 5		



Overkurs	4		
Annen innskutt egenkapital	4		
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>400 000</b>	<b>400 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	4	4 298 511	4 157 717
Udekket tap	4		
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>4 298 511</b>	<b>4 157 717</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>4 698 511</b>	<b>4 557 717</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	3		
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		759 722	946 389
Betalbar skatt	3		
Skyldig offentlige avgifter		607 077	538 596
Annen kortsiktig gjeld		1 660 169	1 441 979
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>3 026 969</b>	<b>2 926 964</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>3 026 969</b>	<b>2 926 964</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>7 725 480</b>	<b>7 484 680</b>



Organisasjonsnr: 990 016 143  
TANNLEGENE I CONCORDIABYGGET AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

**Note**

1

Antall årsverk i regnskapsåret  
15.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

**Konsernregnskap**

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

**Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen**

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



# Årsregnskap 2024

## Tannlegene I Concorðiabygget AS

Penneo Dokumentnøkkel: VAN4D-WMP9Q-V82YK-AOK4-90030-4QEGJ

Org.nr. : 990 016 143



## Resultatregnskap Tannlegene I Concordiabygget AS

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2024	2023
Salgsinntekt		37 234 210	33 482 492
Annen driftsinntekt		8 513	433 560
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>37 242 722</b>	<b>33 916 052</b>
Varekostnad		22 237 615	19 556 689
Lønnskostnad	1	8 730 754	7 899 062
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	780 800	1 301 622
Annen driftskostnad	1	5 310 819	5 499 258
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>37 059 988</b>	<b>34 256 631</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>182 734</b>	<b>-340 579</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		0	105
Annen finanskostnad		0	554
<b>Resultat av finansposter</b>		<b>0</b>	<b>-449</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>182 734</b>	<b>-341 028</b>
Skattekostnad på resultat	3	41 940	-376 621
<b>Årsresultat</b>		<b>140 794</b>	<b>35 593</b>
<b>Overføringer</b>			
Avsatt til annen egenkapital		140 794	35 593
<b>Sum overføringer</b>	4	<b>140 794</b>	<b>35 593</b>

Penneo Dokumentnøkkel: VAN4D-WMP9Q-V82YK-AOK4-90030-4QEGJ



### Balanse

#### Tannlegene I Concordiabygget AS

Eiendeler	Note	2024	2023
<b>Anleggsmidler</b>			
<i>Immaterielle eiendeler</i>			
Utsatt skattefordel	3	637 131	679 071
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>637 131</b>	<b>679 071</b>
<i>Varige driftsmidler</i>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	0	442 814
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	2	1 031 098	1 240 352
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>1 031 098</b>	<b>1 683 167</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>1 668 229</b>	<b>2 362 238</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<i>Varer</i>			
Lager av varer og annen beholdning		647 137	669 074
<b>Sum varer</b>		<b>647 137</b>	<b>669 074</b>
<i>Fordringer</i>			
Kundefordringer		1 369 828	1 902 011
Andre kortsiktige fordringer		97 391	120 396
<b>Sum fordringer</b>		<b>1 467 219</b>	<b>2 022 407</b>
<i>Bankinnskudd, kontanter o.l</i>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		3 942 895	2 430 962
<b>Sum bankinnskudd, kontanter o.l</b>		<b>3 942 895</b>	<b>2 430 962</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>6 057 251</b>	<b>5 122 443</b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b>7 725 480</b>	<b>7 484 680</b>

Penneo Dokumentnøkkel: VAN4D-WMP9Q-V82YK-AOK4-90030-4QEGJ



## Balanse

### Tannlegene I Concordiabygget AS

Egenkapital og gjeld	Note	2024	2023
<b>Egenkapital</b>			
<b><i>Innskutt egenkapital</i></b>			
Aksjekapital	4, 5	400 000	400 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>400 000</b>	<b>400 000</b>
<b><i>Opptjent egenkapital</i></b>			
Annen egenkapital	4	4 298 511	4 157 717
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>4 298 511</b>	<b>4 157 717</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>4 698 511</b>	<b>4 557 717</b>
<b>Gjeld</b>			
<b><i>Kortsiktig gjeld</i></b>			
Leverandørgjeld		759 722	946 389
Skyldig offentlige avgifter		607 077	538 596
Annen kortsiktig gjeld		1 660 169	1 441 979
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>3 026 969</b>	<b>2 926 964</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>3 026 969</b>	<b>2 926 964</b>
<b>Sum egenkapital og gjeld</b>		<b>7 725 480</b>	<b>7 484 680</b>

Lillestrøm, 30.06.2025  
Styret i Tannlegene I Concordiabygget AS

\_\_\_\_\_  
Knut Erik Eide  
styreleder/ daglig leder

Penneo Dokumentnøkkel: VAN4D-WMP9Q-V82YK-AOK4-90030-4QEGJ



## Noter til regnskapet 2024

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Forutsetningen om fortsatt drift er lagt til grunn ved utarbeidelsen.

### Bruk av estimater

Utarbeidelse av regnskap i samsvar med regnskapsloven krever bruk av estimater. Videre krever anvendelse av selskapets regnskapsprinsipper at ledelsen må utøve skjønn.

### Salgsinntekter

Salg av tjenester inntektsføres etter hvert som de er levert.

### Klassifisering og vurdering av balanseposter

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi.

Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de skal tilbakebetales i løpet av ett år. For gjeld er analoge kriterier lagt til grunn. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Enkelte poster er vurdert etter andre regler. Postene det gjelder vil være blant de postene som omhandles nedenfor.

### Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives lineært til restverdi over driftsmidlenes forventede utnyttbare levetid. Ved endring i avskrivningsplan fordeles virkningen over gjenværende avskrivningstid ("knekkpunktmetoden"). Vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende. Påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Skillet mellom vedlikehold og påkostning/ forbedring regnes i forhold til driftsmidlets stand ved kjøp av driftsmidlet. Tomter avskrives ikke.

Utgifter til leie av driftsmidler kostnadsføres. Forskuddsbetalinger balanseføres som forskuddsbetalt kostnad, og fordeles over leieperioden.

### Nedskrivning av anleggsmidler

Ved indikasjon på at balanseført verdi av et anleggsmiddel er høyere enn virkelig verdi, foretas det test for verdifall. Testen foretas for det laveste nivå av anleggsmidler som har selvstendige kontantstrømmer. Hvis balanseført verdi er høyere enn både salgsv verdi og gjenvinnbart beløp, foretas det nedskrivning til det høyeste av salgsv verdi og gjenvinnbart beløp. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsv verdi og bruksv verdi. Bruksv verdi er nåv verdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Tidligere nedskrivninger, med unntak for nedskrivning av goodwill, reverseres hvis grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

### Investeringer i andre selskaper

Kostmetoden brukes som prinsipp for investeringer i andre selskaper. Kostprisen økes når midler tilføres ved kapitalutvidelse, eller når det gis konsernbidrag til datterselskap. Mottatte utdelinger resultatføres i utgangspunktet som inntekt. Utbytte/ konsernbidrag fra datterselskap regnskapsføres det samme året som datterselskapet avsetter beløpet. Utbytte fra andre selskaper regnskapsføres som finansinntekt når utbyttet er vedtatt. Investeringene blir nedskrevet til virkelig verdi dersom verdifallet ikke er forbigående

### Varer

Lager av innkjøpte varer er vurdert til det laveste av anskaffelseskost etter FIFO-prinsippet, og netto salgsv verdi. Egentilvirkede ferdigvarer og varer under tilvirkning vurderes til variabel tilvirkningskost.



## Noter til regnskapet 2024

### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning for tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

### Pensjoner

Premier til innskuddsbasert pensjonsordning organisert gjennom livsforsikringsselskap kostnadsføres den perioden innskuddet gjelder og inngår blant lønnskostnader i resultatregnskapet. Pensjonsforpliktelser knyttet til AFP-ordning for selskapets ansatte balanseføres ikke. Forpliktelser eller pensjonsmidler knyttet til kollektiv forsikret pensjonsordning balanseføres ikke.

### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt beregnes med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt eventuelt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført. Utsatt skatt på merverdier i forbindelse med oppkjøp av datterselskap blir ikke utlignet.

Oppføring av utsatt skattefordel på netto skattereduserende forskjeller som ikke er utlignet og underskudd til fremføring, er begrunnet med antatt fremtidig inntjening. Utsatt skattefordel som kan balanseføres og utsatt skatt er oppført netto i balansen.



## Noter til regnskapet 2024

### Note 1 Lønnskostnader, antall ansatte, godtgjørelser, lån til ansatte m

<b>Lønnskostnader</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
Lønninger	7 226 536	6 634 921
Arbeidsgiveravgift	1 045 223	963 916
Pensjonskostnader	154 788	138 990
Andre ytelser	304 208	161 235
<b>Sum</b>	<b>8 730 754</b>	<b>7 899 062</b>

Gjennomsnittlig antall årsverk sysselsatt i regnskapsåret 15 12

Det er ikke gitt lån/sikkerhetsstillelse til daglig leder, styrets leder eller andre nærstående parter.

#### OTP

Selskapet er pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon. Selskapets pensjonsordninger tilfredsstiller kravene i denne lov.

### Note 2 Anleggsmidler

	<b>Driftsløse, inventar ol.</b>	<b>Sum</b>
Anskaffelseskost pr. 01.01.24	13 488 084	13 488 084
+ Tilgang kjøpte driftsmidler	128 731	128 731
= <b>Anskaffelseskost 31.12.24</b>	<b>13 616 815</b>	<b>13 616 815</b>
Akkumulerte avskrivninger 31.12.24	12 585 717	12 585 717
= <b>Bokført verdi 31.12.24</b>	<b>1 031 099</b>	<b>1 031 099</b>
Årets ordinære avskrivninger	780 800	780 800
Økonomisk levetid	5-10 år	

Penneo Dokumentnøkkel: VAN4D-WMP9Q-V82YK-AOK4-90030-4QEGJ



## Noter til regnskapet 2024

## Note 3 Skatt

Årets skattekostnad	2024	2023
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	41 940	-376 621
<b>Skattekostnad ordinært resultat</b>	<b>41 940</b>	<b>-376 621</b>
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	182 734	-341 028
Permanente forskjeller	7 898	1 167
Endring i midlertidige forskjeller	431 260	-9 470
Anvendelse av fremførbart underskudd	-621 893	0
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>0</b>	<b>-349 332</b>
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
<b>Sum betalbar skatt i balansen</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2024	2023	Endring
Varige driftsmidler	-271 203	159 853	431 056
Fordringer	-178 762	-178 557	205
<b>Sum</b>	<b>-449 965</b>	<b>-18 704</b>	<b>431 260</b>
Akkumulert fremførbart underskudd	-2 446 087	-3 067 980	-621 893
<b>Grunnlag for utsatt skattefordel</b>	<b>-2 896 052</b>	<b>-3 086 684</b>	<b>-190 632</b>
<b>Utsatt skattefordel (22 %)</b>	<b>-637 131</b>	<b>-679 071</b>	<b>-41 939</b>

## Note 4 Egenkapital

	Aksjekapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 01.01.	400 000	4 157 717	4 557 717
Årets resultat	0	140 794	140 794
<b>Pr. 31.12.</b>	<b>400 000</b>	<b>4 298 511</b>	<b>4 698 511</b>

Penneo Dokumentnøkkel: VAN4D-WMP9Q-V82YK-AQK4-90030-4QEGJ



## Noter til regnskapet 2024

### Note 5 Aksjonærer

Aksjekapitalen i Tannlegene I Concordiabygget AS pr. 31.12 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	400	1 000,0	400 000
<b>Sum</b>	<b>400</b>		<b>400 000</b>

### Eierstruktur

De største aksjonærene i %pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Knut Erik Eide	400	100,0	100,0

Aksjer eiet av medlemmer i styret og daglig leder:

Navn	Verv	Ordinære
Knut Erik Eide	styreleder/ daglig leder	400
<b>Totalt antall aksjer</b>		<b>400</b>



# PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur". De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

## Eide, Knut Erik

### Daglig leder

På vegne av: Tannlegene i Concordiabygget AS  
Serienummer: no\_bankid:9578-5999-4-1092657  
IP: 31.25.xxx.xxx  
2025-07-07 19:27:24 UTC



## Eide, Knut Erik

### Styreleder

På vegne av: Tannlegene i Concordiabygget AS  
Serienummer: no\_bankid:9578-5999-4-1092657  
IP: 31.25.xxx.xxx  
2025-07-07 19:27:24 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: VAN4D-WMP9Q-V82YK-IAQK4-90030-4QEG1

Dette dokumentet er signert digitalt via [Penneo.com](https://penneo.com). De signerte dataene er validert ved hjelp av den matematiske hashverdien av det originale dokumentet. All kryptografisk bevisføring er innebygd i denne PDF-en for fremtidig validering.

Dette dokumentet er forseglest med et kvalifisert elektronisk segl. For mer informasjon om Penneos kvalifiserte tillitstjenester, se <https://eud.penneo.com>.

### Slik kan du bekrefte at dokumentet er originalt

Når du åpner dokumentet i Adobe Reader, kan du se at det er sertifisert av **Penneo A/S**. Dette beviser at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret siden tidspunktet for signeringen. Bevis for de individuelle signatørens digitale signaturer er vedlagt dokumentet.

Du kan bekrefte de kryptografiske bevisene ved hjelp av Penneos validator, <https://penneo.com/validator>, eller andre valideringsverktøy for digitale signaturer.



BDO AS  
Tærudgata 16, 2004 Lillestrøm  
Postboks 134  
N-2001 Lillestrøm

Til generalforsamlingen i Tannlegene I Concordiabygget AS

## Uavhengig revisors beretning

### Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet til Tannlegene I Concordiabygget AS.

#### Årsregnskapet består av:

- Balanse per 31. desember 2024
- Resultatregnskap for 2024
- Noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

#### Etter vår mening:

- Oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- Gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2024 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

### Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

### Styret og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

### Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.



For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:  
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

**BDO AS**

Øyvind Ørbeck  
statsautorisert revisor  
(elektronisk signert)

Perneo Dokumentmøkket: 5WIGFP-04TUR-327N7-FZLRJ-3X6PY-6DCDX



# PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur". De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

## Ørbeck, Øyvind

### Partner

På vegne av: BDO AS

Serienummer: no\_bankid:9578-5999-4-1142746

IP: 188.95.xxx.xxx

2025-07-08 06:38:46 UTC



Penneo Dokumentmøkket: 5WGFP-04TUR-327N7-FZLRJ-3X6PY-6DCDX

Dette dokumentet er signert digitalt via [Penneo.com](https://penneo.com). De signerte dataene er validert ved hjelp av den matematiske hashverdien av det originale dokumentet. All kryptografisk bevisføring er innebygd i denne PDF-en for fremtidig validering.

Dette dokumentet er forseglest med et kvalifisert elektronisk segl. For mer informasjon om Penneos kvalifiserte tillitstjenester, se <https://eud.penneo.com>.

### Slik kan du bekrefte at dokumentet er originalt

Når du åpner dokumentet i Adobe Reader, kan du se at det er sertifisert av **Penneo A/S**. Dette beviser at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret siden tidspunktet for signeringen. Bevis for de individuelle signatørens digitale signaturer er vedlagt dokumentet.

Du kan bekrefte de kryptografiske bevisene ved hjelp av Penneos validator, <https://penneo.com/validator>, eller andre valideringsverktøy for digitale signaturer.