



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 815 105 842
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: CHRISTOPHERSENGÅRDEN AS
Forretningsadresse: c/o Nesta Eiendom AS
Nestansringen 8
7580 SELBU

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Tor Øystein Mebust
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 24.06.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 26.06.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		0	166 400
Annen driftsinntekt		423 152	391 721
Sum inntekter		423 152	558 121
Kostnader			
Lønnskostnad	1	512	451 673
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	140 000	178 550
Annen driftskostnad		117 230	214 405
Sum kostnader		257 742	844 628
Driftsresultat		165 410	-286 507
Finansinntekter og finanskostnader			
Sum finansinntekter		0	0
Annen rentekostnad		139 342	89 509
Annen finanskostnad		0	80 000
Sum finanskostnader		139 342	169 509
Netto finans		-139 342	-169 509
Resultat før skattekostnad		26 068	-456 016
Skattekostnad		5 736	-80 620
Årsresultat		20 333	-375 396
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		20 333	-184 408
Annen egenkapital		0	-190 988
Sum overføringer og disponeringer		20 333	-375 396



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2, 3	3 226 800	1 987 143
Sum varige driftsmidler		3 226 800	1 987 143
Finansielle anleggsmidler			
Andre langsiktige fordringer		0	250 000
Sum finansielle anleggsmidler		0	250 000
Sum anleggsmidler		3 226 800	2 237 143
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		35 731	36 119
Andre kortsiktige fordringer		225 426	0
Sum fordringer		261 157	36 119
Investeringer			
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		718 382	2 110 888
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		718 382	2 110 888
Sum omløpsmidler		979 539	2 147 007
SUM EIENDELER		4 206 339	4 384 150

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4	2 000 000	2 000 000
Sum innskutt egenkapital		2 000 000	2 000 000
Opptjent egenkapital			
Udekket tap	4	164 075	184 408
Sum opptjent egenkapital		-164 075	-184 408
Sum egenkapital		1 835 925	1 815 592
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt		29 763	37 811
Sum avsetninger for forpliktelser		29 763	37 811
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	3	2 115 520	2 296 864
Sum annen langsiktig gjeld		2 115 520	2 296 864
Sum langsiktig gjeld		2 145 283	2 334 675
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		159 269	13 535
Betalbar skatt		13 784	0
Skyldige offentlige avgifter		957	102 745
Annen kortsiktig gjeld		51 122	117 602
Sum kortsiktig gjeld		225 132	233 882
Sum gjeld		2 370 415	2 568 557
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		4 206 339	4 384 150



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 596785

Enheten

Organisasjonsnummer: 815 105 842
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: CHRISTOPHERSENGÅRDEN AS
Forretningsadresse: c/o Nesta Eiendom AS
Nestansringen 8
7580 SELBU

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Tor Øystein Mebust
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 24.06.2024

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 04.07.2024

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 815 105 842
CHRISTOPHERSENGÅRDEN AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		0	166 400
Annen driftsinntekt		423 152	391 721
Sum inntekter		423 152	558 121
Kostnader			
Lønnskostnad	1	512	451 673
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	140 000	178 550
Annen driftskostnad		117 230	214 405
Sum kostnader		257 742	844 628
Driftsresultat		165 410	-286 507
Finansinntekter og finanskostnader			
Sum finansinntekter		0	0
Annen rentekostnad		139 342	89 509
Annen finanskostnad		0	80 000
Sum finanskostnader		139 342	169 509
Netto finans		-139 342	-169 509
Resultat før skattekostnad		26 068	-456 016
Skattekostnad		5 736	-80 620
Årsresultat		20 333	-375 396
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		20 333	-184 408
Annen egenkapital		0	-190 988
Sum overføringer og disponeringer		20 333	-375 396



Organisasjonsnr: 815 105 842
CHRISTOPHERSENGÅRDEN AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2, 3	3 226 800	1 987 143
Sum varige driftsmidler		3 226 800	1 987 143
Finansielle anleggsmidler			
Andre langsiktige fordringer		0	250 000
Sum finansielle anleggsmidler		0	250 000
Sum anleggsmidler		3 226 800	2 237 143
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		35 731	36 119
Andre kortsiktige fordringer		225 426	0
Sum fordringer		261 157	36 119
Investeringer			
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		718 382	2 110 888
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		718 382	2 110 888
Sum omløpsmidler		979 539	2 147 007
SUM EIENDELER		4 206 339	4 384 150
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4	2 000 000	2 000 000
Sum innskutt egenkapital		2 000 000	2 000 000



Opptjent egenkapital			
Udekket tap	4	164 075	184 408
Sum opptjent egenkapital		-164 075	-184 408
Sum egenkapital		1 835 925	1 815 592
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt		29 763	37 811
Sum avsetninger for forpliktelser		29 763	37 811
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	3	2 115 520	2 296 864
Sum annen langsiktig gjeld		2 115 520	2 296 864
Sum langsiktig gjeld		2 145 283	2 334 675
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		159 269	13 535
Betalbar skatt		13 784	0
Skyldige offentlige avgifter		957	102 745
Annen kortsiktig gjeld		51 122	117 602
Sum kortsiktig gjeld		225 132	233 882
Sum gjeld		2 370 415	2 568 557
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		4 206 339	4 384 150



Organisasjonsnr: 815 105 842
CHRISTOPHERSENGÅRDEN AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Salgsinntekter Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres. Klassifisering og vurdering av balanseposter Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. Varige driftsmidler Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt: Forsikret pensjonsforpliktelse er ikke balanseført - kostnaden er lik premien. Leieavtaler er ikke balanseført. Skatt Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget. Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2022 til 2023.

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.25

Note
1

Spesifisering av resultatregnskapet

Lønnskostnader



<u>Lønn</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	-7295.00	408384.00
<u>Folketrygdavgift</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	7707.00	43289.00
<u>Andre ytelser</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	100.00	0.00
<u>Sum lønnskostnader</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	512.00	451673.00

Mer om årsverk og lønn

Selskapet har ikke fast ansatte, men har ansatt noen til påbygg av eiendom. Derfor er kr. 80 000 av lønn og AGA i 2023 aktivert.

Note

Ekstraordinære inntekter og kostnader

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
------------	--------------

Note

2

Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

<u>Anskaffelseskost 01.01.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	2782378.00	0.00
<u>Tilgang i året</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	1379657.00	0.00
<u>Anskaffelseskost 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	4162035.00	0.00
<u>Samlede av-/nedskrivn.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	935235.00	0.00
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	3226800.00	0.00
<u>Årets av-/nedskrivn.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	140000.00	0.00

Anskaffelseskost - balanseførte lånekostnader, egentilvirkede anleggsmidler

Goodwill spesifisert for hvert enkelt virksomhetskjøp

Avskrivningsplan for goodwill som er lenger enn fem år - begrunnelse

Mer om varige driftsmidler/immaterielle eiendeler

Konsernregnskap



Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

Note

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------

Erverv

Endringer i beholdning av aksjer i løpet av regnskapsåret

Avhendelse

Endringer i beholdning av aksjer i løpet av regnskapsåret

Samvirkeforetak

Vedtaksbestemmelser/årsmøtevedtak/forslag til vedtak om medlemskapskonti

Mer om aksjer

Note

3

Gjeld

Gjeld som forfaller til betaling mer enn fem år etter regnskapsårets slutt



1208800.00

Gjeld sikret ved pant eller lignende sikkerhet i eiendeler
2115520.00

Balanseført verdi av de pantsatte eiendeler
3178700.00

Summen av garantiforpliktelser som ikke er regnskapsført

Garantiforpliktelser som er sikret ved pant

Mer om gjeld

Note

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer
Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om: Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse



Årsregnskap for
CHRISTOPHERSENGÅRDEN AS
815105842
Regnskapsår
01.01.2023 - 31.12.2023



CHRISTOPHERSENGARDEN AS
815 105 842

Resultatregnskap

	Note	2023	2022
Driftsinntekter			
Salgsinntekt		0	166 400
Annen driftsinntekt		423 152	391 721
Sum driftsinntekter		423 152	558 121
Driftskostnader			
Lønnskostnad	1	512	451 673
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	140 000	178 550
Annen driftskostnad		117 230	214 405
Sum driftskostnader		257 742	844 628
Driftsresultat		165 410	-286 507
Finanskostnader			
Annen rentekostnad		139 342	89 509
Annen finanskostnad		0	80 000
Sum finanskostnader		139 342	169 509
Netto finans		-139 342	-169 509
Resultat før skattekostnad		26 068	-456 016
Skattekostnad		5 736	-80 620
Årsresultat		20 333	-375 396
Overføringer			
Annen egenkapital		0	-190 988
Udekket tap		20 333	-184 408
Sum overføringer		20 333	-375 396



CHRISTOPHERSENGÅRDEN AS
815 105 842

Balanse

	Note	31.12.2023	31.12.2022
EIENDELER			
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2, 3	3 226 800	1 987 143
Sum varige driftsmidler		3 226 800	1 987 143
Finansielle anleggsmidler			
Andre langsiktige fordringer		0	250 000
Sum finansielle anleggsmidler		0	250 000
Sum anleggsmidler		3 226 800	2 237 143
Omløpsmidler			
Fordringer			
Kundefordringer		35 731	36 119
Andre kortsiktige fordringer		225 426	0
Sum fordringer		261 157	36 119
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		718 382	2 110 888
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		718 382	2 110 888
Sum omløpsmidler		979 539	2 147 007
SUM EIENDELER		4 206 339	4 384 150



CHRISTOPHERSENGARDEN AS
815 105 842

Balanse

	Note	31.12.2023	31.12.2022
EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4	2 000 000	2 000 000
Sum innskutt egenkapital		2 000 000	2 000 000
Opptjent egenkapital			
Udekket tap	4	164 075	184 408
Sum opptjent egenkapital		-164 075	-184 408
Sum egenkapital		1 835 925	1 815 592
Gjeld			
Avsetning og forpliktelser			
Utsatt skatt		29 763	37 811
Sum avsetning for forpliktelser		29 763	37 811
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	3	2 115 520	2 296 864
Sum annen langsiktig gjeld		2 115 520	2 296 864
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		159 269	13 535
Betalbar skatt		13 784	0
Skyldige offentlige avgifter		957	102 745
Annen kortsiktig gjeld		51 122	117 602
Sum kortsiktig gjeld		225 132	233 882
Sum gjeld		2 370 415	2 568 557
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		4 206 339	4 384 150

Selbu, 27.05.2024

Per Jørgen Weisethaunet
styrets leder

Torill Anita Hoem Weisethaunet
styremedlem

Lars Ivar Sundal
styremedlem

Randi Marie Johannessen
styremedlem

Tor Øystein Mebust
daglig leder



CHRISTOPHERSENGARDEN AS
815 105 842

Noter

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:

Forsikret pensjonsforpliktelse er ikke balanseført - kostnaden er lik premien. Leieavtaler er ikke balanseført.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2022 til 2023.



CHRISTOPHERSENGARDEN AS
815 105 842

Antall årsverk

Antall årsverk sysselsatt i regnskapsåret: 0,25

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer, eiere med videre

Det er ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til medlemmer av styrende organer.

Note 1 - Lønnskostnader

Spesifikasjon av lønnskostnader	2023	2022
Lønn	-7 295	408 384
Arbeidsgiveravgift	7 707	43 289
Pensjonskostnader	0	0
Andre relaterte ytelser	100	0
Sum	512	451 673

Mer om årsverk og lønn

Selskapet har ikke fast ansatte, men har ansatt noen til påbygg av eiendom. Derfor er kr. 80 000 av lønn og AGA i 2023 aktivert.

Note 2 - Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

	Varige driftsmidler
Anskaffelseskost 01.01.	2 782 378
Tilgang i året	1 379 657
Avgang i året	0
Anskaffelseskost 31.12.	4 162 035
Samlede avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger	-935 235
Balansført verdi per 31.12.	3 226 800
Avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger i regnskapsåret	140 000

Note 3 - Gjeld og garantiforpliktelser

	Beløp
Del av gjelden som forfaller til betaling mer enn fem år etter regnskapsårets slutt	1 208 800
Gjeld som er sikret ved pant eller lignende sikkerhet i eiendeler	2 115 520
Balansført verdi av pantsatte eiendeler	3 178 700
Summen av garantiforpliktelser som ikke er regnskapsført	0

Note 4 - Egenkapital

	Aksjekapital	Udekket tap	Sum
Egenkapital 31.12.2022	2 000 000	-184 408	1 815 592
Årsresultat	0	20 333	20 333
Egenkapital 31.12.2023	2 000 000	-164 075	1 835 925