



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 919 665 335  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: TELEMARKEIENDOMSSERVICE AS  
Forretningsadresse: Bratten terrasse 4  
3970 LANGESUND

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Steffen Siljan  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 31.05.2022

### Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 01.11.2023



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		1 563 974	0
<b>Sum inntekter</b>		<b>1 563 974</b>	<b>0</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		996 514	0
Lønnskostnad	3, 4	460 303	0
Avskrivning på varige driftsmidler	5	68 253	0
Annen driftskostnad		525 092	0
<b>Sum kostnader</b>		<b>2 050 162</b>	<b>0</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-486 188</b>	<b>0</b>
Annen rentekostnad		40 890	0
Annen finanskostnad		55	0
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>40 945</b>	<b>0</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-40 945</b>	<b>0</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-527 133</b>	<b>0</b>
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-527 133</b>	<b>0</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-527 133</b>	<b>0</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap		-474 035	0
Overføringer til/fra annen egenkapital		-53 098	0
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-527 133</b>	<b>0</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Maskiner og anlegg	5	65 713	0
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner	5	387 591	0
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>453 304</b>	<b>0</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>453 304</b>	<b>0</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		434 428	0
Andre kortsiktige fordringer		38 648	0
<b>Sum fordringer</b>		<b>473 076</b>	<b>0</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		-411 005	0
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>-411 005</b>	<b>0</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>62 071</b>	<b>0</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>515 375</b>	<b>0</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Selskapskapital		30 000	0
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>30 000</b>	<b>0</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
Udekket tap		474 035	0
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-474 035</b>	<b>0</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>-444 035</b>	<b>0</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner		442 560	0
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>442 560</b>	<b>0</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>442 560</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		70 615	0
Skyldig offentlige avgifter		226 723	0
Annen kortsiktig gjeld		219 513	0
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>516 851</b>	<b>0</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>959 411</b>	<b>0</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>515 376</b>	<b>0</b>
<b>POSTER UTENOM BALANSEN</b>			
Garantistillelser		0	0
Pantstillelser		0	0



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 396837

**Enheten**

Organisasjonsnummer: 919 665 335  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: TELEMARKEIENDOMSSERVICE AS  
Forretningsadresse: Bratten terrasse 4  
3970 LANGESUND

**Regnskapsår**

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

**Konsern**

Morselskap i konsern: Nei

**Regnskapsregler**

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

**Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ**

Bekreftet av representant for selskapet: Steffen Siljan  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 31.05.2022

**Revisjon**

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja

**Grunnlag for avgivelse**

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 02.06.2022



Organisasjonsnr: 919 665 335  
TELEMARK EIENDOMSSERVICE AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		1 563 974	0
<b>Sum inntekter</b>		<b>1 563 974</b>	<b>0</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		996 514	0
Lønnskostnad	3, 4	460 303	0
Avskrivning på varige driftsmidler	5	68 253	0
Annen driftskostnad		525 092	0
<b>Sum kostnader</b>		<b>2 050 162</b>	<b>0</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-486 188</b>	<b>0</b>
Annen rentekostnad		40 890	0
Annen finanskostnad		55	0
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>40 945</b>	<b>0</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-40 945</b>	<b>0</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-527 133</b>	<b>0</b>
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-527 133</b>	<b>0</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-527 133</b>	<b>0</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap		-474 035	0
Overføringer til/fra annen egenkapital		-53 098	0
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-527 133</b>	<b>0</b>



Organisasjonsnr: 919 665 335  
TELEMARK EIENDOMSSERVICE AS

## BALANSE

Beløp i: NOK

	Note	2021	2020
--	------	------	------

### BALANSE - EIENDELER

#### Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

#### Varige driftsmidler

Maskiner og anlegg	5	65 713	0
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner	5	387 591	0
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>453 304</b>	<b>0</b>

<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>453 304</b>	<b>0</b>
--------------------------	--	----------------	----------

#### Omløpsmidler

#### Varer

#### Fordringer

Kundefordringer		434 428	0
Andre kortsiktige fordringer		38 648	0
<b>Sum fordringer</b>		<b>473 076</b>	<b>0</b>

#### Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l.		-411 005	0
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>-411 005</b>	<b>0</b>

<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>62 071</b>	<b>0</b>
-------------------------	--	---------------	----------

<b>SUM EIENDELER</b>		<b>515 375</b>	<b>0</b>
----------------------	--	----------------	----------

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital

#### Innskutt egenkapital

Selskapskapital		30 000	0
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>30 000</b>	<b>0</b>

#### Opptjent egenkapital

Udekket tap		474 035	0
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-474 035</b>	<b>0</b>

<b>Sum egenkapital</b>		<b>-444 035</b>	<b>0</b>
------------------------	--	-----------------	----------

#### Gjeld

#### Langsiktig gjeld



<b>Annen langsiktig gjeld</b>		
Gjeld til kredittinstitusjoner	442 560	0
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>	<b>442 560</b>	<b>0</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>	<b>442 560</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>		
Leverandørgjeld	70 615	0
Skyldig offentlige avgifter	226 723	0
Annen kortsiktig gjeld	219 513	0
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>	<b>516 851</b>	<b>0</b>
<b>Sum gjeld</b>	<b>959 411</b>	<b>0</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>	<b>515 376</b>	<b>0</b>
<b>POSTER UTENOM BALANSEN</b>		
Garantistillelser	0	0
Pantstillelser	0	0



Organisasjonsnr: 919 665 335  
TELEMARK EIENDOMSSERVICE AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

**Note**

1

**Regnskapsprinsipper**

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak. Inntektsføring ved salg av varer og tjenester skjer på leveringstidspunkt. Utgifter kostnadsføres i samme periode som tilhørende inntekt. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi dersom verdifallet er betydelig og ikke forventes å være forbigående. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmiddelets levetid. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Markedsbaserte aksjer vurderes likevel til markedspris. Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringer. Skattekostnaden i resultatregnskapet omfattes av periodens beregnede skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjellene mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt selskapets fremførbare underskudd ved utgangen av regnskapsåret. Utsatt skattefordel balanseføres ikke i henhold til unntaksreglene for små foretak.

**Note**

2

Er det usikkerhet om fortsatt drift?: Nei

det er av helsemessige årsaker gått dårlig dette året , helestilstanden er under utbedring og forventer bedring samt salg av pr tid ikke lønnsomme objekter som bil , stillas o.l for å stå seg gjennom dette tilbakeslaget . håper på videre drift med mulig endring av næringskode etterhvert . kan fremlegge attester fra lege ved behov

**Note**

4

Antall årsverk i regnskapsåret

1.00

**Note**

3

Spesifisering av resultatregnskapet

Lønnkostnader

<u>Lønn</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	386704.00	0.00



<u>Folketrygdavgift</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	66532.00	0.00
<u>Pensjonskostnader</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	0.00	0.00
<u>Andre ytelser</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	7067.00	0.00
<u>Sum lønnskostnader</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	460303.00	0.00

## Note

### Ekstraordinære inntekter og kostnader

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
------------	--------------

## Note

5

### Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

<u>Anskaffelseskost 01.01.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	0.00	0.00
<u>Tilgang i året</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	409521.00	0.00
<u>Avgang i året</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	0.00	0.00
<u>Anskaffelseskost 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	409521.00	0.00
<u>Samlede av-/nedskrivn.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	68253.00	0.00
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	341268.00	0.00
<u>Årets av-/nedskrivn.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	68253.00	0.00

**Anskaffelseskost - balanseførte lånekostnader, egentilvirkede anleggsmidler**

**Goodwill spesifisert for hvert enkelt virksomhetskjøp**

**Avskrivningsplan for goodwill som er lenger enn fem år - begrunnelse**

**Mer om varige driftsmidler/immaterielle eiendeler**

**Konsernregnskap**

