



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 912 877 906  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: PAVILJONGEN EIENDOM AS  
Forretningsadresse: Paviljongen 6  
1518 MOSS

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Christian Strøm  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 19.04.2025

### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 28.05.2025



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	2		
Annen driftskostnad		3 965	3 153
<b>Sum kostnader</b>		<b>3 965</b>	<b>3 153</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-3 965</b>	<b>-3 153</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen finansinntekt		162	136
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>162</b>	<b>136</b>
<b>Netto finans</b>		<b>162</b>	<b>136</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-3 803</b>	<b>-3 017</b>
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-3 803</b>	<b>-3 017</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-3 803</b>	<b>-3 017</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap		-3 803	
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-3 803</b>	



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Sum anleggsmidler		0	0
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Investeringer</b>			
Aksjer og andeler i foretak i samme konsern		0	0
Markedsbaserte aksjer		0	0
Markedsbaserte obligasjoner		0	0
Andre markedsbaserte finansielle instrumenter		0	0
Andre finansielle instrumenter		0	0
Sum investeringer		0	0
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		69 233	69 071
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		69 233	69 071
Sum omløpsmidler		69 233	69 071
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>69 233</b>	<b>69 071</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Selskapskapital		30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		28 873	28 873
Udekket tap		3 803	



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>25 070</b>	<b>28 873</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>55 070</b>	<b>58 873</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Annen kortsiktig gjeld		14 163	10 198
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>14 163</b>	<b>10 198</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>14 163</b>	<b>10 198</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>69 233</b>	<b>69 071</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 473064

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 912 877 906  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: PAVILJONGEN EIENDOM AS  
Forretningsadresse: Paviljongen 6  
1518 MOSS

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Christian Strøm  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 19.04.2025

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 27.05.2025



Organisasjonsnr: 912 877 906  
PAVILJONGEN EIENDOM AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	2		
Annen driftskostnad		3 965	3 153
<b>Sum kostnader</b>		<b>3 965</b>	<b>3 153</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-3 965</b>	<b>-3 153</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen finansinntekt		162	136
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>162</b>	<b>136</b>
<b>Netto finans</b>		<b>162</b>	<b>136</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-3 803</b>	<b>-3 017</b>
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-3 803</b>	<b>-3 017</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-3 803</b>	<b>-3 017</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap		-3 803	
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-3 803</b>	



Organisasjonsnr: 912 877 906  
PAVILJONGEN EIENDOM AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Sum anleggsmidler		0	0
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Investeringer</b>			
Aksjer og andeler i foretak i samme konsern		0	0
Markedsbaserte aksjer		0	0
Markedsbaserte obligasjoner		0	0
Andre markedsbaserte finansielle instrumenter		0	0
Andre finansielle instrumenter		0	0
Sum investeringer		0	0
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		69 233	69 071
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		69 233	69 071
Sum omløpsmidler		69 233	69 071
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>69 233</b>	<b>69 071</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Selskapskapital		30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		28 873	28 873
Udekket tap		3 803	
Sum opptjent egenkapital		25 070	28 873
Sum egenkapital		55 070	58 873
Sum langsiktig gjeld		0	0



<b>Kortsiktig gjeld</b>		
Annen kortsiktig gjeld	14 163	10 198
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>	<b>14 163</b>	<b>10 198</b>
<b>Sum gjeld</b>	<b>14 163</b>	<b>10 198</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>	<b>69 233</b>	<b>69 071</b>



Organisasjonsnr: 912 877 906  
PAVILJONGEN EIENDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

**Note**

1

**Regnskapsprinsipper**

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak. Driftsinntekter Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres. Skatt Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført. Klassifisering og vurdering av anleggsmidler Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivingsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede. Klassifisering og vurdering av omløpsmidler Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi. Varer Varer er vurdert til det laveste av anskaffelseskost og netto salgsverdi. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer oppfordres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

**Note**

2

**Antall årsverk i regnskapsåret**

0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

**Konsernregnskap**

Morselskapet sitt navn





Årsregnskap for 2024  
**PAVILJONGEN EIENDOM  
AS**  
Orgnr: 912877906

**conta**



## INNHOLDSLISTE

Resultat .....	3
Balanse.....	4
Styret .....	5
Noter .....	6
Note 1: Regnskapsprinsipper .....	6
Note 2: Årsverk .....	7



## RESULTAT

### Driftsresultater

	Note	2023	2024
Driftsinntekter		0	0
Lønnskostnad	2	0	0
Annen driftskostnad		3 153	3 965
Driftskostnader		3 153	3 965
Driftsresultat		-3 153	-3 965

### Finansinntekter og kostnader

	Note	2023	2024
Annen finansinntekt		136	162
Finansinntekter		136	162
Finanskostnader		0	0
Finansinntekter og kostnader		136	162

### Årsresultat

	Note	2023	2024
Driftsresultat		-3 153	-3 965
Finansinntekter og kostnader		136	162
Resultat før skattekostnad		-3 017	-3 803
Skattekostnad		0	0
Årsresultat		-3 017	-3 803

### Overføringer

	2023	2024
Overført til udekket tap	0	-3 803
Sum overføringer	0	-3 803



## BALANSE

### Anleggsmidler

	Note	2023	2024
Immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler		0	0
Finansielle anleggsmidler		0	0
<b>Anleggsmidler</b>		<b>0</b>	<b>0</b>

### Omløpsmidler

	Note	2023	2024
Fordringer		0	0
Investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende		69 071	69 233
<b>Omløpsmidler</b>		<b>69 071</b>	<b>69 233</b>

### Eiendeler

	Note	2023	2024
Anleggsmidler		0	0
Omløpsmidler		69 071	69 233
<b>Eiendeler</b>		<b>69 071</b>	<b>69 233</b>

### Egenkapital

	Note	2023	2024
Selskapskapital		30 000	30 000
Innskutt egenkapital		30 000	30 000
Udekket tap		0	-3 803
Annen egenkapital		28 873	28 873
Opptjent egenkapital		28 873	25 070
<b>Egenkapital</b>		<b>58 873</b>	<b>55 070</b>



## Gjeld

	Note	2023	2024
Avsetning for forpliktelser		0	0
Annen langsiktig gjeld		0	0
Annen kortsiktig gjeld		10 198	14 163
Kortsiktig gjeld		10 198	14 163
Gjeld		10 198	14 163

## Egenkapital og gjeld

	Note	2023	2024
Egenkapital		58 873	55 070
Gjeld		10 198	14 163
Egenkapital og gjeld		69 071	69 233

Moss , 19.04.2025  
Styret i PAVILJONGEN EIENDOM AS

---

Linda Irene Strøm  
Styremedlem

---

Christian Strøm  
Styreleder



## NOTER

### Note 1: Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

### Driftsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

### Klassifisering og vurdering av anleggsmidler

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivingsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående.

Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

### Klassifisering og vurdering av omløpsmidler

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

### Varer

Varer er vurdert til det laveste av anskaffelseskost og netto salgsverdi.

### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppfordres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.



*Note 2: Årsverk*

Selskapet har sysselsatt 0 årsverk i 2024.